

Junco B.V.
De heer M. van Kooten
Kamperstraat 10
8011 LM ZWOLLE

Zwolle, 7 april 2021

Betreft: Locatie Olst – Boskamp (nabij 47) te Olst
Beschikking instemming evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit
Uniforme Saneringen (BUS)
Locatiecode: AA177308300
Ons kenmerk: Z2021-00000068

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Op 14 december 2020 hebben wij van uw adviseur Boluwa Eco Systems B.V., Postbus 11, 8180 AA Heerde, een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Boskamp (nabij 47) te Olst, gemeente Olst-Wijhe. Het evaluatieverslag is opgesteld door Buluwa Eco Systems B.V. (BUS Evaluatie Immobiel, Boskamp (nabij 47) te Olst, kenmerk 20253, ondertekent 9 december 2020). De saneringslocatie betreft een gedeelte van het volgende kadastrale perceel: kadastrale gemeente Olst, sectie E, nummer 4169.

BESLUIT

Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen mogelijk verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 5 november 2021 hebben wij voor de locatie Boskamp (nabij 47) in Olst de BUS-melding, categorie Immobiel, ontvangen, waarmee wij op 23 november 2020 hebben ingestemd. De sanering is op 24 november 2020 uitgevoerd. Bij de sanering is door middel van ontgraving de met asbest en minerale olie verontreinigde grond op het terrein aan de Boskamp gesaneerd.

OD IJsselLand
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 51 72 956
BIC BNGHNL26

Er zijn geen wijzigingen op de BUS-melding ingediend. Wel blijkt dat de hoeveelheid met minerale olie verontreinigde grond aanzienlijk minder is, dan in de melding was ingeschat (ontgraven 0,5 m³, tegen melding 5 m³). De sanering is verder conform de melding uitgevoerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- Bij de sanering is ter plaatse van een voormalige schuur over een oppervlakte van circa 117 m² in totaal 19 m³ met asbest verontreinigde grond ontgraven. De hoeveelheid met olie verontreinigde grond ter plaatse van de voormalige ondergrondse olietank was circa 0,5 m³. De ontgravingsdiepte bedraagt maximaal 0,2 meter voor asbest en 1,4 m voor de olieverontreiniging;
- 19,2 ton ontgraven verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkende verwerker onder afvalstroomnummer 062512001847;
- Van de putbodem en de putwanden zijn controlemonsters genomen. In de controlemonsters zijn geen overschrijdingen van de saneringsdoelstelling (terugsaneerwaarde achtergrondwaarde minerale olie en asbest) aangetoond;
- Tijdens de sanering is de ontgravingsput niet aangevuld.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering. Er is geen noodzaak tot het treffen van nazorgmaatregelen voor het gesaneerde deel van het terrein.

Vragen/informatie

Hebt u vragen en/of opmerkingen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer M.P. de Lange van de Omgevingsdienst IJsselland, telefonisch bereikbaar op het nummer: 06 52027492.

Met vriendelijke groet,
Het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel
Namens deze:

André de Boer
Teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing>.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Olst-Wijhe, t.a.v. de heer J. Walta, Raadhuisplein 1, 8131 BN Wijhe;
- Boluwa Eco Systems B.V., t.a.v. de heer G. van Dijk, Postbus 11, 8180 AA Heerde