

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5619143
Aanvraagnaam	Horeca Cousina
Uw referentiecode	-

Ingediend op	23-11-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag voor de horecaverunning voor Cousina
Opmerking	Er is een vergunning afgegeven voor het aanpassen van de entree. Verder wordt er in pandig niets gewijzigd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2020.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3531BV
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Damstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De huidige locatie heeft als bestemming detailhandel. Cousina is in het kader van de 'horecapilot Damstraat' in aanmerking gekomen voor het aanvragen van een tijdelijke horecaverunning.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik conform de vergunningen is detailhandel met ondersteunende horeca.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogd gebruik is horeca D2.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het huidig gebruik detailhandel met ondersteunende horeca verandert tijdelijk voor de duur van 5 jaar naar horeca D2.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Het huidige exploitatieplan is geënt op detailhandel met ondersteunende horeca. Het nieuwe exploitatieplan gaat uit van een horeca D2 vergunning.

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Waarom_Cousina_0607-2020_pdf	Waarom Cousina 06072020.pdf	Anders	2020-11-23	In behandeling
AAND_23112020_plattegrond_damstraat2_pdf	BESTAAND 23112020_plattegrond_damstraat2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-11-23	In behandeling
IEUW_23112020_plattegrond_damstraat2_pdf	NIEUW 23112020_plattegrond_damstraat2.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-11-23	In behandeling
Overzichtskaart_pdf	Overzichtskaart.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-11-23	In behandeling