



Behoort bij besluit van B & W
van Leidschendam-Voorburg
OMGEVINGSVERGUNNING 1e FASE



Hoofdvestiging

Strijkviertel 30, [REDACTED]

nevenvestiging

Overspoor 9, [REDACTED]

GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Datum: 23-09-2019; versie 1 (definitief)

Opdrachtnummer: 152851

Project:

ASBESTINVENTARISATIE

sloop schuur en herbouw boerderijwoning "Vlietlust",
Parnashofweg 29/29a te Leidschendam

Opdrachtgever: [REDACTED]

Reikwijdte onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid onderzoek

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Risicobeoordeling

- ☒ risicobeoordeling ten behoeve van asbestinventarisatie (SMART)
- ☐ risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN2991:2015)

Uitvoering

Inventarisatie uitgevoerd: 27-08-2019
Inventarisatie uitgevoerd door: [REDACTED] (SCA-code 51E-040418-411363)
Begeleidend projectleider: [REDACTED]
Technisch eindverantwoordelijke: [REDACTED] (SCA-code: 51E-280218-411328)



Certificaat: 07-D070079.01
SCA-code: 07-D070079

KvK Utrecht: 30128364

BTW nr: NL [REDACTED] B01

www.vandijktech.nl

IBAN: [REDACTED]

BIC: RABO NL 2U

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
2.	VOORONDERZOEK	3
3.	METHODE	3
3.1	Opzet van het onderzoek	3
3.2	Bemonstering en laboratoriumonderzoek	4
4.	ASBESTINVENTARISATIE	4
4.1	Algemeen	4
4.2	Resultaten visuele inspectie en monsternamen	4
4.3	Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd	5
5.	RESULTATEN LABORATORIUMONDERZOEK	6
5.1	Resultaten identificatie	6
5.2	Overzicht asbestbevattend materiaal	6
6.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	7
7.	SLOTOPMERKINGEN	7

BIJLAGEN

1.1	Regionale situatie
1.2	Situatietekening
2	Gegevens vooronderzoek
3	Overzicht bronnen
4	Analyserapport
5	SMART
6	Foto-overzicht

1. INLEIDING

In opdracht van [REDACTED] (d.d 27-08-2019) is door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een asbestinventarisatie (conform het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering) uitgevoerd aangaande een boerderijwoning aan de Parnashofweg 29/29a te Leidschendam.

Aanleiding voor het bodemonderzoek betreft de voorgenomen sloop en herbouw van de boerderijwoning 'Vlietlust' en sloop een vrijstaande schuur/overkapping. Derhalve zullen beide bouwwerken in zijn geheel worden geïnspecteerd.

Inzake de uitgevoerde inventarisatie is tussen van van Dijk geo- en milieutechniek b.v. en de opdrachtgever op geen enkele juridische, financiële, personele of andere wijze een relatie die de onafhankelijkheid van het resultaat heeft kunnen beïnvloeden.

2. VOORONDERZOEK

Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende informatiebronnen geraadpleegd (relevante informatie is opgenomen als bijlage 2):

- opdrachtgever (interview en historisch onderzoek Gem. Leidschendam-Voorburg, afd. MRO)
- www.bagviewer.nl;
- www.google.nl/maps.

Uit het vooronderzoek is het volgende geconstateerd:

- de boerderijwoning is in 1812 gebouwd (tegelijk met en grenzend aan de woning gelegen aan de Parnashofweg 27) en rond 1890 in noordwestelijke richting uitgebreid met een stal (huidige adres Parnashofweg 29A); deze stal (alsmede de woning) is in 1969 intern verbouwd, waarbij de stal deels in gebruik is als berging en schuur (begane grond) en deels als woning (1^e verdieping).
- bij de opdrachtgever is niets bekend over het voorkomen van asbesthoudende materialen binnen de onderzoekslocatie;
- de locatie is niet in gebruik, derhalve is destructief onderzoek wel mogelijk; gezien het bouwjaar van de woning en schuur (voor 1900) zijn in de constructie géén asbesthoudende toepassingen te verwachten.

De regionale situatie en een lokale situatietekening van de onderzoekslocatie zijn opgenomen als bijlage 1.1 en 1.2.

3. METHODE

3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan de visuele inspectie is een inventarisatieplan opgesteld op basis van de ter beschikking gestelde informatie. In dit inventarisatieplan zijn locaties aangeduid waar vermoedelijk asbesthoudend materiaal aanwezig is. Indien verdachte locaties zijn beschreven zal in eerste aanleg visuele inspectie ter plaatse van deze locaties worden uitgevoerd. Voorts is gekeken of eventueel verdachte locaties aanwezig zijn die niet op basis van het deskresearch als zodanig zijn aangemerkt.

Bij het aantreffen van asbestverdacht materiaal is een monstername van het materiaal uitgevoerd, waarna laboratorium-onderzoek heeft plaatsgevonden. Met betrekking tot de heterogene bijmenging van asbestvezels in kit/bitumen/teer, worden deze monsters in duplo genomen.

3.2 Bemonstering en laboratoriumonderzoek

Afhankelijk van het te bemonsteren materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal is geschikt handgereedschap gekozen voor de bemonstering. Tijdens de bemonstering zijn de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen genomen. Zoals bijvoorbeeld het afschermen van de ruimte waar monstername plaatsvindt voor onbevoegden, het gebruiken van de vereiste persoonlijke beschermingsmiddelen en het voorkomen van ongewenste emissie van asbestvezels tijdens en na monstername door middel van puntafzuiging aan de bron en inkapseling van het achtergebleven materiaal. De materiaalmonsters zijn vervolgens dubbel verpakt in polyethyleen zakjes, voorzien van een asbestmerkteken en verzonden naar een laboratorium waar een kwantitatieve bepaling van asbest in het materiaalmonster plaatsvindt (conform de NEN 5896).

4. ASBESTINVENTARISATIE

4.1 Algemeen

De asbestinventarisatie is op 27-08-2019 uitgevoerd door [REDACTED] (SCA-code: 51E-040418-411363). De werkzaamheden hebben bestaan uit het uitvoeren van een inventarisatie naar de aanwezigheid van asbest met behulp van destructief onderzoek.

4.2 Resultaten visuele inspectie en monstername

De onderzochte locatie betreft een woonboerderij grenzend met de zuidoostzijde aan een naastgelegen boerderijwoning (Parnashofweg 27). Ten westen van de woning bevindt zich een vrijstaande schuur/overkapping bestaande uit betonelementen en een houten dakconstructie, waarop asbestverdachte golfplaten zijn geschroefd (bron 1; monstercode M1).

De boerderijwoning bestaat uit twee woonlagen met een zolder en heeft enkelsteens gevels, welke aan de binnenzijde zijn afgewerkt met hout of gipsplaten. De betonnen of houten vloeren zijn voorzien van diverse afwerkingen (tegels, tapijt en zeil). De plafonds zijn over het algemeen afgewerkt met hout en/of gipsplaten. In de bijkeuken is op de vloer ter plaatse van de entree en de keukenkastjes sprake van asbestverdachte colovinyltegels inclusief een bitumineuze lijmlaag (bron 4; monstercode M4). Ter plaatse van het overige deel van de vloer in de bijkeuken zijn twee soorten asbestverdacht zeil aangetroffen (bron 5; monstercode M5 en bron 10; monstercode M10). Voorts is in de bijkeuken sprake van een schouw welke alleen uit bakstenen bestaat. In de toiletruimte en de badkamer is een asbestverdacht hardgipsen plafond aanwezig (bron 9; monstercode M9) en twee naast elkaar gesitueerde asbestverdachte afvoerkanalen, waarbij de ene een stuk korter is dan de ander. Doch betreffen dit dezelfde type kanalen en worden zij representatief aan elkaar geacht (bron 3; monstercode M3). Ter plaatse van de voormalige stal is rondom een zestal enkelglasramen asbestverdachte stopverf aangetroffen (bron 12; monstercode M12).

In de berging is een moderne CV-ketel (niet asbestverdacht) aanwezig. Daarnaast is in de berging een dubbelwandig asbestverdacht afvoerkanaal aangetroffen (bron 2; monstercode M2 en bron 11; monstercode M11) dat via de eerste verdieping en de zolder uitkomt boven het dak.

Op de eerste verdieping zijn diverse slaapkamers, een badkamer, een keuken en een woonkamer aangetroffen. De wand/dakafwerkingen zijn van zacht board, hout en gipsplaten. De zolder alsmede de dakbedekking is van hout. Ter plaatse van een tweetal ramen in een tweetal slaapkamers is asbestverdachte kit (bron 8; monstercodes M8a en M8b) aangetroffen. Ter plaatse van de meest zuidelijke slaapkamer zijn boven de schoorsteen een tweetal asbestverdachte kanalen (bron 6; monstercode M6 en bron 7; monstercode M7) aangetroffen.

