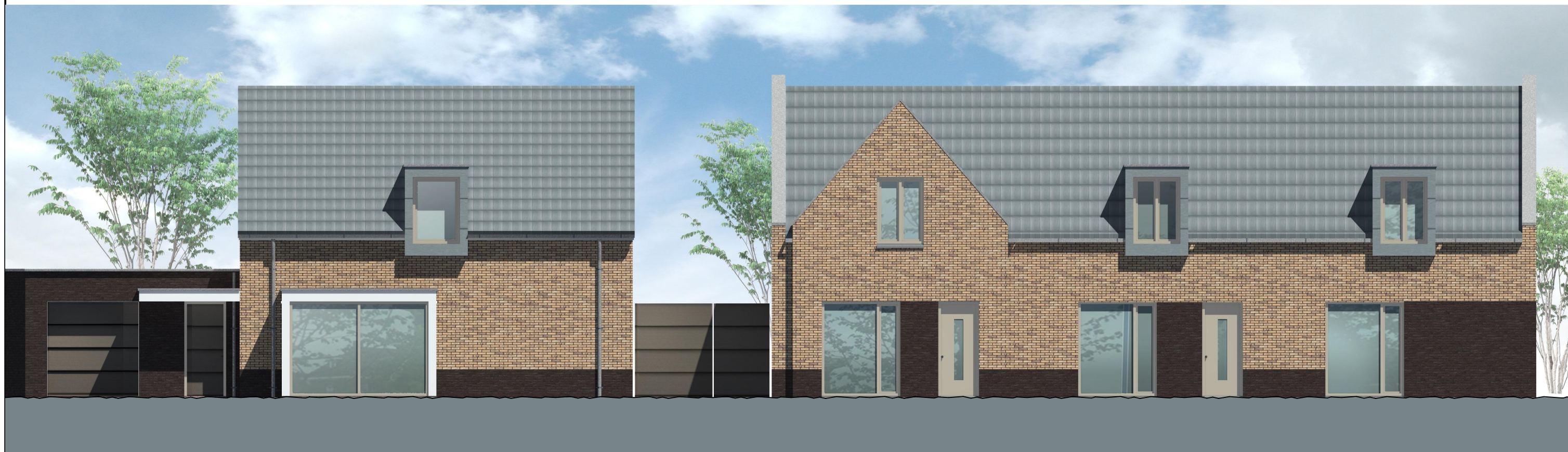




STRAATBEELD 1:100

[form]TEK we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw woningen
 adres: Waterstraat
 Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: Straatbeeld
 schaal: 1:100
 getekend: 31 maart 2020
 gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
 POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
 6049 GJ

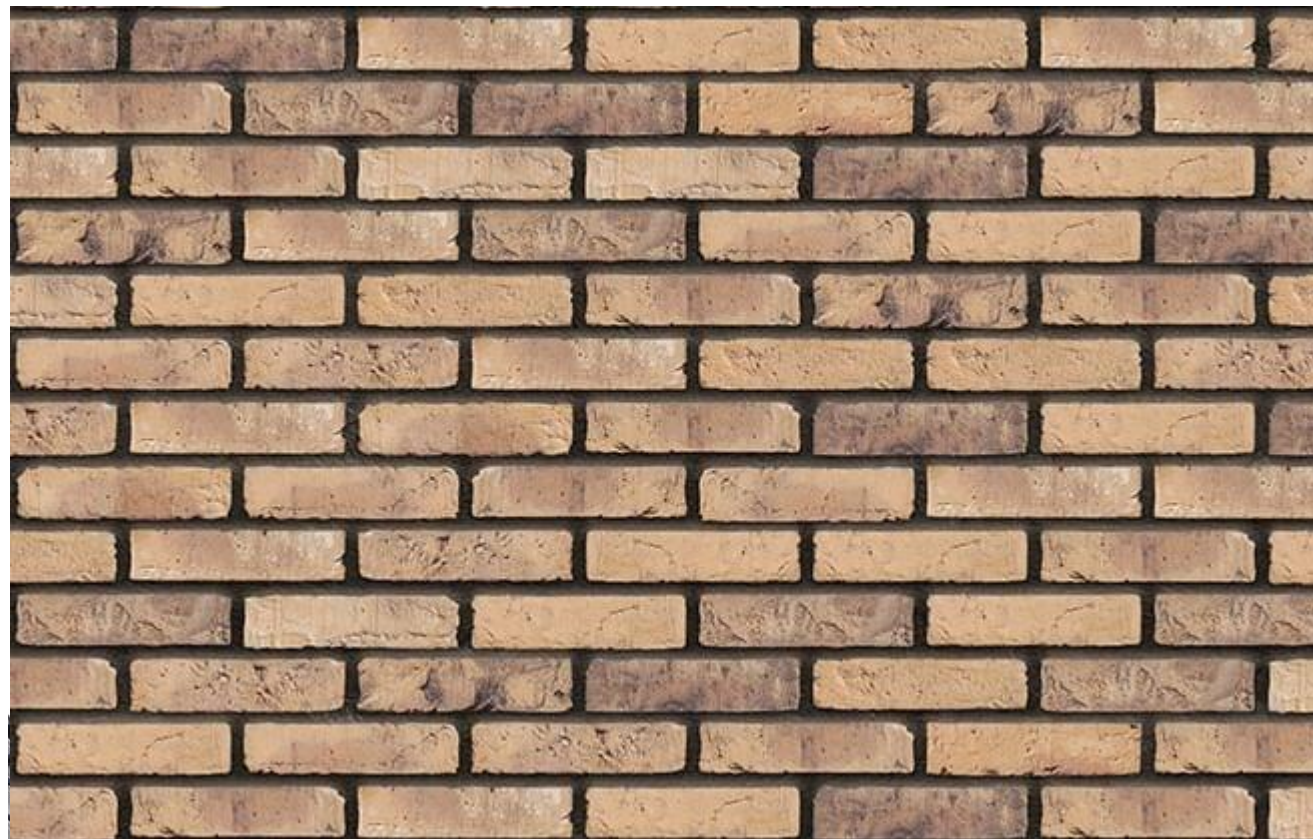
ROERMOND
 HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
 INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren

METSELWERK LADOGA



VLAKKE DAKPAN - ZINKGRIJS



ZINKEN DAKKAPEL



[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: materialen
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

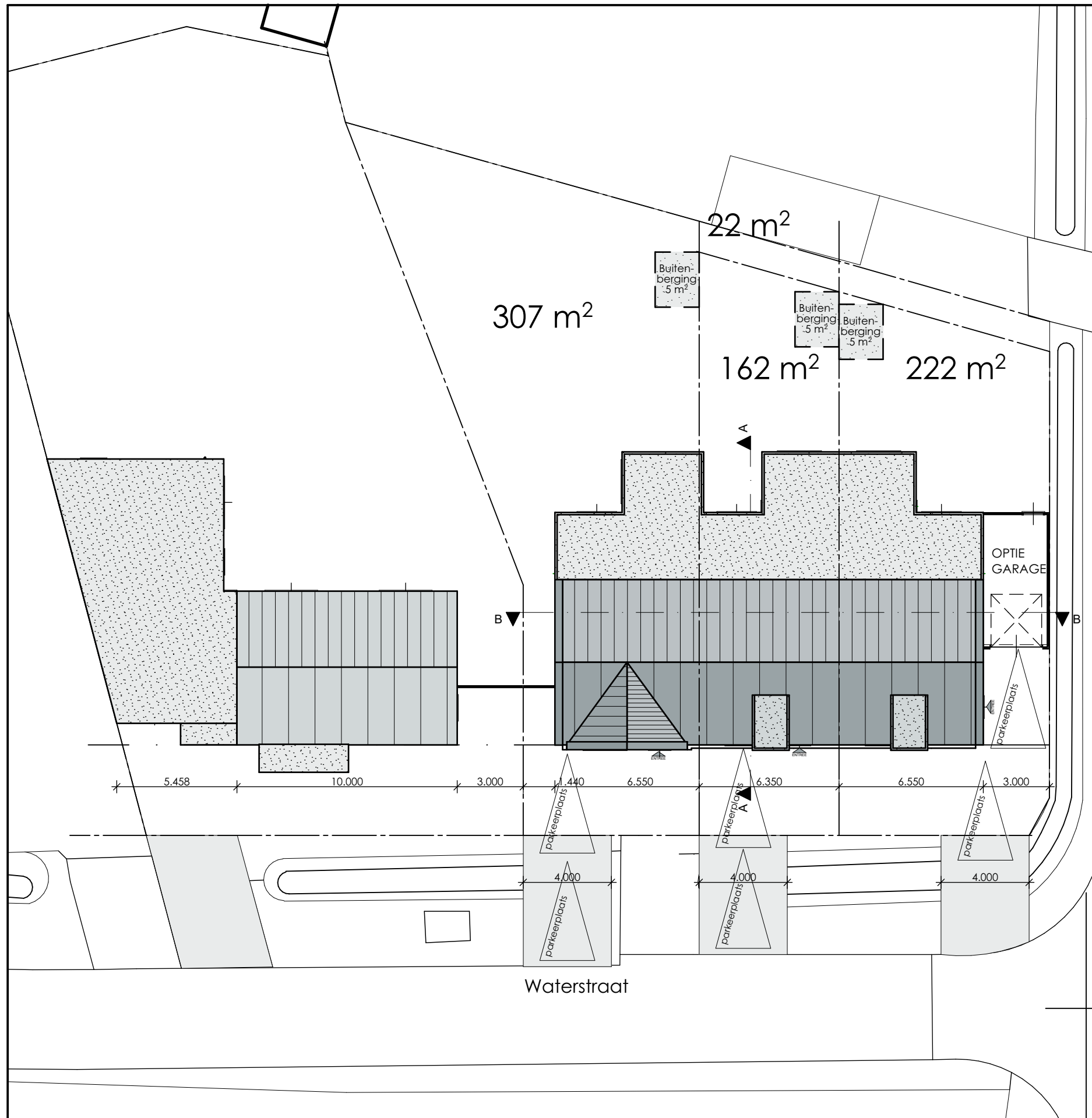
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



SITUATIE - 1:200

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK ■ ■ ■ ■ *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: situatie
schaal: 1:200
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

