

Zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst voor de herontwikkeling van de Zeemanlaan 20 in Badhoevedorp tot medisch centrum

Bouwplan

De gemeente Haarlemmermeer heeft op 28 april 2021 een anterieure overeenkomst gesloten met Medisch Centrum Badhoevedorp B.V. inzake de herontwikkeling van de Zeemanlaan 20 in Badhoevedorp, kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie H, nummer 9507 (gedeeltelijk) tot medisch centrum.

Anterieure overeenkomst

In de overeenkomst zijn vastgelegd de voorwaarden waaronder a) door de gemeente wordt overgegaan tot kostenverhaal op Medisch Centrum Badhoevedorp B.V. zoals bedoeld in artikel 6.24 Wro, b) de gemeente bereid is om – onder voorbehoud van haar publiekrechtelijke taken en verantwoordelijkheden – zich in te spannen om publiekrechtelijke medewerking te verlenen c) de voorwaarden waaronder Medisch Centrum Badhoevedorp B.V. voor eigen rekening en risico zal overgaan tot de herontwikkeling.

Planschade

Eventuele planschade die door de gemeente op grond van artikel 6.1 Wet ruimtelijke ordening wordt toegekend en die voortvloeit uit de voor de ontwikkeling benodigde planologische maatregel wordt door Medisch Centrum Badhoevedorp B.V. aan de gemeente vergoed.