In bijlage 6 is een foto-overzicht opgenomen. In tabel 1 is een overzicht weergegeven van de aangetroffen asbestverdachte bronnen.

Tabel 1: Aangetroffen asbestverdachte bronnen

Naam ruimte	Bron	Type materiaal	Insp.	Verweerd	Hoeveelheid	Monster
dak vrijstaande schuur/overkapping	1. golfplaat	cement	ja	licht	36,0 m ²	M1
berging, slaapkamer (1 ^e verdieping) tot in zolderkast	2. afvoerkanaal	cement	ja	licht	4,5 m ¹	M2
	11. afvoerkanaal	cement	ja	licht	4,5 m ¹	M11
plafond toilet en badkamer (begane grond)	3. afvoerkanaal	cement	ja	niet	2,3 m ¹	M3
	9. plafondplaat	gips	ja	niet	5,6 m ²	M9
vloer t.p.v. entree en keukenkastjes in bijkeuken (begane grond)	4. colovinyltegels inclusief lijmlaag	colovinyl + lijmlaag	ja	licht	2,6 m ²	M4
vloer in bijkeuken (begane grond)	5. zeil	vinyl	ja	licht	9,0 m ²	M5
	10. zeil	vinyl	ja	licht	9,0 m ²	M10
schoorsteen (1 ^e verdieping)	6. afvoerkanaal	cement	ja	licht	2,5 m ¹	M6
	7. afvoerkanaal	cement	ja	licht	4,0 m ¹	M7
ramen naast balkon tweetal slaapkamers (1 ^e verdieping)	8. kit	kit	ja	ernstig	6,4 m ¹	M8a M8b
ramen t.p.v. schuur (begane grond)	12. stopverf	kit	ja	ernstig	66,0 m ¹	M12a M12b

Legenda:

Insp.: (inspecteerbaarheid van object) ja: inspecteerbaar; deel: gedeeltelijk inspecteerbaar; nee: niet inspecteerbaar

Monster: M: materiaalmonster.

4.3 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

Alle ruimten waren volledig toegankelijk voor onderzoek.

5. RESULTATEN LABORATORIUMONDERZOEK

5.1 Resultaten identificatie

De identificatie van de asbestmonsters is uitgevoerd door Stella Analyse b.v. te Woerden, geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie conform NEN-EN-ISO/IEC 17025:2005 onder nr. L591. Het analysecertificaat is opgenomen als bijlage 4.

Tabel 2: Resultaten asbestidentificatie

Materiaalmonsters		
	Asbestsoort	Percentage
M1 (golfplaat)	chrysotiel; crocidoliet	10-15%; 2-5%
M2 (afvoerkanaal)	chrysotiel	10-15%
M3 (afvoerkanaal)	chrysotiel	10-15%
M4 (colovinyltegels en lijmlaag)	chrysotiel	2-5%
M5 (zeil)	chrysotiel	30-60%
M6 (afvoerkanaal)	chrysotiel	10-15%
M7 (afvoerkanaal)	chrysotiel	10-15%
M8a (kit [ramen])	n.a	< 0,1%
M8b (kit [ramen])	n.a	< 0,1%
M9 (plafondplaat)	n.a	< 0,1%
M10 (vloerzeil)	n.a	< 0,1%
M11 (afvoerkanaal)	chrysotiel	10-15%
M12a (stopverf [ramen])	n.a	< 0,1%
M12b (stopverf)	n.a	< 0,1%

5.2 Overzicht asbestbevattend materiaal

In bijlage 3 is voor de aangetroffen asbestverdachte bronnen per bron een overzicht opgesteld. Op het overzichtsblad staat aangegeven of de bron wel of niet asbesthoudend is. Indien een bron asbesthoudend is, is tevens de risicoklasse aangegeven waaronder de desbetreffende asbesthoudende toepassing dient te worden verwijderd. De bijbehorende SMART is opgenomen als bijlage 5.

6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Op het perceel Parnashofweg 29/29a te Leidschendam is een asbestinventarisatie (conform het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering) uitgevoerd aangaande een boerderijwoning en vrijstaande schuur/overkapping.

De aanleiding voor het doen van het onderzoek betreft de voorziene totaalsloop van de boerderijwoning en vrijstaande schuur, waarna herbouw van boerderijwoning “Vlietlust” zal plaatsvinden. Derhalve zal de bebouwing in hun zijn worden geïnspecteerd.

Uit het vooronderzoek zijn géén asbestverdachte/-houdende toepassingen naar voren gekomen. Voort zijn, gezien het bouwjaar van voor 1900, in de constructie géén asbesthoudende toepassingen te verwachten.

Op basis van de uitgevoerde asbestinventarisatie wordt geconcludeerd dat de volgende asbesthoudende toepassingen zijn aangetroffen:

- bron 1: golfplaat (36 m²) dak schuur/overkapping;
- bron 2 en bron 11: afvoerkanaal (4,5 m^l) berging, slaapkamer (1^e verdieping) tot in zolderkast;
- bron 3: afvoerkanaal (2,3 m^l) plafond toilet en badkamer (begane grond);
- bron 4: colovinyltegels en lijmlaag (2,6 m²) entree en keukenkastjes t.p.v. de bijkeuken (begane grond);
- bron 5: zeil (9 m²) vloer in bijkeuken (begane grond);
- bron 6: afvoerkanaal (2,5 m^l) schoorsteen (slaapkamer 1^e verdieping);
- bron 7: afvoerkanaal (4,0 m^l) schoorsteen (slaapkamer 1^e verdieping);

Voorafgaand aan de totaalsloop dienen de asbesthoudende toepassingen verwijderd te worden door een daartoe gecertificeerd bedrijf. De verwijderingmethode is aangegeven in de als bijlage 5 opgenomen SMART.

Deze rapportage is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

7. SLOTOPMERKINGEN

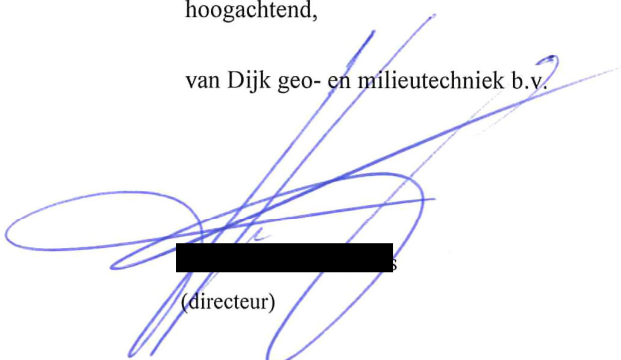
Dit rapport is gebaseerd op een grote mate aan kennis en ervaring binnen van van Dijk geo- en milieutechniek b.v. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten dat bij sloop- en/of renovatiewerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn waargenomen. Veelal hangt dit samen met het ontbreken van adequate (bestek)gegevens of niet visueel waarneembare materialen. Derhalve dient men tijdens sloop- en/of renovatiewerkzaamheden immer alert te blijven op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen waarbij wordt geadviseerd om bij het aantreffen hiervan direct contact op te nemen met de betrokken projectleider.

Het asbestinventarisatie rapport heeft een geldigheid van 3 jaar. Indien het rapport gebruikt gaat worden t.b.v. van verwijdering van asbesthoudende materialen dient het rapport na 3 jaar te worden beoordeeld op zijn actualiteit. Ook als er geen wijzigingen worden aangetroffen dient dit in de vorm van een aanvulling op het rapport gerapporteerd te worden.

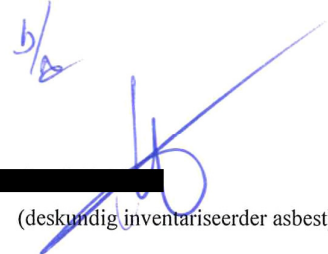
In vertrouwen u hiermede van dienst te zijn geweest, verblijven wij,

hoogachtend,

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.


