



Vergunninghouder

Datum

12 januari 2021

Kenmerk

DMS2020-0051801

Zaaknummer

WN2020-008415

Olo-nummer

5678653

Wijziging watervergunning

voor het bouwen van een tuinhuis en pergola ter hoogte van
Hoogstraat 40 in Abcoude.

Uw kenmerk/projectcode:

- 2037

Inhoud

1	Besluit	3
2	Wijziging watervergunning	4
2.1	Eerder verleende vergunning	4
2.2	Aanvraag wijziging watervergunning	4
2.3	Inhoud wijziging	4
2.4	Overwegingen bij de wijziging	4
3	Mededelingen	5
3.1	Gevolgde procedure	5
3.2	Bezwaar	5
3.3	Contact	5

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

I. de verleende vergunning aan vergunninghouder, Admiraliteitskade 74, 3063 ED Rotterdam, met zaaknummer WN2020-006798 van 12 november 2020, als volgt te wijzigen:

1) De volgende bijlagen komen te vervallen:

- DMS2020-0041608 D001 – situatie 01-10-2020
- DMS2020-0041607 Statische berekeningen bovenbouw incl. palenplan
- DMS2020-0041942 D003 dwarsprofielen 02-10-2020

2) De volgende bijlagen worden toegevoegd:

- DMS2020-0050158 aanvraagformulier met OLO-nummer 5678653
- DMS2021-0000304 D003 - dwarsprofielen 05-01-2020
- DMS2021-0000303 D001 - situatie 05-01-2020

3) Voorschriften 7.2 t/m 7.5, 7.7 en 7.8 komen te vervallen. Voorschrift 7.2 wordt vervangen door de hieronder genoemde voorschriften:

7.2 Het tuinhuis en de pergola moeten met de onderzijde van de betonnen opsluitbanden geheel buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering worden gebouwd.

Alle overige voorschriften en overwegingen die in de watervergunning zijn genoemd, blijven onveranderd van kracht.

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in paragraaf 2.4. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K.J. van Koppen, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente De Ronde Venen over dit besluit.

Een afschrift is gestuurd naar:

- Gemachtigde: Houdijk Architecten B.V., Oosthavenkade 51, 3134NX Vlaardingen.
- Direct belanghebbende: Hoogstraat 42a in Abcoude

2 Wijziging watervergunning

2.1 Eerder verleende vergunning

Op 12 november 2020 stuurde Waternet een besluit op de vergunningaanvraag (op grond van de Waterwet) naar vergunninghouder, Admiraliteitskade 74, 3063 ED Rotterdam.

Deze vergunning heeft zaaknummer WN2020-006798 en heeft betrekking op de bouw van een tuinhuis met kelder in de beschermingszone van twee verschillende waterkeringen en de beschermingszone van een primair oppervlaktewaterlichaam.

2.2 Aanvraag wijziging watervergunning

Op 16 december 2020 ontving Waternet een aanvraag voor de wijziging van bovengenoemde vergunning van Houdijk Architecten B.V., Oosthavenkade 51, 3134NX Vlaardingen, namens vergunninghouder, Hoogstraat 40, 1391 BV Abcoude.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-008415.

2.3 Inhoud wijziging

Het ontwerp van het tuinhuis is veranderd in verband met het niet verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het eerder vergunde ontwerp. De belangrijkste wijziging ten aanzien van de waterstaatkundige belangen is dat er geen kelder onder het tuinhuis wordt gebouwd.

Het wijzigingsverzoek bevat de volgende stukken:

- DMS2020-0050158 aanvraagformulier met OLO-nummer 5678653
- DMS2020-0050156 D003 - dwarsprofielen 14-12-2020
- DMS2020-0050155 D001 - situatie 14-12-2020

Op 5 januari 2021 zijn de volgende stukken toegevoegd:

- DMS2021-0000304 D003 - dwarsprofielen 5-1-2020
- DMS2021-0000303 D001 - situatie 5-1-2020

2.4 Overwegingen bij de wijziging

Het vervallen van de kelder uit het ontwerp heeft tot gevolg dat de ontgravingswerkzaamheden in de waterkeringen veel meer beperkt worden. De onderkant fundering van het tuinhuis met pergola zoals nog wel wordt gebouwd, blijft buiten het profiel van vrije ruimte. Er zijn geen negatieve gevolgen voor het waterkerend vermogen en de stabiliteit van de waterkering.

Conclusie

De wijzigingsvergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

3 Mededelingen

3.1 Gevolgde procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

3.2 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

3.3 Contact

Heeft u behoefte aan overleg naar aanleiding van dit besluit? Bel dan 0900 9394, en vraag naar het team Water & Omgeving. Mailen of schrijven kan ook; vermeld daarbij zaaknummer: WN2020-008415:

- handhaving@waternet.nl
- Waternet, KMR/VTH
Team Water en Omgeving
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam