



Evaluatie Immobiel BUS sanering

Administratieve gegevens (invullen door overheid)

	dag	maand	jaar
Datum van ontvangst			
	nummer		
Behandelnummer			
Dossier			

1 Saneringslocatie

1.1 Identificatienummer melding

> Niet verplicht

> indien identificatienummer is ingevuld, hoeven in blokken 1, 2, 4 en 11 uitsluitend afwijkingen t.o.v. de melding te worden aangegeven

1.2 Locatienaam

De Hoofdwacht te Hellevoetsluis

1.3 Adres

Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
Hoofdwachtstraat	1		

1.4 Kadastrale gegevens

Postcode	Plaats
3 2 2 1 A C	Hellevoetsluis

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte kadastraal perceel	Oppervlakte te saneren locatie	Naam eigenaar / erfpachter
Kadastraal perceel 1	Hellevoetsluis	A	2959	1347 m ²	460 m ²	opgesplitst in 2963 A1 t/m A50
Kadastraal perceel 2				m ²	m ²	zie bijlage
Kadastraal perceel 3				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 4				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 5				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 6				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 7				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 8				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 9				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 10				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 11				m ²	m ²	

> Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden) **verplicht** toevoegen

2 Saneerder

(Bedrijfs)Naam

2.1 Contactgegevens saneerder

Van Wijnen projectontwikkeling & Waalboer Ontwikkeling BV

Contactpersoon

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

2.2 Saneerder is

☐ Eigenaar van één of meerdere van de percelen
 ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 1.1

☒ Anders, namelijk projectontwikkelaar van het gebouwde pand, ten tijde van de bouw tevens eigenaar (is intussen overgegaan in eigendom overgegaan naar de bewoners.

3 Verontreinigingssituatie en reikwijdte

3.1 Is vastgesteld dat het ging om een immobiele verontreinigingssituatie?

☒ ja
 ☐ nee

3.2 De aard van de verontreinigingen betrof

 Zware metalen ☒ ja ☐ nee

 Overige anorganische stoffen ☐ ja ☒ nee

 Pak ☐ ja ☒ nee

 Organochloor bestrijdingsmiddelen ☐ ja ☒ nee

 Minerale olie ☐ ja ☒ nee

 Asbest ☐ ja ☒ nee

4 Situering en gebruik saneringslocatie

4.1 Het gebruik van de saneringslocatie is

Gebruik Huidig Toekomstig

(Wonen met) moestuin of volkstuin

☐☐

Wonen met (sier)tuin

☒☐

Plaatsen waar kinderen spelen

☐☐

Natuur

☐☐

Landbouw

☐☐

Groen met natuurwaarden

☐☐

Overig (openbaar) groen

☐☐

Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)

☐☒

Infrastructuur

☐☐

Bedrijfsterrein, industrie

☐☐

Overig namelijk,

☐☐

5 Saneringsuitvoering

5.1 De startdatum van de sanering was

 dag maand jaar
 1 9 0 4 2 0 1 9

5.2 De einddatum van de sanering was

 dag maand jaar
 1 0 1 2 2 0 2 0

5.3 Afronding van de sanering is gemeld op

 dag maand jaar
 1 1 0 2 2 0 2 1

5.4 Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid (processturing/verificatie) ☒ ja ☐ nee > Zo nee, redenen vermelden bij 9

5.5 Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden? Tijdens de ontgraving.

5.6 Is de sanering volledig uitgevoerd conform de onder het Besluit Bodemkwaliteit vallende beoordelingsrichtlijnen en protocollen? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, specificeer de protocollen en/of richtlijnen waarvan is afgewezen bij 9.

5.7 Is er sprake geweest van tijdelijke opslag? ☐ ja ☒ nee

5.8 Zo ja, is het betreffende depot volledig opgeruimd? ☐ ja ☐ nee

5.9 Hebben er zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de melding? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, ga verder met vraag 5.11.

5.10 Zijn de wijzigingen t.o.v. de melding BUS bij het bevoegd gezag gemeld? ☒ ja ☐ nee > Zo ja, specificeer de wijzigingen in 9 of voeg de meldingen toe.
> Zo nee, motiveer waarom wijzigingen niet zijn gemeld bij blok 9

5.11 De kosten van de sanering (incl. BTW) bedroegen € 30000,00

6

Saneringsaanpak en saneringsresultaat

6.1 Welke saneringsaanpak(ken) heeft u gebruikt? ☐ Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde > Vul 6a in
☒ Aanbrengen van leeflaag > Vul 6b in
> Kruis hier dezelfde saneringsaanpak aan die bij de melding is aangegeven, tenzij deze tussentijds is gewijzigd en gemeld aan bevoegd gezag. ☒ Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag > Vul 6c in
☐ Ontgraving dunne stedelijke top laag en aanbrengen van een aanvullaag > Vul 6d in
> onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

6a Ontgraving voor volledige verwijdering van de verontreiniging

6a.1 De oppervlakte die is ontgraven was m²

6a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld was m

6a.3 Voldoet de bodem op ontgravingsdiepte (en eventueel binnen de saneringslocatie gelegen putwanden) aan de uit de melding volgende terugsaneerwaarde?

De achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee

De vastgestelde Lokale Maximale Waarde ☐ ja ☐ nee

Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6a.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in tabel invullen				
> Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.				
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.				
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden				

6a.5 Heeft er na ontgraving aanvulling plaatsgevonden? ☐ ja ☐ nee

	Kwaliteitsklasse ¹	Omvang	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ²	Herkomst
6a.6 Zo ja, wat is de kwaliteit van de aanvulgrond?		m ³		
		m ³		
		m ³		
		m ³		

¹ Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

² Kenmerk partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b Aanbrengen van leeflaag

6b.1 De oppervlakte die is voorzien van een leeflaag is 20 m²

6b.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag? ☒ ja ☐ nee

6b.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is 26 m³

6b.4 De opbouw en kwaliteit van de leeflaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
Kleilig zand	Wonen	Gebiedseigen grond	Elders binnen projectlocatie	20	m ² 1,35 m
					m ² m
					m ² m
					m ² m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde,

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b.5 Is er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht? ☐ ja ☒ nee

Zo ja, deze bestaat uit

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de leeflaag en eventuele aanvulling is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

Zo nee, waarom niet? De leeflaag is ruimschoots dikker dan 1,00 m, o.b.v. de onderzoeken is de putbodem naar verwachting op dit deel schoon (niet bevestigd met analyse).

6c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag

6c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is 443 m²

6c.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag? ☒ ja ☐ nee

6c.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is 400 m³

6c.4 Is de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag? ☒ ja ☐ nee

6c.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvulling is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
zand	<AW2000	K20520/05	Dynamische wingebieden	443	m ² 0,10 m
					m ² m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde,

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6c.6 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag?

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de afdeklaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

Materiaal	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ¹	Oppervlakte	Dikte
Asfalt			m ² m
Asfaltbeton			m ² m
Beton			m ² m
Stelconplaten			m ² m
Klinkers/tegels			m ² m
Bebouwing		440 m ²	0,30 m
Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel			m ² m
Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel			m ² m
Anders, namelijk:			

¹ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6d Ontgraven dunne stedelijke ophooglaag en aanbrengen aanvullaag

6d.1 De oppervlakte die is ontgraven is | m²

6d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is | m (max 0,5 m)

6d.3 Voldoet de bodem op de ontgravingsdiepte aan de terugsaneerwaarde van lager dan 0,5 maal de I-waarde? ☐ ja ☐ nee

	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangehouden gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
6d.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in onderstaande tabel invullen:					
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6d.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
					m ² m
					m ² m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, etc

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring

7 Grondafvoer en grondverwerking

	Afvalstroomnummer ¹ /meldingsnummer Bbk ² Kwaliteitsklasse ³	Omvang	Bestemming
7.1 In geval van afvoer van grond of overige materialen vul de tabel in	0808119T0040	Niet toepasbaar	426 m ³ 682 ton Boskalis Envi Schiedam
		m ³	ton
> Voeg een overzicht van afgevoerde vrachten toe als bijlage. Afzonderlijke transportbonnen hoeven niet meegezonden te worden, maar moeten wel door de ondoener en acceptant bewaard worden.		m ³	ton

¹ naar een verwerker

² naar een toepassingslocatie

³ < AW2000, Wonen, Industrie, <lokale maximale waarde, niet toepasbaar.

	Plaats	Hoeveelheid
7.2 Als er verontreinigde grond (>I waarde) is herschikt, waar is dat terechtgekomen?	Onder leeflaag	m ³
	Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag	m ³
> Geef op tekening aan waar grond herschikt is	Onder bebouwing	m ³

8 Nazorg

8.1 Is nazorg aan de orde als gevolg van de sanering? ☒ ja ☐ nee

8.2 Het betreft het instandhouden van ☒ Leeflaag

☐ Duurzaam aaneengesloten afdeklaag

☒ Bebouwing

☐ Anders, namelijk

9 Bijzonderheden tijdens de sanering

Gebruik hiervoor een afzonderlijke bijlage of benut onderstaande ruimte.

Zie de bijgevoegde wijzigingsmeldingen.

Ten behoeve van de WKO installaties zijn ter plaatse van de boorlocaties eerste gaten gegraven van 1x1 m tot op de visueel schone ondergrond, gemiddeld betrof dit een diepte van 1,65 m-mv. O.b.v. de uitgevoerde onderzoeken is de visueel schone ondergrond niet sterk verontreinigd. Op deze punten is dus circa 0,3 m dieper gegraven dan op de rest van de locatie. De ontgravingen zijn aangevuld met schoon zand zodat t.p.v. de boorlocaties voor de installatie van de WKO systemen in schone grond gewerkt kon worden. De locaties zijn aangegeven op de tekening met de saneringscontour in bijlage I.

10 Bijlagen

- 10.1 Bij de evaluatie dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd

> Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met de eigendomssituatie	☒ ja
Bemonsteringskaart (eindcontrole):	
- Putwanden	☐ ja ☒ nvt
- Putbodem	☐ ja ☒ nvt
Ontgravingstekening (en evt. dwarsprofiel) met:	
- Plaats van ontgraving	☒ ja ☐ nvt
- Plaats van herschikte grond	☐ ja ☒ nvt
- Ligging van aangebrachte leeflaag, afdeklaag of aanvullaag	☒ ja ☐ nvt
Melding wijzigingen (BUS)	☒ ja ☐ nvt
Overzicht afgevoerde vrachten verontreinigde grond of overige materialen	☒ ja ☐ nvt
Analysecertificaten grondmonsters	☐ ja ☒ nvt
Kwaliteitsverklaring aan vulgrond en/of afdeklaag	☐ ja ☐ nvt
Overig machtiging	☒ ja ☐ nvt

> Indien bijgevoegd, geef aan welke

11 Contactgegevens

- 11.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam	Van Wijnen Projectontwikkeling West BV			
Dhr/Mw	Contactpersoon			
Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging	
Calandstraat	4			
Postcode	Plaats			
3 3 1 6 E A	Dordrecht			
Telefoonnummer	E-mailadres			
	info@vanwijnen.nl			

- 11.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

> Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen

(Bedrijfs)Naam	inmiddels overgegaan naar de bewoners: zie bijlage voor alle contactpersonen en adressen			
Dhr/Mw	Contactpersoon			
Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging	
Postcode	Plaats			
Telefoonnummer	E-mailadres			

11.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam

Grondslag

Dhr/Mw Contactpersoon

[REDACTED]

Straat

Galileistraat

Huisnummer

69

Huisletter

Toevoeging

Postcode

1 7 0 4 S E

Plaats

Heerhugowaard

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

11.4 Milieukundig begeleider (processturing)

(Bedrijfs)Naam

Grondslag

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

[REDACTED]

Straat

Galileistraat

Huisnummer

69

Huisletter

Toevoeging

Postcode

1 7 0 4 S E

Plaats

Heerhugowaard

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

Dhr/Mw Naam milieukundig begeleider

[REDACTED]

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

11.5 Milieukundig begeleider (verificatie)

(Bedrijfs)Naam

Grondslag

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider

[REDACTED]

Straat

Galileistraat

Huisnummer

69

Huisletter

Toevoeging

Postcode

1 7 0 4 S E

Plaats

Heerhugowaard

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

Naam milieukundig begeleider

[REDACTED]

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

11.6 Aannemer (uitvoerder sanering)

(Bedrijfs)Naam

Kuipers Infra

Dhr/Mw Contactpersoon

[REDACTED]

Straat

Oude Klemsdijk`

Huisnummer

1

Huisletter

c

Toevoeging

Postcode

3 2 9 1 L L

Plaats

Strijen

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

11.7a Overige betrokkenen 1

> Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder

Rol

projectontwikkelaar

(Bedrijfs)Naam

Waalboer Ontwikkeling BV

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Oostkade

Huisnummer

38

Huisletter

Toevoeging

Postcode

3 2 2 1 A K

Plaats

Hellevoetsluis

Telefoonnummer

E-mailadres

11.7b Overige betrokkenen 2

Rol

(Bedrijfs)Naam

Soelaas Milieuadviezen

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Karekiet

Huisnummer

2

Huisletter

Toevoeging

Postcode

1 9 0 2 K D

Plaats

Castricum

Telefoonnummer

E-mailadres

11.7c Overige betrokkenen 3

Rol

projectontwikkelaar

(Bedrijfs)Naam

Gebroeders Blokland

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Postbus

Huisnummer

236

Huisletter

Toevoeging

Postcode

3 3 7 0 A E

Plaats

Hardinxveld-Giessendam

Telefoonnummer

E-mailadres

11.7d Overige betrokkenen 4

Rol

(Bedrijfs)Naam

Dhr/Mw Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

12 Ondertekening

Hiermee verklaart ondergetekende(n) dat voorgaande naar waarheid is ingevuld en dat de sanering is uitgevoerd conform de voorwaarden van het Besluit en de Regeling uniforme saneringen.

Naam (in blokletters)

12.1 Ondertekening saneerder (opdrachtgever van de sanering)

Datum

Plaats

Handtekening

> Indien evaluatieverslag wordt ingediend door gemachtigde namens saneerder, dient het evaluatieverslag tevens ondertekend te worden door de saneerder. Ook is het mogelijk een machtigingsformulier mee te zenden, waarmee de saneerder de gemachtigde machtigt voor het indienen en ondertekenen van dit formulier.

Naam (in blokletters)

12.2 Milieukundig begeleider (onderdeel verificatie)

Datum

Plaats

Handtekening

Naam (in blokletters)

12.3 Ondertekening gemachtigde (indien melding ingevuld door andere partij dan saneerder)

Datum

Plaats

Handtekening

2 9 0 3 2 0 2 1 Heerhugowaard



Standaard machtigingsformulier BUS formulieren

1 Eigenaar/erfpachter geeft akkoord aan saneerder

> Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die in eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het meldings- of evaluatieformulier danwel het machtigingsdocument te ondertekenen.

1.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon	
Eigenaar/erfpachter van de locatie	van
naam bedrijf	naam contactpersoon
geeft aan akkoord te zijn dat	
naam bedrijf	
van	optreedt als saneerder van de voorgenomen
naam locatie	
werkzaamheden onder een BUS melding op de locatie	
Datum	
Handtekening	

2 Saneerder machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van BUS melding of evaluatie

2.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon	naam bedrijf
	van Van Wijnen Projectontwikkeling
naam contactpersoon	naam bedrijf
	van Grondslag
tot het ondertekenen en indienen van het meldingsformulier en/of evaluatieverslag voor een BUS sanering op de locatie	
naam locatie	
Hoofdwachtstraat 1 te Hellevoetsluis	
Datum	
0 3 0 3 2 0 2 1	
Handtekening	





Standaard machtigingsformulier BUS formulieren

1 Eigenaar/erfpachter geeft akkoord aan saneerder

> Indien de saneringslocatie bestaat uit percelen die in eigendom zijn van meerdere eigenaren, kan deze machtiging meerdere keren worden gebruikt. Iedere eigenaar dient het meldings- of evaluatieformulier danwel het machtigingsdocument te ondertekenen.