[Redacted]
(directeur)

b/a


[Redacted]
(deskundig inventariseerder asbest)

Bijlage 1

Bijlage 1.1 Regionale situatie
Bijlage 1.2 Situatiekening

REGIONALE SITUATIE



Deze kaart is noordelijk georiënteerd

Legenda



onderzoeklocatie

Bijlage 1.1



GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30

Tel. : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

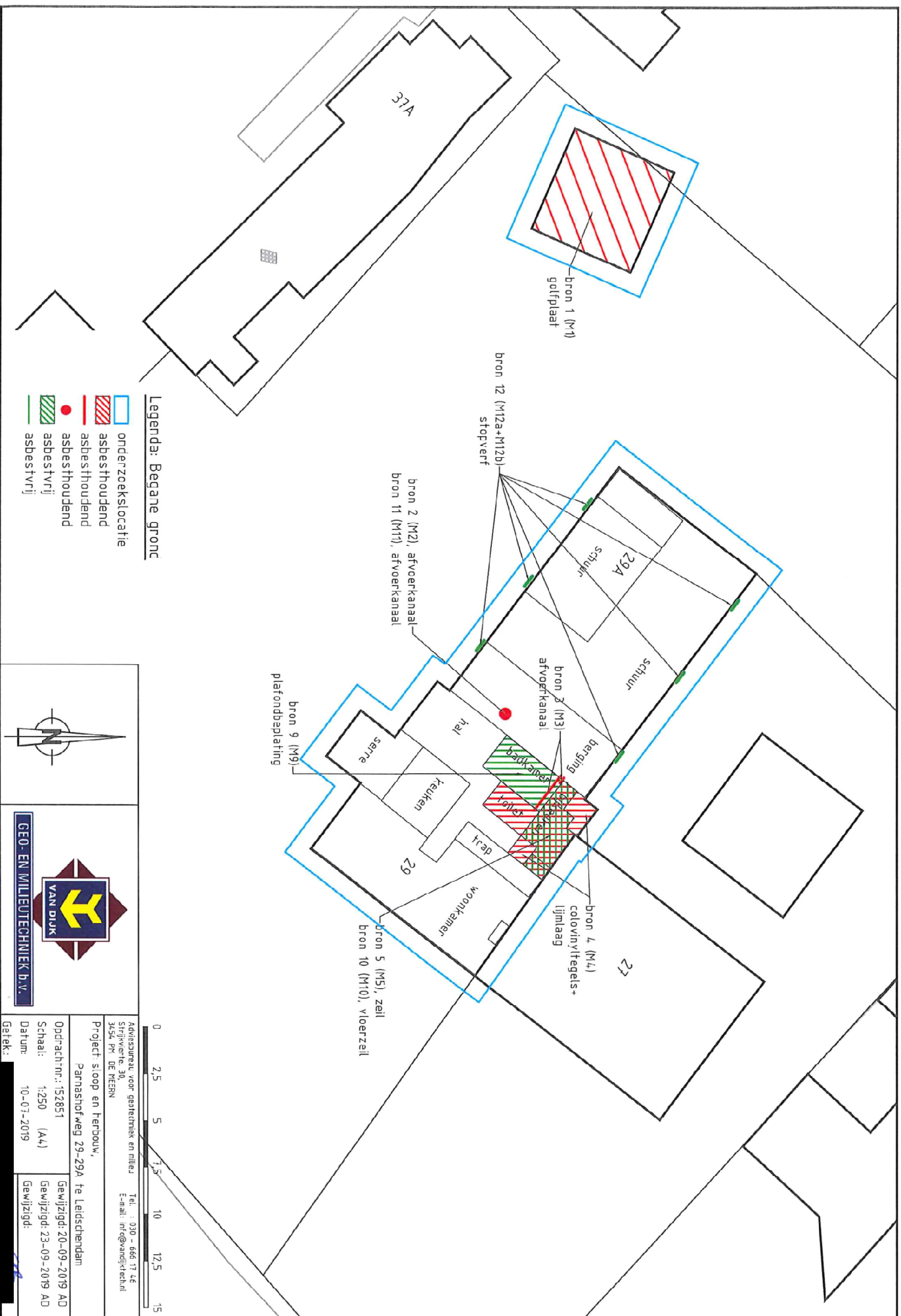
Project: sloop en herbouw,
Parnashofweg 29/29A

Plaats: Leidschendam

Opdrachtnr.: 152851

Schaal: niet op schaal

Datum: september 2019



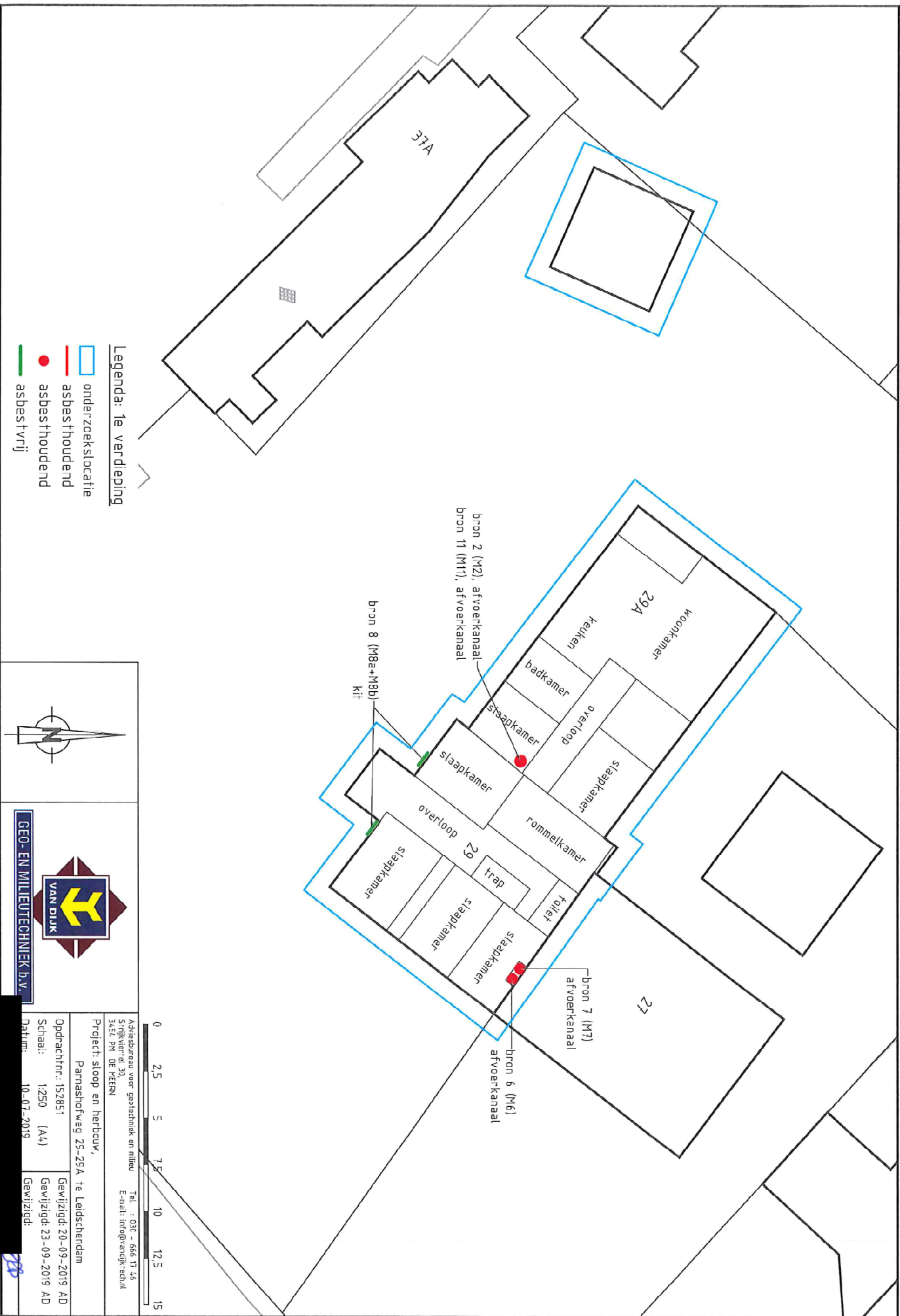
Legenda: Begane grond

- onderzoekslocatie
- asbesthoudend
- asbesthoudend
- asbesthoudend
- asbesthoudend
- asbestvrij
- asbestvrij



GEO- EN MILIEUTECHNIEK B.V.

