

## Redactionele wijzigingen van ondergeschikte redactionele aard in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit incl. Handboeken: overzicht behorende bij raadsbesluit d.d. 25 februari 2021

No	Onderdeel	Huidige tekst	Voorstel nieuwe tekst	Blz.
	Algemeen deel			
1.		Colofon	Geactualiseerd v.w.b. jaartal, leden werkgroep en ondersteunende diensten	4
2.		Tekstdeel structuurvisie 2010 'De Structuurvisie uit 2010 spreekt wat dat betreft duidelijke taal: 'met al deze afwisseling biedt Sittard-Geleen een ideale combinatie van wonen, werken en recreëren'.	Vervangen door tekstdeel <i>'De Omgevingsvisie uit 2016 nodigt dan ook alle gemeentelijke partners uit om de gemeente blijvend te ontwikkelen naar een gemeente waar het goed wonen, leven en werken is'.</i>	7, eerste alinea
3.		Tekstdeel 'De Nota Ruimtelijke Kwaliteit is complementair en volgend aan bestaande beleidsstukken (Struc- tuurvisie2010 en Groenstructuurvisie) maar ook nieuwe beleidsstukken zoals het POL2014 en de nieuw op te stellen Omgevingsvisie waarin de hoofdlijnen voor het ruimtelijke beleid voor de komende periode zijn (of worden) vastgelegd. De Structuurvisie 2010 is ambitieus van toon.	Vervangen door tekstdeel <i>'De Nota Ruimtelijke Kwaliteit is complementair en volgend aan bestaande beleidsstukken zoals de Omgevingsvisie 2016. Deze is ambitieus van toon'.</i>	7, laatste alinea
4.		Tekstdeel 'De Nota Ruimtelijke Kwaliteit sluit aan op dit streven en maakt de gewenste kwaliteit van dat raamwerk duidelijk'.	Vervangen door tekstdeel <i>'De Nota Ruimtelijke Kwaliteit draagt dezelfde ambitie uit en vormt dan ook een van de instrumenten om de doelen uit de Omgevingsvisie 2016 te verwezenlijken (zie paragraaf 4.7 Omgevingsvisie 2016). Inmiddels is gestart met het door-ontwikkelen van de omgevingsvisie, waarin het onderwerp omgevingskwaliteit een prominente plek zal innemen overeenkomstig de maatschappelijke doelstellingen van de Omgevingswet'.</i>	7, laatste zin
5.		Tekstdeel 'De voor u liggende Nota Ruimtelijke Kwaliteit is vooruitlopend op de nieuwe Omgevingswet vastgesteld. Het wetsvoorstel legt de zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit bij de initiatiefnemers van een plan (zoals bouwers en opdrachtgevers) en de gemeenten, maar laat ze vrij in de manier waarop daar invulling aan wordt gegeven'.	Vervangen door tekstdeel <i>'De voor u liggende Nota Ruimtelijke Kwaliteit is vooruitlopend op de nieuwe Omgevingswet vastgesteld en inmiddels dus geactualiseerd met als doel de werkprocessen rondom de verlening van omgevingsvergunningen te kunnen stroomlijnen en versnellen. Dit in opmaat naar de vernieuwde werkwijze onder de Omgevingswet, zoals onder andere de snel-serviceformule en de ontwerpformule / omgevingstafel. De nog in werking te treden Omgevingswet legt de zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit bij de initiatiefnemers van een plan (zoals bouwers en opdrachtgevers) en de gemeenten, maar laat ze vrij in de manier waarop daar invulling aan wordt gegeven'.</i>	8, eerste alinea
6.		De dienstverlening wordt verbeterd en verloopt sneller.	Aanvulling met tekstdeel <i>'De actualisatie heeft hier tot aanpassing geleid: het Handboek is uitgebreid met gestandaardiseerde voorbeelden voor twee-laagse aanbouwen bij halfvrijstaande en tussenwoningen. Ook de mogelijkheid voor dakkapellen is uitgebreid, afgestemd op de gemiddelde behoefte van de burger. Tot slot is het aantal voorbeelden voor permanente reclame-uitingen in het Handboek reclame uitgebreid naar aanleiding van in de praktijk opgedane ervaringen'.</i>	8, derde alinea
7.		Deze visie is niet nieuw, maar een doorwerking van de	Aanvulling met tekstdeel <i>'en de Omgevingsvisie 2016 als opvolger'.</i>	9, tweede alinea

