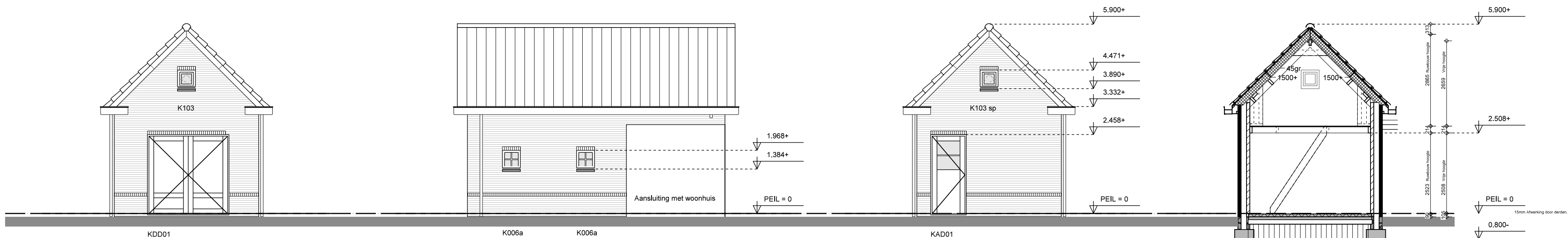


Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

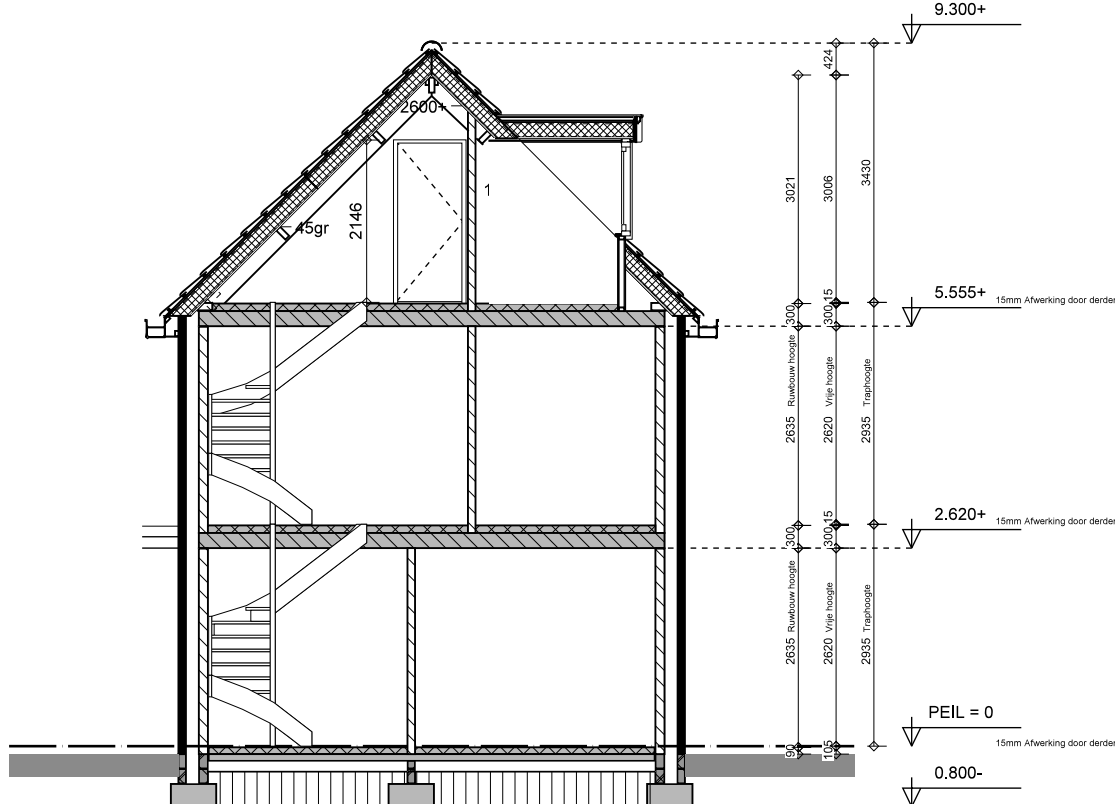


Voorgevel berging

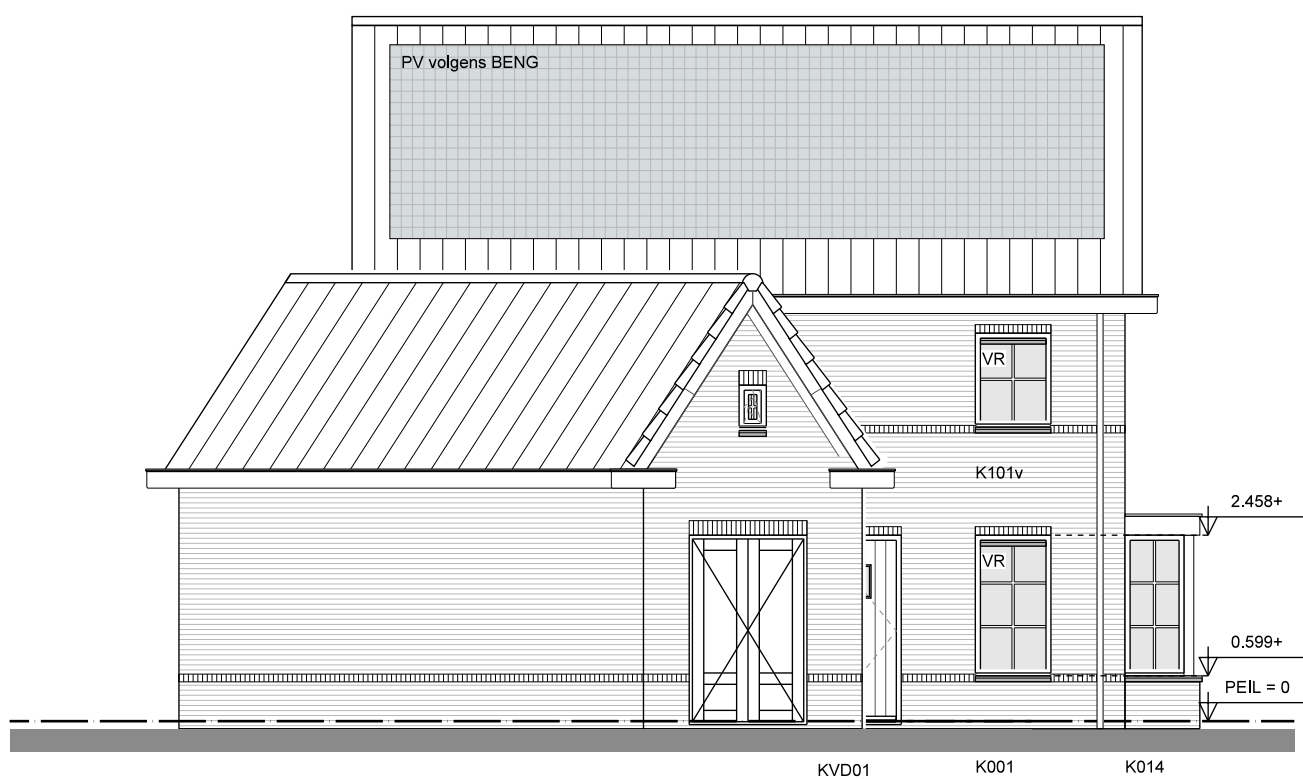