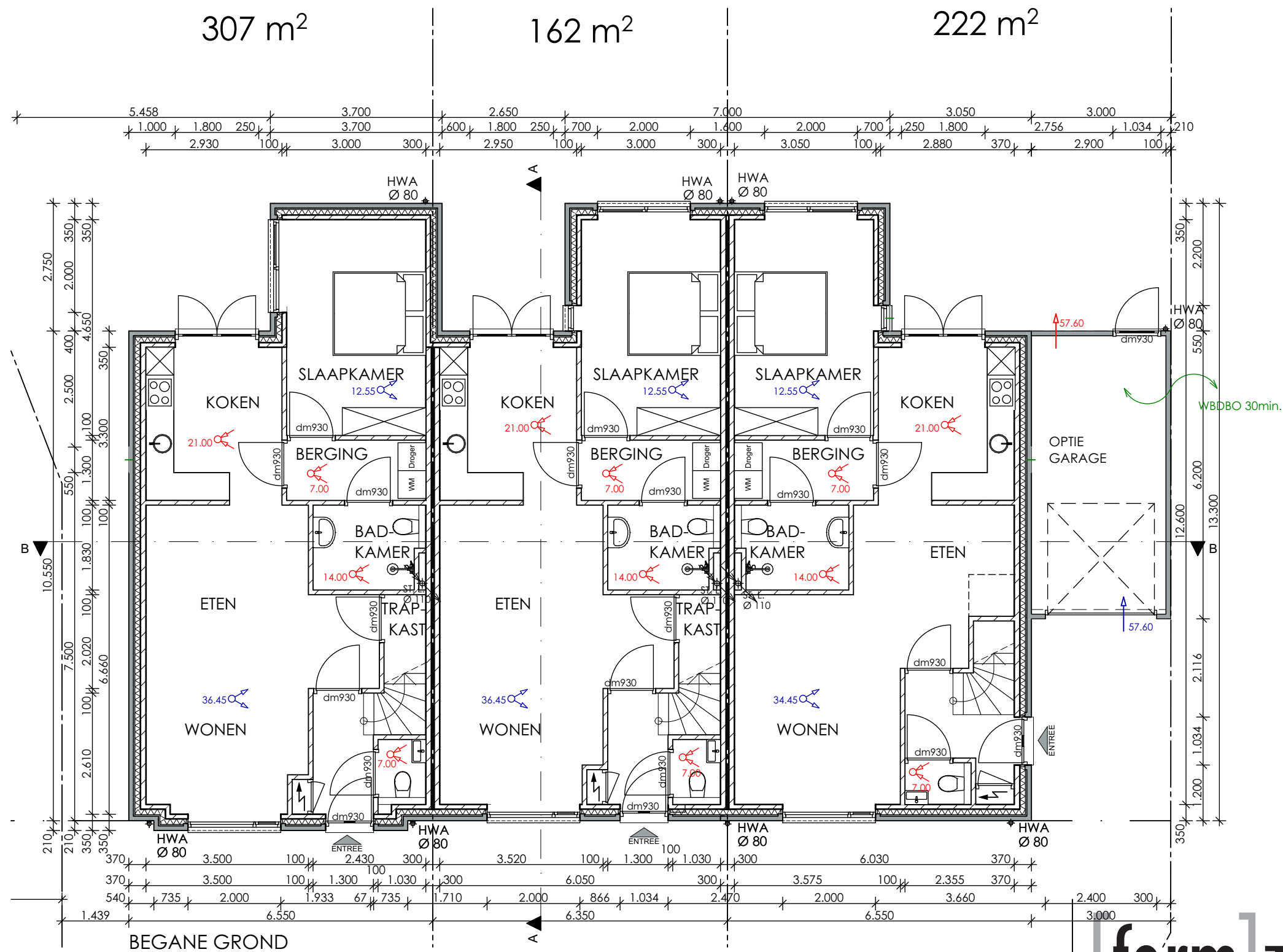
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



[form]TEK... we make your dreams VISUAL

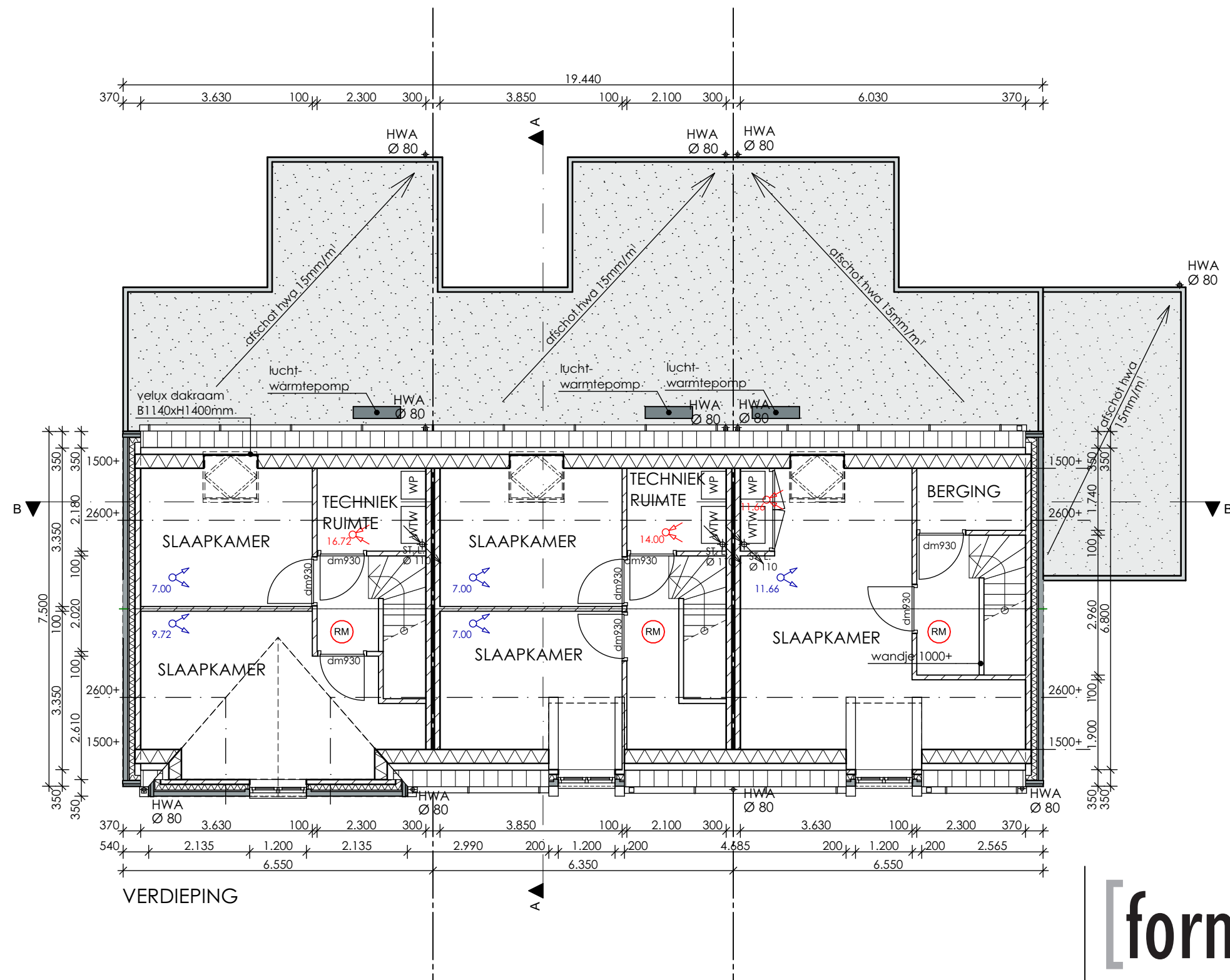
project: nieuwbouw Waterstraat Horst
 adres: Waterstraat Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: begane grond
 schaal: 1:100
 getekend: 26 maart 2020
 gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5 6041 EA ROERMOND WWW.FORMTEK.NL
 POSTADRES: BANMOLEN 2 6049 GJ HERTEN INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



[form]TEK... we make your dreams VISUAL

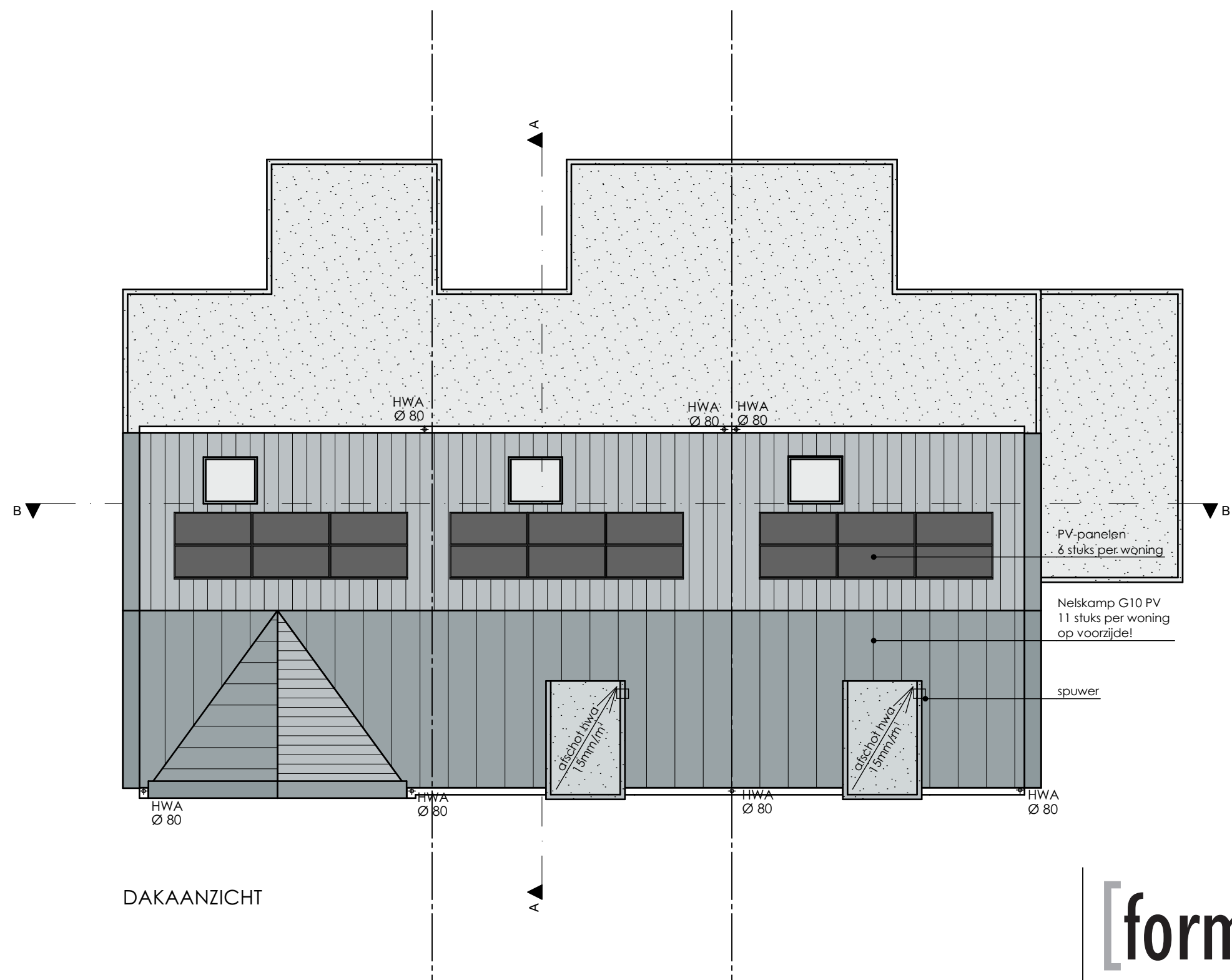
project: nieuwbouw Waterstraat Horst
 adres: Waterstraat Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: verdieping
 schaal: 1:100
 getekend: 26 maart 2020
 gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5 6041 EA ROERMOND WWW.FORMTEK.NL
 POSTADRES: BANMOLEN 2 6049 GJ HERTEN INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.