Adviesbureau voor gestructureerd en milieus Sijpeste 30, 3454 PM DE PIEREN		Tel. : 030 - 666 17 46 E-mail: info@vanrijckel.nl	
Project: sloop en herbouw, Parnashofweg 29-29A te Leidschendam			
Opdrachtnr.: 152851	Gewijzigd: 20-09-2019 AD		
Schaal: 1:250 (A4)	Gewijzigd: 23-09-2019 AD		
Datum: 10-07-2019	Gewijzigd:		
Geflek:			







GEO-EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu Strijverseel 30, 3457 PM DE VEEEN		Tel : 030 - 666 11 45 E-mail: info@van-dijk-advies.nl	
Project: sloop en herbouw. Parnashofweg 25-29A, te Leidschendam			
Opdrachtnr.: 152851	Gewijzigd: 20-09-2019 AD	Schaafl: 1:250 (A4)	Gewijzigd: 23-09-2019 AD
Datum: 10-07-2019		Gewijzigd:	

Bijlage 2

Gegevens vooronderzoek

Historie

Parnashofweg 25 t/m 29a
te
Leidschendam



Historisch onderzoek uitgevoerd door : [REDACTED]
: Gem. Leidschendam-Voorburg, afd. MRO
Datum : juli 2019

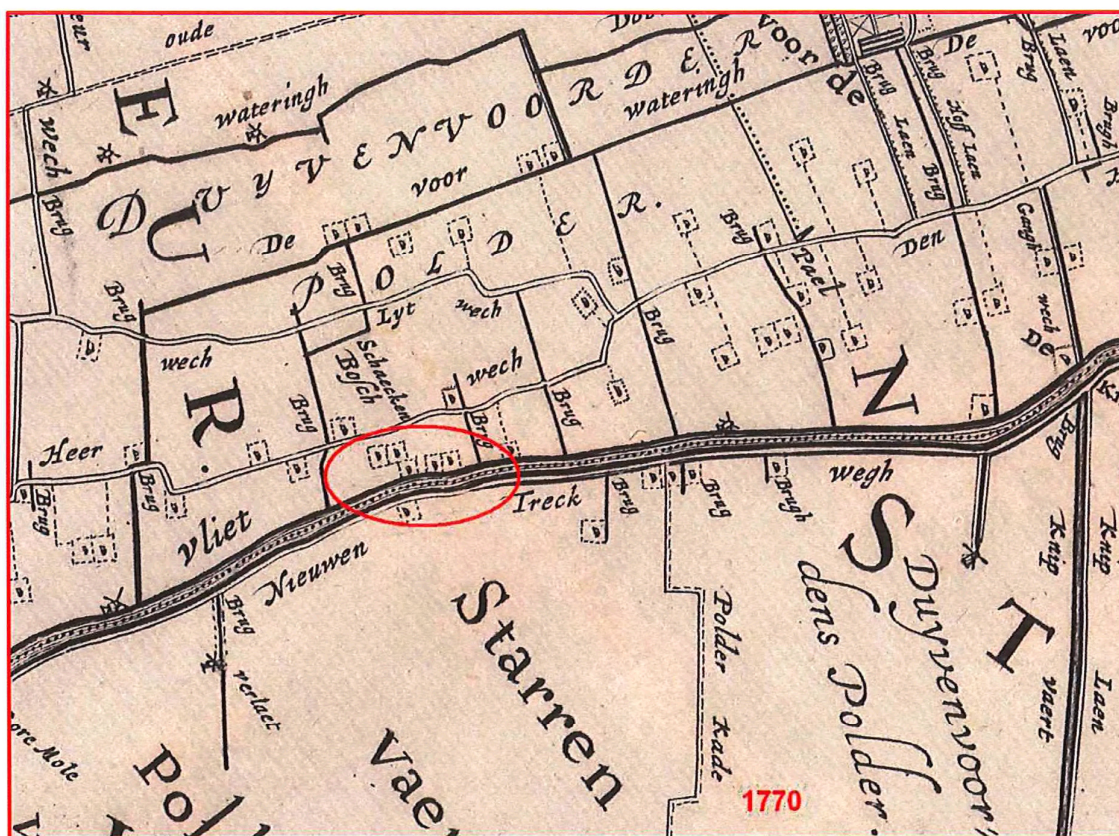
2.0 HISTORISCH ONDERZOEK

Voor informatie over de geschiedenis van Leidschendam wordt verwezen naar diverse literatuur, onder andere vermeld in de bibliografie

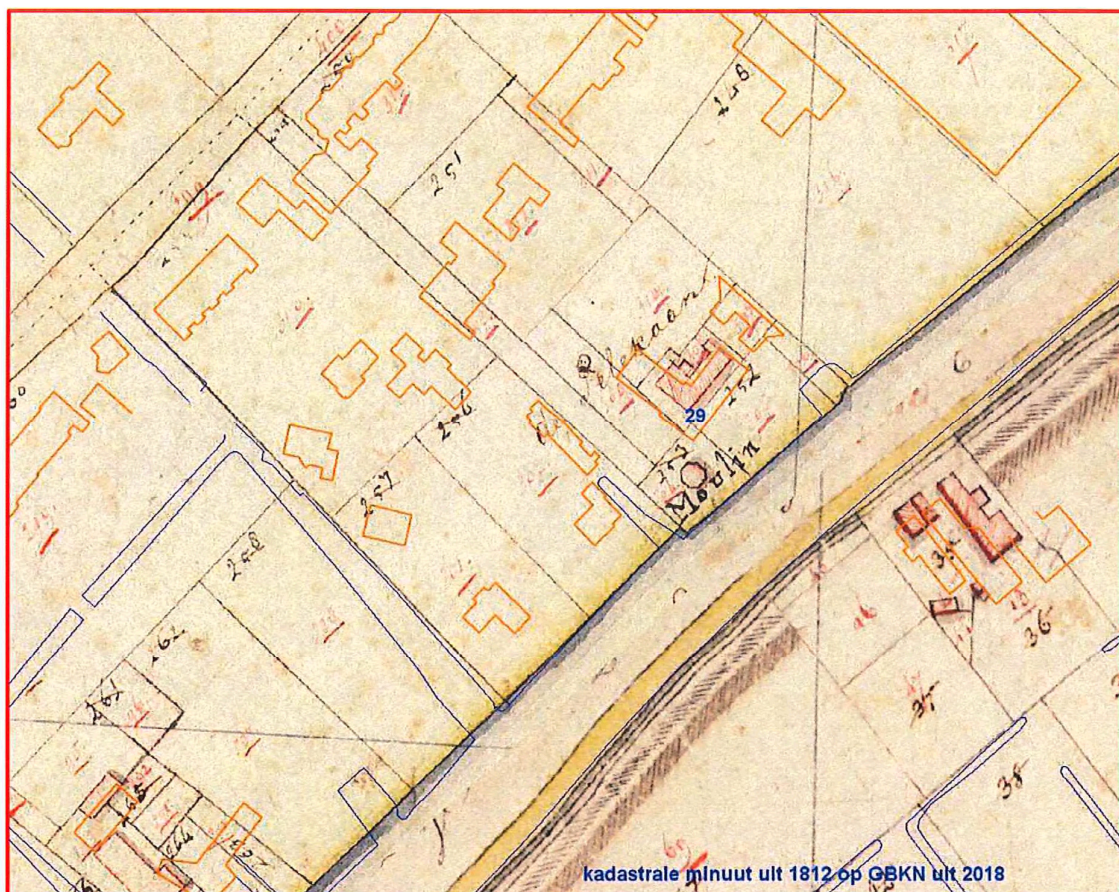
Straatnamen¹

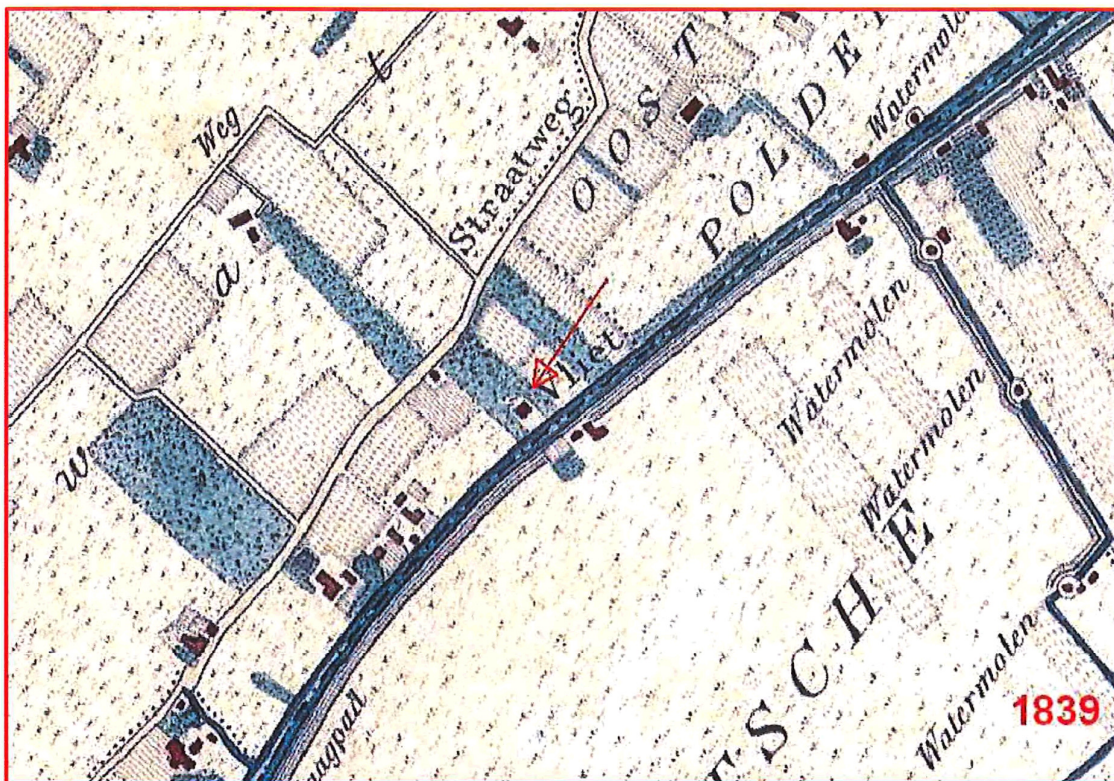
De Parnashofweg is in 1970 door de gemeenteraad vastgesteld. Het is een parallelweg van de Veursestraatweg. De "Parnashoff" moet men zoeken "staende op de gront van het Schaecken Bosch" Met deze naam wordt dan de bouwmanswoning oftewel de boerderij aangeduid, die langen tijd "Schaeckenbosch" werd genoemd

