

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan West-Vlisterdijk 8 te Vlist

1 Aanleiding

Binnen het plangebied wordt een nieuwe woning gerealiseerd, dit is een geluidsgevoelige functie. Het plangebied ligt binnen de geluidszone van de West-Vlisterdijk.

Gebleken is dat op de gevels van de nieuwe woning niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai afkomstig van de West-Vlisterdijk kan worden voldaan. Wel kan voldaan worden aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB. Daarom worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het plangebied aan de West-Vlisterdijk 8 te Vlist de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming*		Geluidsbron	Hogere waarde [dB]
Omschrijving	Aantal		
Woning	1	West-Vlisterdijk	50

*De locatie van de geplande woning is weergegeven in figuur 1 van bijlage 1 van dit besluit

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek ten behoeve van bestemmingsplan West-Vlisterdijk 8 te Vlist, d.d. 21-6-2019 opgesteld door E. Laméris.

3 Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen wanneer u gereageerd heeft op het ontwerpbesluit of als u dat buiten uw schuld niet heeft gedaan.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit

en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan West-Vlisterdijk 8 te Vlist.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), vastgesteld door de gemeente Krimpenerwaard op 21 februari 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wgh en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De

maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wgh en bedraagt 53 dB (buitenstedelijke situatie) en 58 dB voor vervangende nieuwbouw.

Afwegingsproces

Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Onderzoeksplicht

De eerste stap bij het vaststellen van hogere waarden is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wgh. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Beleidsregel

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste geluidsgevoelige functies (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk. Het geluid in de omgeving is afkomstig van wegen. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de West-Vlisterdijk.

Toetsing Wet geluidhinder

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB ten gevolge van het verkeer op de West-Vlisterdijk wordt overschreden op de nieuw te bouwen woning. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt echter niet overschreden.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van maatregelen. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van stillere wegdekverhardingen en het beperken van de hoeveelheid verkeer.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard (afstand weg-woning).

Het verlagen van de maximumsnelheid of het verminderen van het verkeer stuiten op bezwaren van verkeerskundige en vervoerskundige aard. De weg dient ten behoeve van een goede bereikbaarheid de functie als ontsluitingsweg voor de langs gelegen woningen en bedrijven te behouden.

Het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding stuit op bezwaren van financiële aard. De kosten over een lengte van 150 meter bedragen € 70.000,- excl. BTW en is voor de bouw van 1 woning financieel niet doelmatig.

Woningen kunnen in principe van een weg worden afgeschermd door het aanbrengen van een geluidsscherm of geluidswal. Een scherm op deze locatie is echter stedenbouwkundig en landschappelijk ongewenst gezien de aantasting van de ruimtelijke kwaliteit en vanwege het beschermde stad- en dorpsgezicht. Ook stuit deze maatregel op bezwaren van financiële aard. De kosten over een lengte van ca. 100 meter bedragen € 60.000,- excl. BTW en is voor de bouw van 1 woning financieel niet doelmatig.

Het is wenselijk dat de nieuw te bouwen woning in dezelfde voorgevellijn als de overige woningen wordt gerealiseerd. Het is niet wenselijk dat de woning verder naar achter gebouwd wordt gelet op de schuur die zich ook op de kavel bevindt. Een andere situering van de woning is dus niet mogelijk.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige, landschappelijke en financiële aard.

Cumulatie

Er is maar ten gevolge van één bron een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. Er is evenmin sprake van industrielawaai en spoorweglawaai. Cumulatie hoeft op grond van de Wgh niet nader te worden beschouwd.

Toetsing beleidsregel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en ten minste één buitenruimte van de woning dient aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel/buitenruimte

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden en gelden geen verdere voorwaarden vanuit de beleidsregel.

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

Het te registreren kadastrale perceel is:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
VLIST	A	1191

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
namens dezen,
drs. A. Lasee,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlagen bij dit besluit:

1. Figuur besluit hogere waarden.
2. Akoestisch onderzoek ten behoeve van bestemmingsplan West-Vlisterdijk 8 te Vlist, d.d. 21-6-2019 opgesteld door E. Laméris (los bijgevoegd).

Bijlage 1 figuur besluit hogere waarde



Figuur 1 Besluit hogere waarden West-Vlisterdijk 8 te Vlist

50 dB Vast te stellen hogere waarden
Datum : 5 augustus 2020