DAKAANZICHT

[form]TEK ■ ■ ■ ■ *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: dakaanzicht
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



VOORGEVEL

[form]TEK ■ ■ ■ ■ *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: voorgevel
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

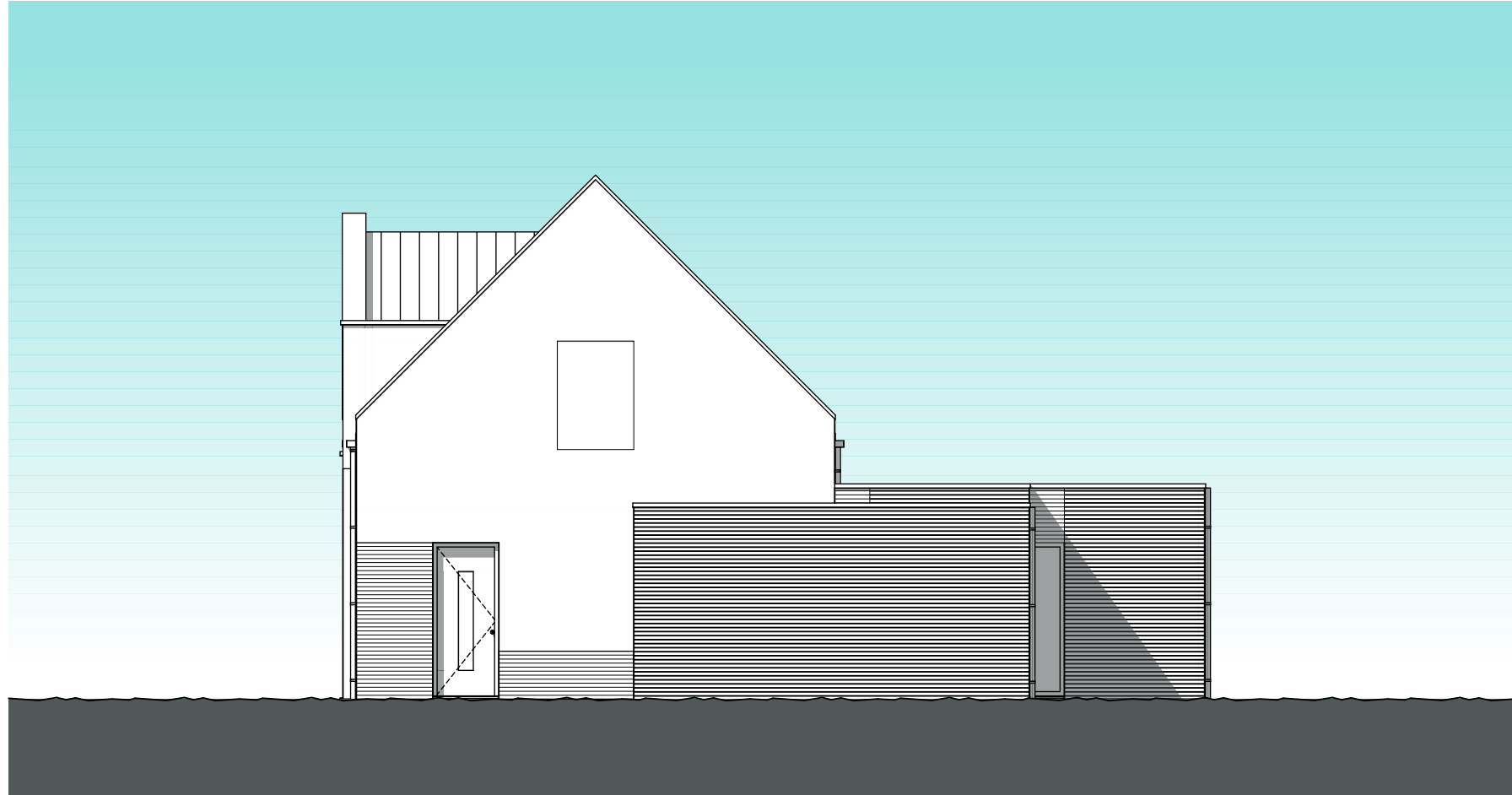
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



RECHTER ZIJGEVEL

[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: rechterzijgevel
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



ACHTERGEVEL

[form]TEK we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: achtergevel
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

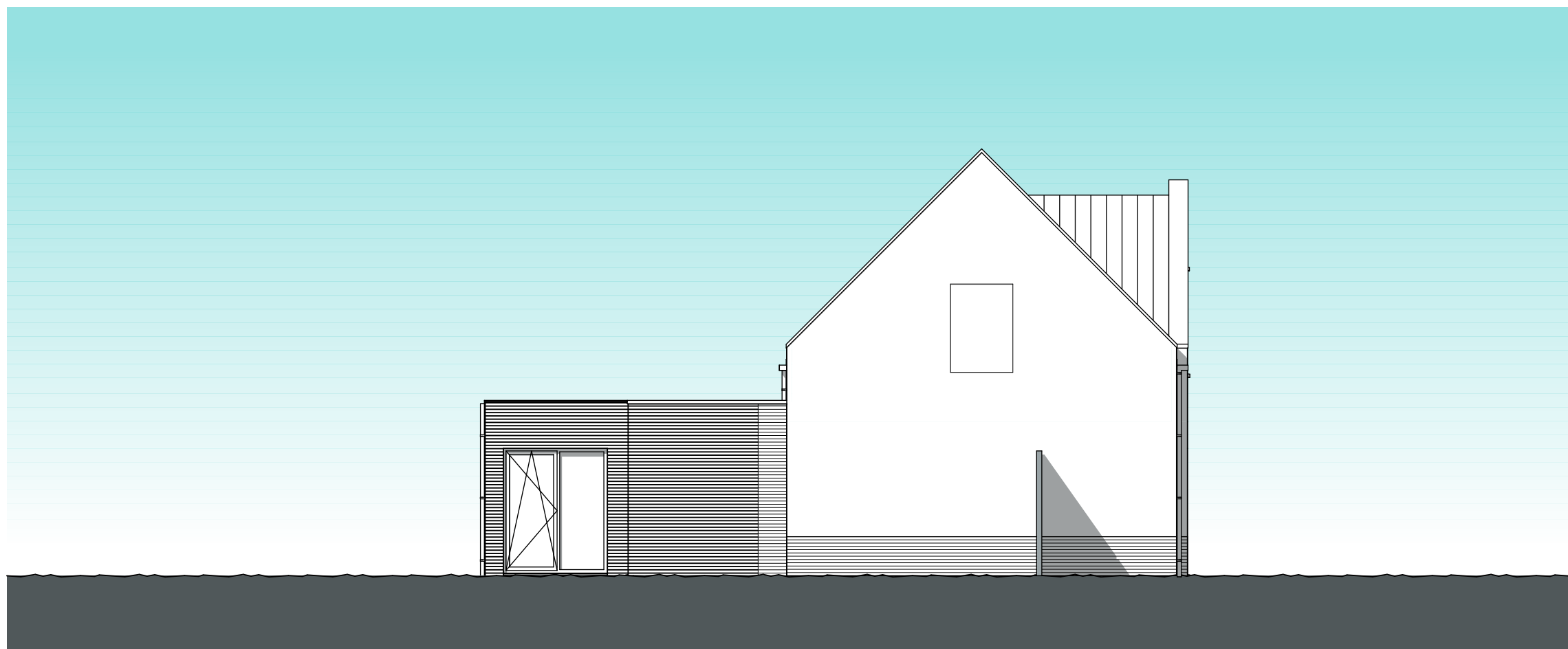
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



LINKER ZIJGEVEL

[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: linkerzijgevel
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

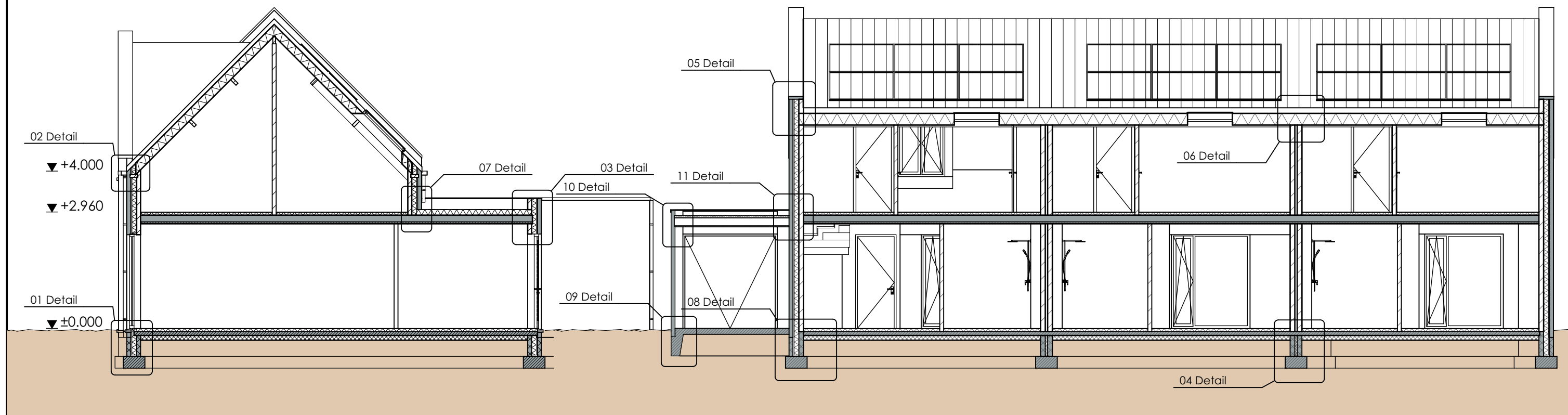
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DOORSNEDE A-A

DOORSNEDE B-B

[form]TEK we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: doorsnede
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

