

Krommenhoek Metals
t.a.v. de heer R. Krommenhoek
Linschoterstraat 21
3044 AV Rotterdam

Kamerik, 24 februari 2021

project: 2267, Linschotenstraat 9, 21, 31 en 33 t/m 37 te Rotterdam
betreft: offerte nulsituatie bodemonderzoek, versie 4



Geachte heer Krommenhoek,

Hierbij ontvangt u naar aanleiding van de beoordeling door de DCMR een aangepaste offerte voor het verrichten van een nulsituatie bodemonderzoek op bovengenoemde locaties. Het nulsituatieonderzoek maakt onderdeel uit van de aanvraag voor een omgevingsvergunning (OLOnr: 5086413).

De offerte is gebaseerd op de eerdere offerte van 28 december 2020 die is uitgebreid met informatie over de samenstelling van de opslag van metaalafval en een aanpassing in de filterstelling van de peilbuizen. Dit naar aanleiding van de brief van de DCMR aan KH Metals BV (kenmerk: 9999195905_9999939034) van 9 februari 2021. De stoffen die potentieel bodembedreigend zijn met naam benoemd (zie tabel 2) zodat duidelijk wordt of het voorgestelde analysepakket toereikend is.

Het doel van het onderzoek is het vastleggen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit en daarmee de nulsituatie in relatie tot de huidige en toekomstige activiteiten. Deze activiteiten zijn beschreven in het document: “Beschrijving bodemrisico’s, bodembeschermende voorzieningen en maatregelen” van Kwantes Raadgeving (ontvangen op 9-6-2020).

Locatiegegevens

De onderzoekslocatie bestaat uit meerdere percelen die beschreven zijn in tabel 1. Door Kwantes Raadgeving zijn de opstallen op de percelen Hal 1 t/m 3 genoemd.

Tabel 1. Locatieonderdelen en activiteiten

Adres	Kadastraal perceel	Oppervlak (m2)	(Bodembedreigende) activiteiten	
			Ja / Nee*	omschrijving
Linschotenstraat 9	Rotterdam, 10 ^{de} afd. AC 909	2350	Nee	Op- en overslag op buitenterrein vaste ongevaarlijke/ inerte (afval-)stoffen (H)
Linschotenstraat 21	Rotterdam, 10 ^{de} afd. AC 553	1871	Ja	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in emballage / in bulk, inpandig (A/B) Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in container, uitpandig (D)
Linschotenstraat 31 Hal 3	Rotterdam, 10 ^{de} afd. AC 1478	951	Ja	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in emballage / in bulk, inpandig (A/B) Op- en overslag vaste afvalstoffen met aanhangende olie, inpandig (A/C) Opslag gevaarlijke stoffen in emballage, inpandig (G) Opslag diesel in bovengrondse tank, inpandig (F)
Linschotenstraat 33-37 Hal 2 en Hal 1	Rotterdam 10 ^{de} afd. AC 1480	1675	ja	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in emballage / in bulk, inpandig (A/B) Opslag gevaarlijke stoffen in emballage, inpandig (E)

*: bodembedreigende activiteiten

Activiteiten

Op de percelen Linschotenstraat 21, 31 en 33-37 komen potentieel bodembedreigende activiteiten voor. Voornamelijk betreft dit op- en overslag van niet-gevaarlijk metaalafval en/of schroot. Daarnaast vindt er ook bewerking en verwerking plaatst. De verkleining van metaal/schroot vindt plaats middels snijbranders, hydraulische scharen, een slijpmachine en divers handgereedschap. Als gevolg hiervan kan aan het metaalschroot ook aanhangend resten van snijolie voorkomen. Dit betreft enkel de opslag van metaalresten in hal 3.

