

731 Kleur en materialenstaat

Bouwdeel	onderwerp	materiaal	fabrikaat (o.g.)	type	afwerking	kleur/glansgraad/textuur	afmeting	opmerkingen	P	M	U	R
Gevel	metselwerk Palladio	metselsteen	Leverancier: Kooy	576.P wit/grijs genuanceerd, waalformaat	bezanding met mergel	wit / grijs genuanceerd	zie tekeningen	- bemonstering aanwezig bij architect - halfsteensverband tpv gesloten gevels, - brazilaans verband met dubbele koppen: open brazilaans verband tpv halfopen gevels, terugliggend gesloten brazilaans verband en naar buiten tredend gesloten brazilaans verband zoals op tekening is aangegeven - stootvoeg 10mm, lintvoeg 15mm - rekening te houden met 15 weken levertijd i.v.m. minimaal 5 weken 'rijptijd' na productie t.b.v. witkleuring - vertande hoeken (om en om terugliggende steen) t.p.v. hoeken zoals op tekening aangegeven - dilataties zoveel mogelijk beperken dmv murfor, posities in overleg met architect, kit kleur en glansgraad gelijk voegwerk - diagonaal opperen op basis van minimaal 4 pallets ter voorkoming van kleurstrepen en kleurvlekken in het metselwerk - detaillering conform tekeningen architect	P		U	
	metselwerk Michelangelo	metselsteen	Leverancier: Kooy	708.N wit/geel genuanceerd HV WF, waalformaat	bezanding met mergel	geel/grijs genuanceerd	zie tekeningen	- bemonstering aanwezig bij architect - halfsteensverband tpv gesloten gevels, - brazilaans verband met dubbele koppen: open brazilaans verband tpv halfopen gevels, terugliggend gesloten brazilaans verband en naar buiten tredend gesloten brazilaans verband zoals op tekening is aangegeven - stootvoeg 10mm, lintvoeg 15mm - rekening te houden met 15 weken levertijd i.v.m. minimaal 5 weken 'rijptijd' na productie t.b.v. witkleuring - vertande hoeken (om en om terugliggende steen) t.p.v. hoeken zoals op tekening aangegeven - dilataties zoveel mogelijk beperken dmv murfor, posities in overleg met architect, kit kleur en glansgraad gelijk voegwerk - diagonaal opperen op basis van minimaal 4 pallets ter voorkoming van kleurstrepen en kleurvlekken in het metselwerk - detaillering conform tekeningen architect	P		U	R
	voegwerk	voegmiddel	Beamix	332-2000 UR+	platvol geborsteld	332-2000 UR+ (wit/lichtgrijs)	zie tekeningen	- stootvoeg 10mm, lintvoeg 15mm - bemonstering aanwezig bij architect			U	
	kozijnen	aluminium	Metaglas Methermo XL / Original / Original Stolpramen		gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- systeemgebonden hang en sluitwerkwerk in RVS, verborgen ontwatering - dubbele kierdichting tpv beweegbare delen - daar waar mogelijk glaslatten binnenzijde	P	M		
	tussenpaneel	aluminium op isolatie			gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- ter plaatse van dichte delen in aluminium puien				
	pui wintertuinen, balustrades boven wintertuin	aluminium	Metaglas MBR-1A en BWR-1 systeem		gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- ter plaatse van wintertuinen, balustrades boven wintertuinen	P	M		
	onderdorpel	hardsteen				naturel antraciet	zie tekeningen	- ter plaatse van buitendeuren				
	waterslagen	aluminium			gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- onder alle raamkozijnen zonder metselwerk raamdorpel - breedte en naden ter goedkeuring architect, stuikend aanbrengen - dagkantopstand gezet in één geheel met waterslag (geen samengestelde delen)	P	M		
	daklijst	aluminium			gepoedercoat	RAL 9002 glansgraad 60%	zie tekeningen	- onder alle raamkozijnen zonder metselwerk raamdorpel - breedte en naden ter goedkeuring architect, stuikend aanbrengen	P	M		