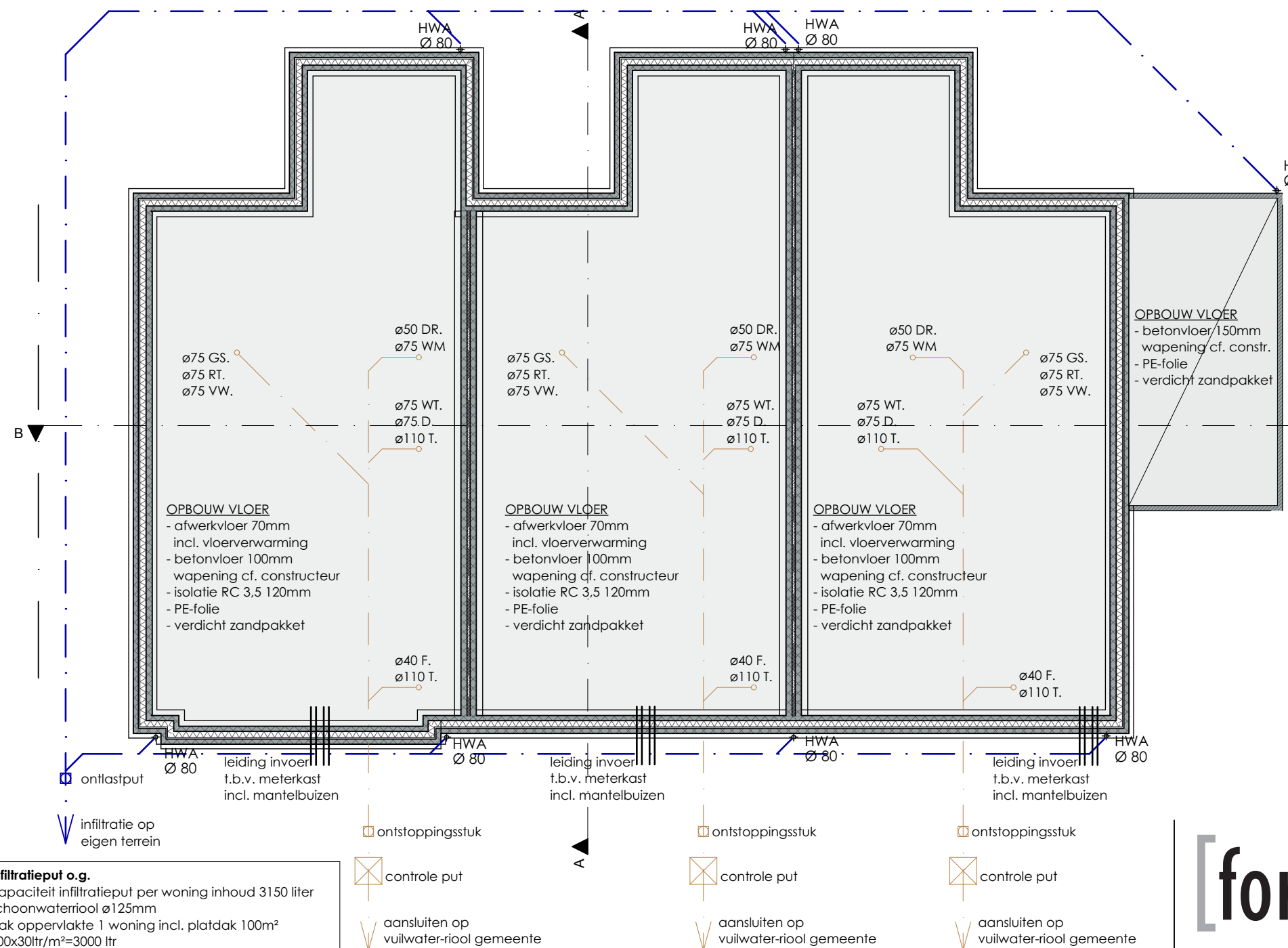
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



OPBOUW VLOER
- betonvloer 150mm
wapening cf. constr.
- PE-folie
- verdicht zandpakket

OPBOUW VLOER
- afwerkvloer 70mm
incl. vloerverwarming
- betonvloer 100mm
wapening cf. constructeur
- isolatie RC 3,5 120mm
- PE-folie
- verdicht zandpakket

OPBOUW VLOER
- afwerkvloer 70mm
incl. vloerverwarming
- betonvloer 100mm
wapening cf. constructeur
- isolatie RC 3,5 120mm
- PE-folie
- verdicht zandpakket

OPBOUW VLOER
- afwerkvloer 70mm
incl. vloerverwarming
- betonvloer 100mm
wapening cf. constructeur
- isolatie RC 3,5 120mm
- PE-folie
- verdicht zandpakket

infiltratieput o.g.
capaciteit infiltratieput per woning inhoud 3150 liter
schoonwaterriool ø125mm
dak oppervlakte 1 woning incl. platdak 100m²
100x30litr/m²=3000 ltr
exacte plaats i.h.w. bepalen i.o.m. gemeente
type infiltratie voorziening n.t.b. door uitvoerende partij
en i.o.m. opdrachtgever

FUNDERING/RIOLERING/BEGANE GRONDVLOER

[form]TEK... we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: fundering
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

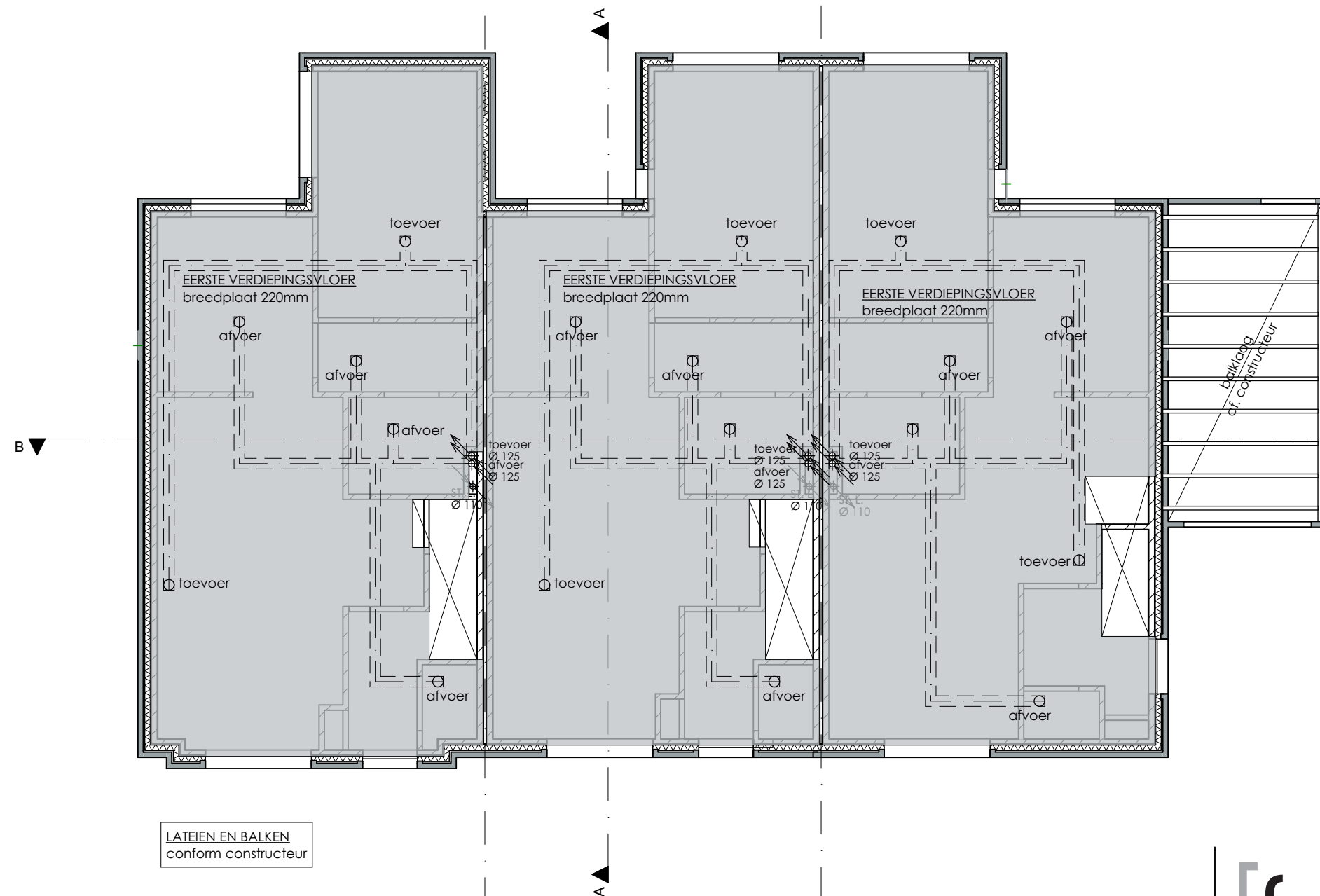
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.



CONSTRUCTIEF - VERDIEPINGSVLOER

[form]TEK ■ ■ ■ ■ *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: constructie
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

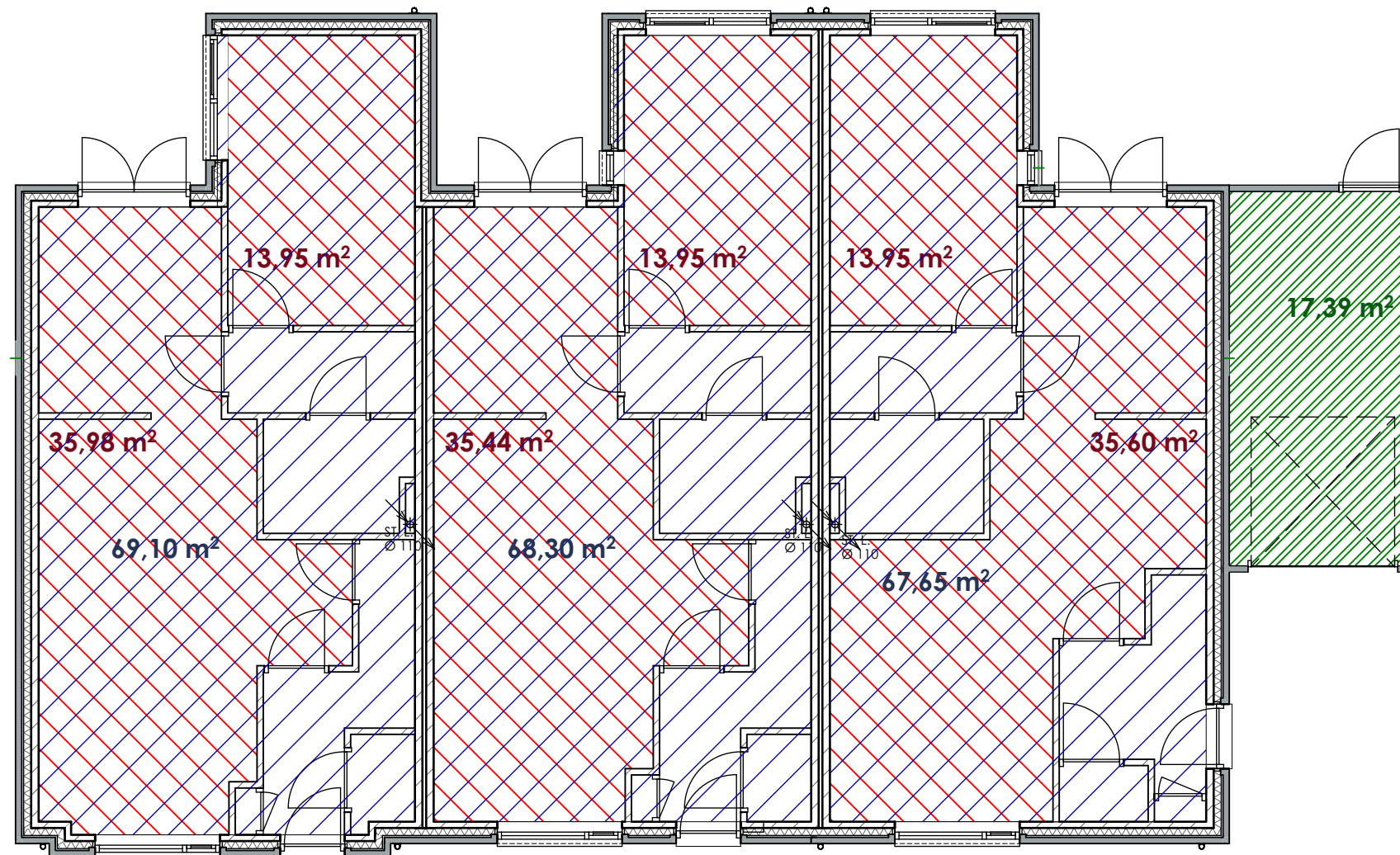
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



