

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

**Alphen aan den Rijn**

Behoort bij besluit van burgemeester en  
wethouders van Alphen aan den Rijn  
met kenmerk: V2020/979  
Datum: 31-3-2021

5623775\_1606745401476\_publiceerbareaanvraag

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                           |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 5623775                                                                   |
| Aanvraagnaam                    | Zegwaard Westeinde achter 2                                               |
| Uw referentiecode               | -                                                                         |
| Ingediend op                    | 30-11-2020                                                                |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                  |
| Projectomschrijving             | Saneren van Sierteeltgronden in het kader van Ruimte-voor-Ruimte regeling |
| Opmerking                       | -                                                                         |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                       |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                       |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                       |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                         |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                         |

### Bevoegd gezag

|                 |                                           |
|-----------------|-------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Alphen aan den Rijn              |
| Bezoekadres:    | Stadhuisplein 1                           |
| Postadres:      | Postbus 13<br>2400 AA Alphen aan den Rijn |
| Telefoonnummer: | 140172                                    |
| Faxnummer:      | 0172-465710                               |
| E-mailadres:    | gemeente@alphenaandenrijn.nl              |
| Website:        | www.alphenaandenrijn.nl                   |
| Contactpersoon: | Publieksdienstverlening                   |
| Bereikbaar op:  | zie website gemeente                      |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode 2391JA

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Westeinde

Plaatsnaam Hazerswoude-Dorp

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☒ Ja  
☐ Nee

Specificatie locatie Betreft de kadastrale percelen:  
Hazerswoude E 2636  
Hazerswoude E 2637  
Hazerswoude E 1871



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☐ Bestemmingsplan
- ☒ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De percelen hebben de bestemming Agrarisch Sierteelt. Deze aanvraag is om de sierteeltpercelen te saneren in het kader van de ruimte voor ruimte regeling en te transformeren naar akkerbouwland.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch - sierteelt

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

akkerbouw

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De kwekerijpercelen worden omringd door akkerbouwpercelen. Als op de percelen de sierteeltactiviteiten worden beëindigd en het wordt ingericht voor akkerbouw zal het perceel opgaan in de omgeving waardoor er een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit ontstaat.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                               | Type                                                        | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| gemeente_-_reactie_pdf                    | gemeente - reactie.pdf                                     | Anders                                                      | 30-11-2020      | In behandeling  |
| ijke_ouderbouwing_W-esteinde_achter_2_pdf | 2020-11-13 ruimtelijke onderbouwing Westeinde achter 2.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 30-11-2020      | In behandeling  |