

Bezoekadres: : Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 5800413 /
OMV.21.02.00098/mk

Aantal bijlagen:
Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 1 april 2021

Geachte [REDACTED]

Op 4 februari 2021 heeft u, namens gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij Kralingseweg 200 te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te weigeren. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

[REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[REDACTED]

afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Blad: 2/4

Kenmerk: 5800413 / OMV.21.02.00098

Kappen:

Hierbij komen achtereenvolgens aan de orde:

- werkzaamheden
- overwegingen
- voorschriften
- besluit
- juridische bijsluit

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 9 bomen voor een mogelijke herinrichting.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 9 Canadese populieren met een gemiddelde stamomtrek van 225 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld;
- de te kappen bomen staan op de Golfbaan , Kralingseweg 200;
- het is mogelijk om de oppervlakkige wortels te verwijderen. De bomen kunnen daarom gehandhaafd blijven en voor het verwijderen van de oppervlakkige wortels is geen kapvergunning vereist;
- door de boominspecteur is visueel geen aantasting of gebrek waargenomen en worden de bomen als gezond aangemerkt.
- er is sprake van bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstanden, artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) (natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorps- en dorpsschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid);
- gezien de vleermuis en vogelwaarnemingen van Bureau Stadsnatuur is het behoud van de bomen van ecologisch belang van natuurbehoud en natuurontwikkeling;
- het belang van het behoud van de genoemde houtopstanden is groter dan het belang van de aanvrager voor een mogelijke herinrichting;

Opmerkingen

Als bij controle blijkt dat de geweigerde werkzaamheden toch plaatsvinden, kan er door de politie of vertegenwoordigers van het bevoegd gezag een proces-verbaal opgemaakt worden.

Artikel 4:11g Herplant- of instandhoudingsplicht

1. Indien houtopstand waarvoor het in artikel 4:11 gestelde verbod geldt zonder omgevingsvergunning is gevelde, of op andere wijze is tenietgegaan, kan het bevoegd gezag aan de zakelijk gerechtigde van de grond waarop zich de houtopstand bevond dan wel aan degene die uit andere hoofde tot het treffen van voorzieningen bevoegd is, de verplichting opleggen vervangende houtopstand op eigen terrein aan te brengen overeenkomstig de door het bevoegd gezag te geven aanwijzingen en binnen een door het bevoegd gezag te stellen termijn.
2. Wordt een verplichting als bedoeld in het eerste lid opgelegd, dan kan daarbij tevens worden bepaald binnen welke termijn na herbeplanting en op welke wijze niet-geslaagde beplanting moet worden vervangen.



Blad: 3/4

Kenmerk: 5800413 / OMV.21.02.00098

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u geen vergunning voor het vellen van de 9 bomen uit uw plan (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam*).



Blad: 4/4

Kenmerk: 5800413 / OMV.21.02.00098

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a)*

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM
Hiervoor is griffierecht verschuldigd.