	metselwerk drager	staal			gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- boven alle raamkozijnen zonder metselwerk raamdorpel	P			
	beglazing, thermisch	dubbele beglazing	Guardian	Sunguard Superneutral SN75 LTA 76%, ZTA 41%		LTA =>80%, neutraal getint	zie tekeningen	- conform thermische eisen DGMR - waar nodig doorvalveilig conform bouwbesluit / veiligheidsglas conform NEN 3569; 2018	P			
	beglazing, niet thermisch	enkel glas	Guardian	n.t.b.		LTA =>80%, neutraal getint	zie tekeningen	- waar nodig doorvalveilig conform bouwbesluit/ veiligheidsglas conform NEN 3569; 2018 - waar nodig brandwerend uitgevoerd volgens tekening en brandveiligheidsrapport DGMR	P			
	buitenplafond	houtwolcementplaat	heraklith	door en door gekleurd		RAL 7011 Eisengrau	zie tekeningen	- onderzijde plafonds boven parkeren en fietsenkelder. - bevestigingsmiddelen uit het zicht en/of in kleur	P	M		
	balkonvloer	prefab beton	n.t.b.	CUR 100	naturel	wit	zie tekeningen	- ter plaatse van balkons binnentuin Palladio - onderzijde met randverkenning conform tekening	P	M		
	balkonvloer	prefab beton	n.t.b.	CUR 100	bovenkant antislip ruit Gian 1	wit	zie tekeningen	- bovenvlak antislip wafelpatroon Gian 1, afschot, goot - ter plaatse van terugliggende balkons / loggias / wintertuinen - bovenzijde antislip wafelpatroon Gian 1	P	M		
	parkeerdek	kanaalplaat	n.t.b.	beton	coat antislip	kleur gelijk dakgrind	zie tekeningen	- n.t.b. ter goedkeuring architect		M		
	onderzijde balkon / loggiavloer	Akoestisch plafond	Baswa Acoustic	Baswa Phon Base, korreldikte 0,7mm, NRC = 0,8, dikte 40mm	Gekleurd marmerzand, Baswa Protect	RAL 7022	zie tekeningen	- onderzijde plafonds buitenruimten akoestisch belaste gevels: Michelangelo hoofdvolume westgevel, Michelangelo laagbouw oostgevel - bemonstering in kleur - zonder zichtbare naden		M		R
	onderzijde/plafonds balkon enloggiavloer	schilderwerk	n.t.b.	buitenkwaliteit	schilderwerk	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- daar waar geen akoestisch plafond				
	terrasvloer	gerecycled kunststof	Lankhorst	vlonderplanken		grijs	zie tekeningen	- ter plaatse van dakterrassen	P	M		
	zichtbeton in het werk gestort	beton	n.t.b.	zichtkwaliteit	-	naturel	zie tekeningen					
	dakafwerking	EPDM		nordic grey	grind	grijs	16/32	- dak 1e verdieping en dak 4e verdieping Palladio		M		
	Spijlenhekwerk	staal		hekwerk uit onder en bovenstrip met daartussen spijlen 10mm hoh 100mm	gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- ter plaatse van enkele balkons conform tekeningen - rondom dakterrassen	P		U	
	Gaasbalustrade	staal/RVS	Carlstahl	harmonica gaas met staande maas, maaswijdte 30mm in 60 graden	RVS naturel, staal gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- prefab gaasbalustrade met gepoedercoat rechthoekig stalen frame met randstaal, RVS gaas invulling - ter plaatse van zijanten balkons binnentuin Palladio	P	M		
	Plantenbak	aluminium		gezet / gelast	gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- langs gaasbalustrade zijanten balkons binnentuin Palladio	P			
	hemelwater afvoer en vuilwater afvoer zichtwerk	zink		volgens opgave installatieadviseur	naturel	naturel	zie tekeningen	- ter plaatse van terugliggende balkons / loggias / wintertuinen	P			
	hemelwater afvoer en vuilwater afvoer afdekprofiel gevel	aluminium		zetwerk	gepoedercoat	RAL 9002 glansgraad 60%	zie tekeningen, minimaal verdiepingshoog	- ter plaatse van HWA in gevel - naden tussen elementen stuik uitvoeren - naad tussen zetwerk en metselwerk 20mm terugliggend cellenband, zwart - geen bevestigingsmiddelen in het zicht	P	M		