1.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon	
Eigenaar/erfpachter van de locatie	van
naam bedrijf	naam contactpersoon
geeft aan akkoord te zijn dat	
naam bedrijf	
van	optreedt als saneerder van de voorgenomen
naam locatie	
werkzaamheden onder een BUS melding op de locatie	
Datum	
Handtekening	

2 Saneerder machtigt een derde partij tot ondertekening en indienen van BUS melding of evaluatie

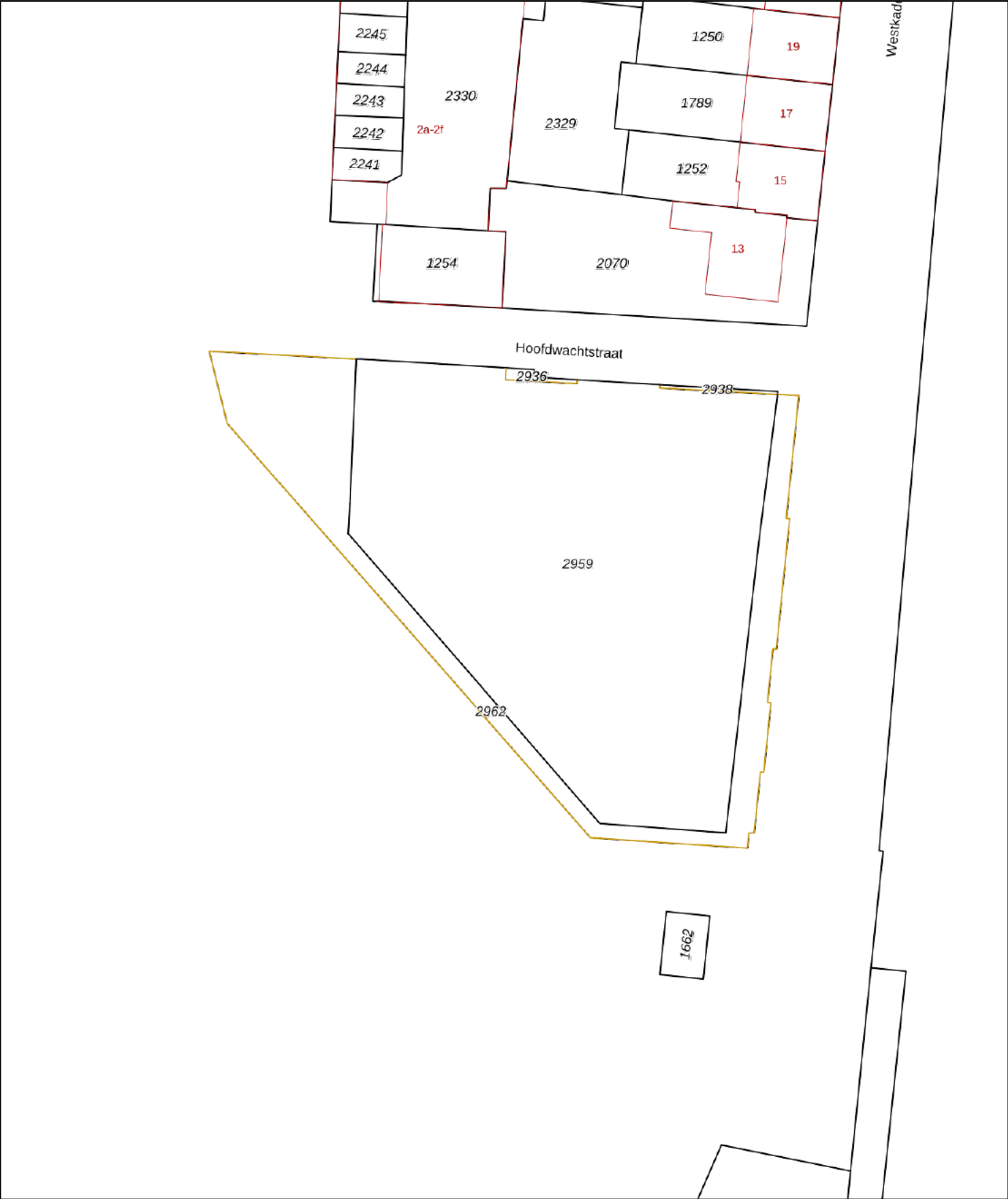
2.1 Ondertekening machtiging

naam contactpersoon	naam bedrijf
	van Waalboer Ontwikkeling BV
naam contactpersoon	naam bedrijf
	van Grondslag
tot het ondertekenen en indienen van het meldingsformulier en/of evaluatieverslag voor een BUS sanering op de locatie	
naam locatie	
Hoofdwachtstraat 1 te Hellevoetsluis	
Datum	
0 3 0 3 2 0 2 1	
Handtekening	



BIJLAGE I





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Hellevoetsluis

Sectie A

Perceel 2962

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 10 februari 2021

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

	Gemeente	Sectie	Nummer	Eigenaar 1	Eigenaar 2	Adres	Postcode	Plaats
1	Hellevoetsluis	A	2936			Oostzaandijk 26	3221 AL	Hellevoetsluis
2	Hellevoetsluis	A	2938			Oostzaandijk 27	3222 AL	Hellevoetsluis
3	Hellevoetsluis	A	2962					Hellevoetsluis
4	Hellevoetsluis	A	2963-A1			Westkade 3	3221 AV	Hellevoetsluis
5	Hellevoetsluis	A	2963-A2			Westkade 5A	3222 AV	Hellevoetsluis
6	Hellevoetsluis	A	2963-A3			Westkade 5B	3223 AV	Hellevoetsluis
7	Hellevoetsluis	A	2963-A4			Westkade 5C	3221 AV	Hellevoetsluis
8	Hellevoetsluis	A	2963-A5			Martin Luther Kinglaan 190	3223 RE	Hellevoetsluis
9	Hellevoetsluis	A	2963-A6			Hoofdwachtstraat 13	3221 AC	Hellevoetsluis
10	Hellevoetsluis	A	2963-A7			Hoofdwachtstraat 17	3221 AC	Hellevoetsluis
11	Hellevoetsluis	A	2963-A8			Hoofdwachtstraat 15	3221 AC	Hellevoetsluis
12	Hellevoetsluis	A	2963-A9			Westkade 7 A	3221 AV	Hellevoetsluis
13	Hellevoetsluis	A	2963-A10			Westkade 7 B	3221 AV	Hellevoetsluis
14	Hellevoetsluis	A	2963-A11			Westkade 7 C	3221 AV	Hellevoetsluis
15	Hellevoetsluis	A	2963-A12			Westkade 7	3221 AV	Hellevoetsluis
16	Hellevoetsluis	A	2963-A13			Hoofdwachtstraat 19	3221 AC	Hellevoetsluis
17	Hellevoetsluis	A	2963-A14			Hoofdwachtstraat 23	3221 AC	Hellevoetsluis
18	Hellevoetsluis	A	2963-A15			Hoofdwachtstraat 21	3221 AC	Hellevoetsluis
19	Hellevoetsluis	A	2963-A16			Westkade 9	3221 AV	Hellevoetsluis
20	Hellevoetsluis	A	2963-A17			Smitsweg 29	3222 AG	Hellevoetsluis
21	Hellevoetsluis	A	2963-A18			Achterstrypseweg 9 C	3235 NB	Rockanje
22	Hellevoetsluis	A	2963-A19			Molendijk 44	3227 CC	Oudenhorn
23	Hellevoetsluis	A	2963-A20			Hoofdwachtstraat 27	3221 AC	Hellevoetsluis
24	Hellevoetsluis	A	2963-A21			Westkade 11	3221 AV	Hellevoetsluis
25	Hellevoetsluis	A	2963-A23			Westkade 3	3221 AV	Hellevoetsluis
26	Hellevoetsluis	A	2963-A24			Westkade 5A	3222 AV	Hellevoetsluis
27	Hellevoetsluis	A	2963-A25			Westkade 5B	3223 AV	Hellevoetsluis
28	Hellevoetsluis	A	2963-A26			Westkade 5C	3221 AV	Hellevoetsluis
29	Hellevoetsluis	A	2963-A27			Martin Luther Kinglaan 190	3223 RE	Hellevoetsluis
30	Hellevoetsluis	A	2963-A28			Westkade 7 A	3221 AV	Hellevoetsluis
31	Hellevoetsluis	A	2963-A29			Westkade 7 B	3221 AV	Hellevoetsluis
32	Hellevoetsluis	A	2963-A30			Westkade 7 C	3221 AV	Hellevoetsluis
33	Hellevoetsluis	A	2963-A31			Westkade 7	3221 AV	Hellevoetsluis
34	Hellevoetsluis	A	2963-A32			Smitsweg 29	3222 AG	Hellevoetsluis

	Gemeente	Sectie	Nummer	Eigenaar 1	Eigenaar 2	Adres	Postcode	Plaats
35	Hellevoetsluis	A	2963-A33			Hoofdwachtstraat 13	3221 AC	Hellevoetsluis
36	Hellevoetsluis	A	2963-A34			Hoofdwachtstraat 17	3221 AC	Hellevoetsluis
37	Hellevoetsluis	A	2963-A35			Hoofdwachtstraat 15	3221 AC	Hellevoetsluis
38	Hellevoetsluis	A	2963-A36			Hoofdwachtstraat 19	3221 AC	Hellevoetsluis
39	Hellevoetsluis	A	2963-A37			Hoofdwachtstraat 23	3221 AC	Hellevoetsluis
40	Hellevoetsluis	A	2963-A38			Hoofdwachtstraat 21	3221 AC	Hellevoetsluis
41	Hellevoetsluis	A	2963-A39			Molendijk 44	3227 CC	Oudenhorn
42	Hellevoetsluis	A	2963-A40			Achterstrypseweg 9 C	3235 NB	Rockanje
43	Hellevoetsluis	A	2963-A41			Westkade 11	3221 AV	Hellevoetsluis
44	Hellevoetsluis	A	2963-A42			Hoofdwachtstraat 27	3221 AC	Hellevoetsluis
45	Hellevoetsluis	A	2963-A43			Westkade 7	3221 AV	Hellevoetsluis
46	Hellevoetsluis	A	2963-A44			Westkade 5A	3222 AV	Hellevoetsluis
47	Hellevoetsluis	A	2963-A45			Achterstrypseweg 9 C	3235 NB	Rockanje
48	Hellevoetsluis	A	2963-A46			Westkade 9	3221 AV	Hellevoetsluis
49	Hellevoetsluis	A	2963-A47			Westkade 9	3221 AV	Hellevoetsluis
50	Hellevoetsluis	A	2963-A48			Smitsweg 29	3222 AG	Hellevoetsluis
51	Hellevoetsluis	A	2963-A49			Molendijk 44	3227 CC	Oudenhorn
52	Hellevoetsluis	A	2963-A50			Westkade 3	3221 AV	Hellevoetsluis
53	Hellevoetsluis	A	2963-A65			Albert Schweitzerlaan 99	3223 WE	Hellevoetsluis
54	Hellevoetsluis	A	2963-A66			Goudsesingel 332 E	3011 KK	Rotterdam
55	Hellevoetsluis	A	2963-A67			Westkade 53	3221 AV	Hellevoetsluis

	Gemeente	Sectie	Nummer	Eigenaar 1	Eigenaar 2	Adres	Postcode	Plaats
11	Hellevoetsluis	A	2963-A8			Hoofdwachtstraat 15	3221 AC	Hellevoetsluis
37	Hellevoetsluis	A	2963-A35			Hoofdwachtstraat 15	3221 AC	Hellevoetsluis
7	Hellevoetsluis	A	2963-A4			Westkade 5C	3221 AV	Hellevoetsluis
28	Hellevoetsluis	A	2963-A26			Westkade 5C	3221 AV	Hellevoetsluis
12	Hellevoetsluis	A	2963-A9			Westkade 7 A	3221 AV	Hellevoetsluis
30	Hellevoetsluis	A	2963-A28			Westkade 7 A	3221 AV	Hellevoetsluis
21	Hellevoetsluis	A	2963-A18			Achterstrypseweg 9 C	3235 NB	Rockanje
42	Hellevoetsluis	A	2963-A40			Achterstrypseweg 9 C	3235 NB	Rockanje
47	Hellevoetsluis	A	2963-A45			Achterstrypseweg 9 C	3235 NB	Rockanje
14	Hellevoetsluis	A	2963-A11			Westkade 7 C	3221 AV	Hellevoetsluis
32	Hellevoetsluis	A	2963-A30			Westkade 7 C	3221 AV	Hellevoetsluis
9	Hellevoetsluis	A	2963-A6			Hoofdwachtstraat 13	3221 AC	Hellevoetsluis
35	Hellevoetsluis	A	2963-A33			Hoofdwachtstraat 13	3221 AC	Hellevoetsluis
5	Hellevoetsluis	A	2963-A2			Westkade 5A	3222 AV	Hellevoetsluis
26	Hellevoetsluis	A	2963-A24			Westkade 5A	3222 AV	Hellevoetsluis
46	Hellevoetsluis	A	2963-A44			Westkade 5A	3222 AV	Hellevoetsluis
16	Hellevoetsluis	A	2963-A13			Hoofdwachtstraat 19	3221 AC	Hellevoetsluis
38	Hellevoetsluis	A	2963-A36			Hoofdwachtstraat 19	3221 AC	Hellevoetsluis
6	Hellevoetsluis	A	2963-A3			Westkade 5B	3223 AV	Hellevoetsluis
27	Hellevoetsluis	A	2963-A25			Westkade 5B	3223 AV	Hellevoetsluis
15	Hellevoetsluis	A	2963-A12			Westkade 7	3221 AV	Hellevoetsluis
33	Hellevoetsluis	A	2963-A31			Westkade 7	3221 AV	Hellevoetsluis
45	Hellevoetsluis	A	2963-A43			Westkade 7	3221 AV	Hellevoetsluis
8	Hellevoetsluis	A	2963-A5			Martin Luther Kinglaan 190	3223 RE	Hellevoetsluis
29	Hellevoetsluis	A	2963-A27			Martin Luther Kinglaan 190	3223 RE	Hellevoetsluis
10	Hellevoetsluis	A	2963-A7			Hoofdwachtstraat 17	3221 AC	Hellevoetsluis
36	Hellevoetsluis	A	2963-A34			Hoofdwachtstraat 17	3221 AC	Hellevoetsluis
22	Hellevoetsluis	A	2963-A19			Molendijk 44	3227 CC	Oudenhorn
41	Hellevoetsluis	A	2963-A39			Molendijk 44	3227 CC	Oudenhorn
51	Hellevoetsluis	A	2963-A49			Molendijk 44	3227 CC	Oudenhorn
19	Hellevoetsluis	A	2963-A16			Westkade 9	3221 AV	Hellevoetsluis
48	Hellevoetsluis	A	2963-A46			Westkade 9	3221 AV	Hellevoetsluis
49	Hellevoetsluis	A	2963-A47			Westkade 9	3221 AV	Hellevoetsluis
53	Hellevoetsluis	A	2963-A65			Albert Schweitzerlaan 99	3223 WE	Hellevoetsluis
18	Hellevoetsluis	A	2963-A15			Hoofdwachtstraat 21	3221 AC	Hellevoetsluis

	Gemeente	Sectie	Nummer	Eigenaar 1	Eigenaar 2	Adres	Postcode	Plaats
40	Hellevoetsluis	A	2963-A38			Hoofdwachtstraat 21	3221 AC	Hellevoetsluis
4	Hellevoetsluis	A	2963-A1			Westkade 3	3221 AV	Hellevoetsluis
25	Hellevoetsluis	A	2963-A23			Westkade 3	3221 AV	Hellevoetsluis
52	Hellevoetsluis	A	2963-A50			Westkade 3	3221 AV	Hellevoetsluis
24	Hellevoetsluis	A	2963-A21			Westkade 11	3221 AV	Hellevoetsluis
43	Hellevoetsluis	A	2963-A41			Westkade 11	3221 AV	Hellevoetsluis
1	Hellevoetsluis	A	2936			Oostzaandijk 26	3221 AL	Hellevoetsluis
2	Hellevoetsluis	A	2938			Oostzaandijk 26	3221 AL	Hellevoetsluis
23	Hellevoetsluis	A	2963-A20			Hoofdwachtstraat 27	3221 AC	Hellevoetsluis
44	Hellevoetsluis	A	2963-A42			Hoofdwachtstraat 27	3221 AC	Hellevoetsluis
20	Hellevoetsluis	A	2963-A17			Smitsweg 29	3222 AG	Hellevoetsluis
34	Hellevoetsluis	A	2963-A32			Smitsweg 29	3222 AG	Hellevoetsluis
50	Hellevoetsluis	A	2963-A48			Smitsweg 29	3222 AG	Hellevoetsluis
55	Hellevoetsluis	A	2963-A67			Westkade 53	3221 AV	Hellevoetsluis
13	Hellevoetsluis	A	2963-A10			Westkade 7 B	3221 AV	Hellevoetsluis
31	Hellevoetsluis	A	2963-A29			Westkade 7 B	3221 AV	Hellevoetsluis
17	Hellevoetsluis	A	2963-A14			Hoofdwachtstraat 23	3221 AC	Hellevoetsluis
39	Hellevoetsluis	A	2963-A37			Hoofdwachtstraat 23	3221 AC	Hellevoetsluis
54	Hellevoetsluis	A	2963-A66			Goudsesingel 332 E	3011 KK	Rotterdam
3	Hellevoetsluis	A	2962					Hellevoetsluis

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2938	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120293870000	
Kadastrale grootte	3 m²	
Grens en grootte	Voorlopig	
Coördinaten	68176 - 426654	
Omschrijving	Bedrijvigheid (industrie)	
Koopsom	€ 1.800.000	Koopjaar 2018
	Met meer onroerend goed verkregen	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 1236	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Ruiling	
Overig stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Naam gerechtigde	Gemeente Hellevoetsluis	
Adres		
Postadres	Postbus 13 3220 AA HELLEVOETSLUIS	
Statutaire zetel	HELLEVOETSLUIS	
KvK-nummer	51860015 (Bron: Handelsregister)	
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister	



BETREFT	Hellevoetsluis A 2959	
UW REFERENTIE	28936-JT	
GELEVERD OP	11-02-2021 - 12:08	PRODUCTIEORDERNUMMER S11089727405
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	10-02-2021 - 14:59	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M 10-02-2021 - 14:59
BLAD	1 van 3	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Hellevoetsluis A 2959](#)

Kadastrale objectidentificatie : 017120295970000

Locaties

Hoofdwachtstraat 1

Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125481](#)

Hoofdwachtstraat 1 a

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125645](#)

Hoofdwachtstraat 3

Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125482](#)

Hoofdwachtstraat 5

Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125483](#)

Hoofdwachtstraat 7

Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125484](#)

Hoofdwachtstraat 9

Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125485](#)

Hoofdwachtstraat 13

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125487](#)

Hoofdwachtstraat 15

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125488](#)

Hoofdwachtstraat 17

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125489](#)

Hoofdwachtstraat 19

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125490](#)

Hoofdwachtstraat 21

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125491](#)

Hoofdwachtstraat 23

3221 AC Hellevoetsluis

Verblijfsobject ID: [0530010002125492](#)



BETREFT	Hellevoetsluis A 2959	
UW REFERENTIE	28936-JT	
GELEVERD OP	11-02-2021 - 12:08	PRODUCTIEORDERNUMMER S11089727405
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	10-02-2021 - 14:59	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M 10-02-2021 - 14:59
BLAD	2 van 3	

Hoofdwachtstraat 25
3221 AC Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125493](#)

Hoofdwachtstraat 27
3221 AC Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125494](#)

Westkade 3
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125495](#)

