



Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Locatie: Kallenbroekerweg 11, Barneveld
Planologische procedure: *bestemmingsplan*
Betreft: Omzetten bestemming 'Detailhandel' naar 'Wonen – 1'

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van een hogere waarde volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor het omzetten van de detailhandelsfunctie naar een woonfunctie op de locatie Kallenbroekerweg 11 in Barneveld, kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie G, nr. 6678;

Voorstel

Ambtshalve hogere grenswaarde vaststellen voor het plan ter omzetting van de detailhandelsfunctie naar de woonfunctie aan de Kallenbroekerweg 11 te Barneveld.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Dat voor de in het Besluit geluidhinder bepaalde situaties een hogere geluidswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai.

Dat deze waarde voor een nieuwe woning niet hoger mag zijn dan 63 dB.

Dat het plan wel voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009.

Dat door initiatiefnemer het verzoek is ingediend voor het vaststellen van een hogere waarde.

Dat de geluidsbelasting op de gevels van de woning wordt veroorzaakt door wegverkeerslawaai van de Kallenbroekerweg.

Dat overeenkomstig het akoestisch onderzoek (rapport nr. 22000282.R01) de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden tot een waarde van maximaal 55 dB op de gevel van de woning aan de Kallenbroekerweg 11.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Dat de kosten voor het treffen van geluid reducerende maatregelen onevenredig zijn tot de gevraagde functiewijziging.

Voor de realisatie van het plan is een bestemmingsplanprocedure doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit;

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan 'Kallenbroekerweg II, partiële herziening Barneveld-Noordwest' ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van 15 januari 2021 tot en met 25 februari 2021 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn geen reacties ingediend.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het bestemmingsplan 'Kallenbroekerweg II, partiële herziening Barneveld-Noordwest' de hogere waarde als volgt vast te stellen:

Locatie	Aantal woningen/ wooneenheden	Voorkeurs- waarde	Vastgestelde geluidsbelasting	Geluid afkomstig van
Kallenbroekerweg 11	1	48 dB	55 dB	Kallenbroekerweg

Barneveld, 21 april 2021
namens burgemeester en wethouders,

P. Melenhorst
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep