



Frans Babylostraat nr 26
VOORGEVEL bestaand.

Frans Babylostraat nr 26
VOORGEVEL nieuw.

Materialen:
metselwerk, baksteen bruin-grijs als bestaand.
dak : dakpannen rood-oranje als bestaand.
kozijnen: hout gebroken wit als bestaand.

DOORSNEDE A nieuw.

DOORSNEDE A bestaand.

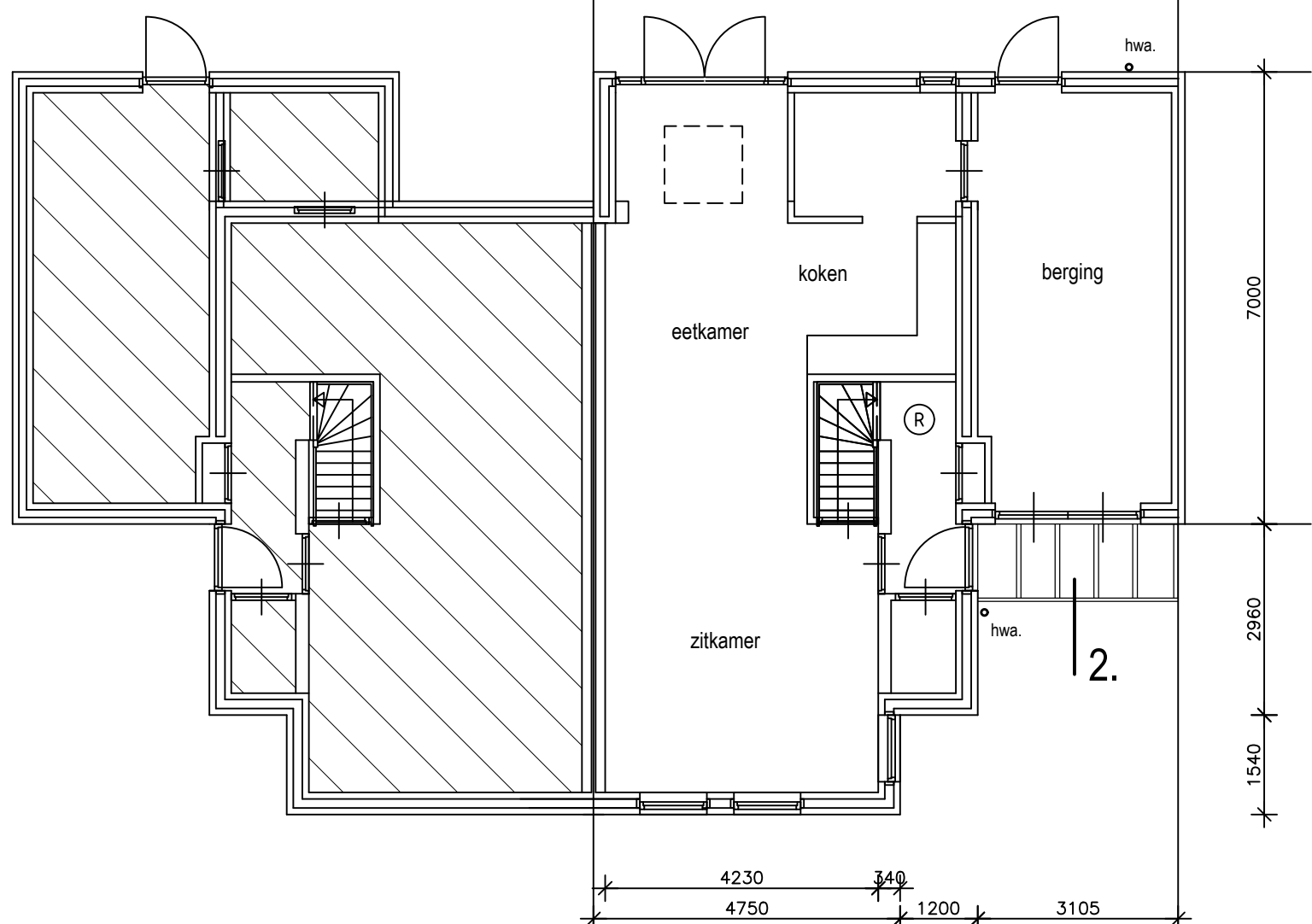


RECHTER ZIJGEVEL bestaand

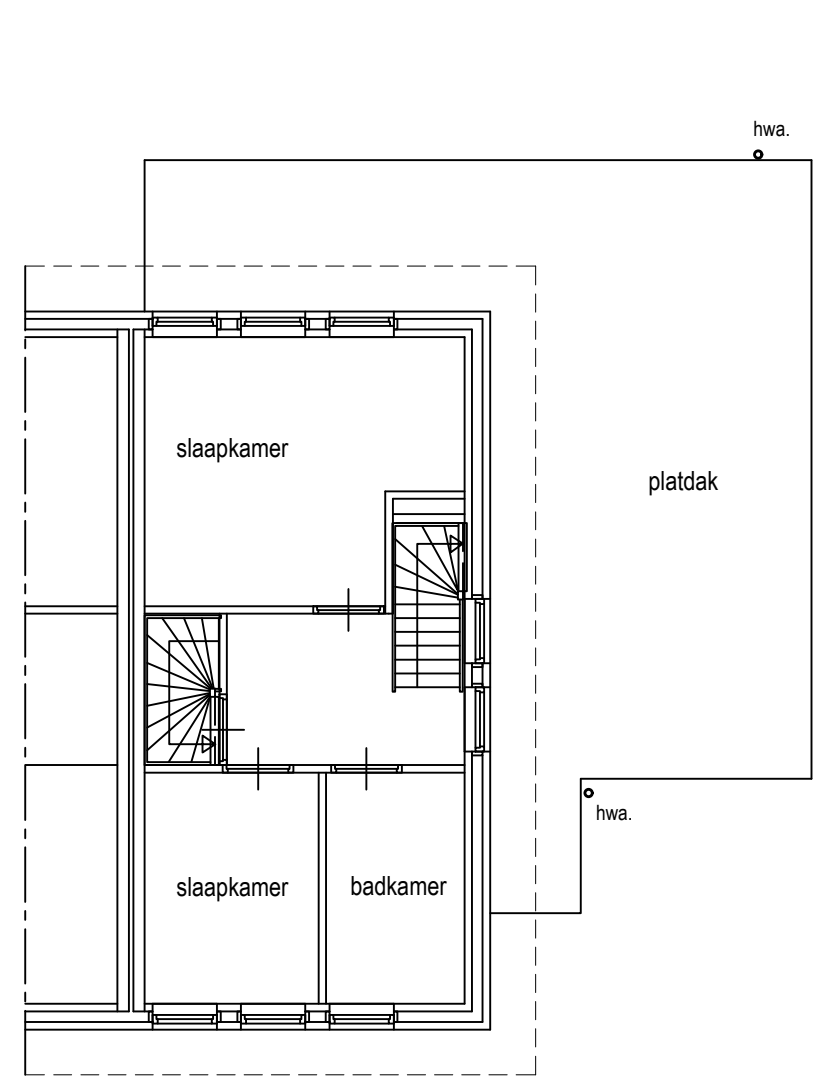
RECHTER ZIJGEVEL nieuw.

Frans Babylostraat nr 26
ACHTERGEVEL bestaand.