BEGANE GROND GO/VG

-  = gebruiksoppervlakte woonfunctie
-  = verblijfsgebied woonfunctie
-  = onbenoemde ruimte

[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
 adres: Waterstraat
 Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: GO/VG begane grond
 schaal: 1:100
 getekend: 26 maart 2020
 gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
 POSTADRES: BANMOLEN 2

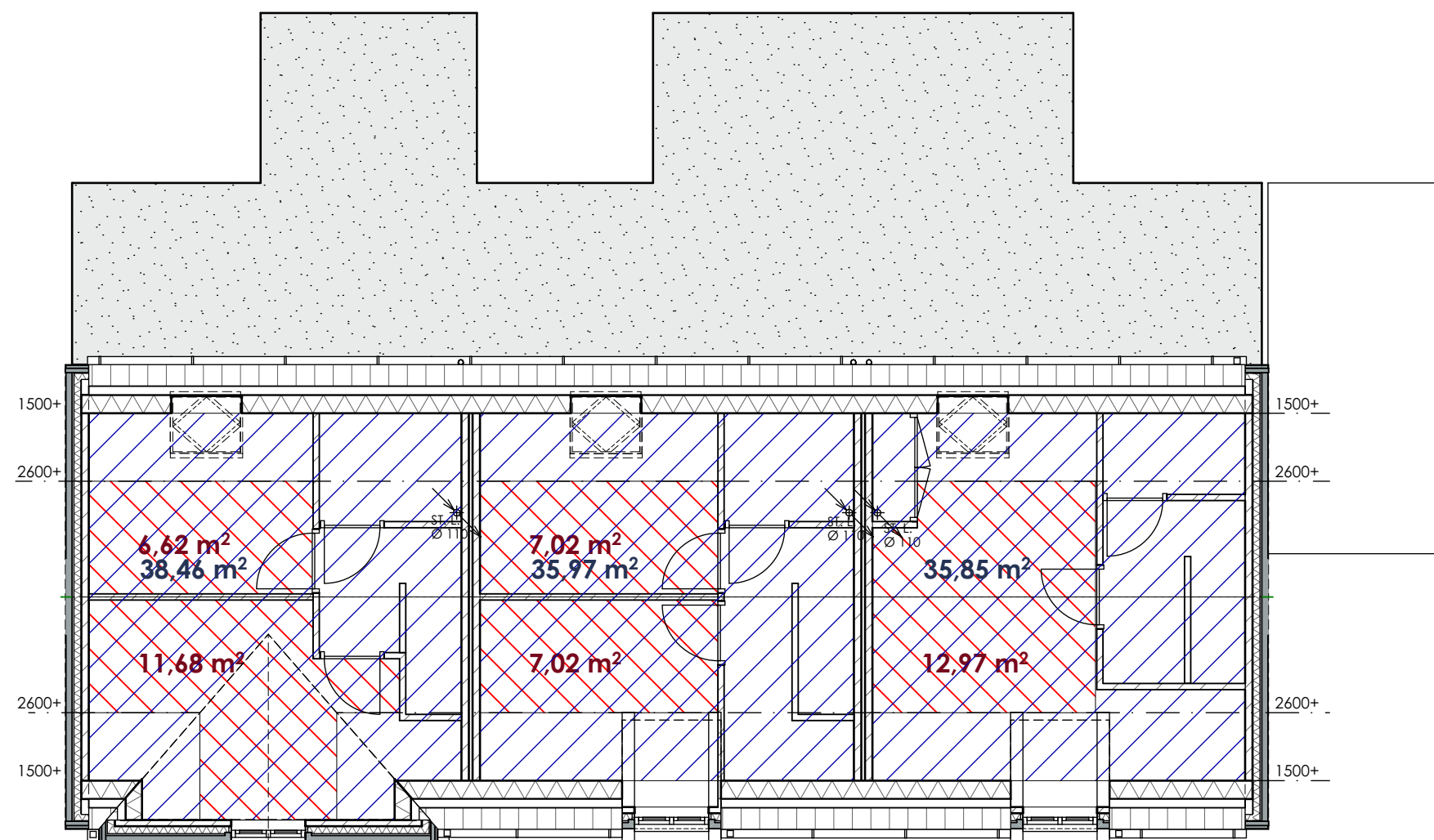
6041 EA
 6049 GJ

ROERMOND
 HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
 INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



VERDIEPING GO/VG - 1:200

-  = gebruiksoppervlakte woonfunctie
-  = verblijfsgebied woonfunctie

[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw woningen
 adres: Waterstraat
 Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: GO/VG verdieping
 schaal: 1:100
 getekend: 31 maart 2020
 gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
 POSTADRES: BANMOLEN 2

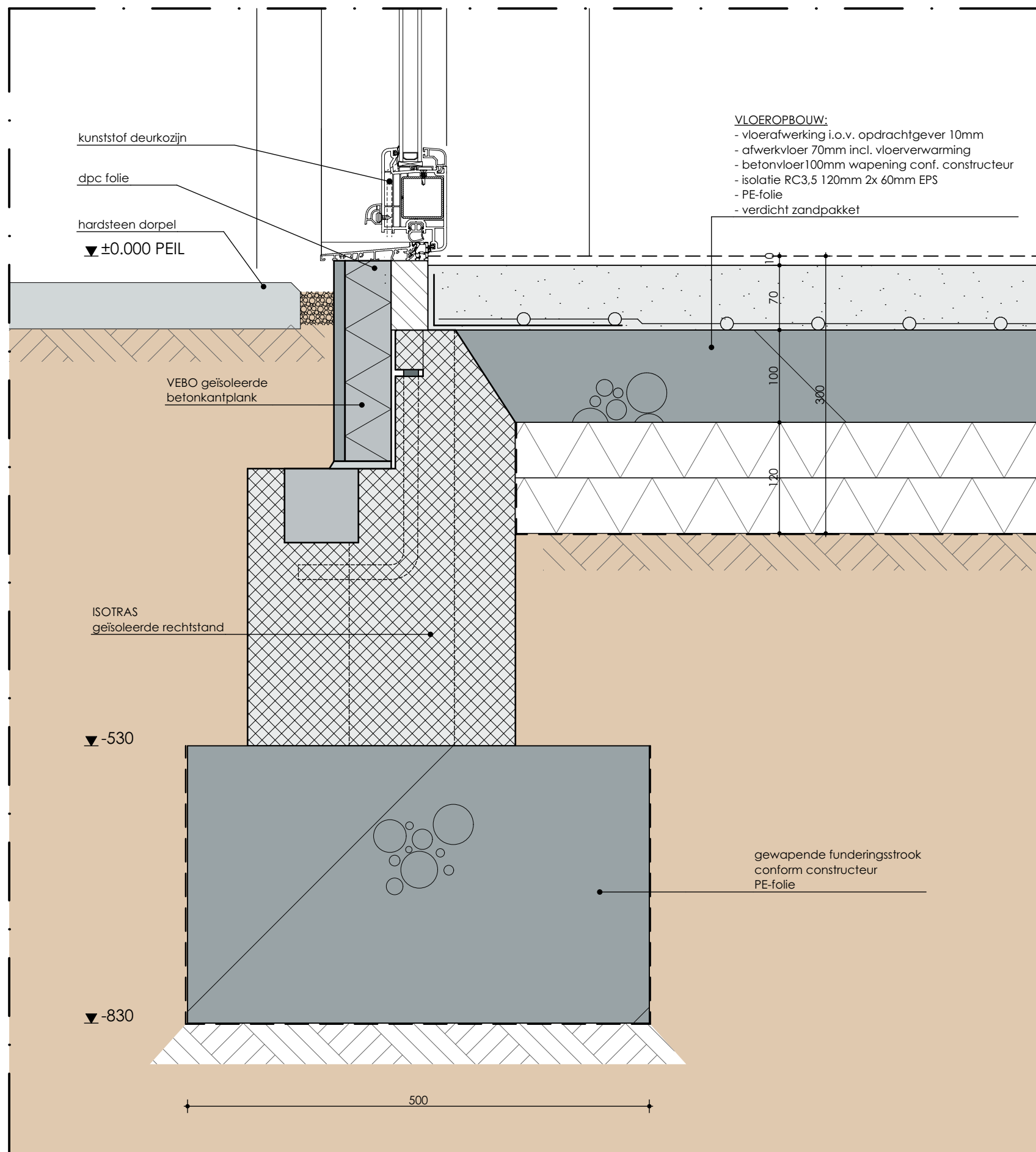
6041 EA
 6049 GJ

ROERMOND
 HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
 INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



VLOEROPBOUW:
- vloerafwerking i.o.v. opdrachtgever 10mm
- afwerkvloer 70mm incl. vloerverwarming
- betonvloer 100mm wapening conf. constructeur
- isolatie RC3,5 120mm 2x 60mm EPS
- PE-folie
- verdicht zandpakket

DETAIL 01

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

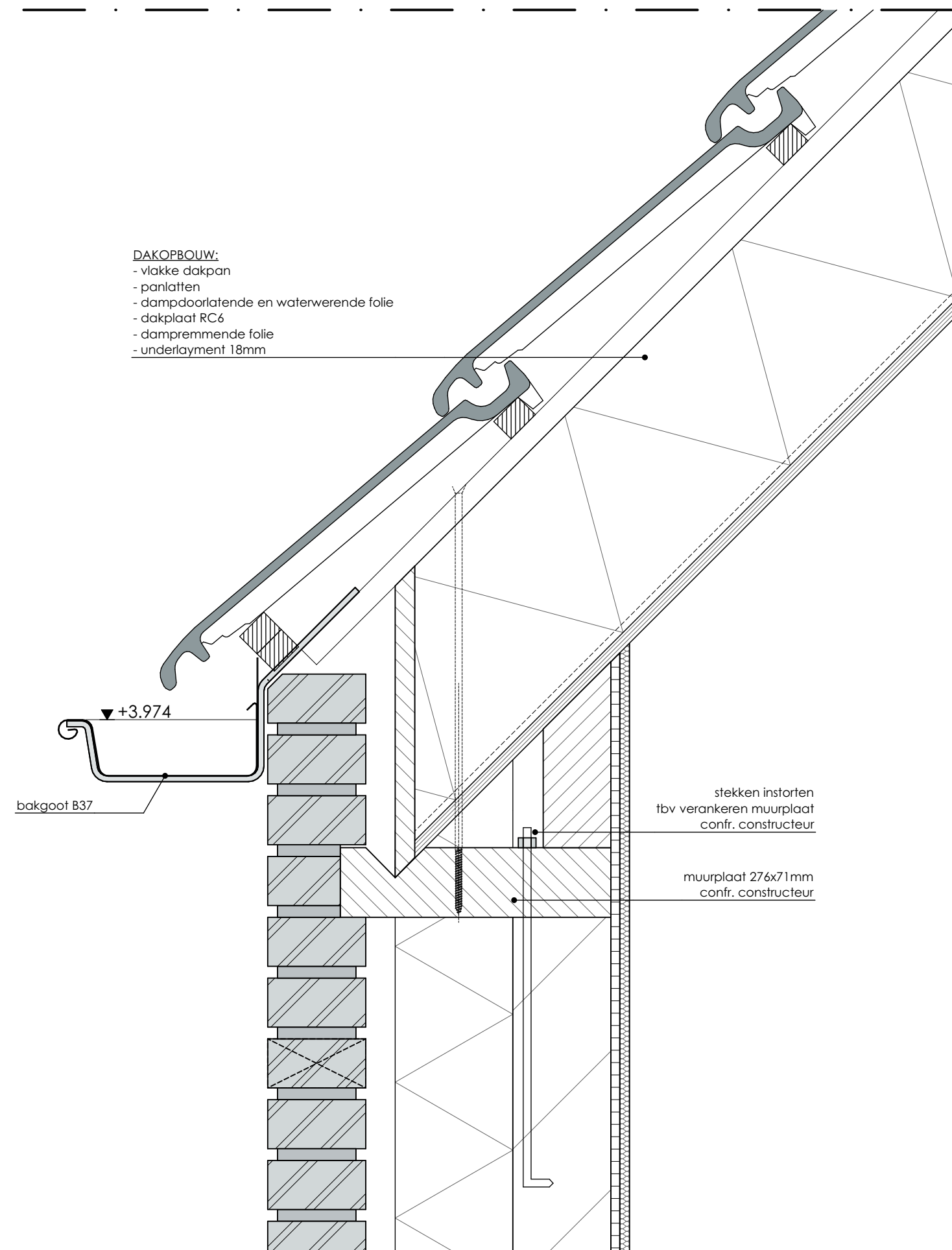
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DAKOPBOUW:
- vlakke dakpan
- panlatten
- dampdoorlatende en waterwerende folie
- dakplaat RC6
- dampremmende folie
- underlayment 18mm