Westkade 3 a
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125646](#)

Westkade 3 b
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125647](#)

Westkade 5
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125497](#)

Westkade 5 a
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125498](#)

Westkade 5 b
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125499](#)

Westkade 5 c
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125500](#)

Westkade 7
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125501](#)

Westkade 7 a
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125502](#)

Westkade 7 b
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125503](#)

Westkade 7 c
3221 AV Hellevoetsluis
Verblijfsobject ID: [0530010002125504](#)

Er zijn meer locaties bij dit object

Kadastrale grootte 1.347 m²

Grens en grootte Voorlopig

Coördinaten 68163 - 426637

Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)
	Perceel grond - gebruik onbekend
Koopsom	€ 1.800.000
Koopjaar	2019
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 1255
	Hellevoetsluis A 1256
	Hellevoetsluis A 1257
	Hellevoetsluis A 1258
	Hellevoetsluis A 2937

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126
Ingeschreven op	30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)	Het recht van eigendom is gesplitst in appartementsrechten
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75224/174
Ingeschreven op	20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis
Statutaire zetel	HELLEVOETSLUIS

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A1	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310001	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 169.908	Koopjaar 2020
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78709/31	Ingeschreven op 03-08-2020 om 14:57
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
Geboren	08-11-1955	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78709/31	Ingeschreven op 03-08-2020 om 14:57
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	13-11-1969	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A2	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310002	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 224.333	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/97	Ingeschreven op 22-03-2019 om 14:12
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	29-03-1966	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/97	Ingeschreven op 22-03-2019 om 14:12
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	24-06-1966	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A3	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310003	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 166.408	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75270/137	Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:02
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	21-07-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75270/137	Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:02
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	29-12-1947	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A4	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310004	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 169.654,10	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76650/166	Ingeschreven op 24-10-2019 om 12:01
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	03-12-1942	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76650/166	Ingeschreven op 24-10-2019 om 12:01
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	01-04-1952	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A5	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310005	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 157.133	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75270/176](#)

Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:50

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3223 RE HELLEVOETSLUIS

Geboren 21-05-1966

te

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie

Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie Personen

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75270/176](#)

Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:50

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3223 RE HELLEVOETSLUIS

Geboren 29-03-1968

te

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie

Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie Personen

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A6	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310006	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 145.583	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75254/91	Ingeschreven op 26-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	25-05-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75254/91	Ingeschreven op 26-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	Hoofdwachtstraat 13 3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	31-12-1948	t [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A7	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310007	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 159.216,63	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76260/148	Ingeschreven op 26-08-2019 om 13:53
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	Hoofdwachtstraat 17 3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	07-10-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76260/148	Ingeschreven op 26-08-2019 om 13:53
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	Hoofdwachtstraat 17 3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	29-04-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A8	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310008	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 134.923,71	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76048/19](#)

Ingeschreven op 22-07-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 04-12-1957

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76048/19](#)

Ingeschreven op 22-07-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 15-06-1966

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A9	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310009	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 230.633	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75233/196	Ingeschreven op 22-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	31-08-1948	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75233/196	Ingeschreven op 22-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	26-10-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A10	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310010	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 159.300	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75280/132	Ingeschreven op 29-03-2019 om 12:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigd	[REDACTED]	
Adre	[REDACTED]	
	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	04-06-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75280/132	Ingeschreven op 29-03-2019 om 12:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	26-08-1947	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] en tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A11	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310011	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 159.300	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/20	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	05-05-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/20	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	08-06-1949	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A12	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310012	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 152.200,94	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/42	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:55
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	11-03-1953	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/42	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:55
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	13-02-1949	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A13	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310013	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 139.646,05	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76861/56](#)

Ingeschreven op 25-11-2019 om 12:32

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 03-01-1952

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76861/56](#)

Ingeschreven op 25-11-2019 om 12:32

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 26-10-1954

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A14	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310014	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 161.333	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A14

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:24

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089737223

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75254/28](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 12:48

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 18-09-1941

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A15	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310015	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 129.087,73	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/145	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	30-01-1952	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/145	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	03-11-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A16	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310016	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Locatie	Westkade 9	
	3221 AV Hellevoetsluis	
	Verblijfsobject ID: 0530010002125505	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 247.608	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 74490/126](#)

Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75243/179](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AV HELLEVOETSLUIS

Geboren 16-08-1964

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75243/179](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AV HELLEVOETSLUIS

Geboren 21-12-1963

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A17	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310017	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 158.144,34	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A17

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:25

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089737280

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75254/22](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 12:37

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3222 AG HELLEVOETSLUIS

Geboren 14-10-1940

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A18	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310018	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 188.108	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/189	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3235 NB ROCKANJE	
Geboren	17-02-1953	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/189	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3235 NB ROCKANJE	
Geboren	26-02-1958	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A19	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310019	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 125.370,43	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A19

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:25

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089737352

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76861/183](#)

Ingeschreven op 26-11-2019 om 11:09

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3227 CC OUDENHOORN

Geboren 19-12-1979

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A20	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310020	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen (appartement)	
Koopsom	€ 230.620,75	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A20

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:25

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089737393

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75261/11](#)

Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:13

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 04-06-1951

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A21	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310021	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Terrein (nieuwbouw - wonen)	
Koopsom	€ 239.519,92	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 77155/38	Ingeschreven op 31-12-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	03-02-1972	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 77155/38	Ingeschreven op 31-12-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	20-09-1978	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A23	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310023	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 169.908	Koopjaar 2020
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78709/31	Ingeschreven op 03-08-2020 om 14:57
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	08-11-1955	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78709/31	Ingeschreven op 03-08-2020 om 14:57
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	13-11-1969	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A24	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310024	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 224.333	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/97	Ingeschreven op 22-03-2019 om 14:12
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	29-03-1966	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/97	Ingeschreven op 22-03-2019 om 14:12
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	24-06-1966	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A25	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310025	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 166.408	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75270/137](#)

Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:02

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AV HELLEVOETSLUIS

Geboren 21-07-1946

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75270/137](#)

Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:02

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AV HELLEVOETSLUIS

Geboren 29-12-1947

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A26	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310026	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 169.654,10	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76650/166	Ingeschreven op 24-10-2019 om 12:01
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	03-12-1942	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] n tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76650/166	Ingeschreven op 24-10-2019 om 12:01
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	01-04-1952	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A27	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310027	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 157.133	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75270/176](#)

Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:50

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3223 RE HELLEVOETSLUIS

Geboren 21-05-1966

te

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie

Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie Personen

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75270/176](#)

Ingeschreven op 28-03-2019 om 14:50

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3223 RE HELLEVOETSLUIS

Geboren 29-03-1968

te

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie

Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn in onderzoek bij de Basisregistratie Personen

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A28	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310028	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 230.633	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75233/196	Ingeschreven op 22-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	31-08-1948	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75233/196	Ingeschreven op 22-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	26-10-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A29	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310029	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 159.300	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75280/132	Ingeschreven op 29-03-2019 om 12:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	04-06-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75280/132	Ingeschreven op 29-03-2019 om 12:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	26-08-1947	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A30	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310030	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 159.300	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/20	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	05-05-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/20	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:23
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	08-06-1949	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A31	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310031	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 152.200,94	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/42	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:55
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	11-03-1953	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/42	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:55
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	13-02-1949	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A32	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310032	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 158.144,34	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75254/22](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 12:37

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3222 AG HELLEVOETSLUIS

Geboren 14-10-1940

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A33	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310033	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 145.583	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75254/91	Ingeschreven op 26-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	25-05-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75254/91	Ingeschreven op 26-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	31-12-1948	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A34	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310034	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 159.216,63	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76260/148	Ingeschreven op 26-08-2019 om 13:53
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	07-10-1946	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76260/148	Ingeschreven op 26-08-2019 om 13:53
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	29-04-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A35	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310035	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 134.923,71	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76048/19](#)

Ingeschreven op 22-07-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 04-12-1957

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76048/19](#)

Ingeschreven op 22-07-2019 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 15-06-1966

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A36	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310036	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 139.646,05	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76861/56](#)

Ingeschreven op 25-11-2019 om 12:32

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 03-01-1952

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76861/56](#)

Ingeschreven op 25-11-2019 om 12:32

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 26-10-1954

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A37	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310037	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 161.333	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A37

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:33

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089738614

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75254/28](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 12:48

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 18-09-1941

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A38	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310038	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 129.087,73	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/145	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	30-01-1952	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/145	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AC HELLEVOETSLUIS	
Geboren	03-11-1950	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A39	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310039	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 125.370,43	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A39

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:34

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089738670

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 76861/183](#)

Ingeschreven op 26-11-2019 om 11:09

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3227 CC OUDENHOORN

Geboren 19-12-1979

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A40	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310040	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 188.108	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/189	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3235 NB ROCKANJE	
Geboren	17-02-1953	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/189	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3235 NB ROCKANJE	
Geboren	26-02-1958	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A41	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310041	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 239.519,92	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 77155/38	Ingeschreven op 31-12-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	03-02-1972	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 77155/38	Ingeschreven op 31-12-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	20-09-1978	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A42	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310042	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 230.620,75	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A42

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:34

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089738764

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75261/11](#)

Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:13

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AC HELLEVOETSLUIS

Geboren 04-06-1951

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A43	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310043	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 152.200,94	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/42	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:55
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	11-03-1953	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75261/42	Ingeschreven op 26-03-2019 om 14:55
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	13-02-1949	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A44	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310044	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 30.000	Koopjaar 2019
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76794/200	Ingeschreven op 15-11-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	29-03-1966	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 76794/200	Ingeschreven op 15-11-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	24-06-1966	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A45	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310045	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 188.108	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/189	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3235 NB ROCKANJE	
Geboren	17-02-1953	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75289/189	Ingeschreven op 01-04-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	[REDACTED]	
	3235 NB ROCKANJE	
Geboren	26-02-1958	te [REDACTED]
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] en tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A46	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310046	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Parkeren	
Koopsom	€ 247.608	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/179	Ingeschreven op 25-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	16-08-1964	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/179	Ingeschreven op 25-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	21-12-1963	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED] (ten tijde van verkrijging)	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A47	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310047	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Parkeren	
Koopsom	€ 247.608	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/179	Ingeschreven op 25-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	16-08-1964	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75243/179	Ingeschreven op 25-03-2019 om 09:00
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	21-12-1963	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A48	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310048	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Parkeren	
Koopsom	€ 158.144,34	Koopjaar 2019
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A48

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:37

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089739102

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 75254/22](#)

Ingeschreven op 25-03-2019 om 12:37

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3222 AG HELLEVOETSLUIS

Geboren 14-10-1940

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A49	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310049	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Parkeren	
Koopsom	€ 15.000	Koopjaar 2021
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A49

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:37

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089739118

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 80539/191](#)

Ingeschreven op 03-02-2021 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3227 CC OUDENHOORN

Geboren 19-12-1979

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A50	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310050	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Parkeren	
Koopsom	€ 169.908	Koopjaar 2020
	Met meer onroerend goed verkregen	
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren Hoofdwacht te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
Splitsingsakte	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74490/126	Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78709/31	Ingeschreven op 03-08-2020 om 14:57
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	08-11-1955	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78709/31	Ingeschreven op 03-08-2020 om 14:57
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
Adres	3221 AV HELLEVOETSLUIS	
Geboren	13-11-1969	te [REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	(ten tijde van verkrijging)
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A65	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310065	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Bedrijvigheid (detailhandel)	
Koopsom	€ 56.000	Koopjaar 2020
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren "Hoofdwacht Ondersplitsing Commerciële ruimten" te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
	Hellevoetsluis A 2963 A22	
Splitsingsakten	Hyp4 78322/60	Ingeschreven op 18-06-2020 om 13:18
	Ondersplitsing in appartementsrechten	
	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A65

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:26

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089737502

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 74490/126](#)**Ingeschreven op** 30-11-2018 om 13:49

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 78718/161](#)**Ingeschreven op** 05-08-2020 om 09:00

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde**Adres**

3223 WE HELLEVOETSLUIS

Geboren 19-09-1961**te**

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A66	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310066	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Wonen met bedrijvigheid	
Koopsom	€ 44.800	Koopjaar 2020
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren "Hoofdwacht Ondersplitsing Commerciële ruimten" te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
	Hellevoetsluis A 2963 A22	
Splitsingsakten	Hyp4 78322/60	Ingeschreven op 18-06-2020 om 13:18
	Ondersplitsing in appartementsrechten	
	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	



BETREFT

Hellevoetsluis A 2963 A66

UW REFERENTIE

28936 - JT

GELEVERD OP

11-02-2021 - 13:26

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11089737520

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-02-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-02-2021 - 14:59

BLAD

2 van 2

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 74490/126](#)**Ingeschreven op** 30-11-2018 om 13:49

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 78322/197](#)**Ingeschreven op** 19-06-2020 om 12:38

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde**Adres**

3011 KK ROTTERDAM

Geboren 25-02-1997

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Hellevoetsluis A 2963 A67	
	Kadastrale objectidentificatie : 017120296310067	
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'	
Omschrijving	Bedrijvigheid (detailhandel)	
Koopsom	€ 70.000	Koopjaar 2020
Vereniging van eigenaren	Vereniging van Eigenaren "Hoofdwacht Ondersplitsing Commerciële ruimten" te Hellevoetsluis	
Ontstaan uit	Hellevoetsluis A 2959	
	Hellevoetsluis A 2962	
	Hellevoetsluis A 2963 A22	
Splitsingsakten	Hyp4 78322/60	Ingeschreven op 18-06-2020 om 13:18
	Ondersplitsing in appartementsrechten	
	Hyp4 75224/174	Ingeschreven op 20-03-2019 om 09:00
	Splitsing in appartementsrechten	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 14190/18 Rotterdam	Ingeschreven op 06-12-1994
Publiekrechtelijke beperking	Besluit op basis van Monumentenwet 1988 (in onderzoek)	
Basisregistratie Kadaster		
Betrokken bestuursorgaan	De Staat (Onderwijs, Cultuur en Wetenschap)	
Vermeld in stuk	Hyp4 72869/00136	Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00
	Naamswijziging rechtspersoon	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 4272/37 Rotterdam	Ingeschreven op 04-05-1972
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 75026/78	Ingeschreven op 15-02-2019 om 13:39
	Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk [Hyp4 74490/126](#)

Ingeschreven op 30-11-2018 om 13:49

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 79081/45](#)

Ingeschreven op 22-09-2020 om 10:57

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AV HELLEVOETSLUIS

Geboren 20-10-1971

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 79081/45](#)

Ingeschreven op 22-09-2020 om 10:57

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

3221 AV HELLEVOETSLUIS

Geboren 17-09-1964

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

BIJLAGE II



Van: [REDACTED]
Aan: ["HandhavingBodem@dcmr.nl"](mailto:HandhavingBodem@dcmr.nl)
Onderwerp: Wijzigingsmelding
Datum: maandag 29 april 2019 16:14:02
Bijlagen: [28936 Rapport aanvullend bodemonderzoek - Hoofdwacht Hellevoetsluis d.d. 29-4-19.pdf](#)
[2018-07-09 Goedkeuring BUS-melding.pdf](#)
[logo_grondslaglichtBMPzonderondertekstmiddel_165935ff-8642-4181-8ff5-481e8298b0d6.jpg](#)

Geachte heer/mevrouw,

Met betrekking tot de locatie Westkade/ Hoofdwachtstraat (project De Hoofdwacht) te Hellevoetsluis, bekend onder Wbb locatiecode AA053000485 en Zaak ID 999989093, ontvangt u hierbij als bijlage het rapport van het uitgevoerde aanvullend onderzoek. In verband met de aanwezige bebouwing is met voorgaand onderzoek geen onderzoek gedaan ter plaatse van de bestaande panden. Nu de sloop heeft plaatsgevonden is aanvullend onderzoek uitgevoerd. Op basis van dit onderzoek is de contour van de verontreiniging nader bepaald. Het betreft een wijziging ten opzichte van de bij de BUS-melding ingediende voorlopige saneringscontour.

Mochten er vragen zijn dan hoor ik het graag,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
vestiging Kamerik
m 06: [REDACTED]
t 03: [REDACTED]



Voor onderzoek en advies bij bodem, wegen en veiligheid

Met vestigingen in: Kamerik | Heerhugowaard | Steenwijk
Gecertificeerde professionals: ISO 9001 | BRL SIKB 1000 | BRL SIKB 2000 | BRL SIKB 6000 | VCA**

Grondslag; Focus op de bodem, de meedenkende partner

Van: [REDACTED]
Aan: ["HandhavingBodem@dcmr.nl"](mailto:HandhavingBodem@dcmr.nl); ["info@dcmr.nl"](mailto:info@dcmr.nl)
Onderwerp: RE: Wijzigingsmelding
Datum: maandag 6 mei 2019 10:44:33
Bijlagen: [image001.jpg](#)
[logo_grondslaglichtBMPzonderondertekstmiddel_165935ff-8642-4181-8ff5-481e8298b0d6.jpg](#)

Geachte heer/mevrouw,

Ik zie zojuist dat ik in onderstaande e-mail wel aangegeven heb dat de contour van de verontreiniging nader bepaalt is maar dat ik vergeten ben te vermelden dat dit ook gevolgen heeft de hoeveelheid vrijkomende grond.

Omdat de contour van de verontreiniging op basis van het aanvullend onderzoek groter is dan vooraf aangegeven, zal er meer sterk verontreinigde grond vrijkomen. Alle vrijkomende sterk verontreinigde grond zal worden afgevoerd naar een erkende verwerker. Op basis van het oppervlakte en de ontgravingsdiepte en actuele maaiveld hoogte zal ca. 450m3 sterk verontreinigde grond vrijkomen.