2.1 Historische Kaarten



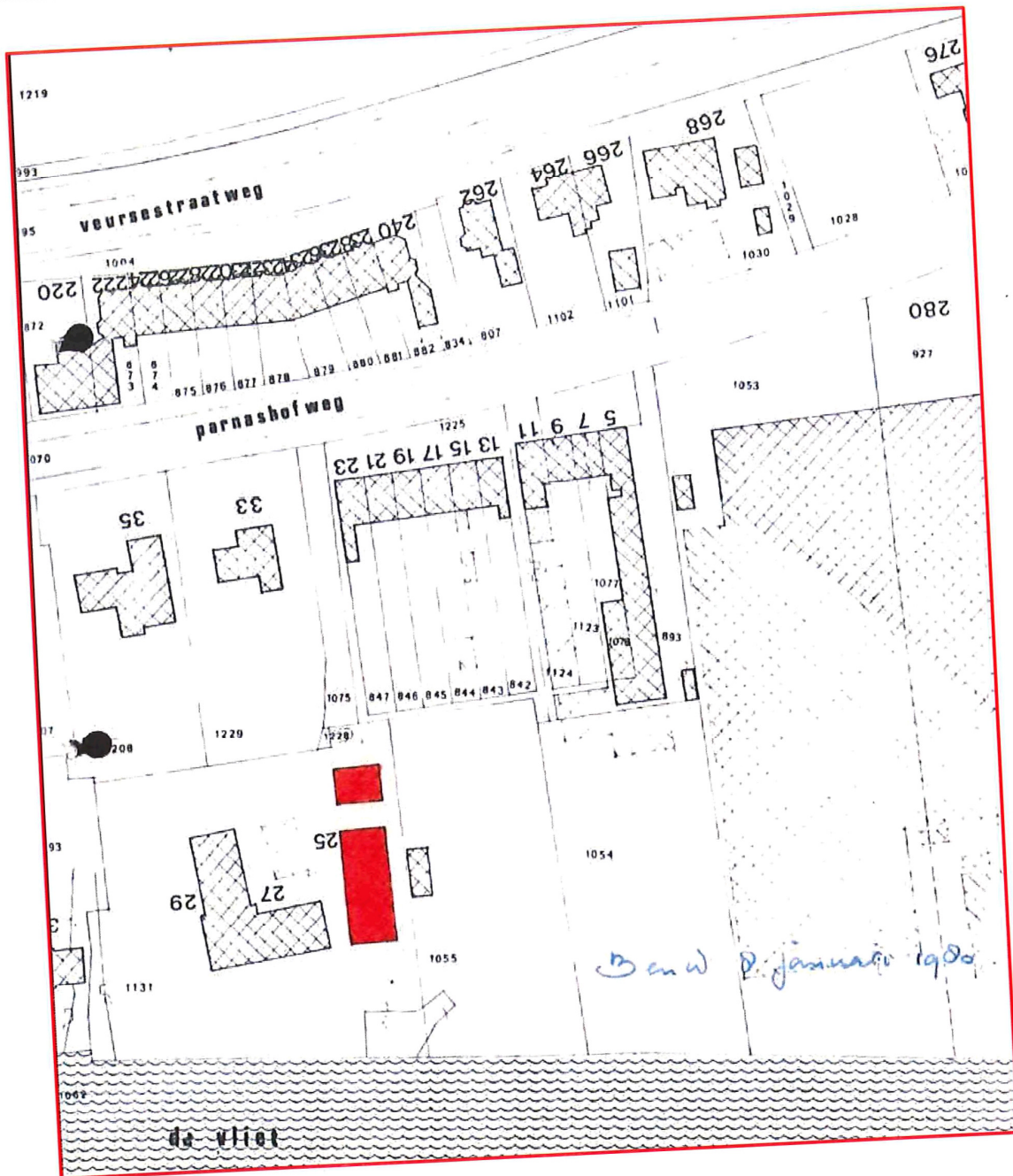
¹ Bernard Dijkman, 2003: *Die Straete bij Name, over, door en om de Leijtsche Dam*. Gemeentearchief Leidschendam-Voorburg