731

Kleur en materialenstaat

Bouwdeel	onderwerp	materiaal	fabrikaat (o.g.)	type	afwerking	kleur/glansgraad/textuur	afmeting	opmerkingen	P	M	U	R
	postkast en bellentableau	staal / aluminium	BBK	maatserie compact	gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- huisnummers gegraveerd in briefplaten - ja / nee plaathouder verzonken in briefplaten - naamplaathouders verzonken in briefplaten - briefplaten type EMA290 in kleur - in één frontpaneel geïntegreerd met bellentableau/ intercom	P	M		
	belpaneel	staal / aluminium	n.t.b.	digitaal belpaneel	gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen	- inclusief video intercom - geïntegreerd in één frontpaneel samen met postkasten - ter goedkeuring opdrachtgever / architect	P			
	alle zichtwerk metalen geveldelen niet specifiek in de kleuren en materialenstaat benoemd	aluminium, staal	divers		gepoedercoat	RAL 7022 glansgraad 60%	zie tekeningen			M		
Bestrating + groen												
	gras	snijbloemmengsel	De Bolderik	S1 11500 snijbloemenmengsel				- binnentuin Palladio - inclusief door fabrikant voorgeschreven grondsoort				
	gras	graszaad	n.t.b.	gazongras 'extensief'				- alle graszones buiten de binnentuin Palladio - inclusief door fabrikant voorgeschreven grondsoort				
	halfverharding	kunststof	nidaplast	nidagrastegels	gras	naturel	zie tekeningen	- ter plaatse van opstelplaats hoogwerker gevelreiniging				
	parkeerbestrating garage	betonklinkers	n.t.b.	visgraatverband		antraciet		- ter plaatse van parkeergarage begane grond	P	M		
	pergola	staal / RVS	RVS: Carlstahl	stalen kokers gecoat, spandraden met harmonicagaas		staal RAL 7022 glansgraad 60%, RVS naturel	zie tekeningen	- ter afdekking parkeerdek 1e verdieping Michelangelo, conform tekeningen				
	geïntegreerde plantenbakken	RVS	ntb				zie tekeningen	- geïntegreerde plantenbak over volle breedte galerij Michelangelo 2ev, inclusief watergeefstelsysteem, sensor en druppelslang - geïntegreerde plantenbak over volle breedte noord- en zuidgevel 1ev, inclusief watergeefstelsysteem, sensor en druppelslang				
	opsluitband	beton	v.d.Bosch	opsluitband		antraciet	6x20cm	- afscheiding tussen bestraat en onbestraat	P	M		
	bestrating	beton		10x10cm getrommeld		antraciet grijs genuanceerd		- ter plaatse van looppaden, terrassen begane grond	P	M		
	beplanting	bomen		Ginkgo Biloba			18-20 hoogstam	- 1x centraal in binnentuin				
	beplanting	bomen		Betula utilis var. Jacquemontii			18-20 hoogstam	- 2x centraal in binnentuin				
	beplanting	bomen		Himalayaberk			hoogte ca. 8m	- 1x langs noordgevel Michelangelo, i.o.m. gemeente				
	beplanting	pergola klimplanten		Lonicera Henryi Clematis Armandii Wisteria Vitis Vinifera			>=200cm	- in geïntegreerde plantenbak Pergola parkeerdek Michelangelo - 1 plant per 300mm plantenbak				
	beplanting	divers		divers			>=C5	- ter plaatse van doorlopende plantenbakken Michelangelo 1e verdieping parkeerdek langs noord- en zuidgevel - beplanting n.t.b. - 1 plant /50cm				



V8 architects
Vasteland 8
3011 BK Rotterdam
+31 (0)10 412 33 44
contact@v8architects.nl

project: **V8117 V8119 Palladio Michelangelo**
opdrachtgever: **HIG ontwikkeling**
architect: **V8 architects**
fase: **Aanvraag omgevingsvergunning**
document: **V8117-V8119 731**
onderwerp: **kleuren- en materiaalstaat**
datum: **revisie E 17 februari 2020**
status: **definitief**

productdocumentatie en productietekeningen ter goedkeuring opdrachtgever en architect **P**
representatief monster ter goedkeuring opdrachtgever en architect (bemonstering in correcte kleur) **M**
mock-up ter goedkeuring opdrachtgever en architect **U**
Revisie E 2010.02.17 **R**

731

Kleur en materialenstaat

Bouwdeel	onderwerp	materiaal	fabrikaat (o.g.)	type	afwerking	kleur/glansgraad/textuur	afmeting	opmerkingen	P	M	U	R
INTERIEUR												
Deuren	niet brandwerende deuren	houten deuren en kozijnen	Limburgia o.g.	stomp	zie tekeningen	HPL mat wit	zie tekeningen	- geluidsreductie conform rapport DGMR - stiftpaumelles Intersteel RVS geborsteld - deurkruk Intersteel 90° RVS op rozet, RVS slotrozet	P			
	brandwerende deuren	houten deuren en kozijnen, brandwerend	Limburgia o.g.	stomp	zie tekeningen	HPL mat wit	zie tekeningen	- brandwerend conform rapport DGMR - geluidsreductie conform rapport DGMR - stiftpaumelles Intersteel RVS geborsteld - deurkruk Intersteel 90° RVS op rozet, RVS slotrozet - deurdranger Dorma TS 98 voor standaard drangers; Dorma TS99 waar vrijloopdrangers vereist - meterkastdeuren 30 min voorzien van brandwerend deurrooster, rechthoekie in plint, wit	P			
	liften + kaders		Kone o.g.	Monospace 500	standaard "industrial chic 12021"		zie tekeningen	- RVS deurekaders geborsteld - uitvoering gebouw Michelangelo als doorlooptlift en brandweertlift	P			
Trappen	vluchttrappen en bordessen	prefab beton, rechte tredes			naturel	naturel	zie tekeningen	- traphijsogen glad afwerken - anti-slip profilering dmv gestorte dubbele richel per trede over volle breedte	P			
	trapleuning	stripstaal		blinde montage zonder rozet	gepoedercoat	RAL 7022	zie tekeningen	- ter plaatse van trappen en bordessen	P			
wandafwerking	wanden gemeenschappelijke ruimten	Metalstud			vlak afgefilmd en geschilderd	zuiver wit RAL 9010	zie tekeningen					
	gemeenschappelijke ruimten binnenzijde dichte geveldelen	HSB, afwerking gipsplaat			vlak afgefilmd en geschilderd	zuiver wit RAL 9010	zie tekeningen					
	plinten gemeenschappelijke ruimten	MDF			geschilderd	zuiver wit RAL 9010	60x8mm	in entreezone en gangzones				
plafondafwerking	plafond entreehal en liftlobby	Verlaagd gipsplafond afgefilmd		vlak	schilderwerk	signaalwit RAL 9003	zie tekeningen					
	plafonds gangzones	Verlaagd gipsplafond afgefilmd		vlak	schilderwerk	signaalwit RAL 9003	zie tekeningen					
	plafonds gangzones ter plaatse van NUTS trace	Verlaagd uitneembaar plafond	Ecophon focus DS	verdekte ophanging	naturel	white frost	zie tekeningen					
vloerafwerking	schoonloopmat	divers	Emco	Diplomaat, met tapijstroominlage	zie tekeningen	antraciet, nr. 200	zie tekeningen	- ter plaatse van hoofdentrees, 1,6m diep en over volle breedte entreehal				
	vloerbedekking	naaldvilt	Forbo	Showtime Nuance	zie tekeningen	900212 antraciet	zie tekeningen	- entreehal, lifthal, gemeenschappelijke gangzones	P	M		
Verlichting	buitenverlichting	divers	Bega	33 388 K3	zwart graphiet	4000K	320x125x220mm	- boven woning entreedeur conform tekening - in parkeergarage, overstekken over parkeerdek	P			
	verlichting hoofdentree	inbouwspots	Bega	flensloos Genius LED	wit structuur	4000K			P			
Divers E deurdrangers	rookmelder		Fireangel (Hateha)	n.t.b.	naturel	wit						
	vrijloopdranger	divers	Dorma	TS99	naturel							
Overige ruimten Appartementen	alle materialen	divers	n.t.b.	n.b.t.	n.t.b.	n.t.b.	zie tekeningen	conform kleur- en afwerkstaat ontwikkelaar / belegger				
	alle materialen	divers	n.t.b.	n.b.t.	n.t.b.	n.t.b.	zie tekeningen	conform kleur- en afwerkstaat ontwikkelaar / belegger				