Hopend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
vestiging Kamerik
m 0 [REDACTED]
t 0348 [REDACTED]



Voor onderzoek en advies bij bodem, wegen en veiligheid

Met vestigingen in: Kamerik | Heerhugowaard | Steenwijk
Gecertificeerde professionals: ISO 9001 | BRL SIKB 1000 | BRL SIKB 2000 | BRL SIKB 6000 | VCA**

Grondslag; Focus op de bodem, de meedenkende partner

Van [REDACTED]

Verzonden: maandag 29 april 2019 16:14

Aan: 'HandhavingBodem@dcmr.nl'

Onderwerp: Wijzigingsmelding

Geachte heer/mevrouw,

Met betrekking tot de locatie Westkade/ Hoofdwachtstraat (project De Hoofdwacht) te Hellevoetsluis, bekend onder Wbb locatiecode AA053000485 en Zaak ID 999989093, ontvangt u hierbij als bijlage het rapport van het uitgevoerde aanvullend onderzoek. In verband met de aanwezige bebouwing is met voorgaand onderzoek geen onderzoek gedaan ter plaatse van de bestaande panden. Nu de sloop heeft plaatsgevonden is aanvullend onderzoek uitgevoerd. Op basis van dit onderzoek is de contour van de verontreiniging nader bepaald. Het betreft een wijziging ten opzichte van de bij de BUS-melding ingediende voorlopige saneringscontour.

Mochten er vragen zijn dan hoor ik het graag,

Van: [REDACTED]
Aan: ["HandhavingBodem@dcmr.nl"](mailto:HandhavingBodem@dcmr.nl); ["info@dcmr.nl"](mailto:info@dcmr.nl)
Onderwerp: Wijzigingsmelding
Datum: dinsdag 11 juni 2019 08:46:51
Bijlagen: [logo_grondslaglichtBMPzonderondertekstmiddel_165935ff-8642-4181-8ff5-481e8298b0d6.jpg](#)

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij een wijzigingsmelding met betrekking tot de locatie Westkade/ Hoofdwachtstraat (project De Hoofdwacht) te Hellevoetsluis, bekend onder Wbb locatiecode AA053000485 en Zaak ID 999989093.

De geroerde bovengrond is op basis van het bodemonderzoek tot ca. 1,65m-mv verontreinigd met zware metalen. Er is volgens plan (BUS-melding) tot ca. 1,35 ontgraven, de restverontreiniging dient volgens plan te worden afgedekt met een betonvloer.

In verband met de aanleg van een systeem voor warmte en koude opslag zullen enkele bronnen geboord worden. Ten behoeve hiervan zal, in afwijking op de BUS-melding zal ter plaatse van de te boren bronnen dieper (tot in de zintuigelijk schone grond) worden ontgraven en worden aangevuld met schoon zand. Op deze manier kunnen de bronnen worden geboord in schone grond. Ook zullen enkele sleuven ten behoeve van het leidingwerk worden voorgegraven.

Ik ga er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er vragen zijn dan hoor ik het graag,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
vestiging Kamerik

m 06 [REDACTED]

t 03 [REDACTED]



Voor onderzoek en advies bij bodem, wegen en veiligheid

Met vestigingen in: Kamerik | Heerhugowaard | Steenwijk

Gecertificeerde professionals: ISO 9001 | BRL SIKB 1000 | BRL SIKB 2000 | BRL SIKB 6000 | VCA**

Grondslag; Focus op de bodem, de meedenkende partner

BIJLAGE III



Afkomst: Bodemsanering locatie Hoofdwacht, Hoofdwachtstraat/Westkade te Hellevoetsluis



Loslocatie/ depot: tijd opslag Boskalis Environmental, Nieuwe Waterwegstraat 52 te Schiedam

					som	669,46	
Datum	Vrachtnr	Beg br nr	Weegbonnr	Kenteken	kg	ton	
30-4-2019	1	BD31064951	B185804	27-BNG-1	29.880	29,88	ton
30-4-2019	2	BD31064952	...802	03-BKF-1	32.460	32,46	ton
30-4-2019	3	BD31064953	...811	03-BKF-1	29.460	29,46	ton
30-4-2019	4	BD31064954	...813	27-BNG-1	28.800	28,80	ton
30-4-2019	5	BD31064955	...825	03-BKF-1	31.180	31,18	ton
30-4-2019	6	BD31064956	...827	27-BNG-1	32.860	32,86	ton
30-4-2019	7	BD31064957	...841	03-BKF-1	29.960	29,96	ton
30-4-2019	8	BD31064958	...843	27-BNG-1	28.380	28,38	ton
2-5-2019	9	BD31064959	...936	03-BKF-1	28.360	28,36	ton
2-5-2019	10	BD31064960	...938	99-BLS-8	29.500	29,50	ton
2-5-2019	11	BD31064961	...957	03-BKF-1	28.700	28,70	ton
2-5-2019	12	BD31064962	...959	99-BLS-8	27.520	27,52	ton
2-5-2019	13	BD31064963	...989	03-BKF-1	31.700	31,70	ton
2-5-2019	14	BD31064964	...991	99-BLS-8	30.660	30,66	ton
2-5-2019	15	BD31064965	B186014	03-BKF-1	33.680	33,68	ton
2-5-2019	16	BD31064967	...015	99-BLS-8	29.180	29,18	ton
3-5-2019	17	BD31064968	...064	75-BGF-3	32.440	32,44	ton
3-5-2019	18	BD31064969	...061	03-BKF-1	31.520	31,52	ton
3-5-2019	19	BD31064970	...098	03-BKF-1	31.720	31,72	ton
3-5-2019	20	BD31064971	...101	75-BGF-3	29.720	29,72	ton
3-5-2019	21	BD31062001	...130	75-BGF-3	32.080	32,08	ton
3-5-2019	22	BD31064994	...134	03-BKF-1	29.700	29,70	ton
2e fase sanering warmtebronnen ter plaatse van saneringscontour					som	12,98	
18-6-2019	23	BD38791019	B188548	BT-JP-96	12.980	12,98	ton

BEGELEIDINGSBRIEF

INTERNE COPIE (D) / EXTRA BEWIJS VAN ONTVANGST (B2) (voor ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

1 ☐ (primaire) ontdoener 2 ☐ ontvanger 3 ☐ handelaar 4 ☒ bemiddelaarafzender **H&R Intermediairs BV**straat + nr **Handelsweg-207**postc. + woonpl. **2988DC Ridderkerk**VIHB-nummer **ZH510216VIHB**2 **H&R Intermediairs BV**factuuradres **Handelsweg-207**postbus of straat + nr **2988DC Ridderkerk**

postc. + woonpl.

3^a **Gebr. Blokland Aannemersbedrijf**ontdoener **Moerbeij 5**straat + nr **3371-NZ Hardinxveld Giessendam**

postc. + woonpl.

4^a **PvdS Sijnde**uitbesteed vervoerder **Steenstraat 5**straat + nr **5039 AH Den Helder**postc. + woonpl. **NO 503135 VIHB**

VIHB-nummer

5 **Gebr. Kessel Wegenbouw bv**getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger 4 ☐ inzamelaar 5 ☒ vervoerder 6 ☒ uitbesteed vervoerderontvanger/inzamelaar/ **Donker Duyvisweg 95**straat + nr **3316BL Dordrecht**

postc. + woonpl.

6

afvalstroomnummer	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen	aantal/ verpakking	eural code	verw. meth.	geschatte hoeveelheid (kg)
0808119T0040	Grond org/ anorg. Verontreinigd	Bulk	170504	D05	

Auteursrecht:
sVa / Stichting Vervoeradres,
Den HaagHet vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie.
Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.

In de vracht is verzekering niet begrepen

handtekening afzender

handtekening ontdoener

handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkenummerde vrachtbrief

handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkenummerde vrachtbrief



BD31064951

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

BD31064951

De begeleidingsbrief dient naar waarheid ingevuld te worden en is alleen geldig als de verplichte (donkere) velden zijn ingevuld en de handtekeningen zijn geplaatst door de afzender of de afzender is aangegeven. Het is niet toegestaan de afzender te kopiëren of te verspreiden. De afzender aanvaardt de aansprakelijkheid van de afzender.

BEGELEIDINGSBRIEF

BEGELEIDINGSBRIEF VRACHTBRIEF (A1) (voor ontvanger (geadreseerde))

Te gebruiken voor afvalvervoer of
TRANSPORTEN WELKE VALLEN ONDER HET BESLUIT BODEMKWALITEIT

1 (primaire) 2 ontvanger 3 handelaar 4 bemiddelaar
afzender H&R Intermediairs BV
straat + nr Handelsweg 207
postc. + woonpl. 2988 DC Ridderkerk
VIHB-nummer ZH510216VIHB

2
factuuradres H&R Intermediairs BV
postbus of straat + nr Handelsweg 207
postc. + woonpl. 2988 DC Ridderkerk

3
ontdoener Gebr. Blokland Aannemersbedrijf
straat + nr Moerbeek 5
postc. + woonpl. 3371 NZ Hardinxveld-Giessendam

4
uitbesteed vervoerder JAC B.V. vervoerder
straat + nr Singel 37
postc. + woonpl. 3101 AB Rijen
VIHB-nummer ZH50003 BHB



KUIPERS infra

X=V23

Oude Klemsedijk 1c T +31 (0)78 674 21 87 M info@kuipersinfra-strijen
3291 LL STRIJEN F +31 (0)78 674 44 40 W www.kuipersinfra-strijen

3
locatie van herkomst 18-6-2019
straat + nr Hoofdwachtstraat 1
postc. + woonpl. 3221 AC Hellevoetsluis
datum aanvang transport 18-6-2019

4
locatie van bestemming Boskalis Environmental BV
straat + nr Nieuwe Waterwegstraat 52
postc. + woonpl. 3115 HE SCHIEDAM
datum ontvangst transport 13-6-2019

getransporteerd door: 1 afzender 2 ontvanger 3 handelaar 4 inzamelaar 5 vervoerder 6 uitbesteed vervoerder
ontv/inzam/vervoerder Zandhandel Hoeksch Waard
straat + nr Simon Stevinstraat 12
postc. + woonpl. 3291 CA Strijen

VIHB-nummer ZH529593VIHB

kenteken BT-JP-96

route-inzameling ☐ ja ☐ nee
route lijst bijsluiten (zie toelichting)
inzamelaarsregeling ☐ ja ☐ nee
repererende vrachten ☐ ja ☐ nee
zie toelichting

6

afvalstroomnummer MELDINGSNUMMER (UIT MELDSYSTEEM)	gebruikelijke benaming van de afvalstoffen MATERIAAL TYPE	aantal/ verpakking	eural code	geschatte verw. hoeveelheid meth. (kg)	gewogen hoeveelheid (kg)
0808119T0040	Grond org/anorg. Verontrein. Bulk		17 05 04	D05	

Laadtijd	Laadtijd	Geschat volume
7.30		± 9 m ³

PrintDatum	: 18-06-2019		
Bonnummer	: B188548		
Datum/tijd	: 18-06-2019 10:24 / 10:59	Acceptant	: ADAL
Kenteken	: BT-JP-96	Contractnummer	: IGRT19GR040
Vestiging	: 1	Rekeningnummer	: 500001334
Vervoerder	: 2019051	Gebr. Blokland Aannemersbedri	
Klant	: 2019051	Gebr. Blokland Aannemersbedri	
Project	:		

Artikel	: 100	Grond org/anorg. verontreinig	Bewerking	: Ingaand
Lokatie	: 6T	6 Tijdelijke opslag	Vol gewicht	: 30.240 Kg
ANvB stroom	: 0808119T0040	Hoofdwachtstraat 1 te Hellevo	Leeg gewicht	: 17.260 Kg
Begeleidingsnr.	: BD38791019		Netto gewicht	: 12.980 Kg

BEWIJSMODEL

VERKLARING TYPE

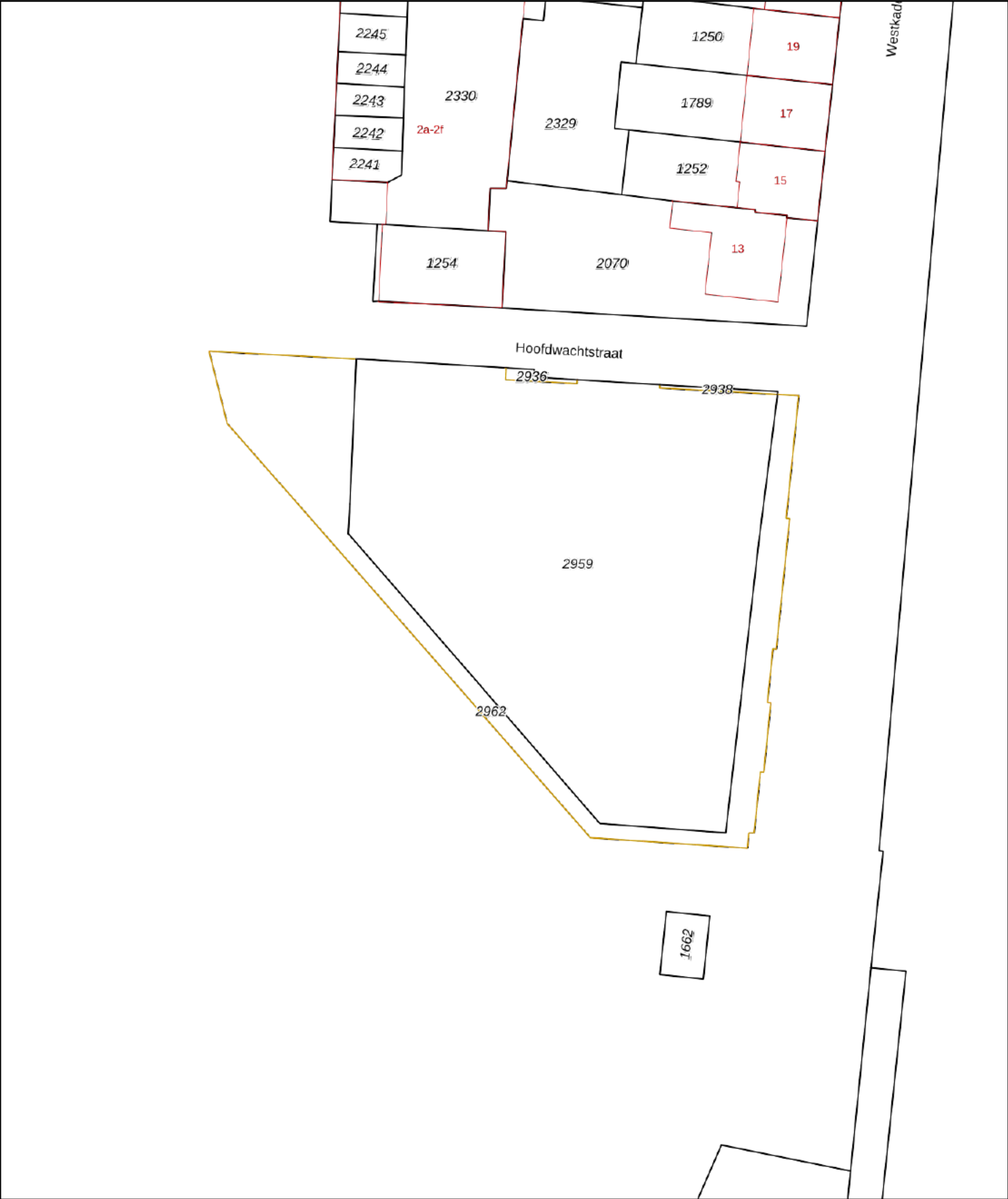
VERKLARING DOCUMENTNUMMER

VERKLARING ORGANISATIEWAAM

Auteursrecht. sVa / Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door sVa / Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z.	In de vracht is verzekering niet begrepen	BD38791019
handtekening afzender	handtekening ontvanger HANDTEKENING TOEPASSER EIGENAAR	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening-ontvanger (geadreseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief

BIJLAGE IV





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Hellevoetsluis

Sectie A

Perceel 2962

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 10 februari 2021

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE V



28936 Foto's sanering



Situatie na de sloop (29-4-2019)



Situatie na de sloop (29-4-2019)



Ontgraven van de verontreiniging (30-4-2019)



Ontgraven van de verontreiniging (30-4-2019)



Verwijderen van oude fundaties (30-4-2019)



Verwijderen van oude fundaties (30-4-2019)

28936 Foto's sanering



Ontgraven van de verontreiniging (2-5-2019)



Ontgraven van de verontreiniging (2-5-2019)



Verwijderde fundaties (2-5-2019)



Voorlopige eindsituatie (3-5-2019)



Voorlopige eindsituatie (3-5-2019)



Voorlopige eindsituatie (3-5-2019)



Eindsituatie (18-11-2020), zicht vanaf trafo huisje aan de zuidkant.



Eindsituatie (10-12-2020)



Eindsituatie (10-12-2020)



Eindsituatie (10-12-2020)



Eindsituatie (10-12-2020)

BIJLAGE VI



Nummer K20520/05 Vervangt K20520/04
Uitgegeven 2016-03-01
Geldig tot Onbepaald Pagina 1 van 3

Zand uit dynamische wingebieden

Van Ouwerkerk B.V.

VERKLARING VAN KIWA

Dit productcertificaat is afgegeven op basis van BRL 9313 "Zand uit dynamische wingebieden" d.d. 29 november 2012 inclusief wijzigingsblad d.d. 13 mei 2015, conform het Kiwa-Reglement voor Productcertificatie.

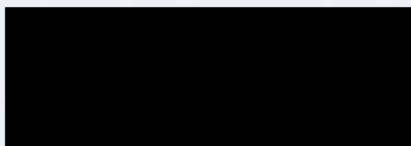
Kiwa verklaart dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat de door de certificaathouder geleverde producten aan de in dit certificaat vastgelegde milieuhygiënische specificaties van het Besluit bodemkwaliteit voldoen, mits zij zijn voorzien van het NL BSB[®]-merk op de wijze zoals aangegeven in dit certificaat voor de volgende niveaus:

- Niveau I: zout zand uit maritieme wingebieden
- Niveau II: zout zand uit vaste opslaglocatie
- Niveau III: ontzilt zand
- Niveau IV: zoet of ontzilt zand uit vaste opslaglocatie

Kiwa verklaart dat voor dit productcertificaat geen controle plaatsvindt op het gebruik in werken en op de melding- en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag.