Historisch onderzoek Parnashofweg 29-29a te Leidschendam

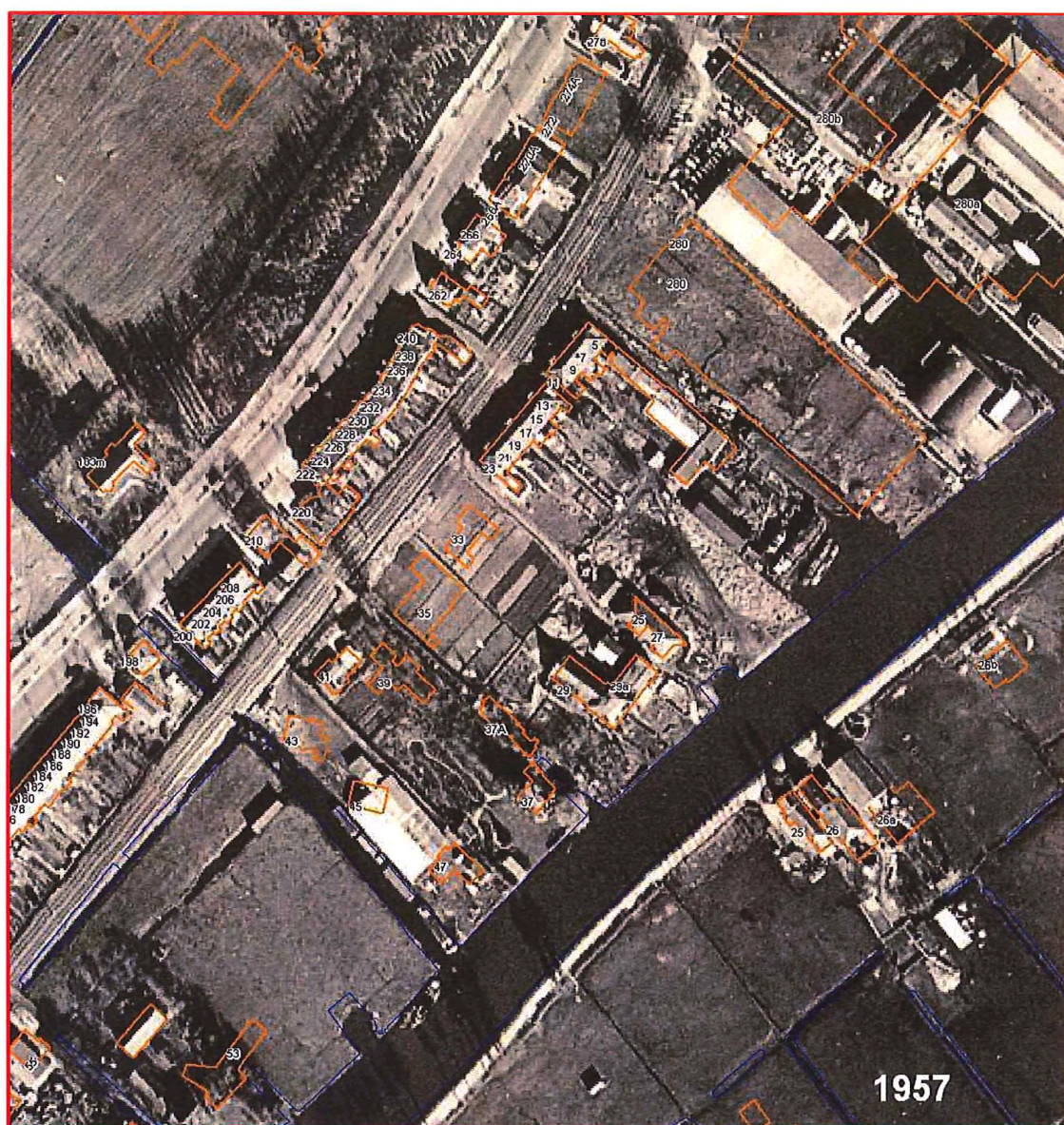




2.2 Luchtfoto's







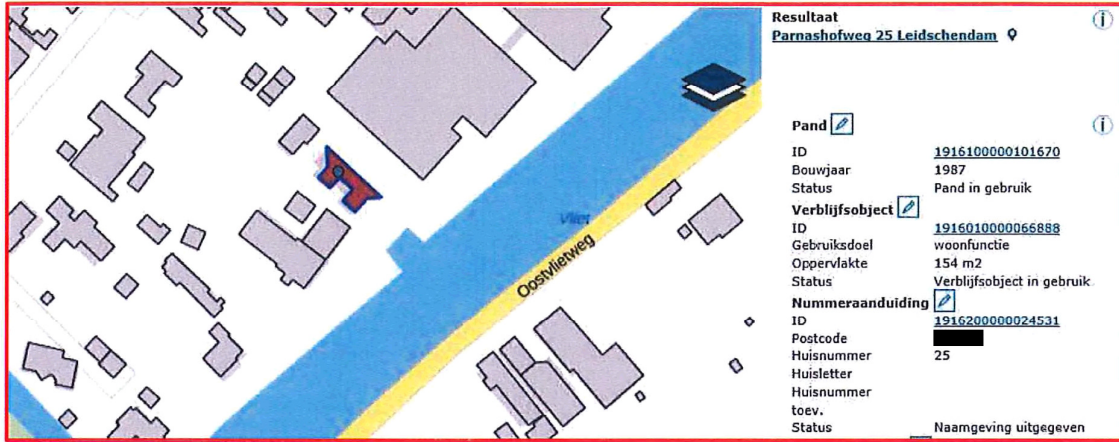






2.3 Bouwvergunningen

Volgens de site: <https://bagviewer.kadaster.nl> is het pand aan de Parnashofweg 25 in 1987, nummer 27 in 1890 en het pand aan Parnashofweg 29-29a in 1835 gebouwd.



Resultaat
Parnashofweg 25 Leidschendam

Pand

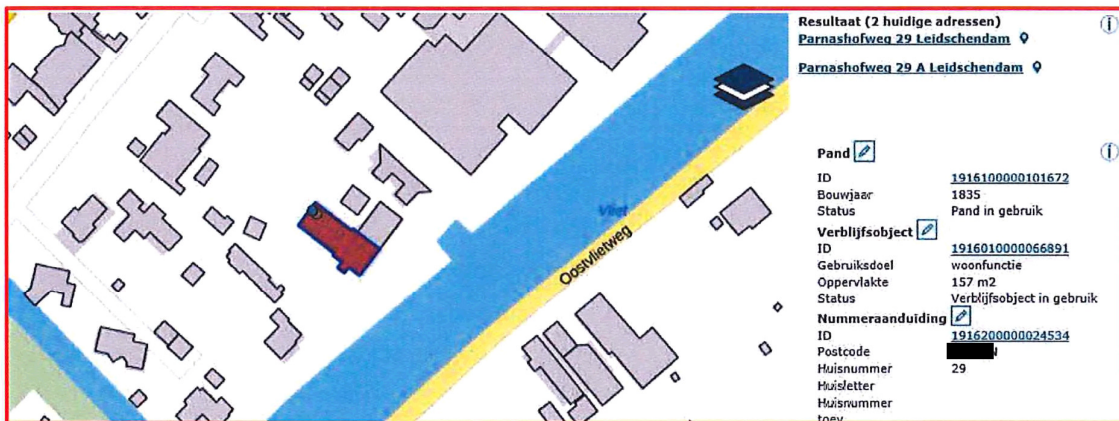
ID	1916100000101670
Bouwjaar	1987
Status	Pand in gebruik

Verblijfsobject

ID	1916010000066888
Gebruiksdoel	woonfunctie
Oppervlakte	154 m2
Status	Verblijfsobject in gebruik

Nummeraanduiding

ID	1916200000024531
Postcode	
Huisnummer	25
Huisletter	
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven



Resultaat (2 huidige adressen)
Parnashofweg 29 Leidschendam
Parnashofweg 29 A Leidschendam

Pand

ID	1916100000101672
Bouwjaar	1835
Status	Pand in gebruik

Verblijfsobject

ID	1916010000066891
Gebruiksdoel	woonfunctie
Oppervlakte	157 m2
Status	Verblijfsobject in gebruik

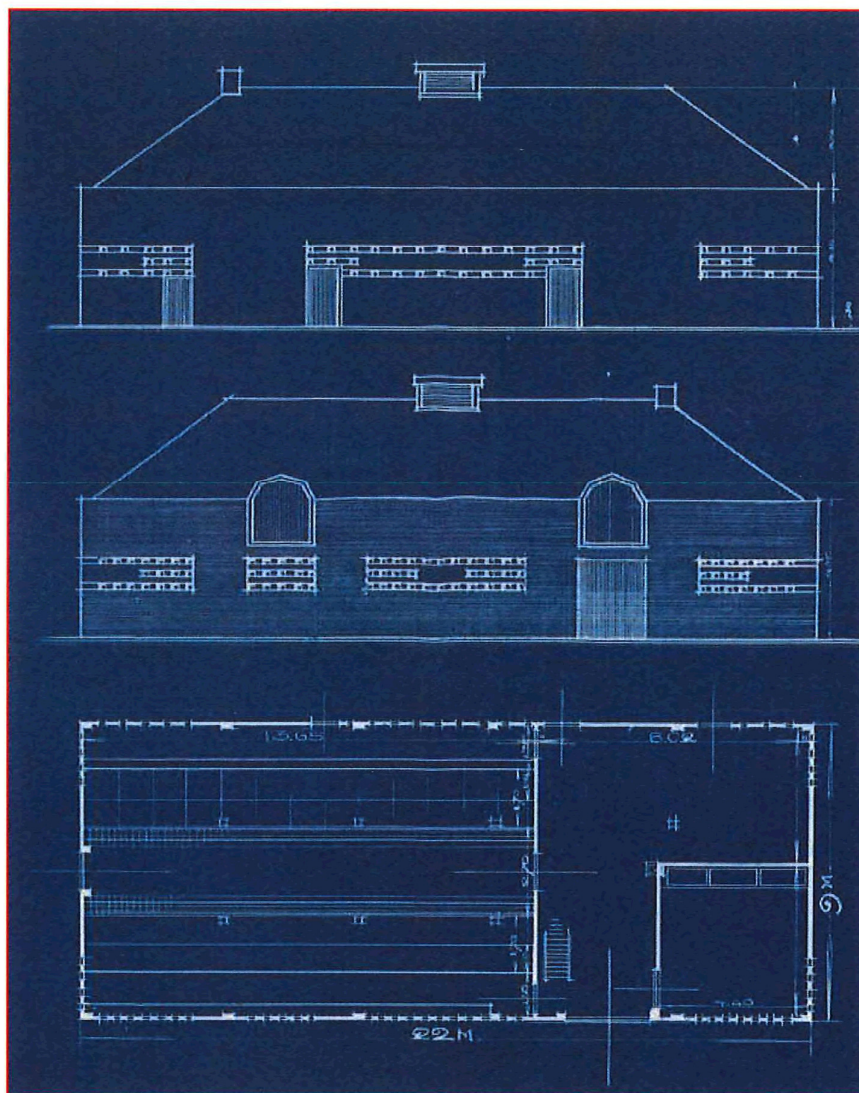
Nummeraanduiding

ID	1916200000024534
Postcode	
Huisnummer	29
Huisletter	
Huisnummer toev.	

In onderstaand overzicht zijn de bouwvergunningen betreffende het onderzoeksterrein met omschrijvingen weergegeven (voor zover aanwezig in het bouwarchief).