▼ +3.974
bakgoot B37

stekken instorten
tbv verankeren muurplaat
confr. constructeur

muurplaat 276x71 mm
confr. constructeur

DETAIL 02

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK. we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 26 maart 2020
gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

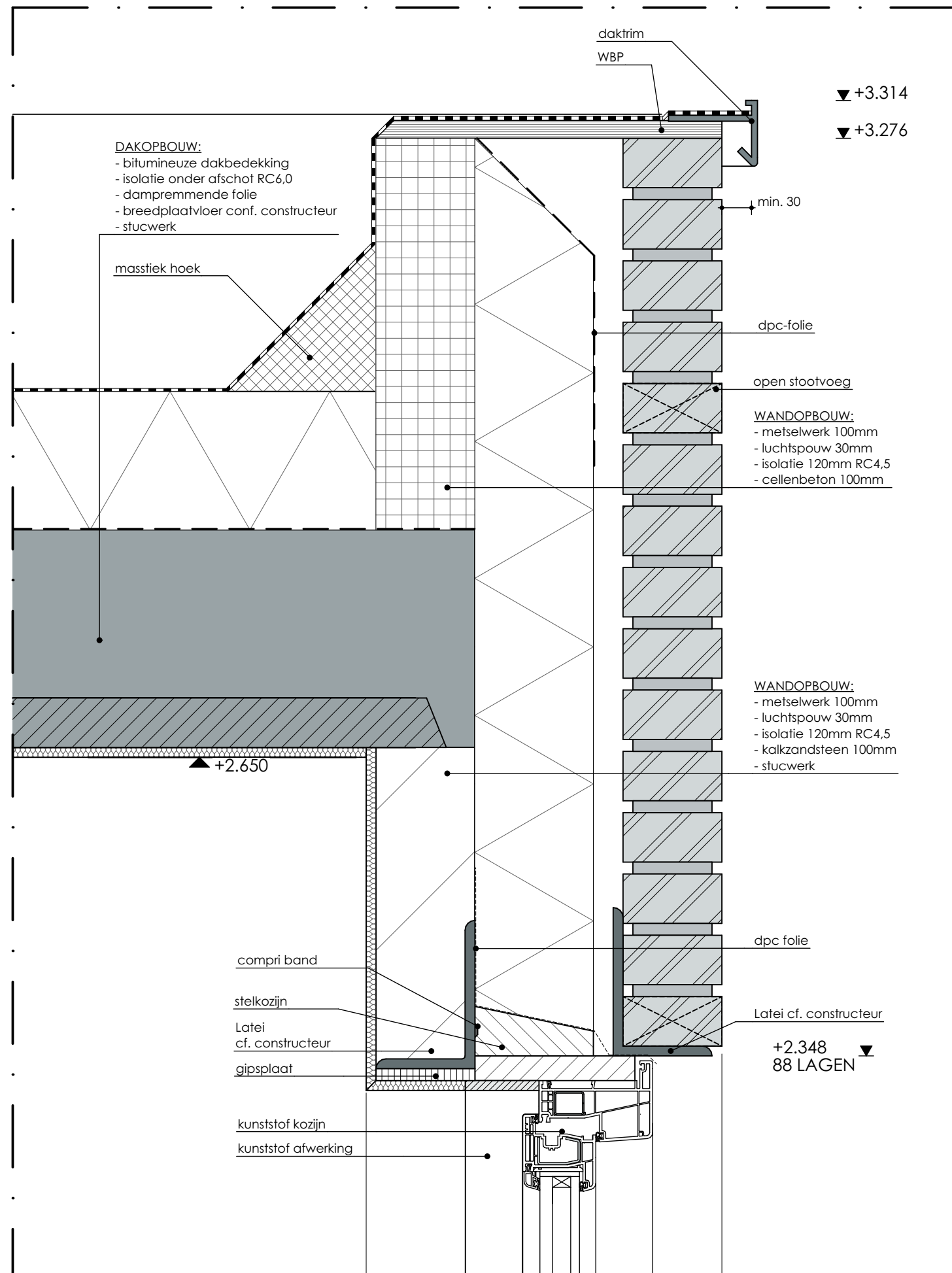
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DETAIL 03

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK ■ ■ ■ ■ *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw Waterstraat Horst
 adres: Waterstraat Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: details
 schaal: 1:100
 getekend: 26 maart 2020
 gewijzigd: 03 juli 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

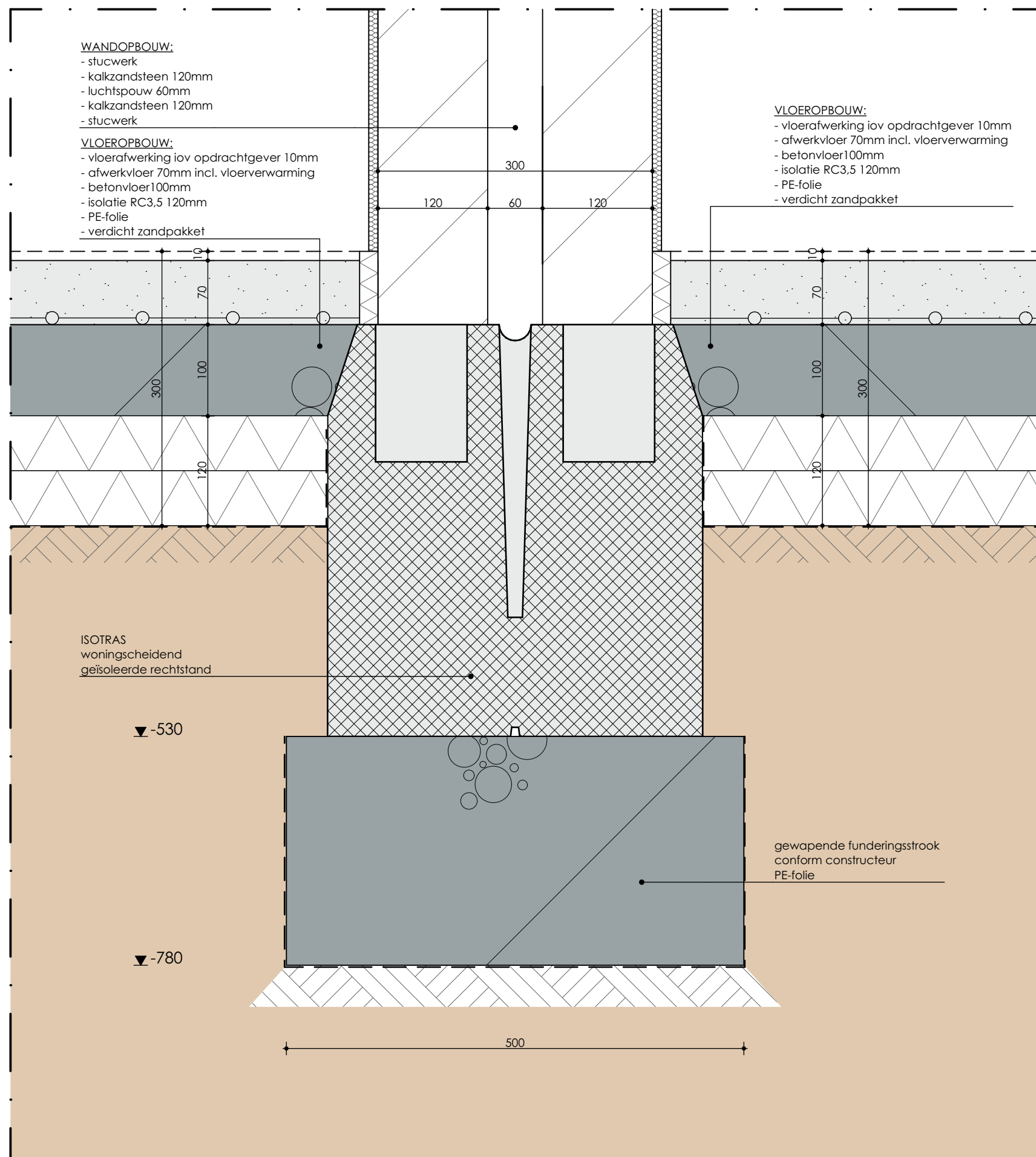
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
 POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
 6049 GJ

ROERMOND
 HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
 INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DETAIL 04

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK... we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

