

Bijlage 5.

Reactie op voorwaarden aangaande **16.2.2 Bed & breakfastvoorzieningen** zoals gesteld in uw mail d.d. 100321.

1. De woning blijft bouwkundig ongewijzigd.
2. De B&B ligt binnen de bestaande woning, zie bijlagen 1 en 3.
3. De nevenactiviteit is ondergeschikt, naast verhuur wordt de B&B een deel van de tijd gratis vergeven aan minder draagkrachtigen.
4. N.v.t.
5. De woning blijft ongewijzigd, zie punt 1.
6. De gebruiksoppervlakte is ca. 120m², zie bijlage 3.
7. N.v.t.
8. De B&B heeft 2 bedden. Permanente bewoning is niet aan de orde, voorts hebben wij als pensionado's geen tijdelijke werknemers.
9. De verkeerstoename betreft uitsluitend die van de huurders.
10. Parkeergelegenheden liggen op het terrein, verwijderd van de weg, zie bijlage 4.
11. Gezien de aard van de toeristische attracties in Deurne en omgeving worden geen storende huurders verwacht. Harde muziek is niet toegestaan.
12. Landschap en ecologie worden niet aangetast.
13. De woning uit 1918 en bijgebouwen blijven onveranderd, zie ook de punten 1, 2 e.v.