Parnashofweg 25, 27 en 29

Op **4 juni 1923** is een bouwvergunning verleend aan [REDACTED], Veursche Straatweg te Veur voor het vernieuwen van zijn afgebrande veestal aan de Veursche Straatweg, sectie A-601.



Bijlage 3

Overzicht asbesthoudend materiaal

Toepassing 1: golfplaat			
Locatie	schuur/overkapping	Verdieping	
Monstercode	M1	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel; crocidoliet
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	10-15%; 2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	36 m ²	Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering



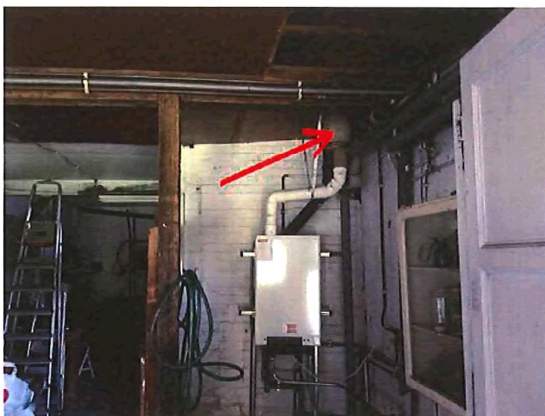
overzicht



detail

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 2/11: afvoerkanalen			
Locatie	berging, slaapkamer (1e verdieping) tot in zolderkast	Verdieping	
Monstercode	M2 en M11	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	4,5 m ¹	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



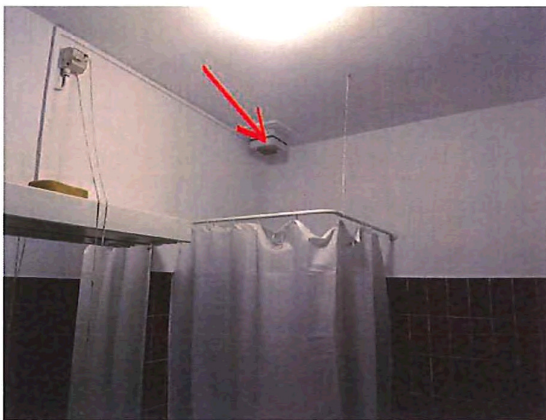
overzicht bron 2



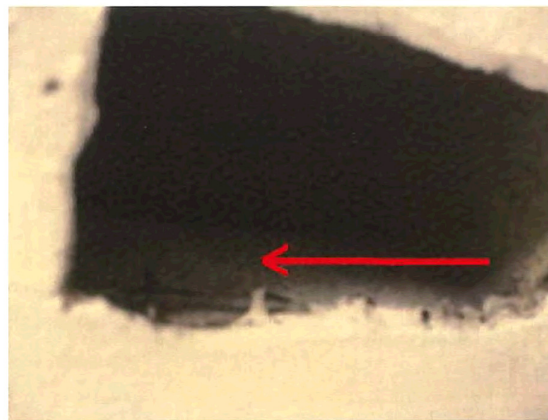
detail bron 2

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	Bron 11 zit in bron 2

Toepassing 3: afvoerkanaal			
Locatie	plafond toilet en badkamer	Verdieping	begane grond
Monstercode	M3	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	2,3 m ^l	Bevestiging	gemetseld
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



overzicht bron 3



detail bron 3

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 4: colovinyltegels en lijmlaag			
Locatie	bijkeuken entree en keukenkastjes	Verdieping	begane grond
Monstercode	M4	Soort materiaal	colovinyl + lijmlaag
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	2,6 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



overzicht bron 4



detail bron 4

Aanbevelingen	Bron 4 en bron 5 binnen één containment saneren
Opmerkingen	Tevens bevat de colovinyltegels 0,1-2% chrysotiel hechtgebonden

Toepassing 5: zeil			
Locatie	bijkeuken vloer	Verdieping	begane grond
Monstercode	M5	Soort materiaal	vinyl
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	9 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



overzicht bron 5



detail bron 5

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 6: afvoerkanaal			
Locatie	schoorsteen	Verdieping	eerste verdieping
Monstercode	M6	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	2,5 m ¹	Bevestiging	gemetseld
Bereikbaarheid	matig	Risicoklasse	2 binnensanering



overzicht bron 6



detail bron 6

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 7: afvoerkanaal			
Locatie	slaapkamer 1e verdieping en schoorsteen	Verdieping	eerste verdieping
Monstercode	M7	Soort materiaal	cement
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	4 m ^l	Bevestiging	gemetseld
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



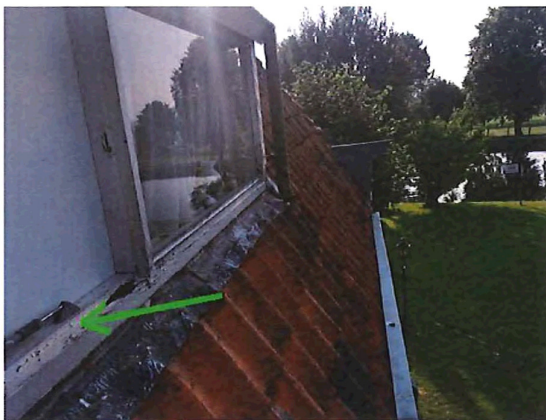
overzicht bron 7



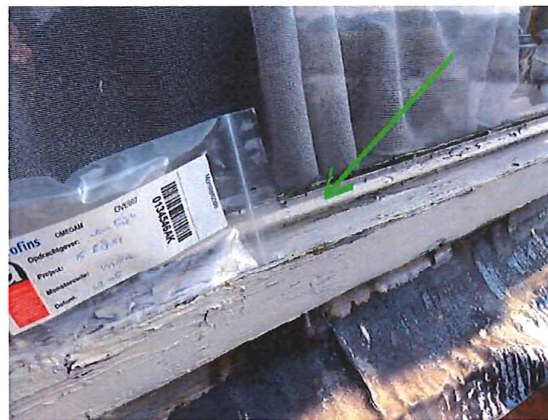
detail bron 7

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 8a: kit (raam)			
Locatie	ramen naast balkon	Verdieping	eerste verdieping
Monstercode	M8a	Soort materiaal	kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	ernstig	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	6,4 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	matig	Risicoklasse	n.v.t.



overzicht bron 8a



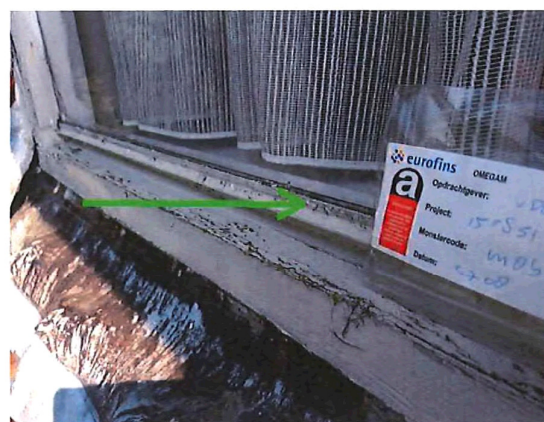
detail bron 8a

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 8b: kit (raam)			
Locatie	ramen naast balkon	Verdieping	eerste verdieping
Monstercode	M8b	Soort materiaal	kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	ernstig	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	6,4 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	matig	Risicoklasse	n.v.t.



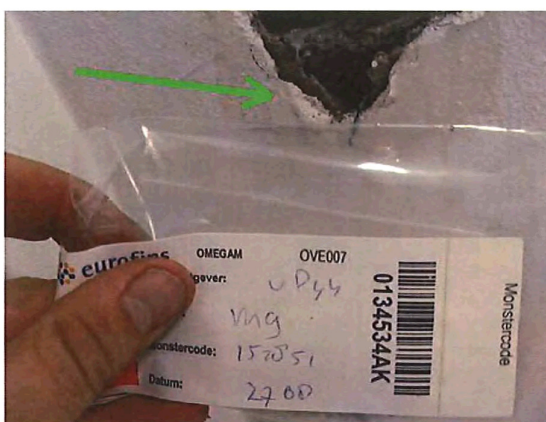
overzicht bron 8b



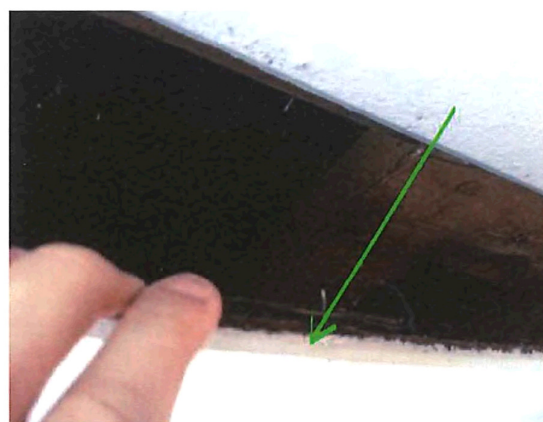
detail bron 8b

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 9: plafondplaat			
Locatie	plafond toilet en badkamer	Verdieping	begane grond
Monstercode	M9	Soort materiaal	gips
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	5,6 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	slecht	Risicoklasse	n.v.t.