In het kader van het nulsituatie onderzoek zijn er de volgende aandachtspunten:

- een bovengrondse dieseltank (2.500 l) op het perceel Linschotenstraat 31 (F: Hal 3)
- op- en overslag vaste afvalstoffen met aanhangende olie op het achterste deel van de loods Linschotenstraat 31 (C: Hal 3)
- opslag gevaarlijke stoffen in emballage, inpandig Linschotenstraat 31 (G: Hal 3)
- opslag gevaarlijke stoffen in emballage, Linschotenstraat 37 inpandig (E: Hal 1)

en in iets mindere mate:

- op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in container, uitpandig (D: Linschotenstraat 21)

In bijlage I is een tekening opgenomen met de locatie van de activiteiten.

Beschermende maatregelen

Op alle locaties is sprake van een vloeistofkerende of vloeistofdichte vloer of extra kerende voorziening. In de onderstaande tabel zijn de bodembeschermende maatregelen genoemd en de specifieke stoffen.

Tabel 2. Locatieonderdelen met activiteiten, stoffen en bodembeschermende activiteiten

tabel 2: Toetsvoorbeeld met activiteiten, stoffen en bodembedreigende activiteiten					
plaats	verharding	bescherming	bodembedreigende activiteiten	materialen	Nadere specificatie metaalhoudende stoffen en reinigingsmiddelen
Linschotenstraat 21					
inpandig	Betonvloer > 50 cm dik	vloeistofkerend	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in emballage / in bulk, inpandig (A/B)	Metaalhoudende afvalstoffen*, non-ferro, niet-inert	Koper (Cu), Lood (Pb) Zink (Zn), Tin (Sn) Magnesium (Mg) Cadmium (Cd) Chroom (Cr), Nikkel (Ni)
uitpandig	Stelconplaten	vloeistofkerend	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in container, uitpandig (D)	Afgedankte elektrische en elektronische apparaten	
Linschotenstraat 31 Hal 3					
inpandig	Betonvloer > 50 cm dik	vloeistofkerend	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in emballage / in bulk, inpandig (B)	Metaalhoudende afvalstoffen, niet-inert	Koper (Cu), Lood (Pb) Zink (Zn), Tin (Sn) Magnesium (Mg) Cadmium (Cd) Chroom (Cr), Nikkel (Ni)
		vloeistofdicht	Op- en overslag vaste afvalstoffen met aanhangende olie, inpandig (C)	Metaalhoudende afvalstoffen met aanhangende snijolie	
		Vloeistofdicht	Op- en overslag vaste stoffen in emballage (A)	Metaalhoudende afvalstoffen, niet-inert	
		Kerende voorziening	Opslag gevaarlijke stoffen in emballage, inpandig (G)	Oliën, vetten, smeermiddelen	
		Vloeistofdicht (met certificaat)	Opslag diesel in bovengrondse tank, inpandig (F)	diesel	
Linschotenstraat 33-37 Hal 2 en Hal 1					
inpandig	Betonvloer > 50 cm dik	vloeistofkerend	Op- en overslag niet-inerte vaste afvalstoffen in emballage / in bulk, inpandig (A/B)	Metaalhoudende afvalstoffen, non-ferro, niet-inert	Koper (Cu), Lood (Pb) Zink (Zn), Tin (Sn) Magnesium (Mg) Cadmium (Cd) Chroom (Cr), Nikkel (Ni)
			Opslag gevaarlijke stoffen in emballage, inpandig (E: magazijn TD, hal 1)	Reinigingsmiddelen, smeermiddelen et cetera	Ontvetters

* : in metaalhoudend afvalstoffen zitten naast de genoemde stoffen ook de niet bodembedreigende stoffen aluminium (Al) en ijzer (Fe). Verder kan tin (Sn), goud en zilver in geringe mate voorkomen en de legeringen messing en brons. Omdat goud en zilver in zeer geringe mate voorkomt is deze niet genoemd in de stoffen lijst.

Opzet onderzoek

Het nulsituatie bodemonderzoek dient de voorgeschreven normen voor vooronderzoek (NEN 5725) en verkennend bodemonderzoek (NEN 5740) te volgen.

Vooronderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek worden bij de DCMR Milieudienst Rijnmond de daar aanwezige gegevens opgevraagd. Dit betreft bijvoorbeeld eerdere bodemonderzoeken en informatie over (historische) bedrijfsmatige activiteiten. Voor de kostenbegroting wordt ervan uitgegaan dat de meeste informatie al aanwezig is in het Grondslag archief en dat eventueel recentere informatie die nog ontbreken digitaal kan worden toegestuurd.

Uit eerdere onderzoeken zijn al gegevens bekend ten aanzien van aanwezige verontreinigingen op de locatie. Op alle percelen komen lichte en matige verhogingen voor met zware metalen als gevolg van het aanwezige puin dat aanwezig is tot 1 à 2 m-mv. Plaatselijk is een sterke verhoging aanwezig (koper bij Linschotenstraat 35). Als gevolg van vroeger aanwezige olietanks zijn er plaatselijk verhogingen met minerale olie. Van perceel Linschotenstraat 21, Linschotenstraat 32 en Linschotenstraat 35 is bekend dat er ondergrondse tanks aanwezig waren.

Bodemonderzoek

Ter plaatse van de nieuwe locatie van de bovengrondse dieseltank (F, Linschotenstraat 31) kunnen verontreinigingen ontstaan met minerale olie en/of aromaten. Het onderzoek dient de "Onderzoeksstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige ondergrondse opslagtank(s) (NUL-OO)" van de NEN 5740 te volgen. Op de locatie is echter sprake van een vloeistofdichte vloer. Het is niet gewenst om hier een boring te plaatsen. Voorgesteld wordt om op korte afstand van de tanklocatie een boring te plaatsen in het trottoir. De opdrachtgever heeft aangegeven dat het niet mogelijk zal zijn om elders in het pand te boren doordat de vloeren extra dik zijn in verband met de zware hijsconstructies.

Ter plaatse van het uitpandige opslag van niet-inerte vaste afvalstoffen in container (D) op het terrein met stelcon van Linschotenstraat 21 kunnen hypothetisch verontreinigingen ontstaan met zware metalen, minerale olie en/of PCB's. Het onderzoek volgt de "Onderzoeksstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting (NUL)" van de NEN 5740. Voor de vaststelling van een eventuele verontreiniging met de metalen tin, goud en zilver wordt gebruik gemaakt van tracer parameters die wel zijn opgenomen in het NEN standaard stoffen pakket (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink). In afwijking van de NEN 5740 maar conform het beleid van de provincie Zuid-Holland zullen de peilbuizen een met het grondwater snijdend filter krijgen.

Ter plaatse van de overige locaties waar bodembedreigende activiteiten zullen gaan plaatsvinden is overal meer dan 50 cm bewapend beton aanwezig. Het zal niet mogelijk zijn om hier boringen te plaatsen. Om een algemeen beeld te krijgen zullen voor de bedrijfspanden boringen worden geplaatst in het trottoir en op het buitenterrein van Linschotenstraat 37. Monsters van de bovengrond worden onderzocht op het standaard NEN stoffenpakket. Met dit pakket kan in voldoende mate de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit worden bepaald en daarmee een referentiekader worden vastgesteld voor eventuele toekomstige bodemverontreinigingen. Op elke locatie zullen peilbuizen worden geplaatst om het grondwater te bemonsteren en analyseren. Om een eventuele toekomstige verontreiniging als gevolg van de opslag met reinigingsmiddelen te kunnen detecteren zal de pH worden bepaald en de concentraties zware metalen en vluchtige chloorhoudende koolwaterstoffen in grondwater.

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgesteld in de BRL SIKB 2000. Grondslag is door KIWA gecertificeerd voor het verrichten van “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek” conform deze BRL. De analyses worden uitgevoerd door een RvA-geaccrediteerd laboratorium, conform AS3000. In navolgende tabel zijn de werkzaamheden beschreven.