## Bijlage IC

		keuzes die zijn gemaakt in de Structuurvisie 2010		
8.		In de Structuurvisie 2010 is duurzaamheid een thema dat medebepalend is voor de ruimtelijke kwaliteit van Sittard-Geleen.	Vervangen door tekstdeel <i>'In de Structuurvisie 2010 en zeker in de Omgevingsvisie 2016 is duurzaamheid een thema dat medebepalend is voor de ruimtelijke kwaliteit van Sittard-Geleen.'</i>	10, derde alinea
9.		Bij stedelijke ontwikkelingen en herinrichtingen wordt ingezet op een versterking van de groen- en waterstructuur als bijdrage aan de stedelijke kwaliteit.	Vervangen door tekstdeel <i>'Bij stedelijke ontwikkelingen en herinrichtingen wordt ingezet op een versterking van de groen- en waterstructuur als ruimtelijke dragers van en bijdrage aan de stedelijke kwaliteit en als middel om tot een verantwoorde temperatuurregulatie te komen voor de bebouwde omgeving. Water heeft immers een verkoelend effect.'</i>	10, derde alinea
10.			Aanvulling met tekstdeel <i>'Op grond van overgangsrecht zal de Nota Ruimtelijke Kwaliteit bij inwerkingtreding van de Omgevingswet automatisch (van rechtswege) deel gaan uitmaken van het Omgevingsplan.'</i>	11, na laatste zin
11.			Aanvulling met tekstdeel <i>'de welstandstoets'</i>	12, aan einde tweede bullet
12.			Aanvulling met tekstdeel <i>',' voor zover het de ruimtelijke omgevingskwaliteit betreft (dus niet de kwaliteit van het kunstwerk zélf).'</i>	12, aan einde zesde bullet
13.		Structuurvisie 2010	vervangen door tekstdeel <i>'omgevingsvisie 2016'</i>	50, 3.6.2
14.			Aanvulling met tekstdeel <i>'Twee-laagse aanbouwen: een uitbreiding van een half-vrijstaande woning (oorspronkelijke hoofdbouw) of een tussenwoning over twee bouwlagen aan de achterzijde van de woning (niet zijnde een monument of gelegen binnen een beschermd gezicht) waarvoor gestandaardiseerde welstandsnormen gelden.'</i>	58, begripsbepalingen
15.		Monument: Aangewezen onroerend goed als bedoeld in artikel 3 van de Monumentenwet 1988, zoals deze luidt op het tijdstip van het in ontwerp ter inzage leggen van het ontwerp van dit plan.	Vervangen door tekstdeel <i>'Monument: onroerende zaak die deel uitmaakt van cultureel erfgoed als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet, zoals deze luidt op het tijdstip van gewijzigde vaststelling van dit plan.'</i>	56, begripsbepalingen
16.			Herstellen <i>diverse typfouten</i>	Meerdere pagina's
	<b>Handboek Kleine Bouwinitiatieven</b>			
17.			Aanvulling met tekstdelen <i>'1.2 Dakkapellen 'voor erfgebied' bij woningen met een zolder met geringe binnenhoogte'</i> en <i>'1.4 Dakkapellen 'achter erfgebied' bij woningen met een zolder met geringe binnenhoogte'</i>	1, inhoudsopgave
18.			Aanvulling met tekstdeel <i>'8. Twee-laagse aanbouwen'</i>	3, opsomming onderwerpen Handboek
	<b>Handboek reclame</b>			
19.			Aanvulling met tekstdelen <i>'2.3 Verwijsborden'</i> en <i>04 Complexstandaard Ligne'</i>	1, inhoudsopgave en bijlagen
20.		1.1 INLEIDING Dit onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit omvat beleidsregels en criteria voor reclames. Deze zijn	Vervangen door tekstdeel <i>'1.1 INLEIDING Dit onderdeel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit omvat beleidsregels en criteria voor reclames. Deze zijn uitgewerkt in de</i>	2

## Bijlage IC

		uitgewerkt in de breedte van de Omgevingswet. (zie § 1.3 Juridisch kader).	<i>breedte van de Omgevingswet zodat wetgeving en regels geïntegreerd worden weergegeven. (zie § 1.3 Juridisch kader).</i>	
21.			Aanvulling met tekstdeel <i>'een tijdelijke invulling in het kader van etalagebeheer bij leegstaande panden'</i>	4, derde bullet na tweede gedachtenstreepte
22.			Aangevuld met tekstdelen <i>'Algemeen belang dienende instelling: instellingen die voorzien in behoeften van algemeen nut, niet zijnde van industriële, commerciële of concurrerende aard, bijvoorbeeld medische centra, kinderdagverblijven, buurtgebouwen, speeltuinen en scoutinggebouwen.</i>  <i>'ARK: Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit</i>  <i>'LED-reclame/lichtkrant: reclamepresentatie in de vorm van Light-Emitting-Diode displays'</i>  <i>'Trendsetter: Een goed voorbeeld van een op basis van de reclamecriteria tot stand gekomen en door de ARK (mandaat) goedgekeurde reclameoplossing'</i>  <i>'Verwijsbord: bord dat verwijst naar een nabij gelegen maatschappelijke instelling'</i>	5 en 6, § 2.1 begrippen
23.			Aangevuld met noten <i>'3 Voor tijdelijke constructies zie deelbeleid en handboek "tijdelijke reclame".</i> <i>4 Voor tijdelijke constructies zie deelbeleid en handboek "tijdelijke reclame".</i>	7, § 2.2, behorende bij h. en i. (wordt nieuw k. en l).
24.		De Trendsetter Bij de handboekbenadering speelt de trendsetter een belangrijke rol. Als een reclamevoorstel gebaseerd op de specifieke criteria (in het reclamebeleid aangeduid met uitzondering – maatwerk) in het reclamebeleid door de welstandscommissie (later de ARK) wordt goedgekeurd voldoet deze aan redelijke eisen van welstand. Dit is redelijk en komt tegemoet aan de eisen van rechtsgelijkheid. De Trendsetter is daardoor een goed instrument om nieuwe ontwikkelingen te ondersteunen en voor het levend houden van het reclamebeleid en de welstandsnota. Goede voorbeelden uit het verleden worden zo de voorbeelden van de toekomst'.	Vervangen door tekstdeel <i>'De Trendsetter</i> <i>Bij de handboekbenadering speelt de trendsetter een belangrijke rol. Als een reclamevoorstel gebaseerd op de specifieke criteria in het reclamebeleid wordt goedgekeurd voldoet deze aan redelijke eisen van welstand en kan deze als nieuw goed voorbeeld worden opgenomen in het handboek. Dit is redelijk en komt tegemoet aan de eisen van rechtsgelijkheid. De Trendsetter is daardoor een goed instrument om nieuwe ontwikkelingen te ondersteunen en voor het levend houden van het reclamebeleid en de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. Goede voorbeelden uit het verleden worden zo de voorbeelden van de toekomst'.</i>	30