

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5915561
Aanvraagnaam	10 woningen Uiverstraat Teuge
Uw referentiecode	07726
Ingediend op	30-03-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De bouw van 10 woningen aan de Uiverstraat in Teuge
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Voorst

Kadastrale gemeente Voorst

Kadastrale sectie D

Kadastraal perceelnummer 1629

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1474

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	4232

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	552

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	leeg terrein
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	843
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	593
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	Woningen

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		279	0

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 10

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 10

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood-paars en oranje
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	metselmortel	grijs
Kozijnen	hout geschilderd	wit
- Ramen	hout geschilderd	lichtgrijs
- Deuren	hout geschilderd	lichtgrijs
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	rockpanel	lichtgrijs
Dakbedekking	keramische dakpannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en Zie kleur- en materiaalstaat
bijbehorende materialen en kleuren
in.

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Kleur- en materiaalstaat	VDBA07726 DO-KM-staat 20210330.pdf	Welstand	30-03-2021	In behandeling
DO-050	VDBA07726_DO-0-50_situatie_202-10330-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-100	VDBA07726_DO-1-00_plattegronden kavel 1 tm 4_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-101	VDBA07726_DO-1-01_2e verd. en dakaanzicht kavel 1 tm 4_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-110	VDBA07726_DO-1-10_plattegronden kavel 5 tm 10_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-111	VDBA07726_DO-1-11_2e verd. en dakaanzicht kavel 5 tm 10_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-120	VDBA07726_DO-1-20_opties_20210-330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-200	VDBA07726_DO-2-00_gevels kavel 1 tm 4_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-210	VDBA07726_DO-2-10_gevels kavel 5 tm 10_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-300	VDBA07726_DO-3-00_doorsneden 1 tm 4_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-310	VDBA07726_DO-3-10_doorsneden kavel 5 tm 10_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-400	VDBA07726_DO-4-00_details_2021-0303.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-550	VDBA07726_DO-5-50_overzicht BVO_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-551	VDBA07726_DO-5-51_overzicht GO_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-552	VDBA07726_DO-5-52_overzicht VG_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-553	VDBA07726_DO-5-53_overzicht VR_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-554	VDBA07726_DO-5-54_bouwbesluit berekening_202-10330-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
DO-900	VDBA07726_DO-9-00_bergingen_20-210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
VDBA documentenlijst	VDBA07726_DOC--LST-01_documentenlijst_20210330.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
Bengbereningen_10_woningen_Teuge	Bengberekeningen 10 woningen Teuge 25-03-2021.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-03-2021	In behandeling
BA-H00_01_1_pdf	BA-H00.01.1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
SGA015073_Tekeninge-nlijst_26-03-2021_pdf	SGA015073_Tekeningenlijst_26-03-20-21.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
Palenplan_en_Fundering_Kavel_1_t_m_4_pdf	SGA015073_TO-0-1.1_Palenplan_e-n_Fundering_Kavel_1_t_m_4-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
palenplan_en_Fundering_Kavel_5_t_m_10	SGA015073_TO-0-1.2_Palenplan_e-n_Fundering_Kavel_5_t_m_10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
1_Constructieoverzicht_Kavel_1_t_m_4_pdf	SGA015073_TO-1-0.1_Constructieoverzicht_Kavel_1_t_m_4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
_Constructieoverzicht_Kavel_5_t_m_10_pdf	SGA015073_TO-1-0.2_Constructieoverzicht_Kavel_5_t_m_10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
Funderingsadvies Parmentierstraat	9821p025 Funderingsadvies Parmentierstraat te Teuge.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-03-2021	In behandeling
MPG_eindwoning_kavel_1_dd_26-03-2021	20.025.0 MPG eindwoning kavel 1 dd. 26-03-2021.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-03-2021	In behandeling
MPG_tussenwoning_kavel_2_dd_26-03-2021	20.025.0 MPG tussenwoning kavel 2 dd. 26-03-2021.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-03-2021	In behandeling
stikstof-Aerius2020--COMPLEET_PDF	210194-Teuge-10 woningen-stikstof-A-	Energiezuinigheid en milieu	30-03-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	erius2020-COMPL-EET.PDF			
AERIUS bijlage_2021031	aanlegfase2021--AERIUS_bijlage-20210311131544-_Rjw6S7mvyW6f.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-03-2021	In behandeling