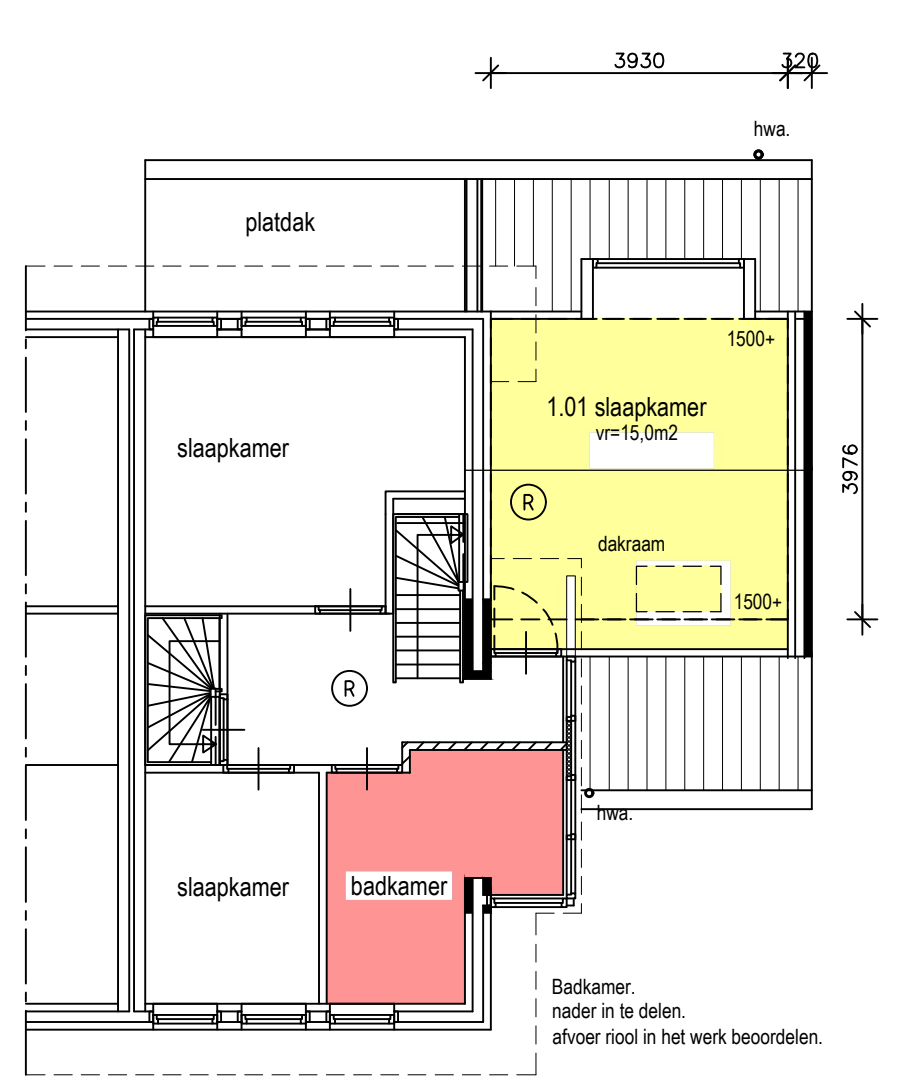
Frans Babylostraat nr 26
ACHTERGEVEL nieuw.



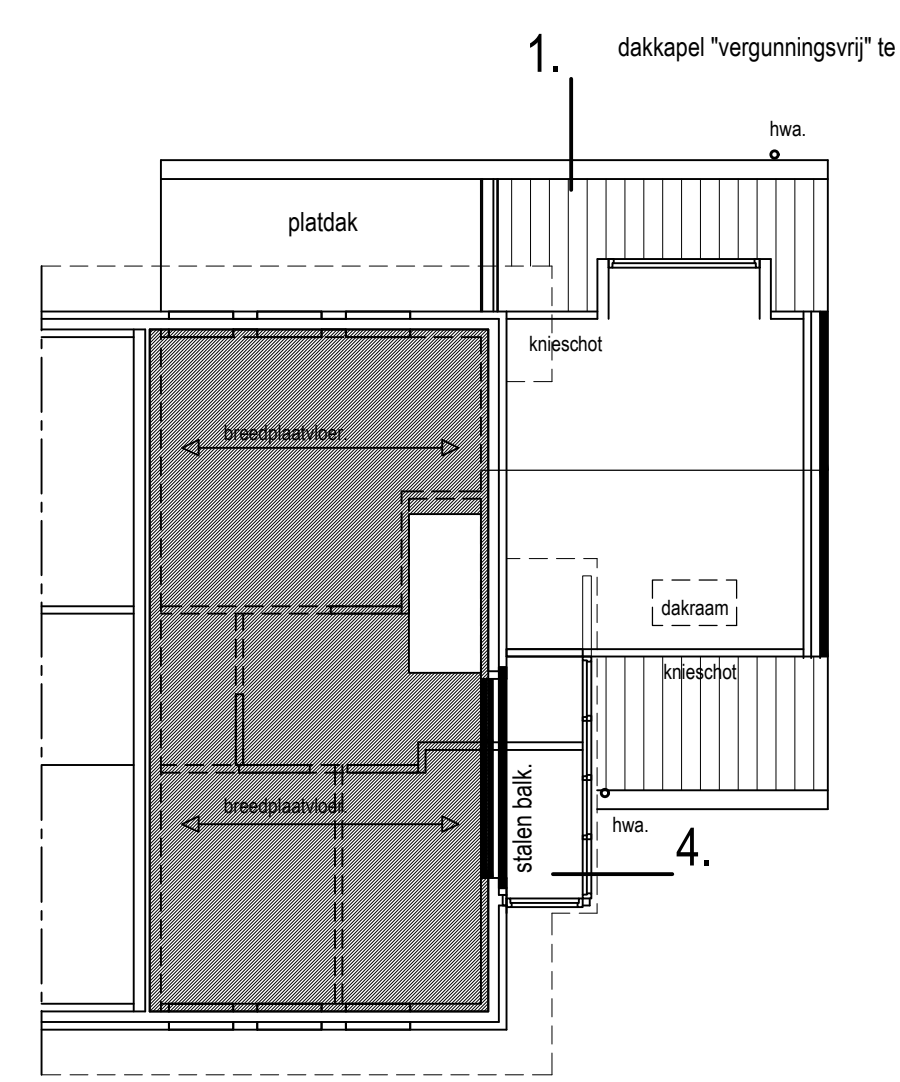
Frans Babylostraat nr 26
PLATTEGROND bestaand.



