



BIJLAGE 1 WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 10 februari 2021 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een grondwateronttrekking voor het in den droge vervangen van riolering in de beschermingszone van een regionale waterkering in de wijk Burgtenbuurt te Alphen aan den Rijn.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het tijdelijke onttrekken van grondwater uit het freatisch pakket en eerste watervoerende pakket met een maximum debiet van 48,4 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 5.000 m³ gedurende een periode van circa 2 weken in de beschermingszone van een regionale waterkering voor het vervangen van riolering in de wijk Burgtenbuurt te Alphen aan den Rijn;

zoals weergegeven op de drie gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Burgtenbuurt Alphen aan den Rijn, d.d. 8 april 2021;
- Bemalingsadvies Burgtenbuurt Alphen aan den Rijn' van Sweco met kenmerk SWNL0272552 d.d. 10 februari 2021 en
- het technisch bemalingsplan 'Reconstructie Burgtenbuurt' van KOOP met documentnummer 201927/10186 d.d. 16 maart 2021.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor gemeente Alphen aan den Rijn, Postbus 13 , 2400 AA Alphen aan den Rijn.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 8 april 2021

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Vergunningverlening

Kenmerk: 2021-003943



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bemaling en monitoring

1. De bemaling, ontgravingen en de monitoring moeten worden uitgevoerd conform het 'Bemalingsadvies Burgtenbuurt Alphen aan den Rijn' van Sweco met kenmerk SWNL0272552 d.d. 10 februari 2021 en het technisch bemalingsplan 'Reconstructie Burgtenbuurt' van KOOP met documentnummer 201927/10186 d.d. 16 maart 2021.
2. De verlaging van het grondwater mag niet meer bedragen dan maximaal 0,3 m onder de ontgravingsdiepte (NAP -6,4 m). Nadat de gewenste verlaging is bereikt moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
3. In het technisch bemalingsplan onder paragraaf 9.2 Acties staan de actie-/alarmwaarde geformuleerd, zie tabel hieronder. Indien de actie-/signaalwaarde wordt overschreden dient Rijnland te worden geïnformeerd en zullen maatregelen getroffen worden ter voorkoming van negatieve effecten op de omgeving.

Werkput	Maaiveldhoogte [m t.o.v. NAP]	Minimale stijghoogte [m t.o.v. NAP]	Signaal Oranje [m t.o.v. NAP]	Grens Rood [m t.o.v. NAP]
enkele riolering				
-6,4 tot -6,5	-4,2	-3,76	-3,86	-4,01
-6,5 tot -6,6	-4,2	-4,01	-4,11	-4,26
dubbele riolering				
-6,1 tot -6,2	-4,2	-3,72	-3,82	-3,97
-6,2 tot -6,3	-4,2	-3,84	-3,94	-4,09
-6,3 tot -6,4	-4,2	-3,97	-4,07	-4,22
-6,4 tot -6,5	-4,2	-4,10	-4,20	-4,35
-6,5 tot -6,6	-4,2	-4,38	-4,48	-4,63

4. Opname grondwaterstanden:
 - gedurende 1 week voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking: 1 keer per week;
 - na start van de bemaling: 2x per dag;
 - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet 1x per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.



5. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
6. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden ter plaatse van de ontgravingen en binnen de invloedssfeer van de bemaling (conform het bemalingsadvies).
7. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.

Zettingen

8. Met behulp van zettingsbouten dienen als voorzorgsmaatregel zettingen worden gemeten ter plaatse van de waterkering. Hiervoor geldt een vooropname voorafgaand aan de bemaling en een eindopname na beëindigen van de bemalingswerkzaamheden.
9. Optredende zakkingen in de waterkering als gevolg van deze onttrekking moet door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.

Grondverzet

10. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
11. De ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan staat aangegeven in het bemalingsadvies.
12. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, horizontale drainage, open bemaling en verticale filters moet worden voorkomen.
13. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
14. Na afloop van de werkzaamheden moeten de bouwsleuven/-putten worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
15. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s.

Kenmerk: 2021-003943



16. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemeen Technische Voorschriften

17. Voordat met de lozing van het freatisch grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van de oever te voorkomen.
18. Na afloop van de lozingen moet de oever ter plaatse van de lozingspunten worden hersteld en verontdiepingen in de watergangen worden verwijderd.
19. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd.

Meet- en Registratieverplichting

20. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
21. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
22. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
23. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
24. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
25. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
26. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.



27. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
28. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.
29. Uiterlijk 5 werkdagen na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.

Rioolleidingen

30. De sleuven in de beschermingszone van de waterkering worden aan het einde van iedere werkdag aangevuld en verdicht.
31. De sleuven moeten na afloop van de werkzaamheden worden aangevuld met vergelijkbaar materiaal als waaruit de waterkering bestaat.
32. Rioolleidingen, -putten en -kolken moeten waterdicht aan elkaar worden verbonden en zettingsvrij worden aangebracht.