detail bron 9



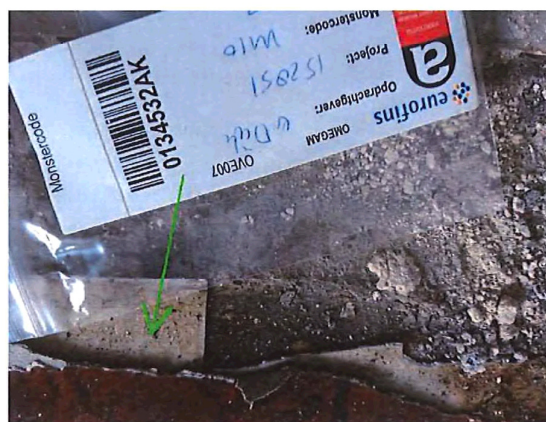
overzicht bron 9

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 10: vloerzeil			
Locatie	bijkeuken vloer	Verdieping	begane grond
Monstercode	M10	Soort materiaal	vinyl
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	9 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	n.v.t.



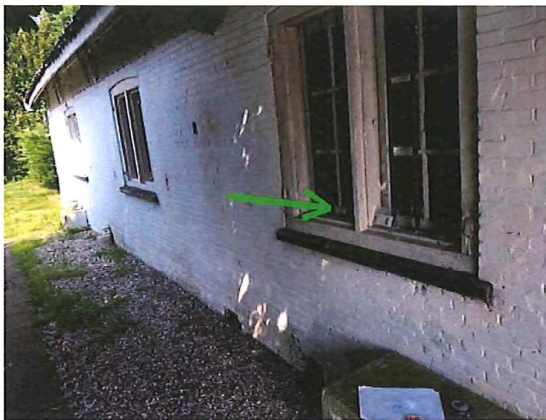
overzicht bron 10



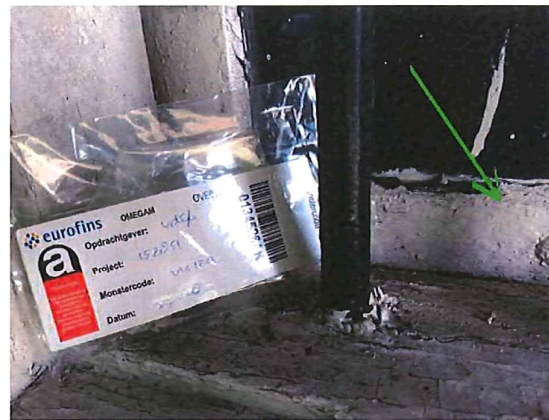
detail bron 10

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	Zeil ligt onder asbesthoudend zeil (bron 5)

Toepassing 12a: stopverf (ramen)			
Locatie	schuur	Verdieping	begane grond
Monstercode	M12a	Soort materiaal	kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	ernstig	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	66 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	n.v.t.



overzicht bron 12a



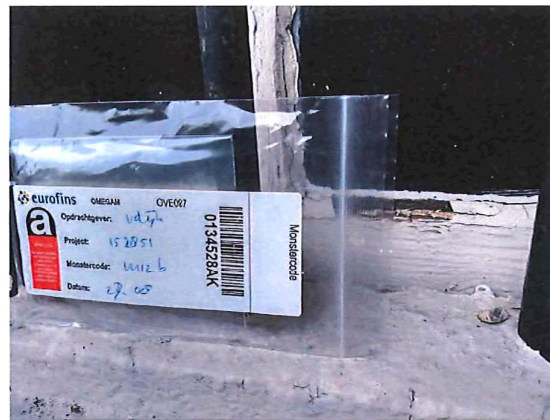
detail bron 12a

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Toepassing 12b: stopverf			
Locatie	schuur	Verdieping	begane grond
Monstercode	M12b	Soort materiaal	kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	STL.151020	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	ernstig	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	66 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	n.v.t.



overzicht bron 12b



detail bron 12b

Aanbevelingen	-
Opmerkingen	-

Bijlage 4

Analyserapport

Analyserapport

Stella projectnummer: STL151020

STELLY
de standaard
in asbest analyse **LAB**

Opdrachtgever van Dijk geo- en milieutechniek b.v.
Referentie opdrachtgever Strijkviertel 30, [REDACTED]
Locatie monsterneming I52851
Monsterneming door Parnashofweg 29, Leidschendam
[REDACTED]

Datum aanmelding 29-08-19
Datum analyse 05-09-19
Datum rapportage 05-09-19 Versie 1
Aantal monsters 14

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 14

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M1 - golfplaat - cement	chrysotiel crocidoliet	10-15 2-5	H	484066
M2 - afvoerkanaal - cement	chrysotiel	10-15	H	484067
M3 - afvoerkanaal - cement	chrysotiel	10-15	H	484068
M4 - colovinyltegels en lijmlaag - colovinyl + lijmlaag Tevens bevat de colovinyltegels 0,1-2% chrysotiel hechtgebonden	chrysotiel	2-5	H	484069
M5 - zeil - vinyl	chrysotiel	30-60	NH	484070
M6 - afvoerkanaal - cement	chrysotiel	10-15	H	484071
M7 - afvoerkanaal - cement	chrysotiel	10-15	H	484072
M8a - kit (raam) - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	484073
M8b - kit (raam) - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	484074
M9 - plafondplaat - gips	n.a.	< 0,1	n.v.t.	484075
M10 - vloerzeil - vinyl	n.a.	< 0,1	n.v.t.	484076
M11 - afvoerkanaal - cement	chrysotiel	10-15	H	484077
M12a - stopverf (ramen) - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	484078
M12b - stopverf - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	484079

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
www.stellalab.nl

Stella Analyse BV
KvK 57825890
[REDACTED] voor Accreditatie L591
BTW NL852752957B01
IBAN [REDACTED]


RvA L 591

1 / 2

Analyserapport

Stella projectnummer: STL151020

STELLY
de standaard
in asbest analyse **LAB**

Opdrachtgever van Dijk geo- en milieutechniek b.v.
Strijkviertel 30, [REDACTED]
Referentie opdrachtgever 152851
Locatie monsterneming Parnashofweg 29, Leidschendam
Monsterneming door Ezra Beekman

Datum aanmelding 29-08-19
Datum analyse 05-09-19
Datum rapportage 05-09-19 Versie I
Aantal monsters 14

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: [REDACTED], hoofd laboratorium.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [REDACTED] onder vermelding van het projectnummer.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
www.stellalab.nl

Stella Analyse BV
KvK 57825890
[REDACTED] voor Accreditatie L591
BTW NL852752957B01
IBAN [REDACTED]



2 / 2

Bijlage 5

SMART

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h12 (1514459)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070079.01-152851).



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	1
Bronnaam	golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	36 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL151020

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1514459)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514452)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070079.01-152851].



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	2
Bronnaam	afvoerkanal

Felten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4,5 m³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.151020

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514452)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514453)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070079.01-152851).



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	3
Bronnaam	afvoerkanaal

Felten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2,3 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL151020

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514453)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514454)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070079.01-152851).



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	4
Bronnaam	colovinyltegels en lijmlaag

Feiten

Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2,6 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL151020

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Verwarmen / afsteken
-----------	----------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514454)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514455)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onbreukbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070079.01-152851).



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	5
Bronnaam	zell

Felten

Productspecificatie	Vinyltegels
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	9 m²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL151020

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Verwarmen / afsteken
-----------	----------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanellementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514455)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514456)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070079.01-152851).



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	6
Bronnaam	afvoerkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2,5 m³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.151020

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanellementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514456)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514457)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070079.01-152851].



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	7
Bronnaam	afvoerkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.151020

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514457)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 september 2019 om 09h11 (1514458)

van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

SCA-code: 07-D070079.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070079.01-152851).



Identificatie

Adres	Parnashofweg 29, Leidschendam
Projectcode	152851
Projectnaam	Parnashofweg 29 a, 2265CN Leidschendam
Broncode	11
Bronnaam	afvoerkanal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4,5 m³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.151020

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1514458)

Bijlage 6

Foto-overzicht



voorkant woning



voorkant schuur



overkapping