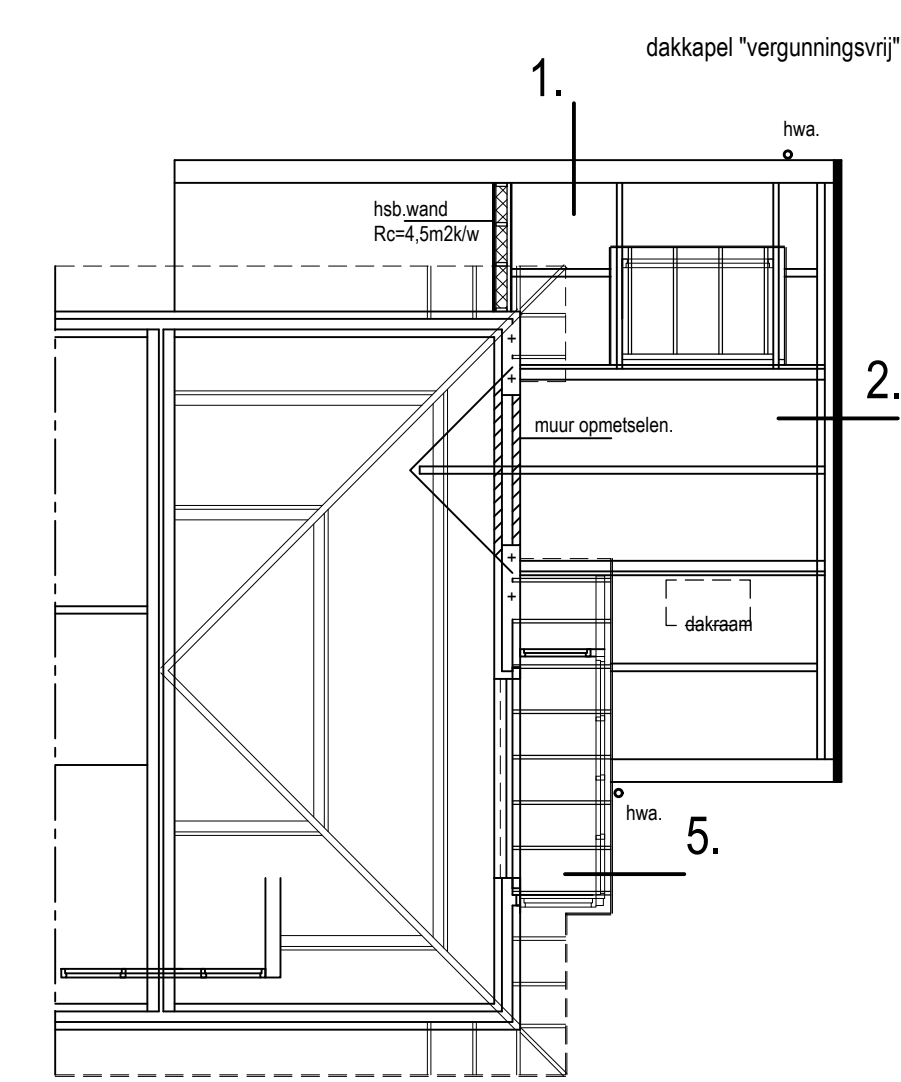
1E VERDIEPING bestaand.



