

Gemeente Leiden
t.a.v. de heer S.J. Ariaans
Stationsplein 107
2312 AJ Leiden

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 13 januari 2021
Ons kenmerk Z/20/1604586 / 5561497 OLO
Onderwerp kappen van 19 bomen
Haagweg Leiden
Datum binnenkomst 30 oktober 2020

Contactpersoon Dhr. R.F.M. Bakker
Doorkiesnummer 06-40933191
Verzenddatum 13 januari 2021

Geachte heer Ariaans,

Op 30 oktober 2020 hebben wij uw aanvraag tot een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten om de vergunning te verlenen. Eventuele indiener(s) van reacties zijn van de vergunningverlening in kennis gesteld en wij wijzen erop dat rechten van derden aan het gebruik van deze vergunning in de weg kunnen staan. U treft de vergunning bijgevoegd aan. In uw omgevingsvergunning staan doorgaans voorwaarden vermeld, bijvoorbeeld de voorwaarde dat nog nadere constructieve gegevens overgelegd en beoordeeld moeten worden voordat met de werkzaamheden mag worden gestart. Het is dus belangrijk dat u kennis neemt en rekening houdt met de in uw omgevingsvergunning opgenomen voorwaarden. Ook vragen wij uw aandacht voor het onderstaande, waarbij opgemerkt moet worden dat wellicht niet alle mededelingen op uw vergunning van toepassing zijn.

Op tijd beginnen

Na inwerkingtreding van uw vergunning heeft u maximaal 52 weken de tijd om de werkzaamheden af te ronden. Na die 52 weken kan de vergunning worden ingetrokken. Uiteraard kunnen er omstandigheden zijn waardoor u de werkzaamheden niet binnen 52 weken kunt afronden. In dat geval verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen en daarbij ook aan te geven wanneer u wel kunt starten met de werkzaamheden.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een aparte, gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

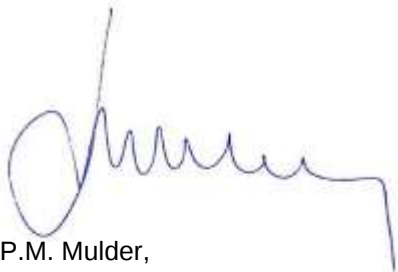
Overige vergunningen

Hoewel in de omgevingsvergunning de meeste vergunningstelsels zijn geïntegreerd, kan het toch voorkomen dat u nog andere vergunningen nodig hebt. Zo is op grond van artikel 2.10 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor het hebben van voorwerpen (keten, steigers, bouwmaterialen e.d.) op, in, over of boven de weg een afzonderlijke vergunning nodig. Volgens artikel 5.24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is ook voor het hebben van voorwerpen in, over of boven een openbaar water een afzonderlijke vergunning nodig. Deze vergunningen kunnen worden aangevraagd bij Team Vergunningen Openbare Ruimte of via de formulieren op de website van de gemeente Leiden.

Meer informatie

Nadere informatie is te verkrijgen bij het team Omgevingsvergunningen (telefoonnummer 14 071 keuze 3), bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur of via <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'W.P.M. Mulder', with a long horizontal stroke extending to the right.

W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Omgevingsvergunning

(reguliere procedure)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden

gezien het verzoek	
ingediend door:	Gemeente Leiden
adres:	Stationsplein 107
postcode en woonplaats:	2312 AJ Leiden
ingekomen op :	30 oktober 2020
geregistreerd onder nummer	Z/20/1604586

waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie Haagweg, voor het volgende project: 'Het kappen van 19 bomen' dat bestaat uit de volgende activiteit:

- Het vellen van een houtopstand (kappen).

overwegende:

ten aanzien van de procedure

De aanvraag tot omgevingsvergunning is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt, waarbij is medegedeeld dat deze vanaf 12 november 2020 gedurende twee weken kan worden ingezien. Na bekendmaking zijn geen reacties binnengekomen.

ten aanzien van het vellen van houtopstand

Op grond van artikel 3.6.1.3, lid 1 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is het verboden zonder vergunning een houtopstand te vellen of te doen vellen die op de Groene Kaart is opgenomen in een beschermde boomstructuur of boomgebied.

In artikel 3.6.1.3, lid 3, onder a is bepaald dat dit verbod niet geldt voor een houtopstand waarvan de stam op een hoogte van 130 centimeter boven het maaiveld een kleinere omtrek dan 30 centimeter heeft.

Op grond van artikel 2.2. lid 1 onder g van de Wabo wordt voornoemd verbod gezien als een verbod om dit zonder omgevingsvergunning uit te voeren.

In artikel 3.6.1.5 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 zijn de criteria voor vergunningverlening opgenomen voor het vellen van beschermde houtopstanden en bomen in de openbare ruimte met een stamomtrek van 45 cm of meer.

De in deze aanvraag te kappen bomen zijn opgenomen op de Groene Kaart.

In artikel 3.6.1.5, lid 2, onder a en b van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 zijn de voor dit project van toepassing zijnde criteria opgenomen op basis waarvan een vergunning kan worden verleend, namelijk:

- Er zijn alternatieven met betrekking tot behoud onderzocht en er is gebleken dat er geen alternatieven zijn anders dan het vellen van de houtopstand;
- Het maatschappelijk belang van de aanvrager weegt zwaarder dan:
 - de aanduiding in het register waarom de beschermde houtopstand op de Groene Kaart is opgenomen;

In artikel 3.6.1.7 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is bepaald dat aan de omgevingsvergunning voorschriften kunnen worden verbonden.

Wij zijn van oordeel dat, met inachtneming van de bepalingen zoals opgenomen in artikel 3.6.1.5, lid 2, onder a en b van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020, de vergunning kan worden verleend voor deze activiteit onder het stellen van voorwaarden, op grond van de volgende overwegingen:

- De aanvraag betreft het kappen van 13 bomen in de berm tussen de ventweg en de hoofdrijbaan van de Haagweg-zuid. Deze bomen zijn vergunningsplichtig. Daarnaast worden 6 lindes verplant. De bomen staan zeer dicht op de ventweg, en daarbij ligt de voet van de stam hoog ten opzichte van de rijbaan. De bomen kunnen hierdoor niet behouden blijven bij de voorgenomen verbreding ten behoeve van de fietsstraat;
- In het door de gemeenteraad vastgestelde fietsbeleid Nota Herijking Fietsroutes Leiden 2013 – 2020 is de Haagweg als concreet project aangewezen voor de realisatie van een fietsstraat op de parallelweg / ventweg van de Haagweg Zuid. Deze nota onderschrijft het maatschappelijk belang;
- Alle te kappen bomen zullen gecompenseerd worden om en nabij de bestaande plaatsen. Naast de te verplanten Lindes wordt er een breed assortiment van inheemse bomen aangeplant welke een grote plus in de ecologische waarde van de aanplant vertegenwoordigen. Er is aandacht voor ecologische onderbeplanting. Het terugplaatsen van een zomereik wordt niet aanbevolen in verband met de eikenprocessierups. Alternatieven hiervoor zijn o.a.: Wintereik, Haagbeuk, Spaanse aak of Grijs el;.
- De kap van de 13 bomen is voldoende gemotiveerd, dat wil zeggen dat het belang van de ontwikkeling voldoende is afgewogen tegen de waarde van de bomen. Deze 13 bomen komen niet voor verplanting in aanmerking vanwege de aanwezigheid van grote snoeiwonden met als gevolg dat de bomen niet goed reageren op de verplanting. De bomen hebben een slecht herstellend vermogen wat blijkt uit het inrotten van de snoeiwonden. Een aantal bomen vertonen scheefgroei, wat het recht herplanten niet mogelijk maakt en problemen geeft met verankering van de boom;
- Het is niet aannemelijk dat volgens de Wet natuurbescherming beschermde verblijfplaatsen worden aangetast, mits wordt voldaan aan alle eisen en voorwaarden uit de Wet natuurbescherming (waaronder het verbod om te vellen als bomen door vleermuizen gebruikt worden als rust- paar of kraamplaats, of als er broedactiviteiten van vogels plaatsvinden);
- Om zeker te stellen dat er voldoende bomen worden teruggeplaatst verbinden wij aan deze omgevingsvergunning de voorwaarde dat de totale boomwaarde van de 13 te kappen bomen van € 40.924,27,- dient te worden gestort in het Bomenfonds.

