

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |  |
|-------------------|--|
| Aanvraagnummer    | 5978843  |
| Aanvraagnaam      | Verbouw bijgebouw Volgerweg 93 te Zuidoostbeemster |
| Uw referentiecode | 2021-009   |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Ingediend op    | 07-04-2021 |
| Soort procedure | Onbekend   |

|                     |  |
|---------------------|--|
| Projectomschrijving | Op de plek van de bestaande schuur wordt een nieuwe geplaatst. Plan is reeds positief behandelend als een principeverzoek. |
|---------------------|--|

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Opmerking                       | -   |
| Gefaseerd                       | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken           | Nee |
| Bijlagen die later komen        | -   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -   |

### Bevoegd gezag

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naam:           | Gemeente Beemster                                 |
| Bezoekadres:    | Rijn Middelburgstraat 1<br>1462 ZG Middenbeemster |
| Postadres:      | Postbus 7<br>1462 ZG Middenbeemster               |
| Telefoonnummer: | 0299 682121                                       |
| Faxnummer:      | 0299 681771                                       |
| E-mailadres:    | vergunning@purmerend.nl                           |
| Website:        | www.beemster.net                                  |
| Contactpersoon: | team Vergunningen, gemeente Purmerend             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 1461CA   |
| Huisnummer   | 93   |
| Huisletter   | -  |
| Huisnummertoevoeging   | -  |
| Straatnaam   | Volgerweg  |
| Plaatsnaam   | Zuidoostbeemster   |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  Het wordt gedeeltelijk vervangen  Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Bestaande schuur maakt plaats voor een nieuwe met behoudt van de fundering

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 38

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 38

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 165

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 200

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Opslag t.b.v. de woonfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Opslag t.b.v. de woonfunctie

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> ) |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--|
| Bijeenkomst              |                 |                                       |  |
| Cel                      |                 |                                       |  |
| Gezondheidszorg          |                 |                                       |  |
| Industrie                |                 |                                       |  |
| Kantoor                  |                 |                                       |  |
| Logies                   |                 |                                       |  |
| Onderwijs                |                 |                                       |  |
| Sport                    |                 |                                       |  |
| Winkel                   |                 |                                       |  |
| Overige gebruiksfuncties | 1               | 43                                    | 39                                     |

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en zie tekenwerk in de aanvraag bijbehorende materialen en kleuren in.

#### 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Huidige oppervlakte wordt al overschreden, dit blijft zo maar blijft ongewijzigd qua m2's.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

opslag t.b.v. de woonfunctie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

opslag t.b.v. de woonfunctie

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                       | Bestandsnaam                    | Type   | Datum ingediend | Status document   |
|------------------------------------|---------------------------------|--|-----------------|-------------------|
| 2021-009-OV1_07-04--2021_pdf       | 2021-009-OV1<br>07-04-2021.pdf  | Kwaliteitsverklaringen<br>Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Installaties<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening en<br>bouwverordening<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening | 07-04-2021      | In<br>behandeling |
| 2021-009-OV2_07-04--2021_pdf       | 2021-009-OV2<br>07-04-2021.pdf  | Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Constructieve veiligheid   | 07-04-2021      | In<br>behandeling |
| 2021-009-OV3_07-04--2021_pdf       | 2021-009-OV3<br>07-04-2021.pdf  | Welstand<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen   | 07-04-2021      | In<br>behandeling |
| 2021-009-CBV1_-<br>07-04--2021_pdf | 2021-009-CBV1<br>07-04-2021.pdf | Anders<br>Constructieve veiligheid   | 07-04-2021      | In<br>behandeling |