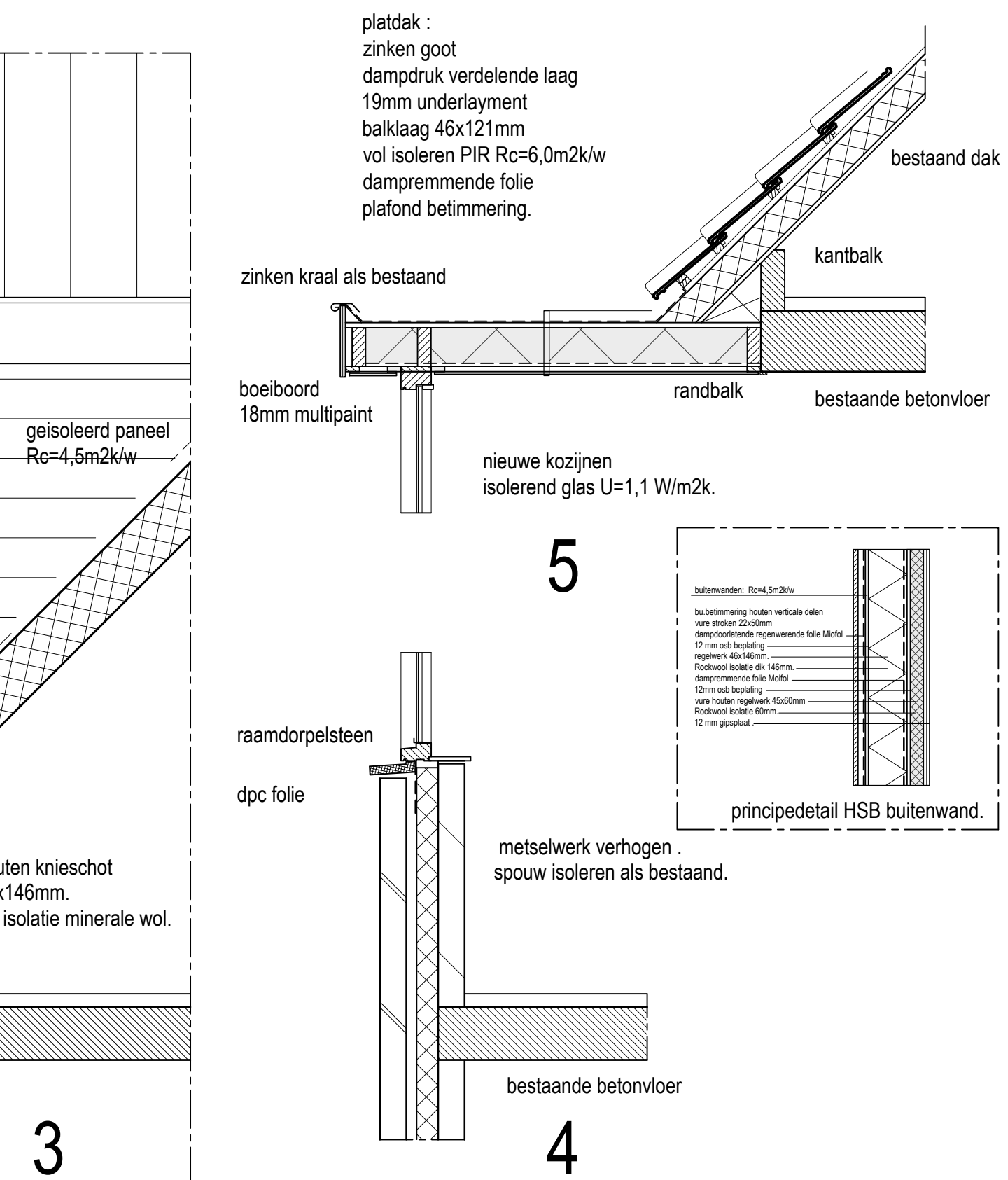