De onderzoeksopzet zal voorafgaand aan het veldwerk worden afgestemd met de DCMR Milieudienst Rijnmond.

Tabel 3. Overzicht werkzaamheden en analyses

Werkzaamheden	Aantal	Verdachte stoffen	Analyses	Aantal
Linschotenstraat 21 ; Diverse opslag uitpandig (deellocatie D)				
<u>Bij D</u> boringen tot 0,5 m - mv boring tot 0,5 m – grondwater boring met peilbuis (trottoir bij D)	2 1 1	Zware metalen, PCB	NEN grond + arseen NEN water	1 1
<u>In trottoir bij A/B</u> boring tot 1,5 m – grondwater met peilbuis	1	Zware metalen, PCB	NEN grond NEN water	1 1
Linschotenstraat 31; Diverse opslag (G en C) en bovengrondse dieseltank (F) – (NUL-OO), hal 3				
boring met peilbuis in <u>trottoir</u> Linschotenstraat	2	Zware metalen, PCB, min. olie	NEN water NEN grond minerale olie in grond	2 1 1
Linschotenstraat 33-37 ; Diverse opslag inpandig, hal 1 en 2				
<u>In trottoir</u> boring tot 1,5 m – grondwater met peilbuis	2	Zware metalen, PCB	NEN grond NEN water	2 2
<u>achter pand Linschotenstraat 37 (bij A/B en E)</u> boring met peilbuis	1	Zware metalen, PCB, Min. olie, aromaten, VOCl	NEN grond + aromaten NEN water	1 1

NEN grond: NEN standaardstoffenpakket voor grond (9 metalen, PAK, PCB, min. olie

NEN water: NEN standaardstoffenpakket voor grondwater (9 metalen, PAK, PCB, min. olie, aromaten en VOCl)

Rapportage

Naast de rapportage van het huidige onderzoek worden in het rapport alle tot nu toe uitgevoerde bodemonderzoeken genoemd die relevant zijn voor de vaststelling van de bodemkwaliteit.

Kosten

De kosten van het onderzoek zijn gespecificeerd in bijlage I. De kostenbegroting is gebaseerd op de gegevens zoals die op dit moment bekend zijn. Tijdens het verloop van het onderzoek zijn er situaties en resultaten denkbaar, die invloed hebben op de prijs. Hierover is uitleg gegeven in bijlage II.

In de kostenbegroting wordt uitgegaan van vier betonboringen. Aangenomen is dat er onder de betonverharding (stelcon) geen fundatie is gelegen. Indien dit wel het geval blijkt te zijn, worden deze kosten in meerdering gebracht.

Facturatie vindt plaats na levering van de rapportage. De betalingstermijn bedraagt 30 dagen.

Onderzoeksplanning

Na opdrachtverlening (week 0) is de globale planning als volgt:

- Week 1: projectvoorbereiding inclusief historisch vooronderzoek

- Week 2*: start veldwerk
- Week 3: bemonsteren grondwater (minimaal 1 week later)
- Week 4: analyseresultaten bekend
- Week 5: opstellen rapportage

* Het veldwerk kan starten zodra DCMR akkoord heeft gegeven op het definitieve onderzoeksplan.

Conditities

Door de opdrachtgever wordt een tekening of schets aangeleverd van de onderzoekslocatie, bij voorkeur digitaal in Autocad (DWG). Duidelijk dient te worden, waar op het terrein de bovengrondse dieseltank is/wordt gesitueerd.

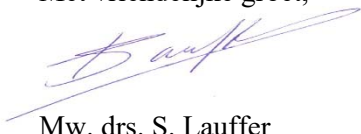
Voorafgaand aan de start van het veldwerk dient de juiste ligging van kabels en leidingen duidelijk te worden vermeld door de opdrachtgever. Grondslag stelt zich anders niet aansprakelijk voor de schade als gevolg van het beschadigen van kabels of leidingen.