Rechter zijgevel berging

Achtergevel berging

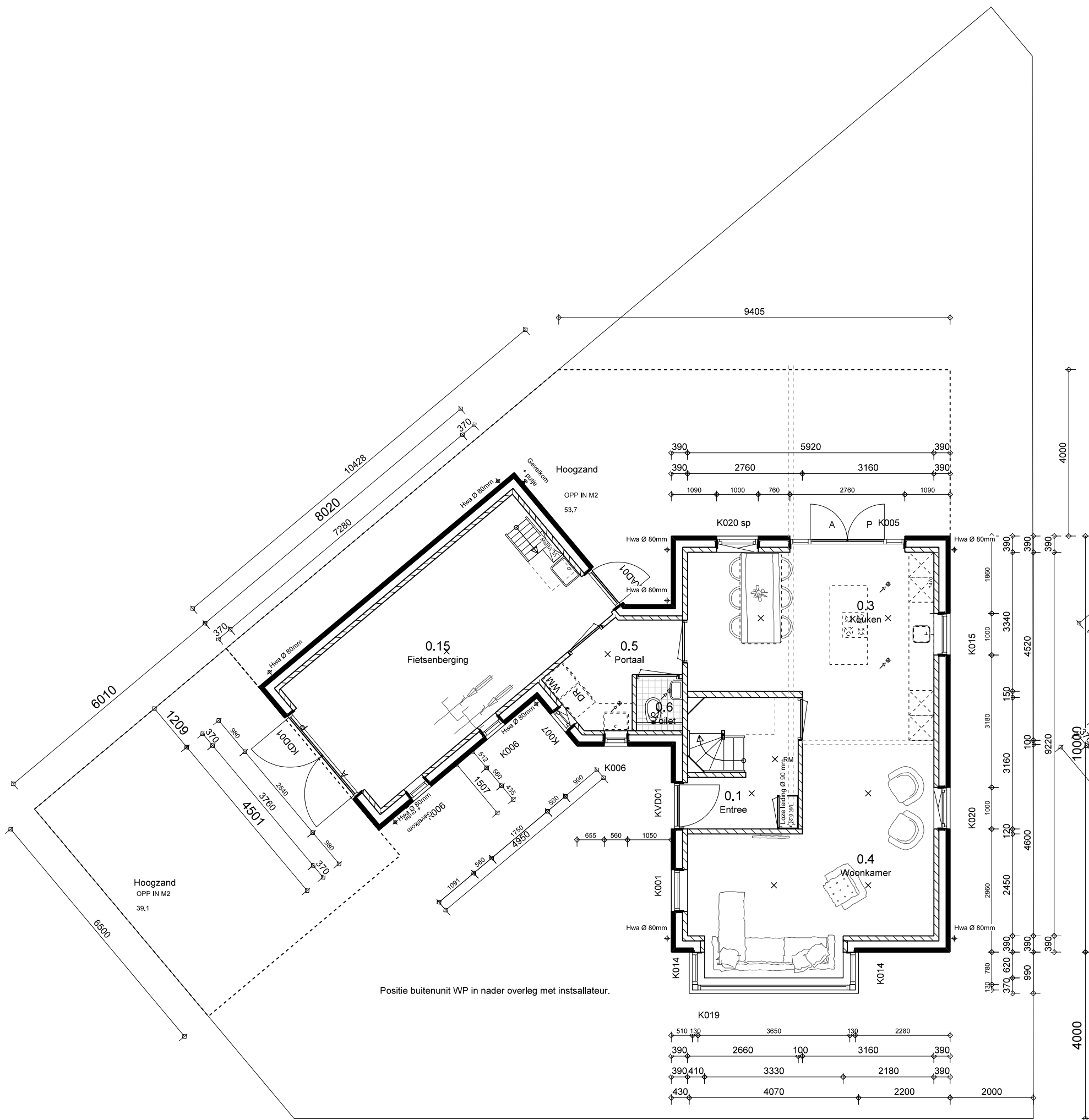
Doorsnede b-b