Kiwa verklaart, dat met inachtneming van het bovenstaande, zand uit dynamische wingebieden in zijn toepassingen en met in achtneming van de daarbij behorende toepassingsvoorwaarden voldoet aan de relevante eisen van het Besluit bodemkwaliteit.

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de minister van Infrastructuur en Milieu erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het "Overzicht van erkende kwaliteitsverklaringen in de bouw" op de website van SBK: www.bouwkwaliteit.nl en de website van Bodem+: www.bodemplus.nl.



Kiwa

Advies: raadpleeg www.kiwa.nl om na te gaan of dit certificaat geldig is.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchillaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK

Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
info@kiwa.nl
www.kiwa.nl

Certificaathouder
Van Ouwerkerk B.V.
Uijterschootweg 14
4338 PN MIDDELBURG
Postbus 8054
4330 EB MIDDELBURG
Tel. 0118-612728
Fax 0118-633934
www.vanouwerkerkbv.nl
info@vanouwerkerkbv.nl

Uitvoeringslocatie
Zie blad 2 van dit certificaat

Afbeelding van het NL BSB[®]-merk



® is een collectief merk van
Stichting Bouwkwaliteit.

Besluit bodemkwaliteit

Zand uit dynamische wingebieden

PRODUCTSPECIFICATIE

Milieutechnische specificatie

In de BRL 9313 worden aan het zand eisen gesteld met betrekking tot de milieutechnische specificaties voor grond en baggerspecie, zoals verwoord in het Besluit bodemkwaliteit. De gemiddelde samenstellingswaarden bepaald overeenkomstig AP04-SG, voldoen aan de achtergrondwaarden van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit met inachtneming van art. 4.2.2. lid 4 en 5 van de Regeling bodemkwaliteit.

Herkomst en ketenverantwoordelijkheid

Dit NL BSB[®]-certificaat is geldig voor zand afkomstig uit het wingebied of depot opgenomen in tabel 1. Voor de winning van het zand uit een wingebied beschikt de certificaathouder over een concessie, ontgrondingsvergunning of toestemming van de eigenaar. De toestemming kan binnen een wingebied beperkt zijn tot nader vastgelegde winvakken. Het kwaliteitssysteem van de certificaathouder en toezicht door de certificatie instelling borgt de kwaliteit van het geleverde zand uit de winvakken. De BRL 9313 voorziet in de traceerbaarheid van het onder BRL 9313 geleverde zand. Deze ketenverantwoordelijkheid wordt aangegeven met niveaus. De volgende 5 niveaus worden daarbij onderscheiden:

- Niveau I: winning zout zand uit maritieme wingebieden
- Niveau II: zout zand geleverd uit een vaste opslaglocatie
- Niveau III: ontzilt zand
- Niveau IV: zoet zand / ontzilt zand geleverd uit een vaste opslaglocatie
- Niveau V: winning zoet zand uit niet-maritieme wingebieden

De certificaathouder kan één of meerdere niveaus uitvoeren. Bij levering van het gecertificeerde product dient te worden aangegeven wat de herkomst van de partij is en welk niveau. Het certificaat en afleverbon is een erkend bewijsmiddel mits aantoonbaar blijft dat deze documenten bij het geleverde zand behoren. Bij levering aan een andere certificaathouder neemt de afnemer de verantwoordelijkheid over en brengt het zand onder eigen certificaat op de markt. De ketenverantwoordelijkheid borgt dat binnen het kwaliteitssysteem van certificaathouders de levering herleidbaar is vanaf zandwinning.

Tabel 1: overzicht wingebied(en) en opslaglocatie(s)

Wingebied* / Opslagdepot	Niveau				
	I	II	III**	IV	V
Schaar van Ouden Doel	X				
Noordzee	X				
Westerschelde	X				
ontzilt zand			X		
Uijterschootweg 14, 4338 PN MIDDELBURG		X		X	

* beperkt tot de winvakken waarvoor concessie, ontgrondingsvergunning of toestemming van de eigenaar is verleend. Een lijst van actuele winvakken is op te vragen bij de certificaathouder en/of certificatie-instelling

** Ontzilt zand (Niveau III) is zand waarvan het chloridegehalte door spoelen met water is teruggebracht tot maximaal 200 mg Cl /kg ds.

TOEPASSING EN GEBRUIK

Het zand voldoet aan de achtergrondwaarden zoals verwoord in de Regeling bodemkwaliteit en dient in overeenstemming met art 5, 6, 7 en 37 en 42 van het Besluit bodemkwaliteit te worden toegepast (functionaliteit, zorgplicht, algemene voorschriften en melding). Toepassingen van hoeveelheden van minder dan 50 m3 hoeven niet te worden gemeld.

Niveau I en II: Niet ontzilt zeezand is alleen op of in de bodem toepasbaar in zoute en brakke gebieden (gebieden waarbij de bodem in contact staat met water met een natuurlijk chloridegehalte hoger dan 5000 mg/l).

Niveau III, IV en V: het zand is vrij toepasbaar.

Voor zand dat in zoute rijkswateren wordt gewonnen en daar vervolgens ook weer wordt toegepast, is het RWS-stoffenpakket C3 van toepassing en dient aanvullend tributyltin (TBT) te worden bepaald.

Op de afleverbon wordt het betreffende certificaatnummer en niveau vermeld (zie onder MERKEN).

Zand uit dynamische wingebieden

MERKEN

De afleverdocumenten worden gemerkt met het NL BSB[®]-merk.

De uitvoering van merken is als volgt:



NL BSB[®] K20520

De afleverbon bevat ten minste de volgende aanduidingen:

1. NL BSB[®] woord- of beeldmerk;
2. het certificaatnummer en niveau;
3. (begin-eind)datum van aflevering;
4. naam van de certificaathouder;
5. naam en/of locatie herkomst;
6. de hoeveelheid geleverd product;
7. de totale hoeveelheid geleverd product (de gehele partij);
8. de bestemmingslocatie;
9. toepasbaarheid (bodemkwaliteitsklasse): voldoet aan de achtergrondwaarden: onbeperkt toepasbaar (Niveau III, IV en V) / toepasbaarheid beperkt tot zoute en brakke gebieden (Niveau I en II);
10. type levering: voor de wal/ in depot/afgehaald/op het werk.

WENKEN VOOR DE TOEPASSER

Inspecteer bij aflevering:

- geleverd is wat is overeengekomen;
- het merk en de wijze van merken juist zijn;
- de afleverbon alle gegevens bevat;
- de producten geen zichtbare tekortkomingen vertonen.

Indien u op grond van het hiervoor gestelde tot afkeuring overgaat, neem dan contact op met:

- Van Ouwerkerk B.V.

en zo nodig met:

- Kiwa Nederland B.V.

Het bewijsmiddel (afleverbonnen en certificaat) dient aan de opdrachtgever te worden overhandigd. Dat geldt niet bij levering aan natuurlijke personen anders dan in de uitoefening van beroep of bedrijf.

De toepasser moet het bewijsmiddel (afleverbonnen en certificaat) tenminste 5 jaar ter beschikking houden voor inzage door het bevoegd gezag. Dat geldt niet voor natuurlijke personen anders dan in uitoefening van beroep of bedrijf.

LIJST VAN VERMELDE DOCUMENTEN

AP04-SG	Accreditatieprogramma voor keuring van partijen grond, bouwstoffen en korrelvormige afvalstoffen - Onderdeel: Samenstelling Grond; vigerende versie beschikbaar via www.sikb.nl .
Besluit bodemkwaliteit	Besluit bodemkwaliteit, Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden 2007, nr. 469 en bijbehorende wijzigingen.
Regeling bodemkwaliteit	Regeling bodemkwaliteit, Staatscourant 2007, nr. 247 en bijbehorende wijzigingen.

BIJLAGE VII



Soelaas Milieuadviezen BV
T.a.v. [REDACTED]
Karekiet 2
1902 KD Castricum



Kamerik, 29 april 2019

project: 28936, Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
betreft: resultaten aanvullend bodemonderzoek voormalige bebouwing

Geachte [REDACTED]

Bij deze verstrekken wij u de bevindingen van het aanvullend bodemonderzoek, uitgevoerd op bovenstaande projectlocatie.

De eigenaar is voornemens op de locatie een appartementencomplex te bouwen, met een half verdiepte parkeerkelder. Op de locatie zijn meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd, hierbij zijn lichte tot sterke verhogingen aan lood aangetoond. Ter plaatse van de bebouwing was nog geen onderzoek uitgevoerd. Dit briefrapport beschrijft het aanvullend onderzoek ter plaatse van de voormalige bebouwing. Het doel van het aanvullend is het bepalen of de verontreiniging eveneens onder de (voormalige) bebouwing aanwezig is.

Situatie

In 2012 is een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd. In 2018 is een actualiserend onderzoek uitgevoerd (*door Grondslag, project 28936, d.d. 31 mei 2018*). De onderzoeksresultaten zijn, kort samengevat, als volgt:

- De bodem bestaat tot 1,0 m-mv hoofdzakelijk uit zwak tot sterk puinhoudend zand of klei. Plaatselijk is tot grotere diepte puinhoudende grond aanwezig.
- In het grondwater is hooguit een lichte verhoging gemeten.
- Op het onderzochte terrein bevinden zich sterke verontreinigingen aan zware metalen (voornamelijk koper, lood en zink). De verontreinigingen worden aangetoond tot een diepte van ca. 1,5 m-mv. De verontreiniging is heterogeen en diffuus aanwezig.
- In de puinhoudende bovengrond is geen asbest aangetoond.
- Er is sprake van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging'.
- De oorzaak van de verontreiniging wordt gelegd bij de jarenlange ophogingen van het gehele gebied. Hierdoor is de verontreiniging perceelgrensoverschrijdend.

Voor verdere details wordt verwezen naar het onderzoeksrapport (*Grondslag, d.d. 31 mei 2018*).

De panden op de locatie zijn in april 2019 gesloopt. Het puin wordt afgevoerd.

Onderzoeksopzet aanvullend onderzoek

De locatie voor het aanvullend onderzoek is op te delen in vier delen:

- Voormalig bedrijfspand (Hoofdwachtstraat 1);
- Voormalige woningen (Westkade 7 t/m 11);
- Betonplaat;
- Schuur.

Ter plaatse van elk gedeelte worden naar rato een aantal boringen verricht tot 1,5 m-mv. Hiermee kan de verontreiniging in het horizontale vlak bepaald worden. De boringen kunnen voor zover noodzakelijk eveneens gebruikt worden ter verticale afperking.

In verband met de geplande graafdiepte is er geen aanleiding aanvullend onderzoek te doen naar de kwaliteit van het grondwater. Het grondwater is reeds voldoende onderzocht.

Veldwerk

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgesteld in de BRL SIKB 2000. Grondslag is door KIWA gecertificeerd voor het verrichten van “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek” conform deze BRL. Grondslag BV is als opdrachtnemer onafhankelijk van de opdrachtgever. Tussen beide bestaat geen relatie als bedoeld in paragraaf 3.1.7 van de BRL SIKB 2000.

Op 25 april 2019 zijn onder leiding van dhr. P.J.G. Boone verspreid over de te onderzoeken deellocaties zestien boringen verricht (nrs. 201-216). De ligging van de boringen is weergegeven op de bijgevoegde tekening.

Ter plaatse van vrijwel alle boringen is bijmenging aan baksteen en beton waargenomen. Plaatselijk zijn (sporen van) kolen, slakken en metaal waargenomen.

Tijdens de veldwerkzaamheden is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Voor de overige waarnemingen en de bodemopbouw wordt verwezen naar de bijgevoegde boorprofielen.

Analyses

De analyses zijn uitgevoerd op het standaard NEN pakket. Door middel van dit analysepakket wordt een breed beeld verkregen van de kwaliteit van de grond. De analyseresultaten zijn weergegeven in tabel 1. Het analysecertificaat en de toetsingstabellen zijn opgenomen in de bijlagen.

Tabel 1: Overschrijdingstabel grond

Ref	Boringen met diepte (m-mv)	Waarnemingen	Analyse-parameters	Overschrijding			Indicatieve toetsing BKK
				>AW	>T	>I	
M10	201 (0,00-0,50) 202 (0,00-0,50) 203 (0,00-0,50) 206 (0,00-0,50) 209 (0,00-0,40)	Baksteen++, Beton++	NEN-grond	Hg, Pb, Zn	-	-	Klasse Industrie
M11	204 (0,00-0,50) 205 (0,00-0,50) 206 (0,50-1,00)	Baksteen++, Beton++, Slakken+, ijzer+	NEN-grond	Hg, Pb, Zn	-	-	Klasse wonen
M12	202 (0,50-1,00) 203 (0,50-1,00) 209 (0,40-0,90) 210 (0,50-1,00)	Baksteen++, Beton+	NEN-grond	-	-	-	Altijd Toepasbaar
M13	208 (0,00-0,50) 214 (0,00-0,50)	Baksteen++, beton++, slakken+, kolen++	NEN-grond	Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Ni, PAK	Zn	Pb (1,6*I)	Zie uitsplitsing
M13-1	208 (0,00-0,50)	Baksteen+, beton+, slakken+	Lood, zink	-	Pb, Zn	-	Klasse industrie
M13-2	214 (0,00-0,50)	Baksteen++, beton++, kooltjes++	Lood, zink	-	Zn	Pb (3,1*I)	Niet toepasbaar
M14	208 (0,50-0,80) 213 (0,50-1,00)	Beton+, baksteen+, kooltjes ++	NEN-grond	Co, Cu, Hg, Zn, PAK	Pb	-	Zie uitsplitsing
M14-1	208 (0,50-0,80)	Beton+, baksteen+, kooltjes ++	Lood	-	Pb	-	Klasse industrie
M14-2	213 (0,50-1,00)	Beton+, baksteen+, kooltjes ++	Lood	-	Pb	-	Klasse industrie
M15	211 (0,50-1,00) 215 (0,80-1,30) 216 (0,50-1,00)	Baksteen++, beton++, kooltjes ++ Slakken+	NEN-grond	Ba, Cd, Cu, Hg, PAK	Zn	Pb (1,9*I)	Zie uitsplitsing
M15-1	211 (0,50-1,00)	Baksteen++, beton++, kooltjes+	Lood, zink	-	Zn	Pb (2,3*I)	Niet toepasbaar
M15-2	215 (0,80-1,30)	Baksteen++, beton++, kooltjes++	Lood, zink	-	Zn	Pb (2,2*I)	Niet toepasbaar
M15-3	216 (0,50-1,00)	Baksteen++, beton++, Slakken+	Lood, zink	Zn	-	Pb (1,1*I)	Niet toepasbaar
M16	207 (0,50-1,00) 212 (0,50-1,00) 215 (1,30-1,80)	Beton+, baksteen+	NEN-grond	-	-	-	Altijd Toepasbaar
M17	211 (0,00-0,50)	Beton+, baksteen+	Lood, zink	-	-	-	-

ref : referentie op analysecertificaat

waarneming : + (sporen/zwak), ++ (matig), +++ (sterk), ++++ (uiterst)

Ba® : de normen voor barium zijn buiten werking gesteld, toetsing vindt plaats aan de vml. normen (AW=190, T=555, I=920)

Voormalig bedrijfspand (Hoofdwachtstraat 1)

In de mengmonsters M10, M12 en M13, afkomstig van de boringen ter plaatse van het voormalige bedrijfspand zijn maximaal enkele lichte verhogingen aan zware metalen aangetoond. De mengmonsters worden indicatief beoordeeld als 'Altijd toepasbaar', 'Klasse wonen' en 'Klasse industrie'.

Voormalige woningen (Westkade 7 t/m 11), betonplaat en schuur

Van de boringen ter plaatse van de voormalige woningen en de betonplaat zijn vier mengmonsters geanalyseerd. In verband met de aangetoonde matige en sterke verhogingen aan lood en zink in de bovengrond zijn de mengmonsters uitgesplitst.

Ter plaatse van de boringen 211, 214, 215 en 216 zijn sterke verhogingen aan lood en lichte tot matige verhogingen aan zink aangetoond. Als gevolg van de sterke verhogingen aan lood wordt de grond beoordeeld als 'Niet toepasbaar'.

Ter plaatse van de voormalige schuur zijn lichte verhogingen aan enkele zware metalen en PAK aangetoond en een matige verhogingen aan lood. De grond ter plaatse van de voormalige schuur wordt indicatief beoordeeld als 'Klasse industrie'.

In de kleiige ondergrond zijn geen verhogingen aangetoond. De kleiige ondergrond wordt indicatief beoordeeld als altijd toepasbaar.

Conclusie

De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de voormalige bebouwing binnen de projectlocatie 'De Hoofdwacht' te Hellevoetsluis is doormiddel van onderhavig aanvullend onderzoek vastgelegd.

De gestelde hypothese, dat verhogingen aan zware metalen kunnen worden verwacht, is bevestigd. Er zijn lichte tot sterke verhogingen aan lood en matige verhogingen aan zink aangetoond. Daarnaast zijn enkele lichte en matige verhogingen aan zware metalen en PAK aangetoond.

Tijdens de veldwerkzaamheden is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Met voorgaande onderzoeken is zowel visueel als analytisch geen asbest aangetoond.

Verontreinigingssituatie

Op basis van onderhavig onderzoek en de voorgaande onderzoeken is de contour van de verontreiniging nader bepaald. De contour van de sterke verontreiniging met lood heeft een oppervlakte van ca 550m². De diepte van de verontreinigde laag varieert en ligt tussen de 0,25 en 1,50 m-mv. Er is sprake van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging'.

