

Nummer: *413031*

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 4 februari 2021, ingekomen op 4 februari 2021 geregistreerd onder zaaknummer 0652389417 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 13 februari 2021.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het aanleggen van een keerwand in het talud van een a-water, het daarachter aanvullen met grond tot tuinhoogte en het plaatsen van een tuinhuis met overkapping in het talud en de beschermingszone van een a-water ter hoogte van Hoevelakenstraat 80 te Tilburg.
2. Tevens is tussen de keerwand en de aanwezige beschoeiing een verharding aangebracht welke is gelegen in het talud van een a-water.
3. Deze aanvraag is ingediend als gevolg van een toezichts-/handhavingszaak van het waterschap.

Wetgeving

4. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

5. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
6. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
7. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
8. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
9. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
10. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

11. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3 en 6 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
12. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
13. Werken en objecten in de beschermingszone zijn niet wenselijk, omdat deze een negatief effect (kunnen) hebben op de bereikbaarheid en het onderhoud van een oppervlaktewaterlichaam. Werken en objecten in de watergang kunnen daarnaast zorgen voor opstuwing.
14. Wanneer objecten en bouwwerken in of boven de waterloop worden geplaatst, kan hierdoor de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam verminderen of kan sprake zijn van een vermindering van de beschikbare waterberging in het watersysteem.
15. Een van de functies van beschermingszones is het kunnen uitvoeren van machinaal onderhoud. Werken in beschermingszone zijn in principe dan ook niet gewenst. Het is niet de bedoeling de wijze van onderhoud aan te passen aan nieuwe werken.
16. In uw specifieke geval is de beschermingszone aan deze zijde één meter gemeten vanuit de insteek van het a-water.
17. De werken bestaande uit een keerwand, het daarachter aanvullen met grond tot tuinhoogte en het plaatsen van een tuinhuis met overkapping zijn zowel in het talud als in de beschermingszone van het a-water uitgevoerd echter op een minimale afstand van 1,00 meter vanaf de aanwezige beschoeiing.
18. De verharding is geplaatst op het talud van het a-water, op een afstand van minder dan 1,00 meter vanaf de aanwezige beschoeiing.
19. Het reguliere onderhoud aan het a-water OVK01244 vindt jaarlijks en varend plaats.
20. Onder regulier onderhoud wordt verstaan: werkzaamheden die de functie van het waterstaatswerk in stand houden. U kunt hierbij denken aan het maaien van de oevers.
21. Aangezien het regulier onderhoud aan het a-water varend wordt uitgevoerd is hiermee de bereikbaarheid van het a-water ten behoeve van het plegen van regulier onderhoud gewaarborgd.
22. Ook het buitengewoon onderhoud moet door het waterschap te allen tijde kunnen worden uitgevoerd.
23. Onder buitengewoon onderhoud wordt verstaan: het in stand houden van het waterstaatswerk overeenkomstig het in de Legger bepaalde omtrent ligging, vorm, afmeting en constructie. U kunt hierbij denken aan baggeren, vervangen van beschoeiing en damwanden in eigendom van het waterschap, herprofilering van de watergang en het herstellen van het talud.
24. Buitengewoon onderhoud vindt niet jaarlijks plaats, maar alleen op het moment dat dit noodzakelijk is. Dit is mede afhankelijk van de eigenschappen van de watergang, de lokale situatie en bijvoorbeeld de aanwezigheid van beschoeiing.
25. Bij het vervangen van bestaande beschoeiing door het waterschap is een minimale vrije werkruimte van één meter vanaf de beschoeiing van de watergang noodzakelijk.
26. Binnen deze ruimte van één meter vanaf de beschoeiing is een verharding aangebracht.
27. Deze verharding betreft obstakels welke beschouwd kunnen worden als eenvoudig verplaatsbare objecten.
28. Indien deze 1,00 meter brede strook alleen gebruikt wordt voor het buitengewoon onderhoud, zijn dergelijke obstakels geen groot bezwaar. Als waterschap hebben we de ruimte namelijk met grote tussenposen nodig. Hierdoor kunnen objecten toegestaan worden indien ze eenvoudig kunnen worden verwijderd. Het is wel noodzakelijk dat het gewoon onderhoud niet wordt belemmerd.
29. Dit betekent dat u in deze gevallen, alleen indien buitengewoon onderhoud noodzakelijk is, deze verharding binnen één meter vanaf de beschoeiing van het talud moet weghalen.
30. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
31. Met het aanleggen van de keerwand in het talud van het a-water en het daarachter aanvullen met grond tot tuinhoogte wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
32. Het hebben en behouden van de keerwand en het daarachter aanvullen met grond tot tuinhoogte in de watergang kan betekenen dat de bergingscapaciteit in het watersysteem vermindert.
33. Het verlies aan berging in het hele watersysteem (verlies berging boven normaal peil in relatie tot omvang lokaal watersysteem) is echter verwaarloosbaar, hiermee is de waterbergingscapaciteit gewaarborgd.