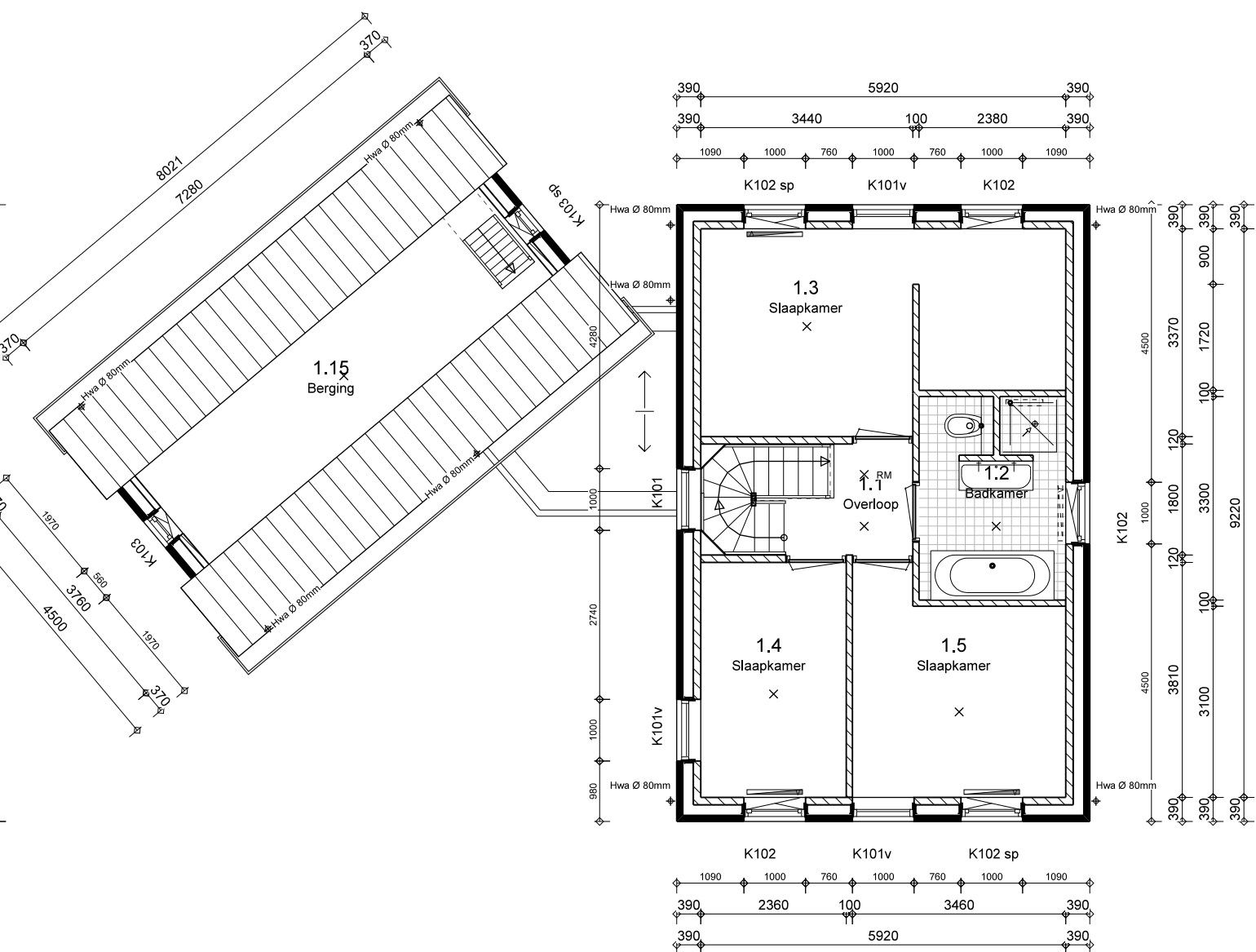
Doorsnede a-a



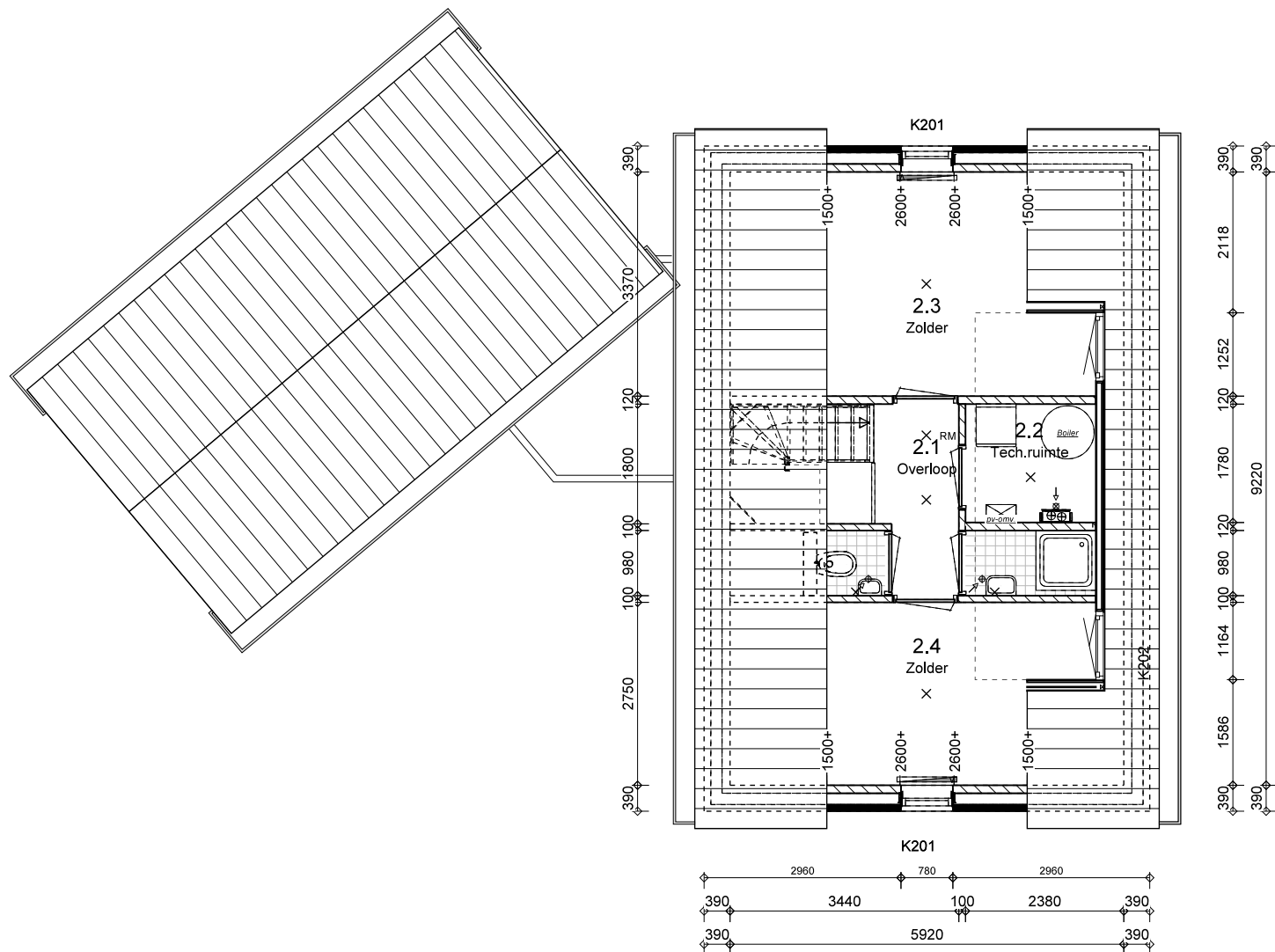
Linker zijgevel inclusief berging



Begane grond



Verdieping



Zolder

Renvooi algemeen.

