

Ontwerpbesluit hogere Waarde Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Elft 15 te Hippolytushoef

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE HOLLANDS KROON

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden wegverkeerslawaai voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van de realisatie van 19 woningen op het perceel aan de Elft 15 in Hippolytushoef, kadastraal bekend gemeente Wieringen, sectie C, nummer 4679,

Overwegende dat:

In het kader van de realisatie van 19 woningen op het perceel aan de Elft 53 in Hippolytushoef een verzoek hogere waarde is ingediend;

Binnen de bebouwde kom van Hippolytushoef, in stedelijk gebied, 19 woningen worden gerealiseerd;

De geluidbelasting vanwege de N99 | Rijksstraatweg is ontleend aan het akoestisch onderzoek 'Herontwikkeling Elft 15 in Hippolytushoef' met kenmerk RPT20240701-01, d.d. 16 maart 2020, zoals opgesteld door BuroDB uit Franeker;

Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege het verkeer op de N99 | Rijksstraatweg op de gevels van de woningen ten hoogste 53 dB zal bedragen, na aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn;

Overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor de nog te realiseren woningen en dat de geluidbelasting vanwege de N99 | Rijksstraatweg in deze situatie de waarde van 63 dB bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende stukken vanaf xxxx gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen;

Gedurende deze termijn xxx zienswijzen zijn ingediend;

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de realisatie van 19 woningen op het perceel aan de Elft 15 in Hippolytushoef als volgt vast te stellen:

Adres / locatie		
kadastrale gemeente	Wieringen	
kadastraal perceel	sectie C, nummer 4679	
omschrijving geluidgevoelige bestemming	woningen	
	Hogere waarde L _{den}	Aantal
omschrijving geluidbron	N99 Rijksstraatweg	
toegepaste aftrek ex artikel 110g Wgh	2 dB	
woningen perceel Elft 15 ¹⁾	53	4 woningen (# 10, 11, 12 en 13)
	52	4 woningen (# 08, 09, 14 en 15)
	51	4 woningen (# 06, 07, 16 en 17)

¹⁾ Zie ook de figuur opgenomen in de bijlage

	50	4 woningen (# 04, 05, 18 en 19)
--	----	------------------------------------

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woningen, dienen gebaseerd te worden op de berekende geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder, zoals weergegeven in tabel 4.4 van het voornoemde rapport.

Bijgevoegd bij het ontwerp besluit is het rapport 'Herontwikkeling Elft 15 in Hippolytushoef' met kenmerk RPT20240701-01, d.d. 16 maart 2020, zoals opgesteld door BuroDB uit Franeker.

Anna Paulowna, 7 april 2021

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon

M. de Koning
Medewerker Ruimtelijke Ordening

Deze brief is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzage legging kunnen door belanghebbenden zienswijzen worden ingediend. De zienswijzen dienen bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend en moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna. Wij verzoeken u boven aan de brief te vermelden 'zienswijzen ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan Elshof-Zuid fase 4'.

Ook het indienen van mondelinge zienswijzen is mogelijk. Hiervoor dient u tijdig, bij voorkeur uiterlijk één week voor het einde van de ter inzage legging, een telefonische afspraak te worden gemaakt.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een medewerker van het team RO kunt u contact opnemen met 088-321 5000.

Bijlage

Overzicht nieuw te realiseren woningen perceel Elft 15 met nummering



Bijlage

Akoestisch onderzoek 'Herontwikkeling Elft 15 in Hippolytushoef'