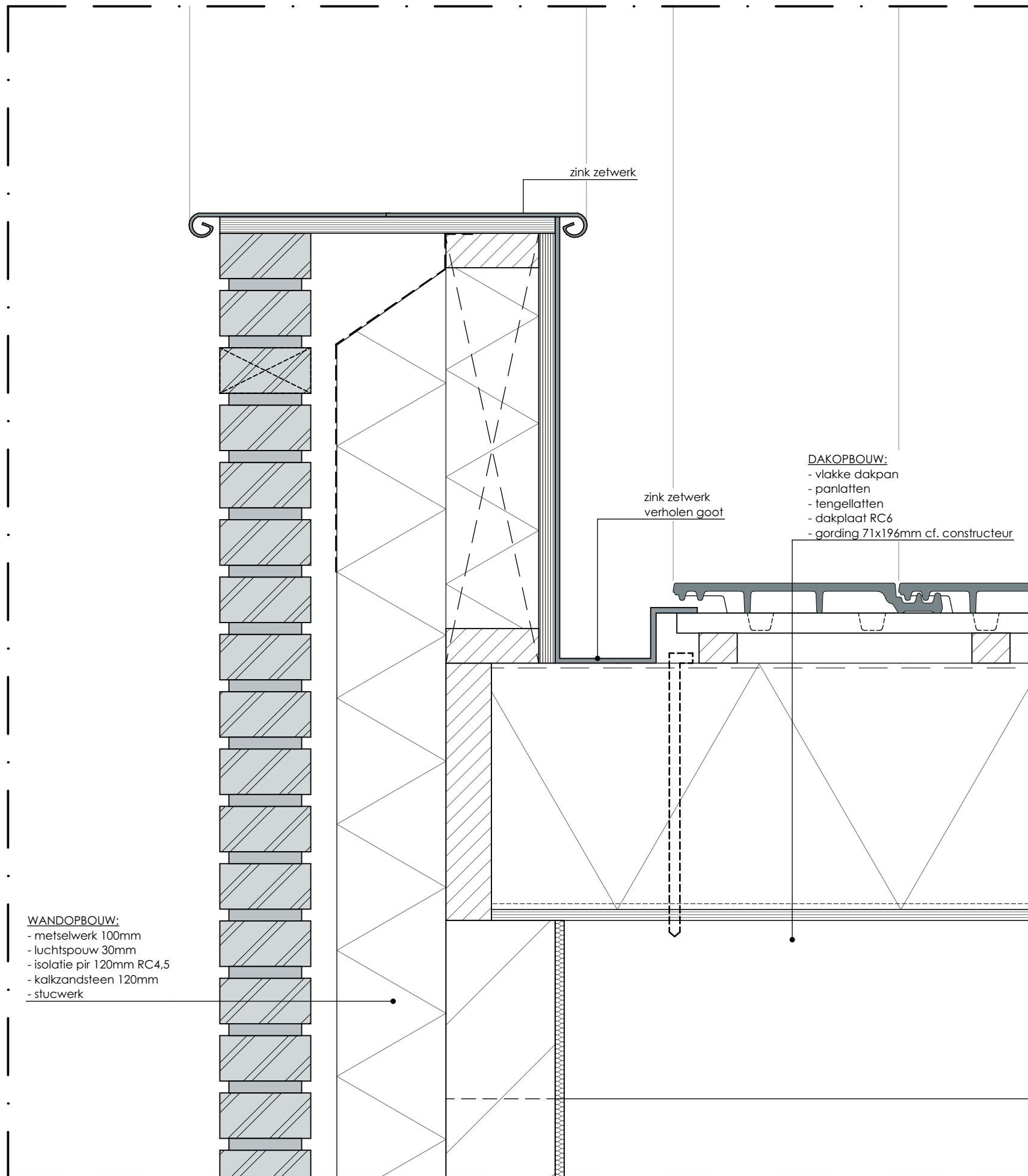
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



WANDOPBOUW:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 30mm
- isolatie pir 120mm RC4,5
- kalkzandsteen 120mm
- stucwerk

DAKOPBOUW:
- vlakke dakpan
- panlatten
- tengellatten
- dakplaat RC6
- gording 71x196mm cf. constructeur

zink zetwerk

zink zetwerk
verholen goot

DETAIL 05

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK... we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

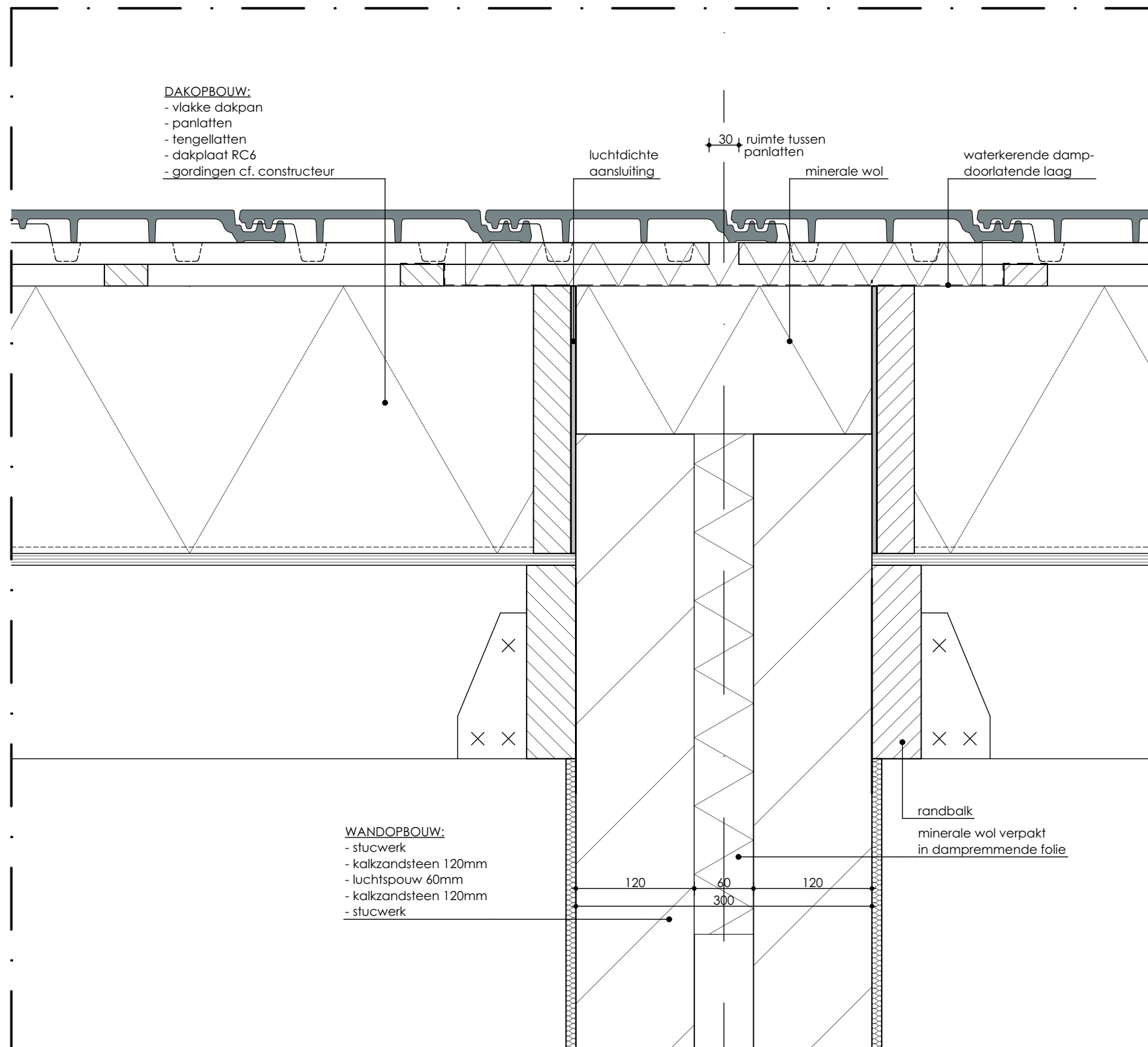
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DETAIL 06

[form]TEK ■ ■ ■ ■ *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw woningen
 adres: Waterstraat
 Horst
 opdrachtgever: Startpunt wonen
 onderdeel: details
 schaal: 1:100
 getekend: 31 maart 2020
 gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
 POSTADRES: BANMOLEN 2

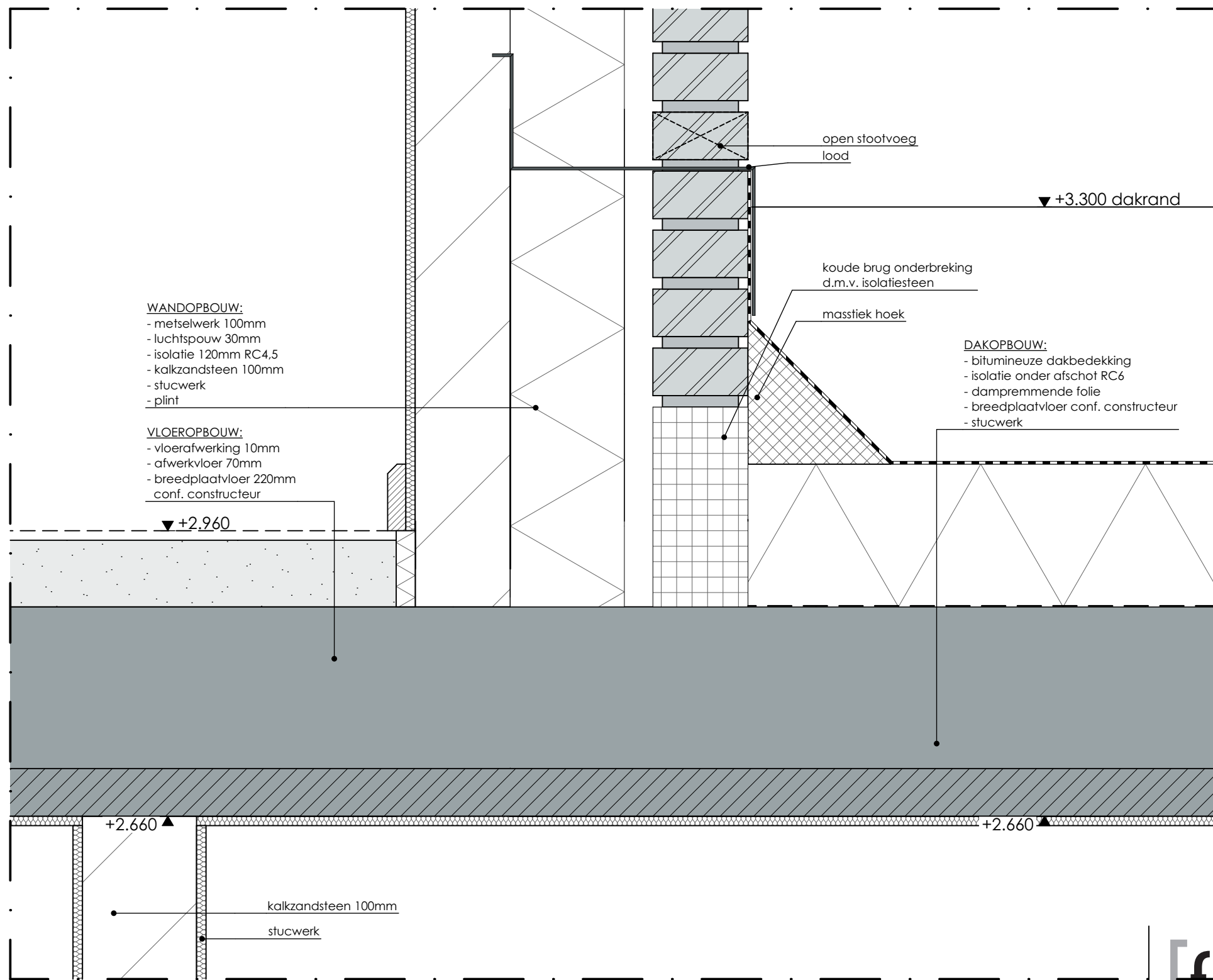
6041 EA
 6049 GJ

ROERMOND
 HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
 INFO@FORMTEK.NL