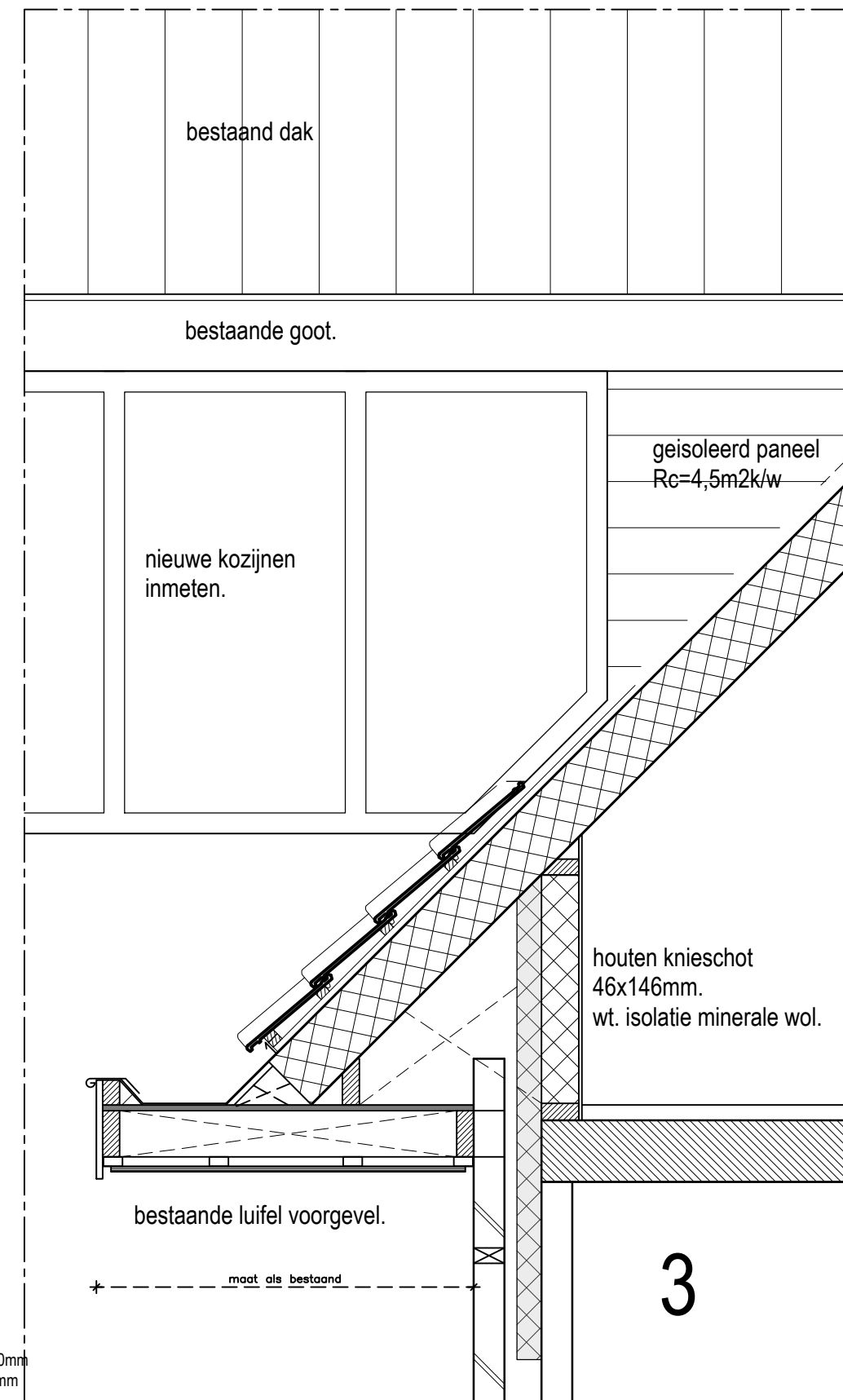
1E VERDIEPING nieuw.



