

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lochem,

Overwegende het navolgende:

Aanleiding

Door de Omgevingsdienst regio Nijmegen (ODRN) is, in opdracht van provincie Gelderland, een akoestisch onderzoek ingesteld naar de geluidbelasting door wegverkeerslawaai. Aanleiding daarvoor is de wens om een (provinciaal) wijzigingsplan in procedure te brengen, dat de realisatie van een woning (vervangende nieuwbouw) aan de Zutphenseweg 23 in Gorssel mogelijk maakt.

Volgens de Wet geluidhinder moet bij nieuwbouw van een geluidgevoelige bestemming, gelegen binnen de geluidzone van één of meer verkeersbronnen, een akoestisch onderzoek plaatsvinden. De nieuw te bouwen woning is een geluidgevoelige bestemming en deze ligt in de zone van de Zutphenseweg N348, de Flierderweg en de Quatre Brasweg.

Het perceel Zutphenseweg 23 heeft de bestemming 'Groen' en ligt in het inpassingsplan 'Herinrichting N348 Zutphenseweg, kruispunt Quatre Brasweg-Flierderweg, Gorssel' dat op 9 november 2016 door Provinciale Staten van Gelderland is vastgesteld. Hierin is voor Gedeputeerde Staten een bevoegdheid tot wijziging van de bestemming 'Groen' naar de bestemming 'Wonen' opgenomen, onder andere onder de voorwaarde dat wordt voldaan aan de Wet geluidhinder.



Geluidbelasting vanwege nieuwbouw woning

Uit het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door de ODRN d.d. 4 juni 2020 zaaknummer W.Z20.100467.18, blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden wordt bij de woning aan de Zutphenseweg 23.

De geluidbelasting vanwege de Quatre Brasweg en de Flierderweg voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting vanwege de N348 bedraagt ten hoogste 58 dB. Daarmee wordt er voldaan aan de hoogst toelaatbare waarde van 58 dB (de maximale waarde voor vervangende nieuwbouw buitenstedelijk).

Het college constateert dat er, gelet op het bovenstaande, sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder. Op grond van deze bepaling is het college bevoegd tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï

Gelet op het voorgaande is een hogere grenswaarde noodzakelijk van 58 dB vanwege wegverkeerslawaaï. Artikel 83 lid 7 van de Wet geluidhinder biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om in geval van vervangende nieuwbouw een hogere waarde vast te stellen tot een maximum van 58 dB vanwege wegverkeerslawaaï.

De vervangende nieuwbouw leidt niet tot een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur. Het gaat namelijk om vervanging en wat verder naar achter plaatsen van de woning (verder van de weg af). Het gaat om één woning, dit leidt dus niet tot een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen. De maximaal toelaatbare hogere grenswaarde wordt derhalve niet overschreden.

Cumulatieve geluidbelasting

De cumulatieve geluidbelasting is ten hoogste 60 dB (zonder aftrek artikel 110g Wgh). Dit doet zich alleen voor op de zuid-west gevel. De achtergevel (noord-oost) is geluidluw. Deze cumulatieve geluidbelasting is aanvaardbaar omdat er in het kader van de omgevingsvergunning (activiteit 'bouwen van een bouwwerk') als eis opgenomen wordt dat de binnenwaarde in de woning 33 dB moet zijn (met 60 dB als uitgangspunt), en omdat er een geluidluwe gevel is met een cumulatieve geluidbelasting van 47 dB.

Mogelijke maatregelen

Er ligt al geluidreducerend asfalt, een snelheidsverlaging is vanuit mobiliteits oogpunt niet wenselijk. Het is niet mogelijk om voldoende lengte geluidscherm, whis-wall, whis-stone of andere afscherming in de overdracht te realiseren, omdat de woning ver van de weg ligt. De lengte zou dan circa 170 m moeten bedragen, terwijl de lengte van het perceel zo'n 40 meter bedraagt. De woning ligt bovendien al zo ver mogelijk naar achteren op het perceel. Er resteren alleen nog maatregelen aan de gevel.

Binnenwaarde

Er moet in het kader van de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' onderzocht worden welke maatregelen aan de gevel getroffen moeten worden om te voldoen aan het binnenniveau van 33 dB. Hierbij wordt uitgegaan van een cumulatieve geluidbelasting van 60 dB (zonder aftrek).

Ter visie leggen

Het besluit tot vaststelling van de hogere grenswaarde ligt gedurende 6 weken ter inzage.

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder

Wordt de hogere grenswaarde vanwege het wegverkeerslawaai van de N348 bij de woning Zutphenseweg 23 Gorssel vastgesteld op 58 dB.

Lochem, 26 april 2021

Namens burgemeester en wethouders van Lochem,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'H.J. Bouwhuis', with a large, sweeping horizontal stroke across the middle.

H.J. Bouwhuis
Hoofd afdeling Ruimte