

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder (Wg)

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOORST;

Op 12 januari 2021 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van kinderopvang in een bestaand pand aan de Oude Rijksstraatweg 4a Twello (kadastraal Twello A 2490). Om het bouwplan te kunnen realiseren is het noodzakelijk een hogere waarde vast te stellen in-gevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Beslissing

Het college van burgemeester en wethouders van Voorst is van plan om over te gaan tot vaststelling ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, voor het realiseren van kinderopvang in een bestaand pand aan de Oude Rijksstraatweg 4a Twello.

Toelichting

Procedure

De voorbereiding van de procedure is gevolgd volgens het bepaalde in artikel 83 en artikel 85 (wegverkeerslawai) van de Wg en Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Beoordelingskader

Het pand waarvoor een hogere waarde wordt gevraagd ligt binnen de bebouwde kom.

Verder zijn wij van mening dat maatregelen in het overdrachtsgebied, het gebied tussen de geluidsbron, de weg en de gevel van de woning waarvoor een hogere waarde nodig is, op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, financiële en verkeerskundige aard stuit.

Overwegingen

1. Het plan

Het plan voorziet in het realiseren van kinderopvang in een bestaand pand. De geluidsbelasting als gevolg van het wegverkeer overschrijdt de voorkeurswaarde van 48 dB ingevolge de Wg. Een kinderdagverblijf is een geluidsgevoelig object inzake het Besluit geluidhinder (Bgh).

2. De Wg

Ingevolge artikel 76a van de Wg wordt in het kader van de omgevingsvergunning, bij afwijken van het bestemmingsplan, dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wg, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevel van de woning de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 van de Wg als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

3. De geluidsbron

Het object ligt in de zone van de Oude Rijksstraatweg en de Rijkstraatweg (N344).

4. De wettelijke basis van het besluit

Bij toepassing van het eerste lid van artikel 83 van de Wg, met betrekking tot het realiseren van een geluidgevoelig object, kan voor de te verwachten geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een waarde van ten hoogste 63 dB worden vastgesteld. De hoogst vast te stellen waarde voor dit object, namelijk 55 dB (na aftrek) gaat die waarde niet te boven.

5. Het verzoek

Op 12 februari 2021 is een intern verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden opgesteld. De volgende stukken maken deel uit van het verzoek:



- Akoestisch onderzoek wegverkeer, SoundForceOne, 30 maart 2020, Twel202020 VL v1.0.
- Akoestisch onderzoek geluidwering gevel, SoundForceOne, 28 januari 2021, twel202020 versie 1.2.

Wij hebben het standpunt dat maatregelen in het overdrachtsgebied - het gebied tussen de geluidsbron (de weg) en de gevels - stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, financiële en verkeerskundige aard.

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarde houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, enzovoort (zoals bijvoorbeeld de Woningwet, de Bouwverordening en het bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Rechtsbescherming

Zie hiervoor de publicatie.

B E S L U I T E N:

gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wg, het Besluit geluidhinder en de Awb, zijn wij van plan om de gevraagde hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als volgt vast te stellen:

Adres / locatie	Geluid afkomstig van	Vastgestelde geluidsbelasting in dB	Toegepaste aftrek in dB (artikel 100 Wg)	Geluidsbelasting na aftrek (artikel 100 Wg)
Oude Rijksstraatweg 4a Twello (kadastraal Twello A 2490)	Oude Rijksstraatweg	60	5	55
	Rijkstraatweg (N344)	55	5	50

Omdat sprake is van een bestaand kantoorpand is op basis van het Bouwbesluit het 'rechtens verkregen niveau' van toepassing en geldt een vereiste binnenwaarde van 38 dB.

Twello, 6 april 2021
namens burgemeester en wethouders.



Waldo Ogg
adviseur geluid en bodem

Bijlagen

- Akoestisch onderzoek wegverkeer Kinderopvang Oude Rijksstraatweg 2-4 Twello, SoundForceOne, 30 maart 2020, Twel202020 VL v1.0.
- Akoestisch onderzoek geluidwering gevel Kakelbont kinderopvang Oude Rijksstraatweg 2-4 Twello, SoundForceOne, 28 januari 2021, twel 202020 versie 1.2.