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DETAIL 07

[form]TEK

we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

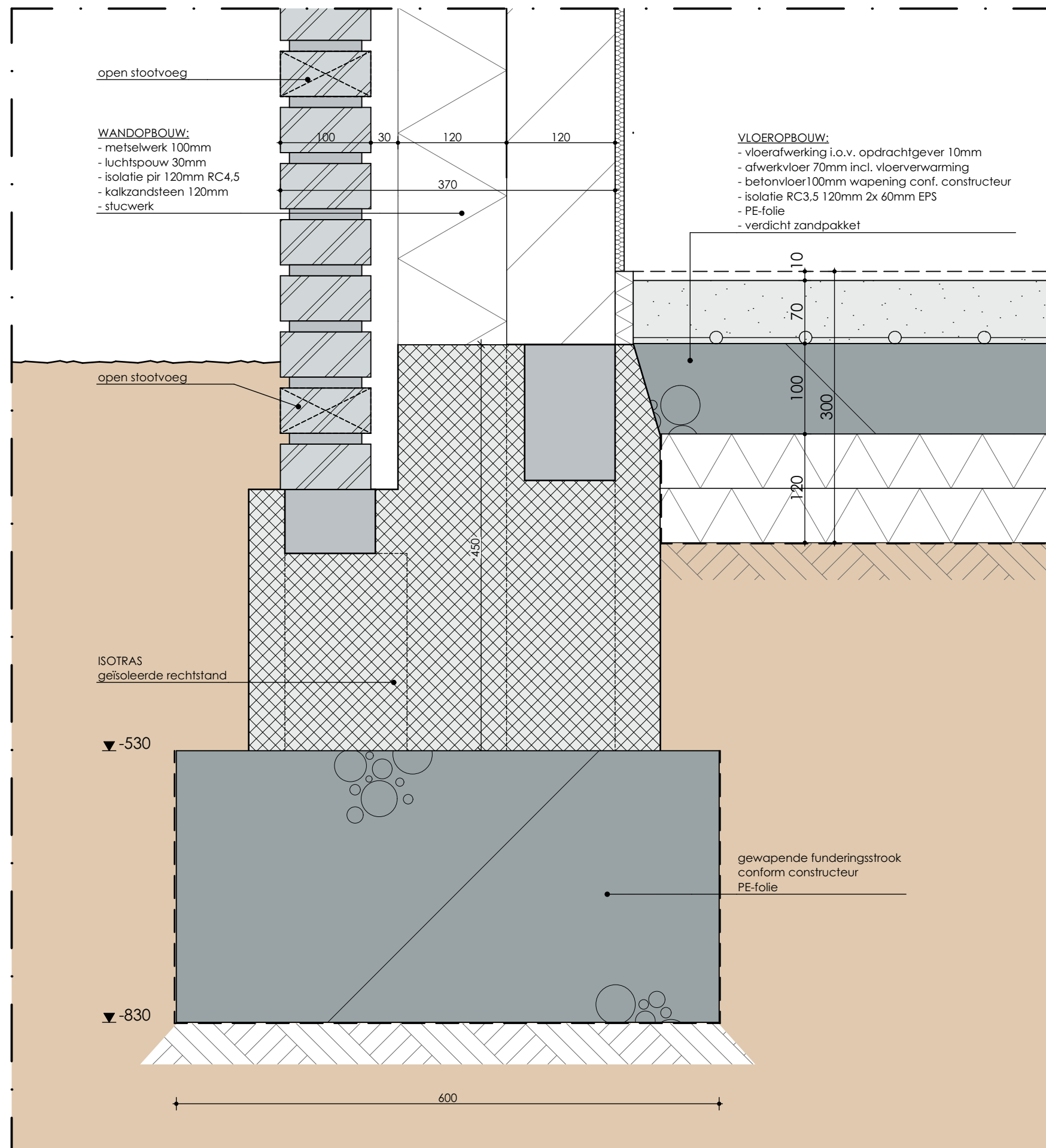
6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.



DETAIL 08

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK... we make your dreams VISUAL

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

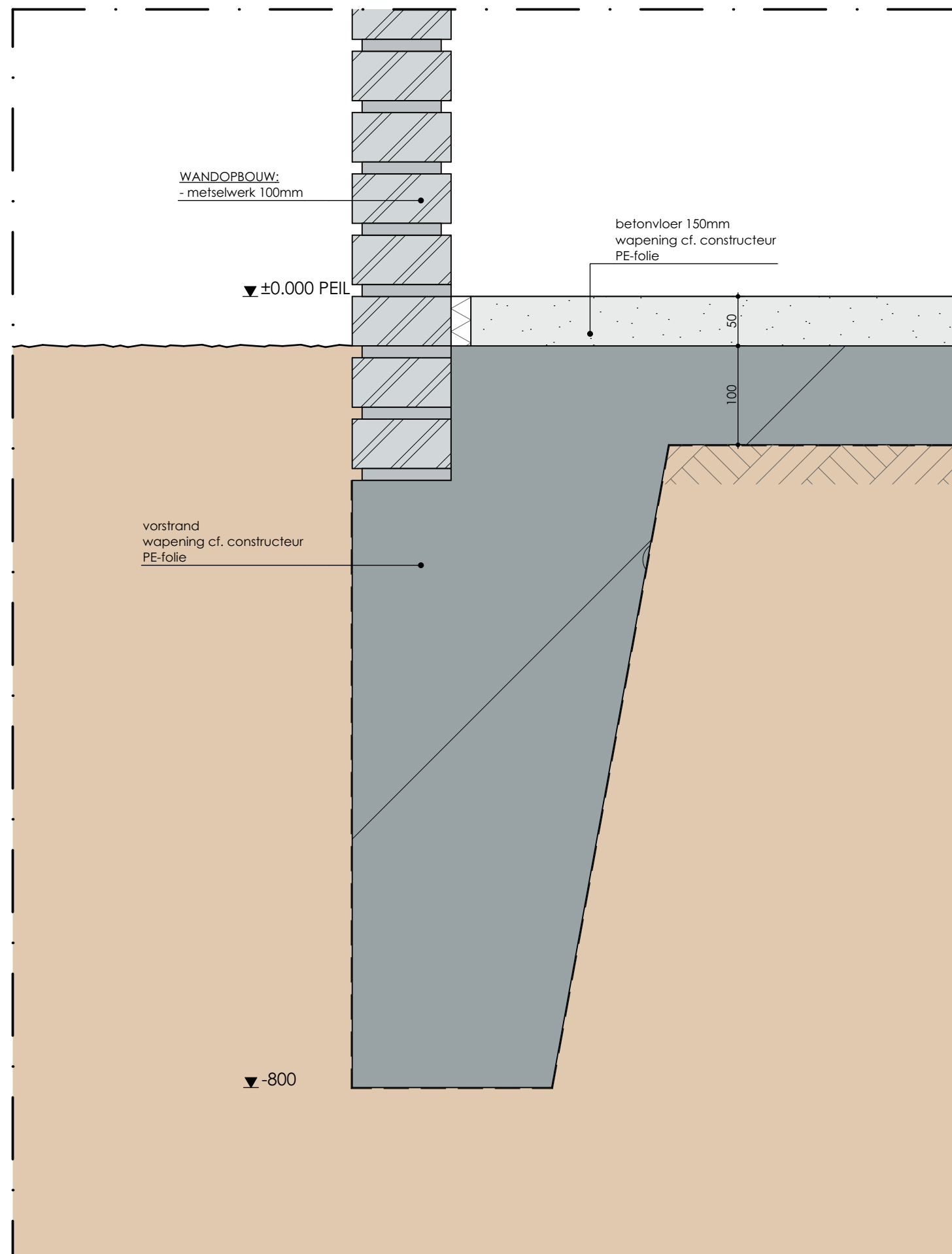
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DETAIL 09

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.

[form]TEK  *we make your dreams VISUAL*

project: nieuwbouw woningen
adres: Waterstraat
Horst
opdrachtgever: Startpunt wonen
onderdeel: details
schaal: 1:100
getekend: 31 maart 2020
gewijzigd: 17 november 2020

BURO VOOR BOUWKUNDE - INTERIEUR - TUINEN - 3D VISUALISATIES

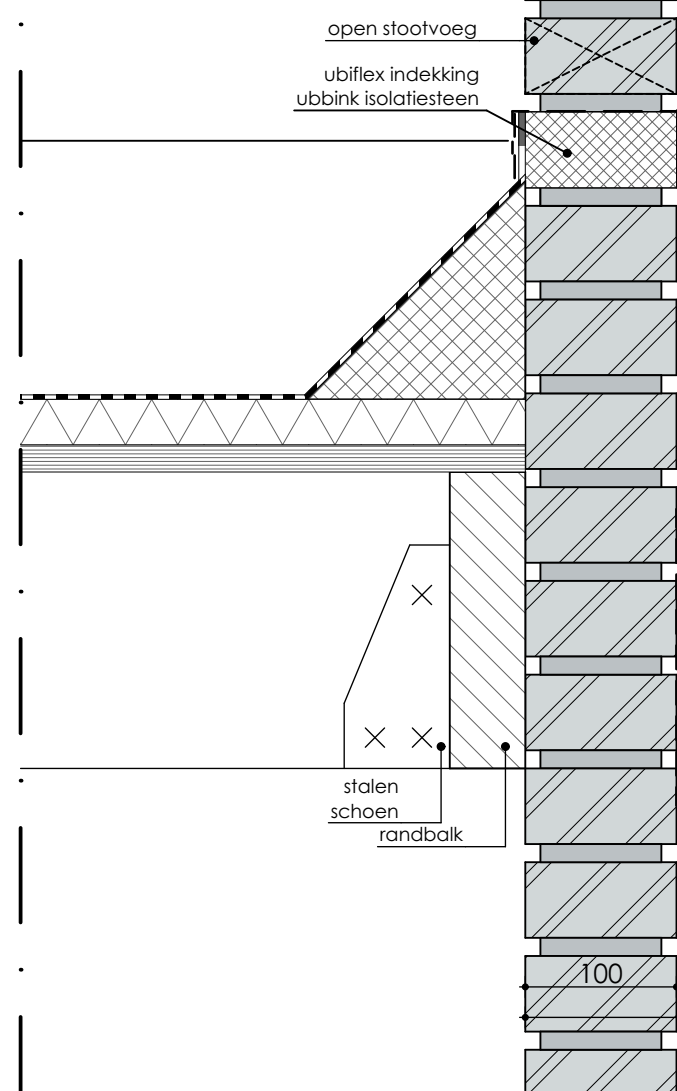
BEZOEKADRES: STEEGSTRAAT 5
POSTADRES: BANMOLEN 2

6041 EA
6049 GJ

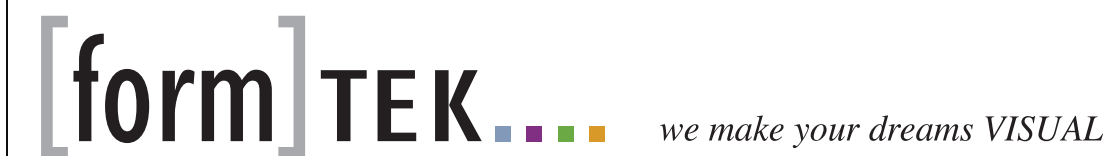
ROERMOND
HERTEN

WWW.FORMTEK.NL
INFO@FORMTEK.NL

* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren



DETAIL 11



* kopiëren of publicatie in welke vorm dan ook is zonder toestemming niet geoorloofd - alle maten in het werk controleren

LET OP!! ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.