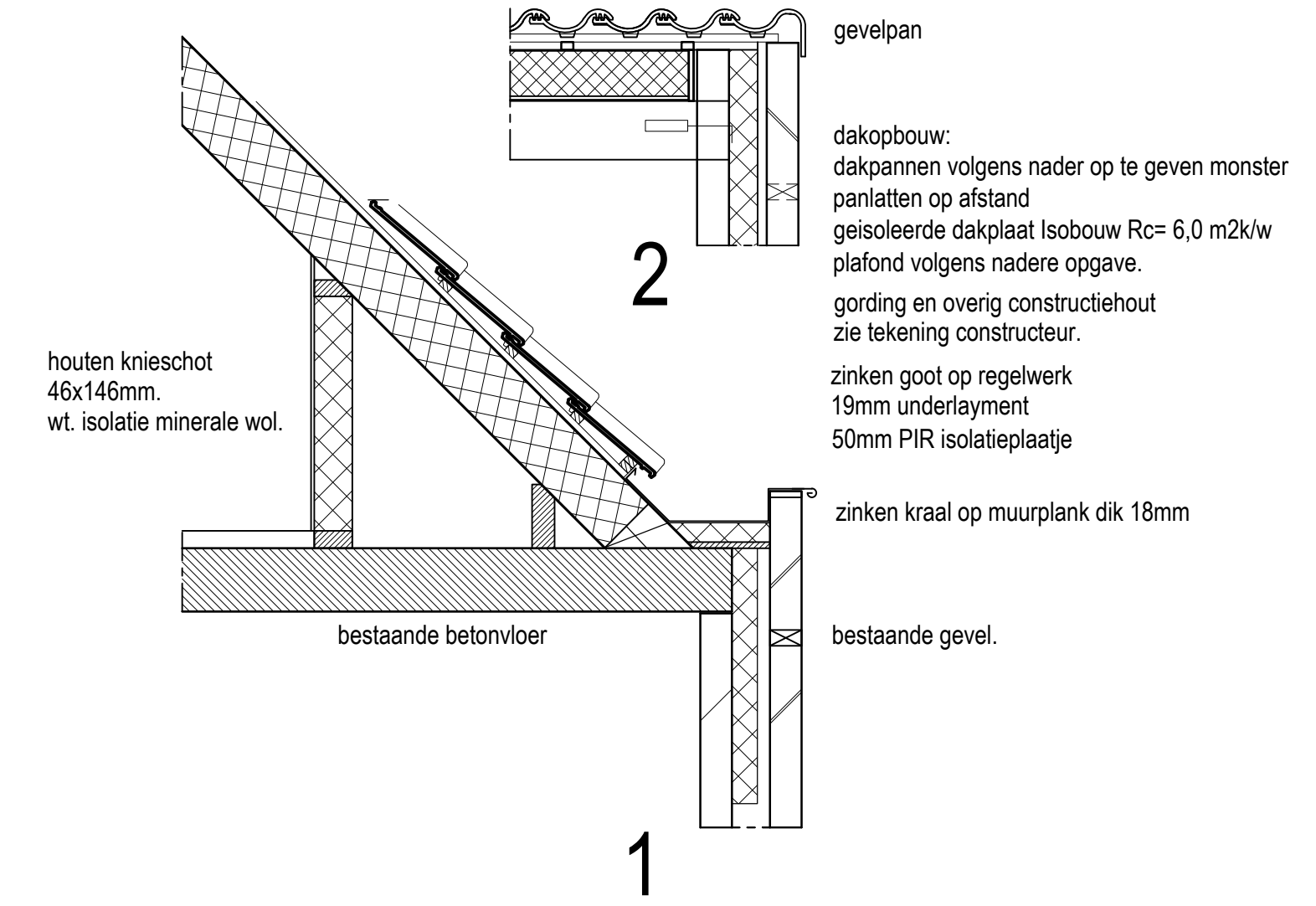
2E VERDIEPINGSVLOER



KAPPLAN.



DETAILS SCHAAAL 1A20



ALGEMENE OPMERKINGEN:

- Alle nieuwe ramen en schuifpui voorzien van isolerende dubbele beglazing.
- De glasdikte moet voldoen aan de NEN 2608.
- De bovenkant van de onderdorpels van de buitendeuren maximaal 20mm boven de afgewerkte vloer of het aansluitende terrein.
- De elektriciteitsinstallatie moet voldoen aan NEN 1010.
- De gasinstallatie moet voldoen aan NEN 1078.
- De waterinstallatie moet voldoen aan NEN 1006 algemene voorschriften drinkwaterinstallatie.
- Bestaande cv installatie aanpassen aan nieuwe situatie.
- Alle draaiende delen van de buitenkozijnen volgens NEN 5596 betreffende de eis van 3 minuten inbraakwerend.
- Hang- en sluitwerk aanbrengen volgens SKG+R.
- Geïsoleerde gevelelementen dienen te worden toegepast.
- Wandtegels in toilet en douche plafondhoogte.
- Weren van ratten en muizen: geen gevelopeningen > 10mm.
- Dilatatie gevelmetselwerk volgens opgave steenleverancier.

RIOLERING:

- Riolering volgens NEN 3215, NPR 5075 en NTR 3216.
- De gehele riolering met de nodige hulpstukken maken van dikwandig PVC met KOMO Keur.
- Hemelwaterriool uitvoeren in grijs PVC.
- Vuilwaterriool uitvoeren in rood-bruine PVC.
- Aansluiten op bestaand riool door middel van ontsluitingsstukken.

REINWOOL RIOLERING:

- w.c. afvoer waterdicht Ø 110mm.
- h.w.a. afvoer hemelwater (in het werk bepalen !)
- ont. ontsluitingsstuk.
- sb. afvoer wasbak Ø50mm.
- d. douche Ø50mm.
- lb. afvoer ligbad Ø50mm.

