



Ontwerpbesluit Verlenen vergunning

De heer H. Koning
Brink 25
7411 BS Deventer

Datum
13 januari 2021

Zaaknummer
2019-013008

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 10

Locatie
Ravensweerdsweg 18 te Gorssel

Gemeente
Lochem

Activiteit
Slopen bestaande woning en nieuwbouw woning

Beste meneer Koning,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag.

Ontwerpbesluit

Wij zijn van plan u deze vergunning te verlenen.

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. Neem alle bijlagen goed door.

Datum

13 januari 2021

Zaaknummer

2019-013008

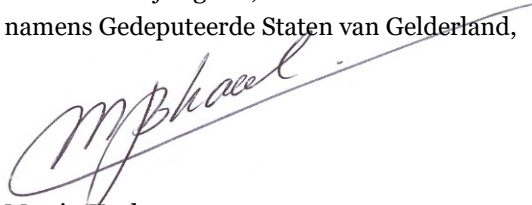
Blad

2 van 10

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal

Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03153740, 03153749, 03153754, 03153758, 03153760, 03153763, 03153768, 03318144, 03318145, 03318147, 03397999

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectlocatie
- Bijlage 3 – AERIUS-berekeningen (kenmerk S4kxkUgMrhjW, datum 4 januari 2021 en kenmerk Rt5QSwtfNmth, datum 7 januari 2021 en kenmerk RkzCnFPvZJYR, datum 4 januari 2021)

BIJLAGE 1

1 Toelichting

1.1 Omschrijving activiteiten

Op 11 november 2019 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen voor de locatie Ravensweerdsweg 18 te Gorssel.

De aanvraag gaat om het slopen van de bestaande woning en de bouw en het gebruik van een nieuwe woning aan de Ravensweerdsweg 18 te Gorssel.

Het plangebied grenst aan het Natura 2000-gebied Rijntakken.

2 Voorschriften

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

Algemeen

1. Deze vergunning is uitsluitend geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder en voor (rechts)personen die in opdracht van de vergunninghouder handelen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
2. De (rechts)personen genoemd in het vorige voorschrift zijn volledig op de hoogte van deze vergunning en de voorschriften. Zij kunnen deze voorschriften uitvoeren.
3. Een (digitale) kopie van deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-berekeningen (bijlage 3) met kenmerk S4kxkUGMrhjW, datum 4 januari 2021 en kenmerk Rt5QSwfNmth, datum 7 januari 2021 en kenmerk RkzCnFPvZJYR, datum 4 januari 2021 moet aanwezig zijn op de plaats waar de activiteiten worden uitgevoerd. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
4. De vergunning geldt voor het project op de kaart van bijlage 2. Er mogen geen werkzaamheden buiten deze locatie en werkwegen plaatsvinden. Ook mogen er geen materiaal en materieel buiten deze locatie worden opgeslagen.
5. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-013008.

Datum

13 januari 2021

Zaaknummer

2019-013008

Blad

4 van 10

6. Meld de start van de werkzaamheden minimaal vier weken voor de startdatum bij provincie Gelderland, via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-013008.
7. Het project waarvoor deze vergunning is verleend moet binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit zijn gerealiseerd.
8. Is de activiteit klaar? Meld dit binnen twee weken aan provincie Gelderland via post@gelderland.nl. Vermeld het zaaknummer 2019-013008.

3 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

3.1 Historie vergunningverlening

Voor deze locatie is niet eerder een vergunning of een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de Wet natuurbescherming verleend.

3.2 Soortenbescherming

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. Het is mogelijk dat u ook een ontheffing moet aanvragen voor beschermde soorten. Dit kunt u laten bepalen met een quickscan soortenbescherming. Als u een ontheffing nodig heeft, kunt u deze bij de provincie aanvragen.

3.3 Houtopstanden

Als er bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming dan dient er een kapmelding te worden gedaan en moet de houtopstand worden herplant.

4 Beoordeling

De aanvraag heeft betrekking op verschillende effecten. In de beoordeling wordt eerst ingegaan op de effecten van stikstof. Daarna wordt ingegaan op overige effecten.

4.1 Effecten stikstof

Bepalen vergunningplicht

Uit de bij de aanvraag ingediende AERIUS-berekening van de beoogde situatie blijkt dat er Natura 2000-gebieden zijn waarop als gevolg van de activiteiten van dit project depositie van stikstof

Datum

13 januari 2021

Zaaknummer

2019-013008

Blad

5 van 10

plaats vindt. Onder dergelijke omstandigheden zijn significant negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten zodat een passende beoordeling is vereist. Wij beschouwen de Aerijs-verschilberekening (beoogde situatie versus de referentiesituatie) als passende beoordeling.

Gelderse beleidsregels

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben beleidsregels vastgesteld voor intern en extern salderen van stikstof. Uw aanvraag betreft een situatie met intern salderen. Hierbij wordt de stikstofdepositie van de aanvraag vergeleken met de stikstofdepositie in de referentiesituatie.

De referentiesituatie mag worden bepaald aan de hand van een natuurvergunning of aan de hand van een milieuvergunning die is verleend voor de Europese referentiedatum. Als het gaat om een milieuvergunning dan moet ook worden aangetoond dat de activiteit was toegestaan en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn.

Bij een aanvraag mag alleen gebruik worden gemaakt van de in de toestemming opgenomen stikstofemissie in de referentiesituatie, voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. De feitelijk gerealiseerde capaciteit betreft de op het moment van indienen van de aanvraag op grond van een toestemming volledig opgerichte installaties en gebouwen, of gerealiseerde infrastructuur en overige voorzieningen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de activiteit.

