



Deurne, 23 april 2021
Kenmerk: 1277226
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage: Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2020-1594

Geachte ,

Op 23 december 2020 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het aanleggen van een sub-irrigatiesysteem op de percelen kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie H, nr. 8801 en 9447 (Hoek Veghelsedijk-Leegveld). Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2020-1594. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen een half jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u binnen 26 weken, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, moet beginnen met de werkzaamheden. Ook mogen de werkzaamheden niet langer dan 26 weken stilliggen. Als dat wel het geval is, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met R. Verberk van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



G.C.J.M. Verhoef
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2020-1594

OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2020-1594/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 23 december 2020 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een sub-irrigatiesysteem op de percelen kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie H, nr. 8801 en 9447 (Hoek Veghelsedijk-Leegveld). De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2020-1594.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikel 2.1 lid 1 onder b en artikel 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteit:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Activiteit 'Handelen in strijd met regels RO.' niet van toepassing.

Bij de aanvraag is tevens een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit 'het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Na toetsing is gebleken dat het plan voldoet aan de regels van het bestemmingsplan. Er hoeft alleen vergunning verleend te worden voor het 'uitvoeren van een werk of werkzaamheden'. De activiteit 'het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' is niet van toepassing.

Bijgevoegde documenten

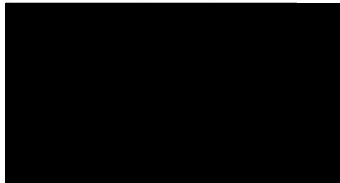
De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 5698915:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.
2. __Machtiging_█.pdf met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.
3. igging_percelen_aanleg_sub-irrigatie_.pdf met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.
4. 7__Notitie_Aanlegvergunning_█.pdf met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.
5. bestemmingsplan_aanleg_sub-irrigatie_.pdf met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.
6. 2__Tekening_aanleg_sub-irrigatie_.pdf met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.
7. kening_percelen_aanleg_sub-irrigatie_.pdf met datum ontvangst d.d. 23 december 2020.

8. 021-001_aanvullende_gegevens_█.pdf met datum ontvangst d.d. 29 januari 2021.
9. ckscan_Wet_natuurbescherming_█.pdf met datum ontvangst d.d. 29 januari 2021.

Deurne, 23 april 2021

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



G.C.J.M. Verhoef
Regisseur omgevingsvergunningen

Bezwaarclausule

Hebt u vragen of behoefte aan uitleg over dit besluit? Neemt u dan contact op met het Klantcontactcentrum via het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne 0493 – 387 711 of via de website www.deurne.nl.

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift hiertegen indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 3, 5750 AA Deurne. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het maken van bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de rechtbank is Rechtbank Oost-Brabant, afdeling Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Kijkt u voor meer informatie op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant, tel. (088) 362 1000.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 23 april 2021 aan [REDACTED] voor het aanleggen van een sub-irrigatiesysteem op de percelen, kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie H, nr. 8801 en 9447 (Hoek Veghelsedijk-Leegveld), geregistreerd onder nummer HZ-2020-1594.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

Voorschriften

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het aanleggen van een sub-irrigatiesysteem op het adres Hoek Veghelsedijk-Leegveld (kadastrale nummers H 8801, H 9447).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspect:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 29 december 2020 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 29 januari 2021. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met de termijn die aanvrager heeft gebruikt voor het indienen van de gevraagde gegevens. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Het waterschap is een van de initiatiefnemers van het project en is betrokken bij de totstandkoming van het project. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag verder geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Vigerend bestemmingsplan

De aanvraag is in overeenstemming met de regels van het bestemmingsplan "Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied" waarbinnen de bestemming "Agrarisch met Waarden", dubbelbestemming "Waarde – Attentiegebied NNB" en de gebiedsaanduiding 'wetgevingszone - groenblauwe mantel' van toepassing zijn.

Bebouwing buiten het bouwvlak

In artikel 4.2.4 is bepaald dat het is toegestaan om bouwwerken geen gebouw zijnde buiten het bouwvlak te bouwen. Dit met dien verstande dat:

3. de waarden die voorkomen ter plaatse van de in 31.11.1 vermelde gebiedsaanduidingen [groenblauwe mantel] mogen niet onevenredig worden aangetast.
9. er geen sprake mag zijn van wezenlijke hydrologische effecten op natuurwaarden.

