

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5689623
Aanvraagnaam	2041-Oudegracht 33
Uw referentiecode	2041-OGU

Ingediend op	23-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van 13 appartementen in het voormalig meisjesschool gebouw aan de oudegracht 33
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve uitgangspunten
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Utrecht

Kadastrale gemeente Utrecht

Kadastrale sectie C

Kadastraal perceelnummer 9503

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het betreft een transformatie van een bestaand voormalig schoolgebouw naar 13 appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Momenteel is het pand leegstaand zonder functie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 895

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 455

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zie geveltekening

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2041-oppervlaktestaat bouwbesluit	2041-oppervlak-testaat bouwbesluit-oudegracht_33-201-221.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	23-12-2020	In behandeling
2041-V_Gplan-oudegracht 33_ontwerpfase	2041-V_Gplan-oudegracht 33_ontwerpfase--2012-21.pdf	Overige gegevens veiligheid	23-12-2020	In behandeling
2041-documentenlijst oudegracht 33	2041-documentenlijst oudegracht 33-201222.pdf	Anders	23-12-2020	In behandeling
2041-BES131-A201222-.pdf	2041-BES131-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES132-A201222-.pdf	2041-BES132-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES133-A201222-.pdf	2041-BES133-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES134-A201222-.pdf	2041-BES134-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES135-A201222-.pdf	2041-BES135-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES231-A201222-.pdf	2041-BES231-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES232-A201222-.pdf	2041-BES232-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	23-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
2041-BES331-A201222-_pdf	2041-BES331-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-BES332-A201222-_pdf	2041-BES332-A2-01222-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV031-A20-1222_pdf	2041-OV031-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV131-A20-1222_pdf	2041-OV131-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV132-A20-1222_pdf	2041-OV132-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV133-A20-1222_pdf	2041-OV133-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV134-A20-1222_pdf	2041-OV134-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV135-A20-1222_pdf	2041-OV135-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV136-A20-1222_pdf	2041-OV136-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV137-A20-1222_pdf	2041-OV137-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV138-A20-1222_pdf	2041-OV138-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en	23-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
2041-OV231-A20-1222_pdf	2041-OV231-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV232-A20-1222_pdf	2041-OV232-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV331-A20-1222_pdf	2041-OV331-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV332-A20-1222_pdf	2041-OV332-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV333-A20-1222_pdf	2041-OV333-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV431-A20-1222_pdf	2041-OV431-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
2041-OV831-A20-1222_pdf	2041-OV831-A20-1222.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
20053_School_daglicht_20201221_pdf	20053 School daglicht 20201221.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
20053_School_Ventilatie_20201221_pdf	20053 School Ventilatie 20201221.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
20053.1_Brandveiligheidsconcept Oude	20053.1_Brandveiligheidsconcept Oude Gracht 33 Utrecht - Schoolgebouw.pdf	Brandveiligheid	23-12-2020	In behandeling
Motivering aanvraag Oudegracht 33_35	Motivering aanvraag Oudegracht 33 en 35 22dec20.pdf	Anders	23-12-2020	In behandeling