Sanering

Voor een geval van ernstige bodemverontreiniging geldt formeel een saneringsplicht. Aangezien men voornemens is de locatie te ontwikkelen en de werkzaamheden hiervoor reeds zijn begonnen is een risicoanalyse, ter beoordeling van de spoedeisendheid, niet uitgevoerd.

Het verrichten van werkzaamheden in een geval van ernstige bodemverontreiniging dient onder saneringscondities te worden uitgevoerd. In dit geval is het mogelijk te saneren onder de BUS-regeling (Besluit Uniforme Saneringen). Er dient een wijzigingsmelding te worden ingediend op de reeds ingediende en goedgekeurde BUS-melding.

De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd door een BRL 7000 erkende aannemer en onder milieukundige begeleiding conform de BRL 6000.

Omdat hergebruik op locatie niet mogelijk is kan de sterk verontreinigde grond worden afgevoerd naar een erkende reiniger of stortplaats. Als hergebruik van de overige grond niet mogelijk is kan het worden

afgevoerd naar een grondbank voor zover het maximaal klasse Industrie betreft. De grond die niet voldoet aan klasse Industrie dient te worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

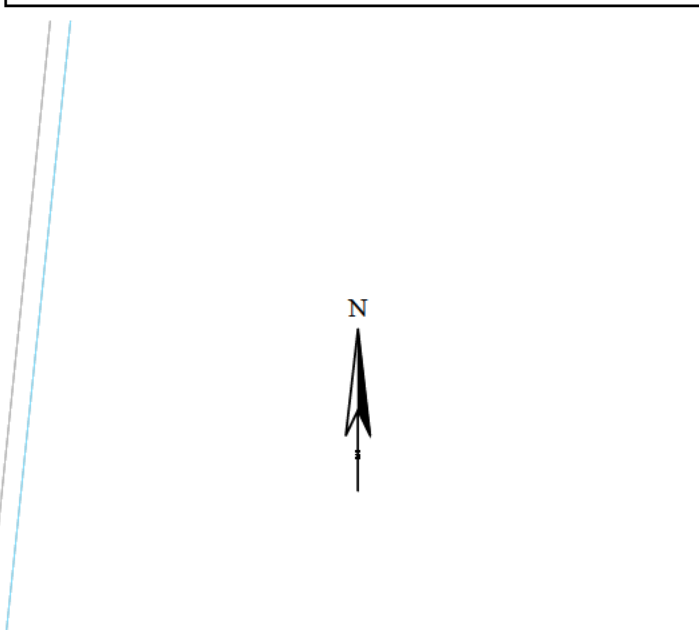
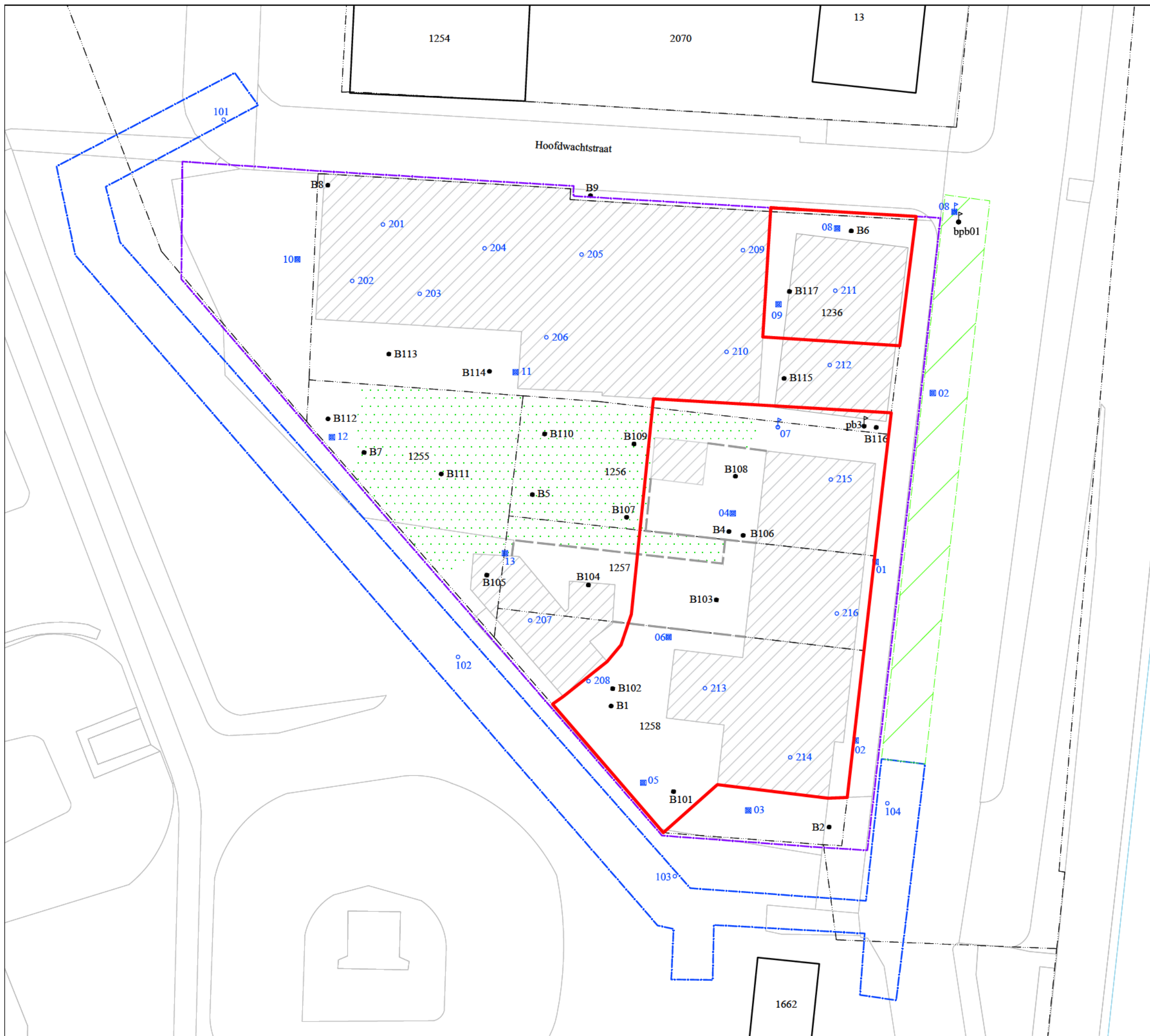
Wij vertrouwen er op u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]
(behandeld door [Redacted])

BIJLAGE I : Boorpuntenkaart
BIJLAGE II : Boorbeschrijvingen
BIJLAGE III : Toetsingstabellen
BIJLAGE IV : Analysecertificaten
BIJLAGE V : Toetsingskader
BIJLAGE VI : Verklarende woordenlijst

BIJLAGE I



BOORPUNTENKAART

- - boorpunt
- - boorpunt met peilbuis
- - inspectiegat
- - boorpunt voorgaand onderzoek (EMN 2012)
- - peilbuis voorgaand onderzoek (EMN 2012)
- - bramenstruiken
- - hoge schutting
- - onderzoek Grondslag 30179
- - onderzoekslocatie maart 2019
- - onderzoekslocatie
- - perceelsgrens
- 1257 - perceelsnummer
- - contour lood verontreiniging
- - gesloopte gebouwen

0 2.5 5 7.5 10 m Schaal: 1:250 Formaat: A3

Opdrachtgever: Soelaas Milieuvadviezen

Project: Hoofdwachtstraat 1 te Hellevoetsluis

Project nummer: 28936 Datum : 26-04-2019

Getekend: JTE Bestandsnaam: 28936tek.dwg

grondslag
bodemkwaliteitsbureau

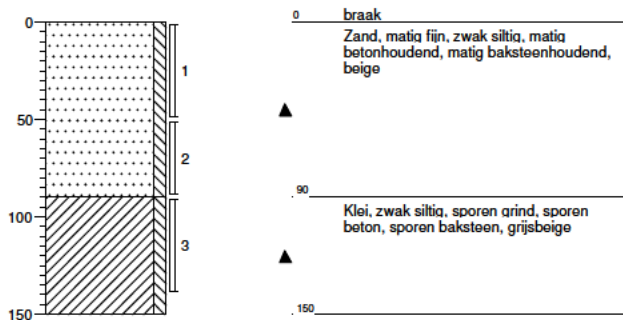
Kamerik (gem. Woerden)
Nijverheidsweg 7, 3471 GZ
Tel: 0348-402103
Fax: 0348-402703

Heerhugowaard
Galileistraat 69, 1704 SE
Tel: 072-5729457
Fax: 072-5721744

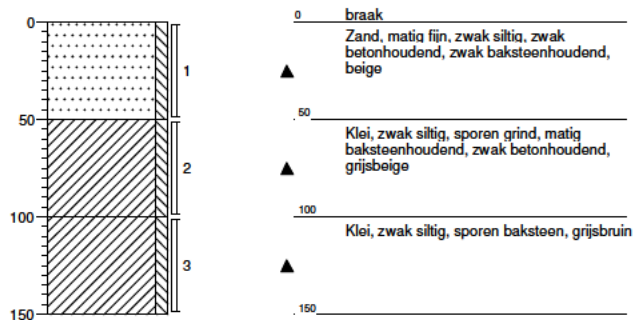
Steenwijk
Oevers 16, 8331 VC
Tel: 0521-521924
Fax: 0521-521928

BIJLAGE II

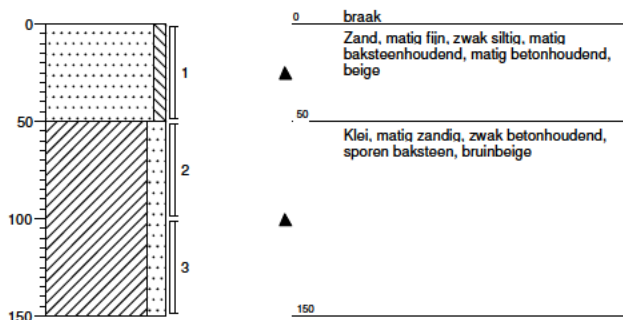
Boring: 201



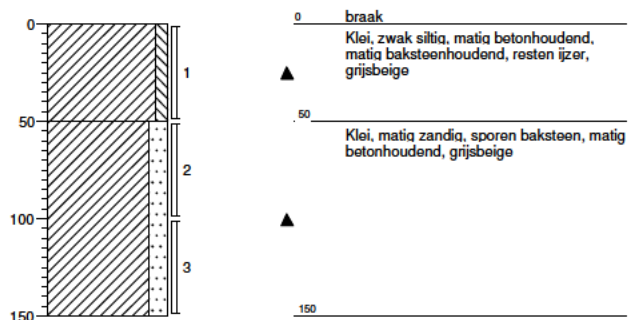
Boring: 202



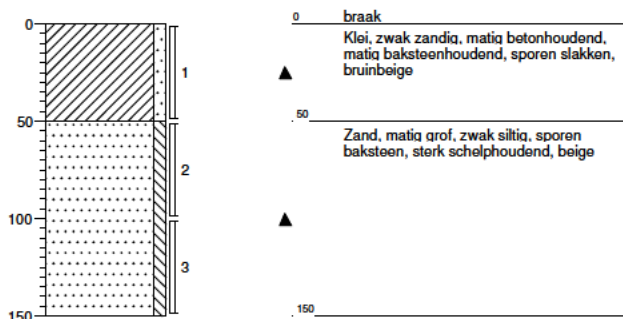
Boring: 203



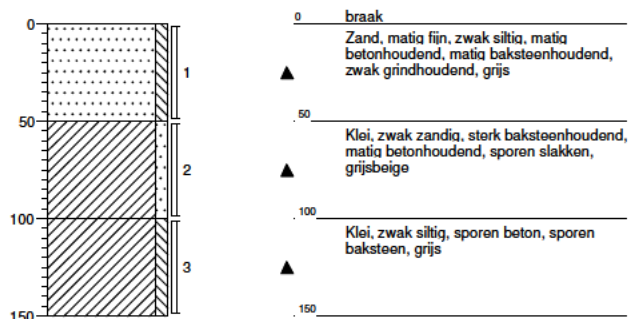
Boring: 204



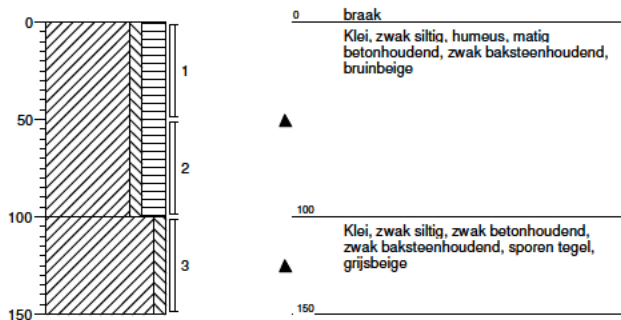
Boring: 205



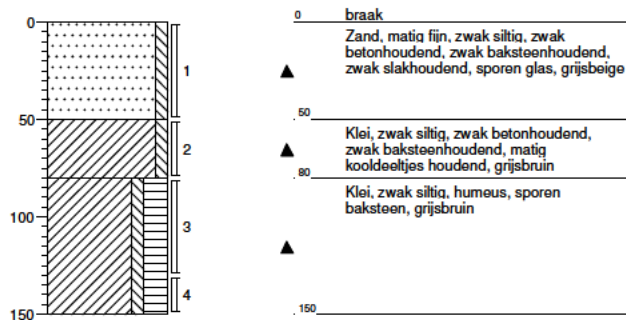
Boring: 206



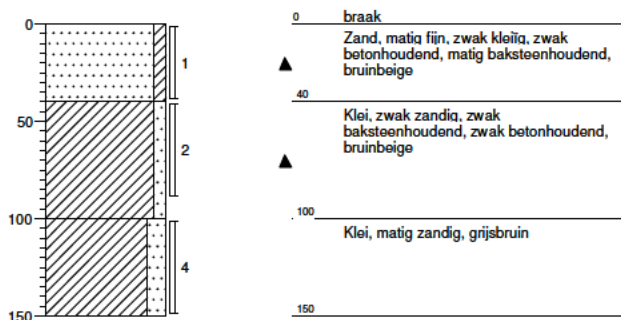
Boring: 207



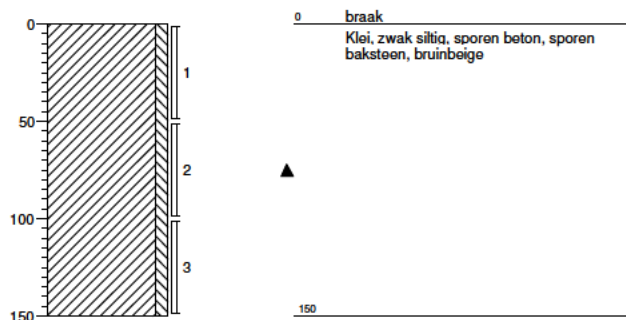
Boring: 208



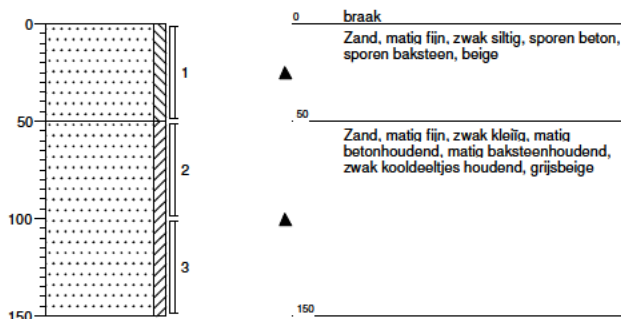
Boring: 209



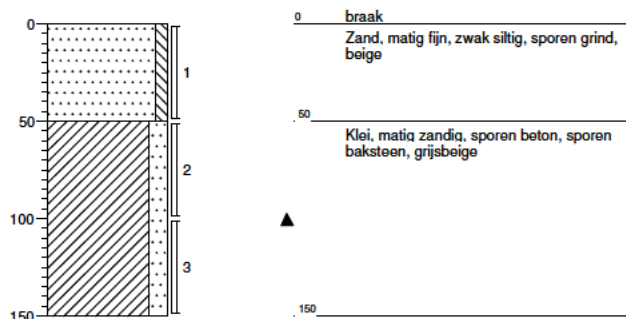
Boring: 210



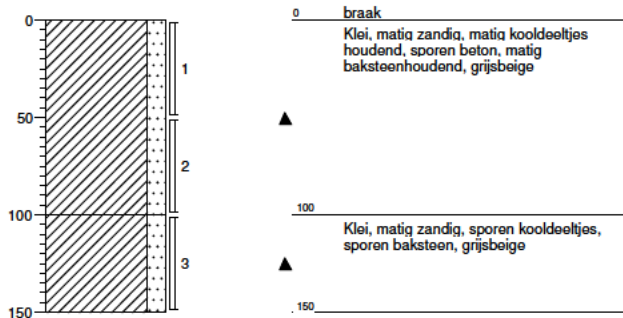
Boring: 211



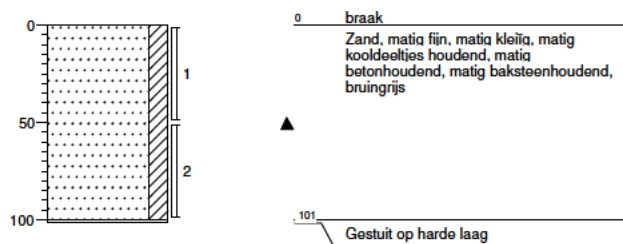
Boring: 212



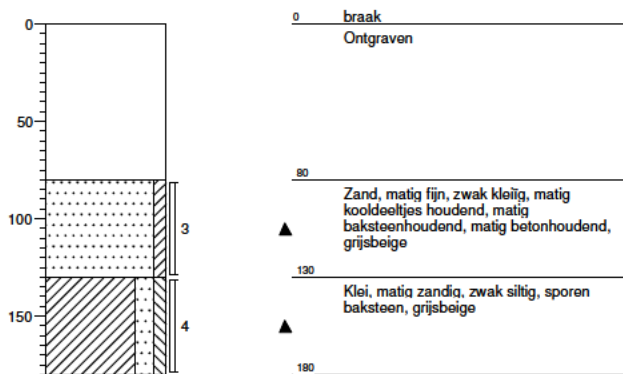
Boring: 213



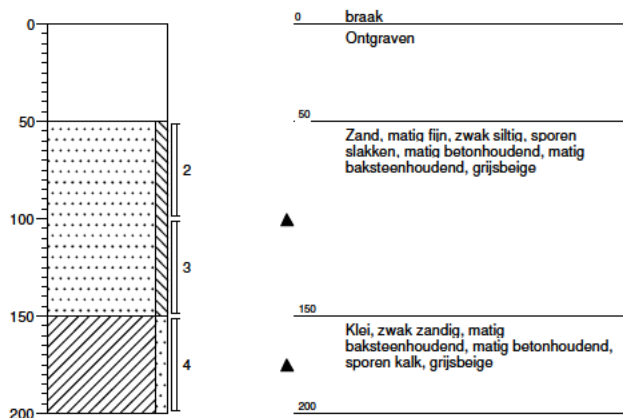
Boring: 214



Boring: 215



Boring: 216



Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

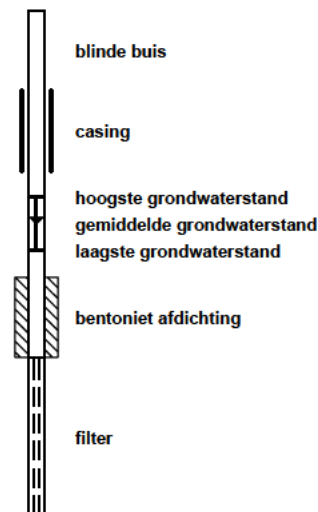
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand
	slib
	water