Algemene voorschriften

33. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <https://www.rijnland.net/uw-werk-start>
34. Controle op de uitvoering
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
35. Aanwezigheid besluit
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.



36. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

37. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

38. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

39. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

40. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.



Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

41. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.



Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het tijdelijke onttrekken van grondwater uit het freatisch pakket en eerste watervoerende pakket met een maximum debiet van 48,4 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 5.000 m³ gedurende een periode van circa 2 weken in de beschermingszone van een regionale waterkering voor het vervangen van riolering in de wijk Burgtenbuurt te Alphen aan den Rijn;

Het onttrekken of infiltreren van grondwater, wanneer de freatische grondwaterstand binnen de kern- en/of beschermingszone van een waterkering wordt beïnvloed, is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

In het besluit d.d. 8 april 2021 met kenmerk 2021-003943MER van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor het vervangen van riolering in de beschermingszone van de regionale kering in de wijk Burgtenbuurt te Alphen aan den Rijn is onder meer opgenomen:

- *gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies is het niet noodzakelijk om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.*

De handeling is getoetst aan beleidsregel 24.4 Grondwateronttrekkingen en -infiltraties. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en 4 uit beleidsregel 24.4 Grondwateronttrekkingen en infiltraties.

Door de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed.

In het bemalingsadvies is rekening gehouden met 0,3 m verlaging onder het aanlegniveau. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd binnen een open ontgraving. Binnen het plangebied zijn zettingsgevoelige bodemlagen (veen en klei) aanwezig. Daarom zal gebruik gemaakt worden van reguliere strengenbemaling. Ten gevolge van een spanningsverlaging in het eerste watervoerende pakket is er risico tot zetting van het maaiveld. De door Sweco aangehouden bodemopbouw is een worst-case scenario. Als de waterstand met 40 cm zou worden verlaagd, zou een zetting kunnen plaatsvinden van 1,3 cm. Aangezien de bemaling binnen de kern- en beschermingszone van de kering maximaal 10 dagen duurt, zal naar verwachting de zetting nog lager zijn doordat de veenlaag geen tijd heeft om te consolideren. In het bemalingsadvies is beschreven dat eventueel optredende zettingen na afloop van de bemaling in de waterkering hersteld zullen worden.

Verplaatsing van het zoet-zoute grensvlak in het grondwater is op basis van de onderzoeken niet aan de orde.



In het kader van het project 'Burgtenbuurt' heeft Sweco in het bemalingsadvies een berekening gemaakt voor de invloedssfeer van de onttrekking. De invloedsstraal van de onttrekking in de deklaag bedraagt maximaal 117 m en in het watervoerend pakket maximaal 887 m bij een 'gemiddeld laagste grondwater (GLG)-situatie'. In de omgeving van de projectlocatie zijn geen Natura 2000-gebieden aanwezig.

De bebouwing binnen het plangebied is jonger dan 1970, waardoor de bebouwing beperkt kwetsbaar is. Naar verwachting zijn in die jaren op grote schaal betonnen heipalen gebruikt om de woningen te funderen.

Om inzicht te krijgen in de zetting in de waterkering, wordt de waterkering voorafgaand en na uitvoering van de bemalingswerkzaamheden ingemeten. Indien zetting heeft plaatsgevonden, wordt dit conform de voorschriften 'zettingen' na uitvoering van de werkzaamheden hersteld.

Daarnaast worden er minimale tot verwaarloosbare effecten verwacht op landbouw, grondwaterbeschermingsgebieden, archeologie en aardkundige waarden, andere onttrekkingen, verplaatsing van het zoet-zout grensvlak, landschappelijke en cultuurhistorische waarde, of op aanwezige bodemenergiesystemen.

Na toetsing blijkt dat het reconstrueren van riolering inclusief putten het waterkerend vermogen van de waterkering zowel in de aanleg als in de beheerfase niet in gevaar brengt.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met mevrouw C.F. van der Zee. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



BIJLAGE 2: GRONDWATERLOZING MELDING BESLUIT LOZEN BUITEN INRICHTINGEN

Het onttrokken grondwater wordt geloosd in een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij het Hoogheemraadschap van Rijnland.

A. Heffingsplicht

Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater en de verwachte vuillast.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

B. Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. Er ontstaat geen zichtbare verontreiniging van het oppervlaktewater.
3. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels kunt u lezen op onze website: www.rijnland.net/algemene-regel-onttrekken-grondwater. U vindt de regels ook in artikel 24.3 van de uitvoeringsregel, blz. 191 <https://www.rijnland.net/regels/downloads-keur-en-uitvoeringsregels-2020/uitvoeringsregels-keur-2020>.