Het procescertificaat van Grondslag BV voor veldwerk en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de monsterneming, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, en overdracht van de monsters aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. Grondslag BV is als opdrachtnemer onafhankelijk van de opdrachtgever. Tussen beide bestaat geen relatie als bedoeld in paragraaf 3.2.7 van de BRL SIKB 2000.

Op de werkzaamheden zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Een exemplaar van de algemene voorwaarden is bij de offerte gevoegd. Tevens zijn de voorwaarden gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel.

Wij verwachten u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan.

Met vriendelijke groet,



Mw. drs. S. Lauffer

BIJLAGE II:

Uitleg omtrent situaties of bevindingen die invloed kunnen hebben op de kosten van het onderzoek

1. Indien voor het historisch onderzoek legeskosten door de overheid in rekening worden gebracht, zullen deze eveneens worden doorberekend aan de opdrachtgever.
2. Het uitgangspunt is dat de onderzoekslocatie toegankelijk is. Indien het onderzoek door ontoegankelijkheid veroorzaakt door terreinomstandigheden, omwonenden, omwerkenden, etc. wordt vertraagd of bemoeilijkt, wordt het recht voorbehouden meerkosten te berekenen.
3. Indien de veldwerkzaamheden vertraging oplopen cq. niet kunnen worden uitgevoerd als gevolg van ondoordringbare verhardingen in de bodem, zullen de kosten voor het doorbreken van deze verharding (mobiele kraan, betonboorder) en de kosten van eventueel ontstane vertraging voor rekening zijn van de opdrachtgever.
4. Indien er een KLIC-melding gedaan moet worden voor het opvragen van de ligging van kabels en leidingen bedragen de kosten hiervoor minimaal € 55,- (tarief incl. handling). Bij grote locaties kunnen de kosten hoger zijn. Wanneer uit de KLIC-melding blijkt dat er een Eis Voorzorgsmaatregel geldt (EVM), zullen hiervoor € 23,- handlingskosten per EVM worden doorberekend aan de opdrachtgever.
5. In geval van beton-/asfaltboringen gaan wij uit van een maximale dikte van 15 centimeter. Bij een grotere dikte wordt voor iedere extra te boren centimeter € 1,75 (excl. BTW) extra in rekening gebracht.
6. Blijkt na analyse van de mengmonsters dat een verhoging wordt gemeten, dan kan worden geadviseerd om het betreffende mengmonster uit te splitsen om zo te achterhalen in welke boring de verhoging aanwezig is. Een dergelijke uitsplitsing brengt kosten met zich mee. Deze zijn van tevoren niet aan te geven aangezien dit afhankelijk is van het aantal stoffen dat verhoogd is aangetoond en het aantal deelmonsters in het mengmonster. In een dergelijk geval zal contact met de opdrachtgever worden opgenomen om de situatie uit te leggen en de extra kosten door te geven.

ALGEMENE VOORWAARDEN GRONDSLAG BV

Artikel 1: Algemeen

1. Alle aanbiedingen, overeenkomsten en de uitvoering daarvan worden uitsluitend beheerst door de onderhavige voorwaarden.

Artikel 2: Aanbiedingen, overeenkomst

1. Grondslag B.V. behoudt zich het recht voor om opdrachten zonder opgaaf van redenen te weigeren.

Artikel 3: Overeenkomst

1. Voor werkzaamheden waarvoor naar hun aard en omvang geen offerte c.q. opdrachtbevestiging wordt verzonden, wordt de factuur en/of afleveringsbon tevens als opdrachtbevestiging beschouwd, welke ook geacht wordt de overeenkomst juist en volledig weer te geven.
2. Indien de omvang van de werkzaamheden noodzakelijkerwijze groter blijkt te zijn, zal met de wederpartij overlegd worden omtrent het al of niet voortzetten van de werkzaamheden en de wijze waarop. Grondslag B.V. heeft in ieder geval recht op vergoeding voor het reeds verrichte werk.