BIJLAGE III

Project	Project: 884618 - 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis - Matrix Grond						
Certificaten	884618 + 884383						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 29 april 2019 12:33			

Pagina 1 van 1

Monsterreferentie	5950385						
Monsteromschrijving	M10 201 (0-50) 202 (0-50) 203 (0-50) 206 (0-50) 209 (0-40)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.4	10				
Lutum	% (m/m ds)	4.0	25				

Droogrest

droge stof	%	87.2	87.2	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	51	160	@	190	555	920
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.27	0.45	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 6.1	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	20	39	-	40	115	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.45	0.63	4.2 AW	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	180	270	5.5 AW	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	15	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	130	280	2.0 AW	140	430	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	------	------

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.8	0.8	-	1.5	20.75	40
--------------	----------	-----	-----	---	-----	-------	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	---

Monsterreferentie	5950386						
Monsteromschrijving	M11 204 (0-50) 205 (0-50) 206 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	2.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	27.2	25				

Droogrest

droge stof	%	72.5	72.5	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	65	61	@	190	555	920
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	8	7.5	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	31	34	-	40	115	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.45	0.46	3.1 AW	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	170	180	3.6 AW	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	21	20	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	150	160	1.1 AW	140	430	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 110	-	190	2595	5000
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	------	------

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.38	0.38	-	1.5	20.75	40
--------------	----------	------	------	---	-----	-------	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.021	-	0.02	0.51	1
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	---

Monsterreferentie	5950387							
Monsteromschrijving	M12 202 (50-100) 203 (50-100) 209 (40-90) 210 (50-100)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.1	10					
Lutum	% (m/m ds)	29.6	25					

Droogrest

droge stof	%	72.3	72.3	@				
------------	---	------	------	---	--	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	68	59	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	11	9.6	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	16	17	-	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.14	0.14	-	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	45	47	-	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	26	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	80	79	-	140	430	720	

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000	
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	------	------	--

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.35	< 0.35	-	1.5	20.75	40	
--------------	----------	------	--------	---	-----	-------	----	--

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1	
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	---	--

Monsterreferentie	5950388							
Monsteromschrijving	M13 208 (0-50) 214 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	5.8	10					
Lutum	% (m/m ds)	5.6	25					

Droogrest

droge stof	%	82.9	82.9	@				
------------	---	------	------	---	--	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	160	430	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.57	0.80	1.3 AW	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	7.8	20	1.3 AW	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	57	94	2.3 AW	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	1.5	2.0	13 AW	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	620	860	1.6 I	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	40	1.2 AW	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	260	480	1.1 T	140	430	720	

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 42	-	190	2595	5000	
-----------------------------------	----------	------	------	---	-----	------	------	--

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	1.9	1.9	1.3 AW	1.5	20.75	40	
--------------	----------	-----	-----	--------	-----	-------	----	--

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.0084	-	0.02	0.51	1	
--------------	----------	-------	----------	---	------	------	---	--

Monsterreferentie	5950975							
Monsteromschrijving	M13-1 208 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	2.9	10					
Lutum	% (m/m ds)	2.6	25					

Droogrest

droge stof	%	87.4	87.4	@				
------------	---	------	------	---	--	--	--	--

Metalen ICP-AES

lood (Pb)	mg/kg ds	220	340	1.2 T	50	290	530	
zink (Zn)	mg/kg ds	250	560	1.3 T	140	430	720	

Monsterreferentie	5950976							
Monsteromschrijving	M13-2 214 (0-50)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	6.8	10					
Lutum	% (m/m ds)	11.1	25					

Droogrest

droge stof	%	83.6	83.6	@				
------------	---	------	------	---	--	--	--	--

Metalen ICP-AES

lood (Pb)	mg/kg ds	1300	1600	3.1 I	50	290	530	
zink (Zn)	mg/kg ds	310	460	1.1 T	140	430	720	

Monsterreferentie		5950389						
Monsteromschrijving		M14 208 (50-80) 213 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	1.7	10					
Lutum	% (m/m ds)	23.4	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	77.9	77.9	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	110	120	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.39	0.51	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	17	18	1.2 AW	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	42	50	1.3 AW	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.62	0.66	4.4 AW	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	330	370	1.3 T	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	21	22	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	160	180	1.3 AW	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000	
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	2.4	2.4	1.6 AW	1.5	20.75	40	
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1	

Monsterreferentie		5950977						
Monsteromschrijving		M14-1 208 (50-80)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	9.5	10					
Lutum	% (m/m ds)	15.1	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	74.1	74.1	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
lood (Pb)	mg/kg ds	380	430	1.5 T	50	290	530	

Monsterreferentie		5950978						
Monsteromschrijving		M14-2 213 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	3.4	10					
Lutum	% (m/m ds)	16.5	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	85.8	85.8	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
lood (Pb)	mg/kg ds	350	430	1.5 T	50	290	530	

Monsterreferentie		5950390						
Monsteromschrijving		M15 211 (50-100) 215 (80-130) 216 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	2.7	10					
Lutum	% (m/m ds)	7.6	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	83	83.0	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	140	320	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.54	0.83	1.4 AW	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	6.6	14	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	27	46	1.1 AW	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.71	0.93	6.2 AW	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	730	1000	1.9 I	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	13	26	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	350	640	1.5 T	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 91	-	190	2595	5000	
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	8	8	5.3 AW	1.5	20.75	40	
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.018	-	0.02	0.51	1	

Monsterreferentie		5950979						
Monsteromschrijving		M15-1 211 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	1.4	10					
Lutum	% (m/m ds)	5.4	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	87.2	87.2	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
lood (Pb)	mg/kg ds	810	1200	2.3 I	50	290	530	
zink (Zn)	mg/kg ds	310	630	1.5 T	140	430	720	

Monsterreferentie		5950980						
Monsteromschrijving		M15-2 215 (80-130)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	3.3	10					
Lutum	% (m/m ds)	7.1	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	82.4	82.4	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
lood (Pb)	mg/kg ds	820	1200	2.2 I	50	290	530	
zink (Zn)	mg/kg ds	380	700	1.6 T	140	430	720	

Monsterreferentie		5950981						
Monsteromschrijving		M15-3 216 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	2.3	10					
Lutum	% (m/m ds)	11.4	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	84.5	84.5	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
lood (Pb)	mg/kg ds	430	570	1.1 I	50	290	530	
zink (Zn)	mg/kg ds	250	400	2.9 AW	140	430	720	

Monsterreferentie		5950391						
Monsteromschrijving		M16 207 (50-100) 212 (50-100) 215 (130-180)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	1.6	10					
Lutum	% (m/m ds)	28.2	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	73.3	73.3	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	55	50	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	9.2	8.4	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	15	16	-	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.11	0.11	-	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	42	45	-	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	25	23	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	64	65	-	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000	
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.35	< 0.35	-	1.5	20.75	40	
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.51	1	
Monsterreferentie		5950982						
Monsteromschrijving		M17 211 (0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	0.4	10					
Lutum	% (m/m ds)	2.2	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	94.3	94.3	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
lood (Pb)	mg/kg ds	24	38	-	50	290	530	
zink (Zn)	mg/kg ds	30	70	-	140	430	720	
Legenda								
@	Geen toetsoordeel mogelijk							
x I	> Interventiewaarde							
x AW	x maal Achtergrondwaarde							
x T	x maal Tussenwaarde							
-	<= Achtergrondwaarde							

Project	Project: 884618 - 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis - Matrix Grond						
Certificaten	884618 + 884383						
Toetsing	T.1 - Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 29 april 2019 12:45			

Pagina 1 van 1

Monsterreferentie	5950385						
Monsteromschrijving	M10 201 (0-50) 202 (0-50) 203 (0-50) 206 (0-50) 209 (0-40)						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.4	10				
Lutum	% (m/m ds)	4.0	25				

Droogrest

droge stof	%	87.2	87.2	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	51	160	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.27	0.45	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 6.1	-	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	20	39	-	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.45	0.63	WO	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	180	270	IND	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	15	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	130	280	IND	140	200	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	-----	-----

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.8	0.8	-	1.5	6.8	40
--------------	----------	-----	-----	---	-----	-----	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.04	0.5
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	-----

Toetsoordeel monster 5950385: Klasse industrie

Monsterreferentie	5950386						
Monsteromschrijving	M11 204 (0-50) 205 (0-50) 206 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	2.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	27.2	25				

Droogrest

droge stof	%	72.5	72.5	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	65	61	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	8	7.5	-	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	31	34	-	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.45	0.46	WO	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	170	180	WO	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	21	20	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	150	160	WO	140	200	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 110	-	190	190	500
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	-----	-----

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.38	0.38	-	1.5	6.8	40
--------------	----------	------	------	---	-----	-----	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.021	-	0.02	0.04	0.5
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	-----

Toetsoordeel monster 5950386: Klasse wonen

Monsterreferentie	5950387						
Monsteromschrijving	M12 202 (50-100) 203 (50-100) 209 (40-90) 210 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.1	10				
Lutum	% (m/m ds)	29.6	25				

Droogrest

droge stof	%	72.3	72.3	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	68	59	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	11	9.6	-	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	16	17	-	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.14	0.14	-	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	45	47	-	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	26	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	80	79	-	140	200	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	-----	-----

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.35	< 0.35	-	1.5	6.8	40
--------------	----------	------	--------	---	-----	-----	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.04	0.5
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	-----

Toetsoordeel monster 5950387: Altijd toepasbaar

Monsterreferentie	5950388						
Monsteromschrijving	M13 208 (0-50) 214 (0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	5.8	10				
Lutum	% (m/m ds)	5.6	25				

Droogrest

droge stof	%	82.9	82.9	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	160	430	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.57	0.80	WO	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	7.8	20	WO	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	57	94	IND	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	1.5	2.0	IND	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	620	860	NT>I	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	40	IND	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	260	480	IND	140	200	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 42	-	190	190	500
-----------------------------------	----------	------	------	---	-----	-----	-----

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	1.9	1.9	WO	1.5	6.8	40
--------------	----------	-----	-----	----	-----	-----	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.0084	-	0.02	0.04	0.5
--------------	----------	-------	----------	---	------	------	-----

Toetsoordeel monster 5950388: Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	2.9	10				
Lutum	% (m/m ds)	2.6	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	87.4	87.4	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
lood (Pb)	mg/kg ds	220	340	IND	50	210	530
zink (Zn)	mg/kg ds	250	560	IND	140	200	720

Monsterreferentie		5950976						
Monsteromschrijving		M13-2 214 (0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	

<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	6.8	10				
Lutum	% (m/m ds)	11.1	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	83.6	83.6	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
lood (Pb)	mg/kg ds	1300	1600	NT>I	50	210	530
zink (Zn)	mg/kg ds	310	460	IND	140	200	720

Monsterreferentie		5950389						
Monsteromschrijving		M14 208 (50-80) 213 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	

<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	1.7	10				
Lutum	% (m/m ds)	23.4	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	77.9	77.9	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
barium (Ba)	mg/kg ds	110	120	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.39	0.51	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	17	18	WO	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	42	50	WO	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.62	0.66	WO	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	330	370	IND	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	21	22	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	160	180	WO	140	200	720
<i>Minerale olie</i>							
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500
<i>Sommaties</i>							
som PAK (10)	mg/kg ds	2.4	2.4	WO	1.5	6.8	40
<i>Sommaties</i>							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0.04	0.5

Toetsoordeel monster 5950389:	Klasse industrie
--	---------------------------

Monsterreferentie		5950977						
Monsteromschrijving		M14-1 208 (50-80)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	9.5	10					
Lutum	% (m/m ds)	15.1	25					
Droogrest								
droge stof	%	74.1	74.1	@				
Metalen ICP-AES								
lood (Pb)	mg/kg ds	380	430	IND	50	210	530	
Toetsoordeel monster 5950977:				Klasse industrie				
Monsterreferentie		5950978						
Monsteromschrijving		M14-2 213 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	3.4	10					
Lutum	% (m/m ds)	16.5	25					
Droogrest								
droge stof	%	85.8	85.8	@				
Metalen ICP-AES								
lood (Pb)	mg/kg ds	350	430	IND	50	210	530	
Toetsoordeel monster 5950978:				Klasse industrie				
Monsterreferentie		5950390						
Monsteromschrijving		M15 211 (50-100) 215 (80-130) 216 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	2.7	10					
Lutum	% (m/m ds)	7.6	25					
Droogrest								
droge stof	%	83	83.0	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	140	320	@				
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.54	0.83	WO	0.6	1.2	4.3	
kobalt (Co)	mg/kg ds	6.6	14	-	15	35	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	27	46	WO	40	54	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.71	0.93	IND	0.15	0.83	4.8	
lood (Pb)	mg/kg ds	730	1000	NT>I	50	210	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	13	26	-	35	39	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	350	640	IND	140	200	720	
Minerale olie								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 91	-	190	190	500	
Sommaties								
som PAK (10)	mg/kg ds	8	8	IND	1.5	6.8	40	
Sommaties								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.018	-	0.02	0.04	0.5	
Toetsoordeel monster 5950390:				Niet Toepasbaar > Interventiewaarde				

Monsterreferentie	5950979						
Monsteromschrijving	M15-1 211 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.4	10				
Lutum	% (m/m ds)	5.4	25				

Droogrest

droge stof	%	87.2	87.2	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

lood (Pb)	mg/kg ds	810	1200	NT>I	50	210	530
zink (Zn)	mg/kg ds	310	630	IND	140	200	720

Toetsoordeel monster 5950979:				Niet Toepasbaar > Interventiewaarde			
-------------------------------	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--

Monsterreferentie	5950980						
Monsteromschrijving	M15-2 215 (80-130)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	3.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	7.1	25				

Droogrest

droge stof	%	82.4	82.4	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

lood (Pb)	mg/kg ds	820	1200	NT>I	50	210	530
zink (Zn)	mg/kg ds	380	700	IND	140	200	720

Toetsoordeel monster 5950980:				Niet Toepasbaar > Interventiewaarde			
-------------------------------	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--

Monsterreferentie	5950981						
Monsteromschrijving	M15-3 216 (50-100)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	2.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	11.4	25				

Droogrest

droge stof	%	84.5	84.5	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

lood (Pb)	mg/kg ds	430	570	NT>I	50	210	530
zink (Zn)	mg/kg ds	250	400	IND	140	200	720

Toetsoordeel monster 5950981:				Niet Toepasbaar > Interventiewaarde			
-------------------------------	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--

Monsterreferentie	5950391						
Monsteromschrijving	M16 207 (50-100) 212 (50-100) 215 (130-180)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.6	10				
Lutum	% (m/m ds)	28.2	25				

Droogrest

droge stof	%	73.3	73.3	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	55	50	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	9.2	8.4	-	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	15	16	-	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.11	0.11	-	0.15	0 83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	42	45	-	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	25	23	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	64	65	-	140	200	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	190	500
-----------------------------------	----------	------	-------	---	-----	-----	-----

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.35	< 0.35	-	1.5	6.8	40
--------------	----------	------	--------	---	-----	-----	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.024	-	0.02	0 04	0.5
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	-----

Toetsoordeel monster 5950391:	Altijd toepasbaar						
-------------------------------	-------------------	--	--	--	--	--	--

Monsterreferentie	5950982						
Monsteromschrijving	M17 211 (0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	0.4	10				
Lutum	% (m/m ds)	2.2	25				

Droogrest

droge stof	%	94.3	94.3	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

lood (Pb)	mg/kg ds	24	38	-	50	210	530
zink (Zn)	mg/kg ds	30	70	-	140	200	720

Toetsoordeel monster 5950982:	Altijd toepasbaar						
-------------------------------	-------------------	--	--	--	--	--	--