Wij zijn van oordeel dat de vergunning kan worden verleend voor deze activiteit onder het stellen van voorwaarden. Deze voorwaarden zijn verderop opgenomen bij het definitieve **“BESLUIT”**.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten:

1. de omgevingsvergunning te verlenen voor de locatie Haagweg, voor het volgende project:
'Het kappen van 19 bomen', dat bestaat uit de volgende activiteit:
 - Het vellen of te doen vellen van een houtopstand
2. aan deze vergunning de volgende voorwaarden te verbinden:
 - de totale boomwaarde van de te vellen bomen van € 40.924,27,- die in de aanvraag is opgenomen, dient te worden gestort in het Bomenfonds, voorafgaand aan het vellen van de bomen;
 - Voor alle soorten, beschermd én onbeschermd, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen;
 - Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Bijgevoegde documenten

De volgende stukken maken deel uit van de vergunning:

- 1801960 _ Onderzoek verplantbaarheid.pdf;
- 1801962 _ Ontwerpverantwoording.pdf;
- 1801963 _ papierenformulier.pdf;
- 1801954 _ Boominventarisatie.pdf;
- 1801955 _ Tekeningen bestaand kap en herplant.pdf;
- 1801956 _ Situatie tekening nieuwe situatie - gedeelte Waddingerbrug tot Tuinderijpad blad 1.pdf;
- 1801957 _ Situatietekening nieuwe situatie - gedeelte Tuinderijpad tot Toussaintkade blad 2.pdf;
- 1801958 _ Kaplijst.pdf;
- 1905848 _ 20210112 Kapvergunning Haagweg, nadere motivering kap.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn van 6 weken, gerekend vanaf de dag na die waarop dit besluit aan u is verzonden. Indien tijdens genoemde termijn van 6 weken bij de rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, dan treedt deze beschikking niet eerder in werking dan nadat op het verzoekschrift is beslist.

Bezwaarclausule

Wanneer u zich niet met dit besluit kunt verenigen, kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na verzending van dit besluit daartegen bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend, en het dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

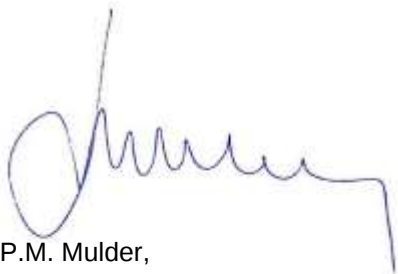
U dient een kopie van de beschikking bij te voegen. Wanneer u zich laat vertegenwoordigen, dient u een machtiging bij te voegen. Het correspondentieadres van het college is: postbus 9100, 2300 PC, Leiden.

Voor de volledigheid wijzen wij u erop, dat het indienen van een bezwaarschrift geen opschortende werking heeft. Wanneer u dit wenst, kunt u om een opschorting vragen via een voorlopige voorziening.

Voorlopige voorziening

Indien onverwijlde spoed,- gelet op de betrokken belangen - het vereist, kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend bij ons college . Het correspondentieadres is: postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het is ook mogelijk om digitaal een voorlopige voorziening aan te vragen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Verzonden Leiden d.d. 13-01-2021