Rolering.
Rolering conform NEN 3215 afdel. 6.4 Bouwbesluit 2012 en in overleg met installateur

Elektrictiteit.
Volgens NEN 1010 en voorschriften Energiebedrijf uitvoeren. Schakelaars en combinaties op 1050+ vloerpeil. Wandcontactdozen op 1050+ vloerpeil, tenzij anders vermeld. Geheel dient te voldoen aan afdel. 6.1 Bouwbesluit 2012

Beglazing.
Alle beglazing HR met Argon gasvulling (U = 1.1 W/m2K)
Het glas en de plaatsing hiervan dient te voldoen aan de geldende voorschriften.
Bij de productie van de kozijnen, overleg met de glasleverancier i.v.m. geldende eisen en voorschriften m.b.t. de toe te passen beglazing.
Afstemming hierover dient (achteraf) zichtbaar te zijn.

Venstering en kapotat.
Type opwekker volgens 'Bouwbesluit- en EPG- Rapportage' als bijlage van de bouwmaavraag.

Ventilatie.
Ten behoeve van praktische overwegingen worden overstroomvoorzieningen gerealiseerd door de deur 20mm vrij te houden van de vloer.

Vloerafschieding.
Voorzien van een afschieding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer, terminale een (1) meter is. Indien de afschieding zich bevindt ter plaatse van een raam, wordt volstaan met een hoogte van terminale 0.85 meter. Tussen een vloer en een afschieding mag horizontaal gemeten, geen opening aanwezig zijn die breder is dan 0.05 meter. Openingen in een afschieding mogen niet breder zijn dan 0.1 meter, tenzij de openingen zich bevinden op een hoogte van meer dan 0.7 meter boven de vloer. Ter voorkoming van het overklasten, mogen zich geen opstapmogelijkheden bevinden tussen 0.2 meter en 0.7 meter boven de vloer.

Trappen.

Tabel 2.33 afmetingen van een trap van een woonfunctie:

	A
minimum breedte van de trap	0.8 m
minimum vrije hoogte boven de trap	2.3 m
maximum hoogte van de trap	4.0 m
minimum aanrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede	0.22 m
maximum hoogte van een optrede	0.188 m
minimum breedte van het trededak, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak	0.05 m
minimum breedte van het trededak ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van dat vlak	0.23 m
minimum afstand van de klimlijn tot de zijkanalen van de trap	0.3 m

Inbraakwerendheid.
Deuren, ramen en kozijnen (voorfunctie) die volgens NEN 5067 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan klasse II

Algemeen bouwbesluit.
Bouwwerk is beschermd tegen indringen van ratten en muizen volgens afdel. 3.10 Bouwbesluit 2012
Bouwwerk heeft een zodanige voorziening voor drinkwater volgens afdel. 6.3 Bouwbesluit 2012

Overige bouwbesluitinformatie (daglicht/ventilatie/suiventilatie/thermische eigenschappen/EPG) in 'Bouwbesluit- en EPG- Rapportage' als bijlage van de bouwmaavraag.

Het bouwplan dient te voldoen aan het bouwbesluit

In geval van constructieverschillen in de tekening, zijn de constructieschema's constructeur maatgevend.

Brandwerendheid hoofddraagconstructie 30 min, volgens uitgangspunt dat er geen vloer van een verdiepingsoverloop hoger ligt dan 7 meter en de permanente vuurbelasting kleiner is dan 500 MJ/m2 aangezien er wordt gebouwd met steenachtige materialen, beton en staal.

Renvooi materialen en kleuren.

Onderwerp	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Paars rustiek
Piet en rallaag	Baksteen	Paars rustiek
Voegwerk	Specie	Grijs
Kozijnen	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Ramen + Deuren	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Voordeur	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Raandorpel	Hardsteen (Limestone)	Blauw/grijs
Dakbedekking	Gebakken pan Rubin 9V	Blauw gesmoord
Dakgoot	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Hemelwaterafvoer	Zink	Natuur
Dakbedekking	Bitumineus	Anticraat
Overstek	Kerakl	Wit, vlags leverancier
Paneel in kozijn	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Glaswerk	Glas	Glas
Dakkapel zijwaa	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Dakkapel dakrand	Kunststof	Wit, vlags leverancier
Daktrim	Aluminium	Natuur

