



Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Gemeente Wijchen
De heer J.K. Gommer
Kasteellaan 27
6602 DB Wijchen

Datum

10 april 2021

Zaaknummer

2021-002648

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 7

Locatie verontreiniging

Van Cittersweg ongenummerd

Plaats

Niftrik

Gemeente

Wijchen

Nummer verontreiniging

GE029600035

Melder

Gemeente Wijchen

Beste meneer Gommer,

Op 23 februari 2021 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

10 april 2021

Zaaknummer

2021-002648

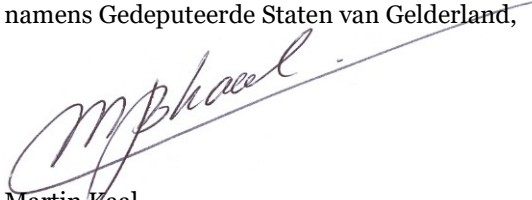
Blad

2 van 7

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal

Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03421191, 03439459, 03439474

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

Datum
10 april 2021

Zaaknummer
2021-002648

Blad
3 van 7

BIJLAGE

1 Conclusie

Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

In onze conclusiebrief van 22 juli 2020 (kenmerk: 2020-009046) naar aanleiding van een artikel 41 melding hebben wij het volgende opgenomen over deze locatie:

- Uit de onderzoeksgegevens (nader asbestonderzoek, NIPA, 20 april 2020) blijkt dat op de locatie sterk verhoogde asbestgehalten in bodem voorkomen. De grond op de locatie bestaat uit een puinverharding en allerlei andere bijmengingen in de toplaag.
- Gezien de aard, concentratie en de omvang van de verontreiniging is er sprake van ernstige bodemverontreiniging. Om dit definitief vast te stellen is een melding bij ons vereist waarin wij formeel de ernst en spoedeisendheid van de verontreiniging vaststellen.
- Werkzaamheden op de locatie worden beschouwd als saneringsactiviteiten; hiervoor is een besluit van ons vereist waarbij wij instemmen met de saneringswerkzaamheden.
- Wij schatten op basis van het aangeleverde onderzoek in dat de verontreiniging bij het huidige gebruik (braakliggend, begroeiing, natuur) niet tot risico's leidt. Daarom stellen wij geen termijn voor het doen van de melding.

Op basis van aanvullend onderzoek (NIPA; verkennend bodemonderzoek van 7 mei 2020 en aanvullend onderzoek van 4 juni 2020) is de verontreinigingssituatie op de locatie opnieuw beoordeeld.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht;
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten;
- 3.2 Beschrijving situatie;
- 3.3 Situatie verontreiniging;
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging;
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging.

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Nader asbestonderzoek Van Cittersweg ong. te Niftrik; NIPA milieutechniek b.v.; kenmerk: 18136, 20 april 2020;
- Verkennend bodemonderzoek Van Cittersweg te Niftrik; NIPA milieutechniek b.v.; kenmerk: 18136, 7 mei 2020;
- Aanvullend onderzoek koper Van Cittersweg te Niftrik; NIPA milieutechniek b.v.; kenmerk: 18136-JvdS-1219199, 4 juni 2020.

3.2 Beschrijving situatie

De locatie is gelegen aan de Van Cittersweg (ongenummerd) en betreft de kadastrale percelen gemeente Wijchen, sectie P, nummers 925 en 929. Op de locatie was in het verleden een woonwagencentrum/autosloperij gevestigd. De locatie is inmiddels verlaten. De locatie is reeds sterk begroeid met lage en hoge bosschages en zal in de toekomst onderdeel gaan uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur. Op het noordelijk deel van de locatie is een puindepot aanwezig. Het puin is waarschijnlijk van de locatie zelf afkomstig. Verspreid over grote delen van de locatie zijn puinlagen/halfverhardingen aangetroffen.

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatste tot circa 3,7 meter uit klei. Plaatselijk komt matig grof zand voor van maaiveld tot circa 1,3 m-mv. Van circa 3,7-5,3 m-mv. is zeer grof zand aanwezig. Het grondwater is aangetroffen tussen circa 3,5 tot 3,8 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal zuidwestelijk/westelijk.

Datum
10 april 2021

Zaaknummer
2021-002648

Blad
5 van 7

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grond	interventiewaarde	750	375	koper
grond	interventiewaarde	5.600	2.800	asbest

Op de locatie is een geval van ernstige bodemverontreiniging vastgesteld met asbest en koper. De omvang van de sterke verontreinigingen in de grond is (grotendeels) vastgesteld. De bovengrond en de ondergrond op het overige deel van de locatie zijn licht verontreinigd met enkele andere stoffen. Het grondwater is licht verontreinigd met barium.

Verontreiniging met koper

De sterk puinhoudende grond (boring 109A; 0,15-0,65 m-mv.), onder een puinlaag, is sterk verontreinigd met koper. Het verhoogde gehalte aan koper wordt mogelijk veroorzaakt door het aanwezige puin. De omvang van de verontreiniging in de grond is globaal vastgesteld. De verontreiniging bevindt zich op het noordoostelijke deel van de locatie. In de zintuiglijk schone ondergrond (boring 101) is geen verontreiniging met koper gemeten. De omvang (750 m²) van de sterke verontreiniging met koper wordt geschat op circa 375 m³.

Asbestverontreiniging

De sterk puinhoudende bovengrond is sterk verontreinigd met asbest (0,0-0,5 tot 0,7 m-mv.). De verontreiniging met asbest wordt veroorzaakt door het aanwezige (asbesthoudende) puin. Ter plaatse van het grootste deel van de locatie is veel puin in de grond aangetroffen. Plaatselijk zijn puinverhardingen aanwezig. De omvang van de verontreiniging met asbest is globaal vastgesteld. In de ruimtelijke eenheden 1 (sleuf 1+2+3+4; fijne fractie < 2 cm; zuidoostelijke deel locatie) en 3 (sleuf 15; centrale terreingedeelte) is een sterke verontreiniging met asbest aangetoond. In sleuf 15 is een asbestnest (grove fractie > 2 cm) aangetroffen. In de ruimtelijke eenheden 2 en 8 (noordelijke en zuidelijke deel van de locatie) is sprake van een hoog gehalte aan asbest (juist onder de interventiewaarde). Het asbest komt voornamelijk in de grove fractie voor. De omvang (5.600 m²) van de sterke verontreiniging met asbest wordt geschat op 2.800 m³.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging met koper

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging met koper

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

3.6 Onderbouwing ernst verontreiniging met asbest

De concentratie aan asbest (gewogen) overschrijdt de interventiewaarde. Op grond van de concentraties is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.7 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging met asbest

De risico's zijn beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodembescherming. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Datum

10 april 2021

Zaaknummer

2021-002648

Blad

7 van 7

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.