34. Met inachtneming van bovengenoemde overwegingen en indien wordt voldaan aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften, is het (buitengewoon) onderhoud gewaarborgd. Het maaisel en specie wordt centraal ingezameld en afgevoerd. Hiermee is de ontvangstplicht van specie en maaisel geborgd.
35. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het aanleggen, hebben en onderhouden van:

- een keerwand en het daarachter aanvullen met grond tot tuinhoogte;
- het plaatsen van een tuinhuis met overkapping en;
- het aanbrengen van een verharding in het talud en de beschermingszone van een a-water;

ter hoogte van Hoevelakenstraat 80 te Tilburg in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 21-389417-A, 21-389417-B en 21-389417-C.

2. Onderhoud

- 2.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

3. Wijzigingen

- 3.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

4. Calamiteiten

- 4.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

5. Het aanleggen van een keerwand en een tuinhuis met overkapping in het talud en de beschermingszone van een a-water

- 5.1. De keerwand en het tuinhuis met overkapping bevinden zich in het talud en in de beschermingszone van a-water OVK01244 welke loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummers 6073 en 5661 zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 21-389417-B.
- 5.2. De keerwand en het tuinhuis met overkapping in het talud en de beschermingszone van het a-water danwel de constructie hiervan is dusdanig dat deze:
- het functioneren van het watersysteem niet aantast en hieraan geen schade toebrengt;
 - het (buitengewoon) onderhoud aan de watergang en de beschoeiing niet belemmert.
- 5.3. De eigenaar/gebruiker van de keerwand en het tuinhuis met overkapping dient binnen een straal van 0,5 meter rondom de keerwand en tuinhuis al de voor het functioneren van het a-water schadelijke begroeiingen en afval te verwijderen.
- 5.4. De keerwand en het tuinhuis met overkapping zijn vrijstaand en rusten niet op -of vinden geen steun aan- oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke.
- 5.5. De keerwand en het tuinhuis met overkapping dienen voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren.
- 5.6. Indien de keerwand en het tuinhuis met overkapping niet meer gebruikt worden of niet meer in goede staat van onderhoud verkeren, worden deze terstond verwijderd.
- 5.7. Wanneer de keerwand en het tuinhuis met overkapping zijn verwijderd, wordt het talud en de bodem van het a-water vloeiend aangesloten. De talud begroeiing wordt eveneens hersteld.

6. Het aanbrengen van een verharding in het talud van een a-water

- 6.1. De verharding is aangebracht in het talud van a-water OVK01244 welke loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummers 6073 en 5661 zoals deze percelen staan aangegeven op de bijbehorende tekening met nummer 21-389417-B.
- 6.2. De verharding dient ten behoeve van buitengewoon onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam tijdelijk op aanzegging van, of bij gelasting via een openbare bekendmaking door of namens het bestuur, door de eigenaar/gebruiker te worden verwijderd.
- 6.3. De verharding is vrijliggend en rust niet op -of vindt geen steun aan- oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke.
- 6.4. Indien de verharding niet meer gebruikt wordt of niet meer in goede staat van onderhoud verkeert, wordt deze terstond verwijderd.
- 6.5. Wanneer de verharding is verwijderd, wordt het talud en de bodem van het a-water vloeiend aangesloten. De talud begroeiing wordt eveneens hersteld.

Breda, 15 april 2021
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.