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
NT>I	Niet toepasbaar > Interventiewaarde
-	<= Achtergrondwaarde
IND	Industrie
WO	Wonen

BIJLAGE IV

Grondslag Kamerik
T.a.v. [REDACTED]
Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Ons kenmerk : Project 884383
Validatieref. : 884383_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : NADK-KBDG-JFGN-JHOW
Bijlage(n) : 4 tabel(len) + 2 b ijlage(n)

Amsterdam, 26 april 2019

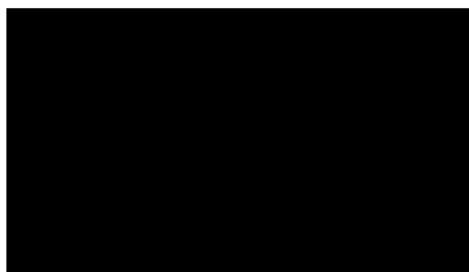
Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884383
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5950385 = M10 201 (0-50) 202 (0-50) 203 (0-50) 206 (0-50) 209 (0-40)

5950386 = M11 204 (0-50) 205 (0-50) 206 (50-100)

5950387 = M12 202 (50-100) 203 (50-100) 209 (40-90) 210 (50-100)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Ontvangstdatum opdracht :	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Startdatum :	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Monstercode :	5950385	5950386	5950387
Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	87,2	72,5	72,3
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	1,4	2,3	1,1
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	4,0	27,2	29,6

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	51	65	68
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,27	< 0,20	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3,0	8,0	11
S koper (Cu)	mg/kg ds	20	31	16
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,45	0,45	0,14
S lood (Pb)	mg/kg ds	180	170	45
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	6	21	29
S zink (Zn)	mg/kg ds	130	150	80

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35
-------------------------------------	----------	------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	0,07	< 0,05	< 0,05
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,18	< 0,05	< 0,05
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0,09	< 0,05	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	0,12	0,06	< 0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0,06	< 0,05	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,08	< 0,05	< 0,05
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,06	< 0,05	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0,07	< 0,05	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,80	0,38	0,35

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: NADK-KBDG-JFGN-JHOW

Ref.: 884383_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884383
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5950388 = M13 208 (0-50) 214 (0-50)
5950389 = M14 208 (50-80) 213 (50-100)
5950390 = M15 211 (50-100) 215 (80-130) 216 (50-100)

Opgegeven bemonsteringsdatum	:	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Ontvangstdatum opdracht	:	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Startdatum	:	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Monstercode	:	5950388	5950389	5950390
Matrix	:	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	82,9	77,9	83,0
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	5,8	1,7	2,7
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	5,6	23,4	7,6

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	160	110	140
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,57	0,39	0,54
S kobalt (Co)	mg/kg ds	7,8	17	6,6
S koper (Cu)	mg/kg ds	57	42	27
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	1,5	0,62	0,71
S lood (Pb)	mg/kg ds	620	330	730
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	21	13
S zink (Zn)	mg/kg ds	260	160	350

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 35	< 35
-------------------------------------	----------	------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	0,08	0,07	0,06
S fenantreen	mg/kg ds	0,25	0,28	0,38
S anthraceen	mg/kg ds	0,07	0,08	0,29
S fluoranteen	mg/kg ds	0,43	0,58	1,2
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0,19	0,25	1,1
S chryseen	mg/kg ds	0,25	0,28	1,6
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0,14	0,21	0,86
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,19	0,26	0,77
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,14	0,20	0,87
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0,15	0,21	0,87
S som PAK (10)	mg/kg ds	1,9	2,4	8,0

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,005	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: NADK-KBDG-JFGN-JHOW

Ref.: 884383_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884383
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5950391 = M16 207 (50-100) 212 (50-100) 215 (130-180)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 25/04/2019
Ontvangstdatum opdracht : 25/04/2019
Startdatum : 25/04/2019
Monstercode : 5950391
Matrix : Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	73,3
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	1,6
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	28,2

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	55
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	9,2
S koper (Cu)	mg/kg ds	15
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,11
S lood (Pb)	mg/kg ds	42
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	25
S zink (Zn)	mg/kg ds	64

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35
-------------------------------------	----------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	< 0,05
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(a)antracene	mg/kg ds	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,35

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: NADK-KBDG-JFGN-JHOW

Ref.: 884383_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	:	884383
Project omschrijving	:	28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever	:	Grondslag Kamerik

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884383
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5950385	M10 201 (0-50) 202 (0-50) 203 (0-50) 206 (0-50) 209 (0-40)	201 202 203 206 209	0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.5 0-0.4	3229420AA 3229454AA 3231002AA 3229139AA 3230346AA
5950386	M11 204 (0-50) 205 (0-50) 206 (50-100)	205 206 204	0-0.5 0.5-1 0-0.5	3180015AA 3179997AA 3229301AA
5950387	M12 202 (50-100) 203 (50-100) 209 (40-90) 210 (50-100)	209 210 202 203	0.4-0.9 0.5-1 0.5-1 0.5-1	3230992AA 3230375AA 3229442AA 3230997AA
5950388	M13 208 (0-50) 214 (0-50)	208 214	0-0.5 0-0.5	3179996AA 3229369AA
5950389	M14 208 (50-80) 213 (50-100)	208 213	0.5-0.8 0.5-1	3180002AA 3231000AA
5950390	M15 211 (50-100) 215 (80-130) 216 (50-100)	211 215 216	0.5-1 0.8-1.3 0.5-1	3229456AA 3230210AA 3229446AA
5950391	M16 207 (50-100) 212 (50-100) 215 (130-180)	207 215 212	0.5-1 1.3-1.8 0.5-1	3180009AA 3229229AA 3230999AA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 884383
Project omschrijving	: 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever	: Grondslag Kamerik

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

Grondslag Kamerik
T.a.v. [REDACTED]
Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Ons kenmerk : Project 884618
Validatieref. : 884618_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : KAEG-YFEP-AWRU-EJBD
Bijlage(n) : 4 tabel(len) + 2 b ijlage(n)

Amsterdam, 29 april 2019

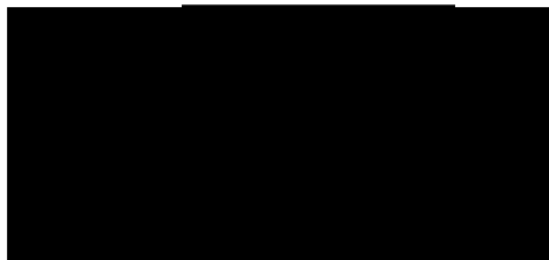
Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884618
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5950975 = M13-1 208 (0-50)
5950976 = M13-2 214 (0-50)
5950977 = M14-1 208 (50-80)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Ontvangstdatum opdracht :	26/04/2019	26/04/2019	26/04/2019
Startdatum :	26/04/2019	26/04/2019	26/04/2019
Monstercode :	5950975	5950976	5950977
Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	87,4	83,6	74,1
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	2,9	6,8	9,5
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	2,6	11,1	15,1

Anorganische parameters - metalen

S lood (Pb)	mg/kg ds	220	1300	380
S zink (Zn)	mg/kg ds	250	310	

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884618
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5950978 = M14-2 213 (50-100)

5950979 = M15-1 211 (50-100)

5950980 = M15-2 215 (80-130)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	25/04/2019	25/04/2019	25/04/2019
Ontvangstdatum opdracht :	26/04/2019	26/04/2019	26/04/2019
Startdatum :	26/04/2019	26/04/2019	26/04/2019
Monstercode :	5950978	5950979	5950980
Matrix :	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	85,8	87,2	82,4
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	3,4	1,4	3,3
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	16,5	5,4	7,1

Anorganische parameters - metalen

S lood (Pb)	mg/kg ds	350	810	820
S zink (Zn)	mg/kg ds		310	380

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884618
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5950981 = M15-3 216 (50-100)

5950982 = M17 211 (0-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	25/04/2019	25/04/2019
Ontvangstdatum opdracht :	26/04/2019	26/04/2019
Startdatum :	26/04/2019	26/04/2019
Monstercode :	5950981	5950982
Matrix :	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd	uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	84,5	94,3
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	2,3	0,4
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	11,4	2,2

Anorganische parameters - metalen

S lood (Pb)	mg/kg ds	430	24
S zink (Zn)	mg/kg ds	250	30

ANALYSECERTIFICAAT

Project code	: 884618
Project omschrijving	: 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever	: Grondslag Kamerik

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884618
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5950975	M13-1 208 (0-50)	208	0-0.5	3179996AA
5950976	M13-2 214 (0-50)	214	0-0.5	3229369AA
5950977	M14-1 208 (50-80)	208	0.5-0.8	3180002AA
5950978	M14-2 213 (50-100)	213	0.5-1	3231000AA
5950979	M15-1 211 (50-100)	211	0.5-1	3229456AA
5950980	M15-2 215 (80-130)	215	0.8-1.3	3230210AA
5950981	M15-3 216 (50-100)	216	0.5-1	3229446AA
5950982	M17 211 (0-50)	211	0-0.5	3229448AA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 884618
Project omschrijving : 28936-Hoofdwachtstraat te Hellevoetsluis
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961

BIJLAGE V

Toetsingskader bodem

De analyseresultaten zijn getoetst aan de normwaarden uit de 'Circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013' en Bijlage B van de 'Regeling Bodemkwaliteit'. Hierin zijn de achtergrondwaarden (grond), streefwaarden (grondwater) en interventiewaarden (grond en grondwater) gedefinieerd. De tussenwaarde is het rekenkundig gemiddelde van de achtergrond-/ streefwaarde en de interventiewaarde. Overschrijdingen van de normen kunnen worden geïnterpreteerd als een:

<i>lichte verhoging:</i>	gehalte > achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater)
<i>matige verhoging:</i>	gehalte > T-waarde (tussenwaarde)
<i>sterke verhoging:</i>	gehalte > interventiewaarde

De meetwaarden worden gecorrigeerd naar een standaard bodemtype met 25% lutum en 10% organische stof. Deze gestandaardiseerde meetwaarden worden berekend en getoetst via de landelijke toetsingsmodule BoToVa (*Bodem Toets- en Validatieservice*).

De normen geldend voor grond voor barium zijn ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Alleen als verhoogde bariumgehalten het gevolg zijn van een antropogene bron (menselijk handelen), kan het bevoegd gezag dit gehalte beoordelen aan de voormalige normen. Het gehalte barium moet wel gemeten blijven worden.

Conform de Wet bodembescherming (Wbb) is de ernst van de verontreiniging gerelateerd aan een omvangscriterium. Om van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging' te spreken, dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ bodemvolume grondwater de interventiewaarde te worden overschreden. Ook moet de verontreiniging zijn ontstaan vóór 1987.

Voor een geval van ernstige bodemverontreiniging geldt formeel een saneringsplicht. In de praktijk wordt een sanering alleen verplicht gesteld indien sprake is van actuele risico's, of indien dat bij een functiewijziging (bijvoorbeeld bouw) noodzakelijk is. Bij ongewijzigd gebruik en de afwezigheid van risico's wordt bij een historische verontreiniging (ontstaan voor 1987) geen termijn aan de saneringsverplichting opgelegd.

Indien de verontreiniging geheel of grotendeels na 1 januari 1987 is ontstaan, is sprake van een 'nieuw geval van bodemverontreiniging'. Vanuit de zorgplicht in de Wet bodembescherming dient een nieuw geval van bodemverontreiniging, ongeacht de mate en omvang van de verontreiniging, in beginsel terstond te worden verwijderd.

Besluit bodemkwaliteit

De analyseresultaten van de grond kunnen bij een verkennend onderzoek (indicatief) worden getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit. Voor een definitief oordeel is echter een AP04 partijkeuring nodig. In het generieke kader wordt onderscheid gemaakt in drie kwaliteitsklassen voor hergebruik: Altijd Toepasbaar, Wonen en Industrie. Bij hogere gehalten dan de maximale waarde Industrie, is er sprake van Niet Toepasbare grond.

Er wordt voldaan aan de eisen voor 'Altijd Toepasbaar' indien de gehalten de Achtergrondwaarden niet overschrijden. Afhankelijk van het aantal geanalyseerde stoffen mag voor een aantal parameters de Achtergrondwaarde wel worden overschreden met maximaal een factor twee, mits de maximale waarde Wonen niet wordt overschreden (uitgezonderd nikkel). Bij analyse op het standaardpakket is deze overschrijding toegestaan voor maximaal twee parameters.

BIJLAGE VI

Verklarende woordenlijst

Wet bodembescherming (Wbb): Deze wet is er vooral op gericht om in het belang van het milieu regels te stellen om bodemverontreiniging te voorkomen, te onderzoeken en te saneren.

NEN-5725: Richtlijn voor gedegen vooronderzoek. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd voorafgaand aan het feitelijke onderzoek van de bodem (= veld- en laboratoriumonderzoek). De bij het vooronderzoek verzamelde informatie dient om te komen tot een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek.

NEN-5740: Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging. De norm is van toepassing op verkennend onderzoek van zowel onverdachte als verdachte locaties.

Standaard NEN analysepakket grond en grondwater

	Boven- en ondergrond	Grondwater
Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink)	*	*
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK)	*	
Polychloorbifenylen (PCB)	*	
Minerale olie	*	*
Vluchtige aromaten (BTEXSN)		*
Vluchtige chlooralifaten (VOCI)		*

m-mv: diepte in meter minus maaiveld

pH en EC: zuurgraad en Geleidingsvermogen

NTU: de eenheid waarin troebelheid (van onder andere) water wordt uitgedrukt. Conform het Kwaliteitshandboek van Grondslag wordt de troebelheid in afwijking van de NEN5744:2011 direct bij terugkomst op kantoor gemeten in plaats van in het veld. In het Kwaliteitshandboek is hiervoor de motivatie opgenomen.

Streefwaarde: deze waarde geeft voor grondwater aan wat het ijkpunt is voor de milieukwaliteit op de lange termijn, uitgaande van Verwaarloosbare Risico's voor het ecosysteem

Achtergrondwaarde: deze waarde is voor grond vastgesteld op basis van de gehalten zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen.

Interventiewaarde: Is de waarde die het kwaliteitsniveau aangeeft, waarop de functionele eigenschappen van de bodem, voor mens, dier en plant ernstig zijn verminderd of dreigen tot worden verminderd.

INEV: Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging, voor stoffen waarvoor geen interventiewaarde is opgesteld.

T-waarde (tussenwaarde): Is voor grondwater gelijk aan (streefwaarde+interventiewaarde)/2 en voor grond gelijk aan (achtergrondwaarde+interventiewaarde)/2. Overschrijding van de T-waarde geeft aan dat er mogelijk een aanvullend/nader onderzoek nodig is.

Maximale Waarde wonen (MWw): deze waarde geeft de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden voor de functie 'wonen'.

Maximale Waarde industrie (MWi): deze waarde geeft de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden voor de functie 'industrie'.

Gebruikte afkortingen van stoffen:

Ba	Barium	Olie	Minerale olie
Cd	Cadmium	VAK	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen
Co	Kobalt	B	Benzeen
Cu	Koper	T	Tolueen
Hg	Kwik	E	Ethylbenzeen
Pb	Lood	X	Xylenen
Mo	Molybdeen	S	Styreen
Ni	Nikkel	Naft.	Naftaleen
Zn	Zink	VOCI	Vluchtige Organochloorverbindingen
PAK	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen	PCB	Polychloorbifenylen

Oer: een inspoelingslaag van sesqui-oxiden (aluminium- en ijzeroxiden) boven de hoogste grondwaterstand. De oxiden zijn afkomstig van hoger gelegen bodemhorizonten. Oer is vaak harder dan het bodemmateriaal zelf.

Gley: (oranje-bruine) ijzer-/roestvlekken die worden gevormd als gevolg van een fluctuerende grondwaterstand. Gley komt, in tegenstelling tot oer, niet voor in hardere brokjes maar uit zich voornamelijk in kleurverschil.

Conserveringstermijnen

In enkele gevallen kan analyse van een monster niet plaats vinden binnen een vastgestelde conserveringstermijn. Voorbeelden zijn het uitsplitsen van mengmonsters en het gefaseerd analyseren van monsters bij nader onderzoek. Overschrijding van de conserveringstermijn leidt tot een opmerking in de bijlagen bij een analysecertificaat. De maximale conserveringstermijn is stofafhankelijk. Voor enkele vluchtige verbindingen (aromaten) geldt een termijn van 4 dagen. Voor droge stof en organische stof bedraagt de termijn 7 dagen. Overige stoffen hebben een langere conserveringstermijn (PAK 14 dagen, zware metalen tenminste 56 dagen). Conserveringstermijnen zijn opgesteld in SIKB-protocol 3001 (december 2003). De conserveringstermijn is vastgesteld op de periode waarbinnen de standaardafwijking van het meetresultaat niet meer dan 2,5 of 5 % bedraagt (afhankelijk van het monstertype). Analyse op droge stof vindt bij elke grondanalyse plaats. Overschrijding van een conserveringstermijn vindt derhalve veelal plaats op basis van deze parameter (termijn 7 dagen). Omegam Laboratoria heeft eigen onderzoek verricht naar de conserveringstermijn van droge stof (rapportage juni 2007, verricht conform NEN-ISO 11465 en gevalideerd op basis van SIKB project 55). Uit het rapport blijkt dat de gehalten droge stof bij een conserveringstermijn van tenminste 42 dagen niet afnemen. Overschrijding van een conserveringstermijn bedraagt over het algemeen niet meer dan enkele dagen. In die tijd worden de monsters altijd koel en donker bewaard. Gezien de geringe standaardafwijking van 2,5 of 5 % waarop een conserveringstermijn is gedefinieerd, wordt gesteld dat een meetresultaat bij een geringe overschrijding van de conserveringstermijn, ook slechts in geringe mate kan afwijken van het daadwerkelijke gehalte op het moment van monsternamen.