Er wordt voldaan aan bovenstaande voorwaarden. Het plan voldoet aan de regels van het bestemmingsplan.

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

Attentiegebied NNB (artikel 24)

De voor 'Waarde - Attentiegebied NNB' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en bescherming van de nabijgelegen natte natuurschap.

Het is verboden binnen deze bestemming zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag (omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden) de onder 24.2.4 opgenomen omgevingsvergunningplichtige werken en werkzaamheden uit te (doen) voeren.

Advies

Alvorens de gevraagde omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden te verlenen, vraagt het bevoegd gezag het ter plaatse bevoegde watergezag om advies.

Schema omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden (artikel 24.2.4)

Omgevingsvergunningplichtige werken/werkzaamheden	Criteria voor verlening van de omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden
• het verzetten van grond van meer dan 100 m³ of op een diepte van meer dan 60 cm onder maaiveld, een en ander voor zover geen vergunning vereist is in het kader van de Ontgrondingenwet; • de aanleg van drainage ongeacht de diepte tenzij het gaat om vervanging van een reeds aanwezige drainage;	indien de betreffende werken/werkzaamheden dan wel de directe of indirecte gevolgen van deze werken/werkzaamheden de waterhuishoudkundige situatie in NNB niet onevenredig worden aangetast of kunnen worden aangetast.

• het verlagen van de waterstand anders dan door middel van het graven van sloten of het toepassen van drainagemiddelen met uitzondering van grondwateronttrekkingen; • het aanbrengen van niet-omkeerbare verhardingen en/of verharde oppervlakten van meer dan 100 m² anders dan een bouwwerk	
---	--

Gebiedsaanduiding 'groenblauwe mantel' (artikel 31.11.1.e)

Ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - omgevingsvergunning groenblauwe mantel' zijn de gronden mede bestemd voor het behoud en bescherming van de watersystemen en de ecologische en landschappelijke waarden en kenmerken.

Het is verboden op de in 31.11.1 bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag de in het schema onder d opgenomen omgevingsvergunningplichtige werken en werkzaamheden uit te (doen) voeren.

Toetsing

De onder a bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien voldaan wordt aan de onder d opgenomen criteria.

Schema omgevingsvergunning werken en werkzaamheden

Omgevingsvergunningplichtige werken/werkzaamheden	Criteria voor vergunningverlening
• het aanbrengen van oppervlakteverhardingen groter dan 200 m² ; • het afgraven, vergraven, ophogen, of egaliseren van de bodem; • het vellen of rooien van houtgewas; • het dempen van poelen, sloten en greppels; • het graven van poelen, sloten en greppels; • de aanleg van drainage.	er mag geen onevenredige aantasting plaatsvinden van de watersystemen en de ecologische en landschappelijke waarden en kenmerken.

De aanvraag voldoet aan de voorwaarden voor vergunningverlening

Initiatiefnemer is middels de quickscan flora en fauna op de hoogte van de gevoeligheid van het gebied. Wanneer de voorgestelde mitigerende maatregelen in acht worden genomen zijn de voorgenomen werkzaamheden akkoord onder de voorwaarde dat er geen sloten gedempt worden. Het waterschap Aa en Maas is verder een van de initiatiefnemers van het project en is betrokken bij de totstandkoming van het project. Mochten er toch sloten gedempt worden dient beoordeeld te worden of er een ontheffing aangevraagd moet worden ten aanzien van Wet natuurbescherming.

Verlenen de vergunning

Op basis van de ontvangen adviezen zijn er geen bezwaren tegen het uitvoeren van de vergunningsplichtige werken en werkzaamheden.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. De in de quickscan genoemde mitigerende maatregelen dienen in acht worden genomen. De werkzaamheden zijn akkoord onder de voorwaarde dat er geen sloten gedempt worden.
2. Wanneer de werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats gaan vinden dienen de nestgelegenheden voorafgaand aan het broedseizoen verwijderd te worden.