Artikel 4: Wijziging der opdracht

1. Door de wederpartij, na het verstrekken van de opdracht alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering daarvan, moeten door de wederpartij tijdig en schriftelijk aan Grondslag B.V. ter kennis zijn gebracht. Worden ze mondeling of per telefoon doorgegeven, dan is het risico voor de tenuitvoerlegging der wijzigingen voor rekening van de wederpartij.

Artikel 5: Annulering

1. De wederpartij kan een gegeven opdracht herroepen, mits hij Grondslag B.V. het honorarium dat deze zou toekomen bij gehele vervulling van de opdracht voldoet. Indien de wederpartij echter aantoonst, dat ingevolge bijzondere, van zijn wil onafhankelijke omstandigheden of ingevolge bepaaldelijk aan te duiden gedragingen of handelingen van Grondslag B.V. van hem redelijkerwijs niet kan worden verlangd dat hij de opdracht verder laat vervullen wordt zijn verplichting als omschreven in dit lid in zoverre verminderd, dat hij slechts het honorarium voor de reeds verrichte arbeid hoeft te voldoen.
2. Grondslag B.V. kan een aanvaarde opdracht neerleggen, in welk geval zij het haar toekomende verbeurt evenals het recht op vergoeding van kosten, behalve voor zover de werkzaamheden alreeds verricht voor de wederpartij van nut zijn. Indien Grondslag B.V. echter aantoonst dat ingevolge bijzondere, van haar wil onafhankelijke omstandigheden of ingevolge bepaaldelijk aan te duiden gedragingen van de wederpartij van haar niet kan worden verlangd dat zij de opdracht verder vervult, heeft zij recht op het honorarium voor de reeds verrichte arbeid en vergoeding van reeds gemaakte kosten.

Artikel 6: Levering en levertijd

1. Opgegeven levertijden zijn nimmer te beschouwen als fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Grondslag B.V. is verplicht om de levertijd zoveel mogelijk in acht te nemen, doch is slechts aansprakelijk voor overschrijding daarvan, nadat haar een redelijke termijn voor nakoming is geboden en nadat zij schriftelijk in gebreke is gesteld.
2. Grondslag B.V. behoudt zich het recht voor orders niet uit te voeren indien de wederpartij vorige leveringen niet binnen de overeengekomen betalingstermijn heeft betaald. Grondslag B.V. is niet aansprakelijk voor eventuele schade bij wederpartij tengevolge van het niet leveren. De toepassing van dit recht moet de wederpartij tijdig worden medegedeeld.

Artikel 7: Kwaliteit

1. Grondslag B.V. staat ervoor in dat haar arbeid zal voldoen aan de overeenkomst en aan redelijke eisen van deugdelijkheid.
2. Grondslag B.V. heeft het recht om alles wat bij een opdracht niet uitdrukkelijk is omschreven, naar eigen technisch en creatief inzicht uit te voeren.

Artikel 8: Aansprakelijkheid

1. Ten aanzien van de aansprakelijkheid van Grondslag BV jegens de wederpartij gelden de uitgangspunten uit de DNR 2011 (De Nieuwe Regeling) als basis. Behoudens de verantwoordelijkheid van Grondslag B.V. krachtens dwingende wettelijke bepalingen en algemeen geldende regels van redelijkheid en billijkheid is zij niet aansprakelijk voor de kosten, schade en interesten, tenzij deze te wijten zijn aan haar grove schuld of opzet.
2. Grondslag B.V. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, welke dan ook, als gevolg van het onjuist en/of onoordeelkundig gebruiken van door haar geleverde adviezen en zaken, tenzij deze te wijten is aan

haar opzet of grove schuld. De leveranciers van Grondslag B.V. dragen de volledige verantwoordelijkheid voor de door hun geleverde adviezen en zaken.

3. De aansprakelijkheid van Grondslag B.V. is te allen tijde beperkt tot de waarde van de door de wederpartij verstrekte en door Grondslag B.V. geaccepteerde c.q. geoffeerde opdracht.
4. Grondslag B.V. is niet aansprakelijk voor de gevolgen van de onjuistheid of onvolledigheid van de gegevens, die de wederpartij gehouden is haar te verschaffen of verschaft heeft.

