

Verzoek Hogere waarden

Plan: 2^e Noordelijke ontsluiting Campus

1.	Gemeente Wageningen	Postbus 1	6700 AA Wageningen	
2.	Sjaak Hendriks	0317-492943	sjaak.hendriks@wageningen.nl	
3.	Verzoek heeft betrekking op plannen binnen:	☒ binnenstedelijk gebied ☐ buitenstedelijk gebied	☐ zone industrielawaai ☒ zone wegverkeerslawaa	
4.	Procedure op grond van de Wet op de ruimtelijke ordening	☒ Omgevingsvergunning ☐ artikel 19 ☐ reconstructie buiten ☐ bestemmingsplan	Naam van het plan/project: Gerdestraat 2A	
5.	Verkeerslawaa	☒ Plannen binnen een zone	☒ Nieuwbouw woningen ☐ Agrarische bedrijfswoningen ☐ Vervangende nieuwbouw ☐ Andere geluidgevoelige gebouwen	Artikel 83 lid 1 en lid 2 Artikel 83 lid 4 Artikel 83 lid 7 Besluit geluidhinder, artikel 3.2 Art. 2.1, 1 ^e lid, onder c, WABO
		☐ Reconstructie van een weg	☐ Woningen ☐ Andere geluidsgevoelige gebouwen	Artikel 100a lid1 Artikel 100a lid 3 icm Besluit geluidhinder artikel 3.4
6.	Plan betreft	☒ Bouwen van woningen ☐ Bouw van andere geluidgevoelige gebouwen ☐ Aanleg/reconstructie van een weg	Totaal aantal woningen of andere geluidgevoelige gebouwen waarop het plan betrekking heeft: 2 woningen	
7.	Akoestisch onderzoek uitgevoerd door: SPA WNP ingenieurs	Naam en datum van het akoestisch onderzoek: Rapport 22000629.r01 22 januari 2021	Aantal woningen waarvoor ontheffing voorkeursgrenswaarde nodig is: 2 woningen	
8.	Relevante geluidsbronnen	☐ industrieterrein ☒ weg/wegen	(Straat)namen van veroorzaker: ☒ Gerdestraat, Stationsstraat (5 dB aftrek)	Bij weg vermelden of aftrek van 2 of 5 dB van toepassing is.
9.	Geluidsbelasting zonder maatregelen	☒ 50 dB (N225 Stadsbrink/Lawickse Allee) (inclusief aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder) ☒ 56 dB (Gerdestraat) (inclusief aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder)		

10.	Geluidsbelasting met maatregelen	Per adres: X n.v.t.	Maximaal te vragen ontheffing: X 50 dB (N225 Stadsbrink/Lawickse Allee) (inclusief aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder)	
11.	Vast te stellen hogere grenswaarden	Maximaal toelaatbare grenswaarden in de gegeven situatie: 63 dB	Overzicht van de vast te stellen hogere grenswaarden per woning of geluidgevoelig gebouw. Gerdessastraat 2A, 50 dB	Invullen tabel 1
12.	Cumulatie	Effecten van samenloop van verschillende geluidsbronnen. N.v.t.	Beschrijven van maatregelen.	Artikel 110f
13.	Procedure	Hogere waarde bij omgevingsvergunning	1. Ontwerpbesluit opstellen; 2. Publicatie en ter inzage gedurende zes weken tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan; 3. Binnen 6 weken zienswijze; 4. Definitief besluit.	Standaardprocedure volgens afdeling 3.4 van de Awb
14.	Procedure	Hogere waarde bij artikel 19-WRO-procedure	1. Ontwerpbesluit opstellen; 2. Publicatie en ter inzage kan gedurende twee weken, gelijktijdig met ontwerpartikel 19 procedure; 3. Zienswijze ook binnen twee weken; 4. Definitief besluit.	Procedure volgens afdeling 3.4 Awb (termijn van tervisie is 2 weken, evenals termijn voor indienen zienswijzen).
15.	Bezwaar en beroep	☐ Bij procedure afdeling 3.4 Awb	☐ Rechtstreeks beroep op de Raad van State:	In artikel 145 is vastgelegd, dat de beroepstermijn tegen een besluit hogere grenswaarden aanvangt op dezelfde datum waarop de beroepstermijn tegen het bestemmingsplan aanvangt. Voor artikel 19 besluiten is geen koppeling vastgelegd.

Maatregelen om de geluidbelasting te beperken.

In paragraaf 5.3 van het Akoestisch onderzoek Wet geluidhinder Wegverkeerslawaaï, Bouwplan aan de Gerdessaat 2A in Wageningen, van SPA WNP ingenieurs dd 22 januari 2021, rapportnummer 22000629.r01 is gekeken of het mogelijk om door het nemen van maatregelen, de geluidsbelasting zodanig te verlagen dat aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan.

Dit is slechts mogelijk met zeer hoge investeringen, waardoor het niet reëel is dit te verlangen.