Uw aanvraag betreft een situatie met intern salderen.

Vaststellen van de feitelijk gerealiseerde capaciteit

Op grond van onze beleidsregels intern en extern salderen wordt de vergunde emissie alleen in de referentiesituatie meegenomen voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. Voor het vaststellen van de feitelijk gerealiseerde capaciteit zijn de gegevens aangeleverd zoals weergegeven in tabel 3. Tabel 3 komt overeen met situatie 1 in de bijgevoegde AERIUS-berekening.

Tabel 3 feitelijk gerealiseerde capaciteit

Bron	Documentnaam	Omschrijving
Gasverbruik	Raming Energieprestatie project Voormalige woning Ravensweerdsweg 18	Per jaar wordt 4402 m ³ gas verbruikt.
Licht, zwaar en middelzwaar verkeer	CROW	Op basis van CROW-gegevens is uitgegaan van 8 bewegingen per etmaal.

Aangevraagde situatie

Onderstaande tabellen geven de aangevraagde situatie weer. Tabel 5 komt overeen met situatie 2 in de bijgevoegde AERIUS-berekening.

Tabel 4 aangevraagde tijdelijke situatie

Bron	Omschrijving	NH ₃ (kg/jaar)	NO _x (kg/jaar)
1	Mobiele werktuigen	<1	<1
2,3	Wegverkeer	<1	<1

Tabel 5 aangevraagde situatie

Bron	Omschrijving	NH ₃ (kg/jaar)	NO _x (kg/jaar)
1,2	Wegverkeer	<1	0,24
3	CV	-	2,20

Beoordeling van de effecten van stikstofdepositie

Door middel van salderen met de referentiesituatie komt de depositie van de aanlegfase en de gebruiksfase uit op 0,00 mol/ha/jr of lager. De aangevraagde activiteit leidt niet tot significante effecten van stikstofdepositie op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

4.2 Overige effecten**In de aanvraag beschreven natuurwaarden**Habitattypen

Er zijn geen habitattypen aanwezig in de directe omgeving van het plangebied.

Habitatrichtlijnsoorten

In de natuurtoets wordt geconcludeerd dat aangewezen habitatrichtlijnsoorten niet zijn waargenomen of te verwachten zijn in of grenzend aan het plangebied.

Broedvogels

In de natuurtoets wordt geconcludeerd dat aangewezen broedvogelsoorten niet zijn vastgesteld of te verwachten zijn in en nabij het plangebied.

Niet-broedvogels

In de natuurtoets wordt geconcludeerd dat aangewezen niet-broedvogelsoorten niet zijn vastgesteld of te verwachten zijn in het plangebied. Het agrarisch perceel dat grenst aan het plangebied is geschikt als foerageergebied voor grauwe gans, kolgans, brandgans en kievit.

In de aanvraag beschreven relevante factoren

De volgende factoren zijn beschreven: oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, licht, trilling en mechanische effecten en optische verstoring.

In de aanvraag beschreven negatieve effecten van de gevraagde activiteiten, behalve de effecten van stikstof

De werkzaamheden hebben een beperkte uitstraling. Er is geen sprake van oppervlakteverlies of versnippering omdat het plangebied buiten de begrenzing van het Natura 2000-gebied ligt en er is geen sprake van verdroging. De werkzaamheden vinden niet plaats in de periode dat het aangrenzende agrarisch perceel gebruikt wordt als foerageergebied zodat er geen sprake is van negatieve effecten op foeragerende niet-broedvogels.

De werkzaamheden hebben geen significant negatief effect op de aangewezen doelen voor het Natura 2000-gebied Rijntakken.

Beoordeling van de overige effecten van de aanvraag op de instandhoudingsdoelstellingen

Wij onderschrijven de conclusies en de daaraan ten grondslag liggende motivaties van de stukken zoals bij de aanvraag gevoegd. Wij hebben op basis van deze ecologische beoordeling de zekerheid verkregen dat de aangevraagde activiteit niet leidt tot significante effecten op de instandhoudingsdoelen voor het Natura 2000-gebied Rijntakken.

4.3 Conclusie

Wij verlenen de vergunning.

Op grond van het vorenstaande hebben wij de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden. De aanvraag past binnen de beleidsregels intern en extern salderen.

De aan de orde zijnde negatieve effecten van dit project zijn niet van dien aard dat deze op grond van artikel 2.4 Wet natuurbescherming nader moeten worden gereguleerd.

5 Overige verplichtingen

U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

Wet natuurbescherming artikel 2.4

Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2 en 3

Wet natuurbescherming artikel 5.3 lid 1

Datum

13 januari 2021

Zaaknummer

2019-013008

Blad

8 van 10

Besluit natuurbescherming, artikel 2.14, lid 3

Beleidsregels intern en extern salderen Gelderland

Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland

Datum

13 januari 2021

Zaaknummer

2019-013008

Blad

9 van 10

BIJLAGE 2

Ligging projectlocatie (Bron: Onderzoek stikstofdepositie Planontwikkeling Ravensweerdsweg 18 Gorssel, SoudForceOne, d.d. 06-07-2020)



Datum

13 januari 2021

Zaaknummer

2019-013008

Blad

10 van 10

BIJLAGE 3

AERIUS-berekeningen (kenmerk S4kxkUgMrhjW, datum 4 januari 2021, kenmerk Rt5QSwtfNmth, datum 7 januari 2021, kenmerk RkzCnFPvZJYR, datum 4 januari 2021)