Artikel 9: Aansprakelijkheid wederpartij

1. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen welke niet deel uitmaken van de overeenkomst en redelijkerwijs ook niet tot onze werkzaamheden behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van haar werk geen vertraging ondervindt. Tenzij anders overeengekomen dient de wederpartij ervoor zorg te dragen dat alle benodigde vergunningen en aan alle andere verplichtingen door of vanwege enige overheid gesteld bij aanvang van de overeenkomst door Grondslag B.V. in orde zijn.
2. Indien de aanvraag of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de wederpartij verantwoordelijk is dienen de daaruit voortvloeiende schade en kosten door de wederpartij te worden vergoed.
3. Wederpartij draagt het risico voor schade die voortvloeit uit door of namens hem verlangde werkwijzen.

Artikel 10: Niet toerekenbare tekortkomingen in de nakoming

1. Onder een niet toerekenbare tekortkoming wordt verstaan; een tekortkoming die niet te wijten is aan de schuld van Grondslag B.V. en die noch krachtens wet, rechtshandeling of in het maatschappelijke verkeer geldende opvattingen voor haar rekening behoort te komen. Oorzaken van niet toerekenbare tekortkomingen zijn o.a. werkstaking, bovenmatig ziekteverzuim van het personeel van Grondslag B.V., transportmoeilijkheden, extreme weersomstandigheden, brand, overheidsmaatregelen, waaronder in ieder geval in- en uitvoerverboden, contingenteringen en bedrijfsstoringen bij Grondslag B.V. c.q. bij haar leveranciers, alsmede wanprestatie door haar leveranciers waardoor Grondslag B.V. haar verplichtingen jegens de wederpartij niet (meer) kan nakomen.

Artikel 11: Reclames

1. Klachten dienen zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen 10 werkdagen na levering schriftelijk aan Grondslag B.V. te worden medegedeeld. Grondslag B.V. heeft het recht binnen redelijke termijn alsnog goed werk voor afgekeurd werk te leveren, tenzij dit tot onevenredige schade voor de wederpartij zou kunnen leiden.
2. Na het verstrijken van de bovengenoemde termijn wordt de wederpartij geacht het geleverde respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd.