Opmerking : het gehele rioleringsysteem voorzien van ontluchting.
Alle overige riool / sanitair aansluitingen in overleg met opdrachtgever

ROOMMELDERS:

- Niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555.
- Aangesloten op lichtnet als aangegeven op tekening e.e.a. voorzien van goedgekeurd keurmerk.

vr = ventilatiecoöster DuoCo ZR17

ONDERSTEUNINGSCONSTRUCTIES:

t.b.v. opvang metselwerk boven kozijnen en muuropeningen e.e.a. volgens berekening constructeur.

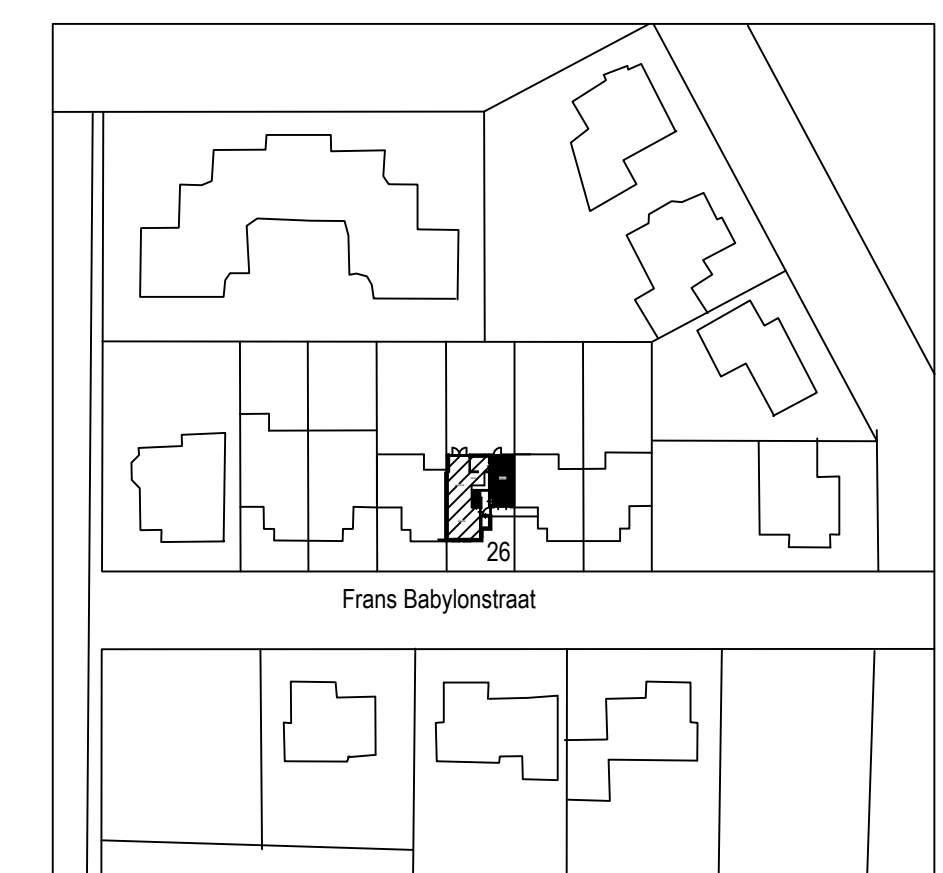
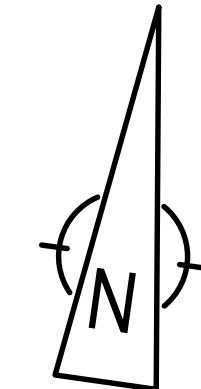
oplegging stalen balken, hoekstalen en alle overige lateconstructies volgens berekening constructeur.

Renvoer gebalanceerde ventilatie

Het gehele leidingverloop gebalanceerde ventilatiesysteem volgens nadere tekeningen installateur.

1. afvoer mech.ventilatie badkamer-douche

BETONVLOER GARAGE.



SITUATIE GEMEENTE DEURNE.

Schaal 1 : 1000
Sectie
Nummer:

Giel Vervoort
bezoekadres
telefoon
e-mail

Akkermosstraat 5
5761 EX. Balen
06-36096051
info@gielvervoort.nl



bouwkundig tekenbureau

Giel Vervoort ontwerp bouwbesluit energieprestatieadvies tekenwerk

Oprachtgever:
Project:
Onderdeel:
Getekend:
Schaal:
Datum:

Bouwplan verbouw woonhuis Frans Babylostraat 26 te Deurne.
Bestektekering
GV
1:100 / 20
18-02-2021

Werk nr.:
Tekenring nr.:
20163
01B