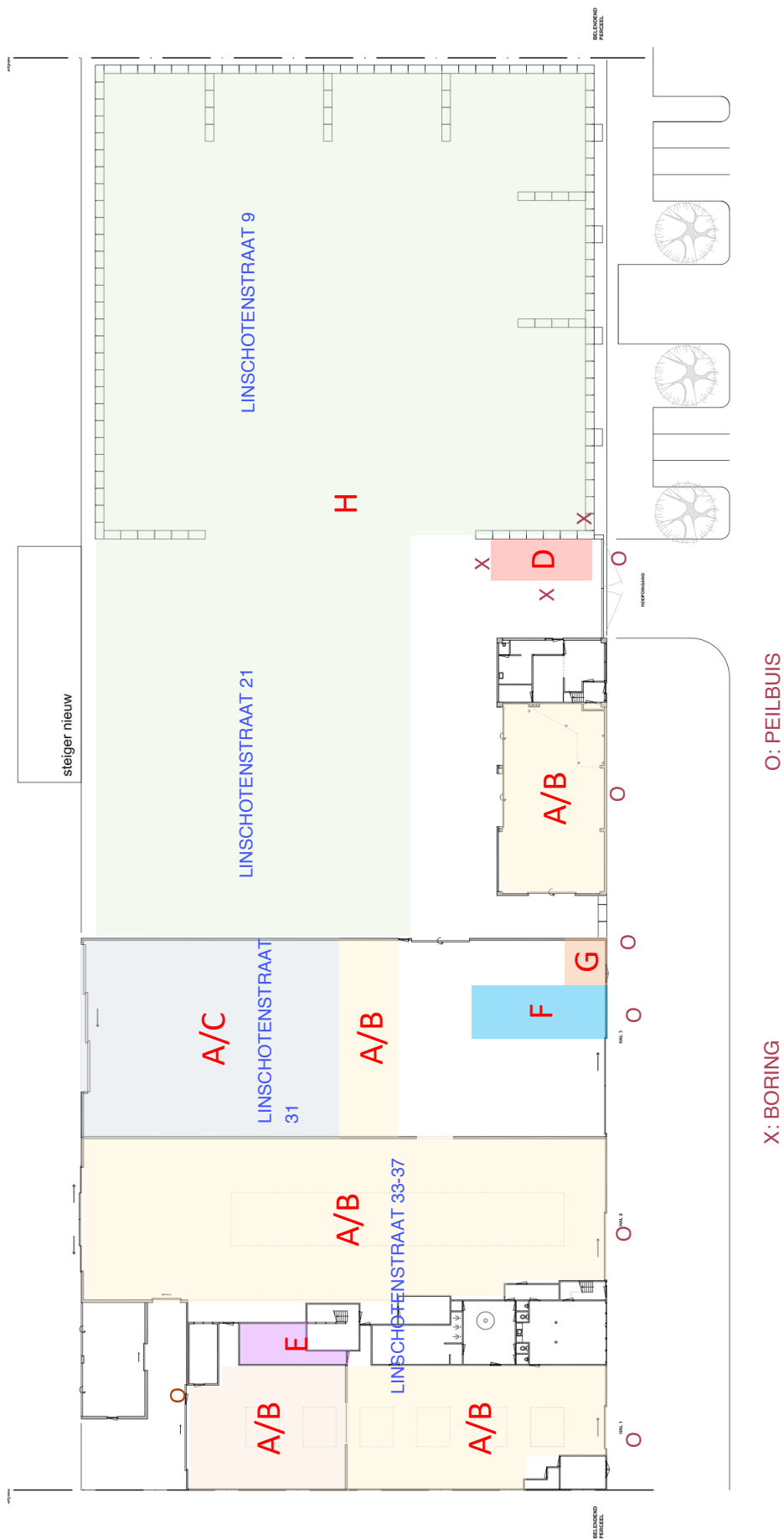
Artikel 12: Betaling

1. De wederpartij is in gebreke enkel door het verstrijken van de overeengekomen betalingstermijn, zonder dat hiervoor een aparte ingebrekestelling vereist is.
2. Reclames over declaraties dienen binnen 10 werkdagen na ontvangst ervan aan Grondslag B.V. ter kennis te worden gebracht. De wederpartij is niettemin gehouden tot betaling van het onbetwiste gedeelte. Blijkt alsnog dat de wederpartij het betwiste gedeelte geheel of gedeeltelijk verschuldigd is, dan wordt een rentevergoeding berekend naar de oorspronkelijke datum van de declaratie van Grondslag B.V.

Artikel 13: Rente en kosten

1. Indien in een langere kredietgeving dan dertig dagen na factuurdatum wordt toegestemd of deze ten onrechte wordt genomen, heeft Grondslag B.V. recht op een vertragingsschade over het bedrag van het verschuldigde, op voet van 2% boven de wettelijke rente, ingaande op de dag dat de betaling diende te geschieden.
2. Door de optredende betalingsvertraging worden andere vorderingen van Grondslag B.V. op de wederpartij, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is, onmiddellijk en in hun geheel opeisbaar.
3. Alle kosten welke Grondslag B.V. voor de uitoefening van de door haar uit de overeenkomst en daarmee samenhangende overeenkomsten voortvloeiende rechten zal maken, gerechtelijke zowel als buitengerechtelijke, komen ten laste van de wederpartij. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen tenminste 15% van het, met inbegrip van voornoemde rente, door de wederpartij verschuldigde bedrag, zulks met een minimum van € 125,-.

Januari 2013





Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.