

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 5885281
Aanvraagnaam Opbouw koppestokstraat 74
Uw referentiecode -

Ingediend op 27-03-2021
Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Geachte,
Op de Koppestokstraat 74 willen wij een opbouw realiseren. De opbouw wordt 7m breed bij 4m lang en 2,44m hoog. Wij zijn voornemens om in de periode van 10-05 tot 17-05 verbouwen. De opbouw zal in de stijl worden gebouwd zoals de andere opbouwen in de straat. Wij gebruiken hiervoor dezelfde constructietekeningen als de burens. De tekeningen en foto's vindt u in de bijlage. Wij horen graag wat onze volgende stappen zijn. Hartelijk dank, Reinout en Door

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen nvt

Bijlagen n.v.t. of al bekend Overige gegevens veiligheid
Kwaliteitsverklaringen

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Utrecht

Bezoekadres: <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo

Website: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht Man
 Vrouw
 Niet bekend

Voorletters D.S.M.

Voorvoegsels -

Achternaam Heijne

2 Verblijfsadres

Postcode 3554BG

Huisnummer 74

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Koppestokstraat

Woonplaats Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres Koppestokstraat 74
3554BG Utrecht

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	3554BG
Huisnummer	74
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koppestokstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting We willen graag een opbouw realiseren van 7mx4m.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 28

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 67

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 92

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 80

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Kunststof	Antraciet
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Rabat	Antraciet
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunststof	Wit
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Trespa	Wit
Dakbedekking	Dakleer	Wit

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Materialen en kleuren	Materialen en kleuren. koppeestokstraat 74.pdf	Welstand	27-03-2021	In behandeling
Tekening_opbouw_Koppeestokstraat_74.pdf	Tekeningen Opbouw Koppeestokstraat 74 22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	27-03-2021	In behandeling
bestemmingsplan_opbouw_koppeestok_74.pdf	bestemmingsplan opbouw koppeestok 74.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	27-03-2021	In behandeling
tructie_Opbouw_Koppeestokstraat_74_12.pdf	Dakconstructie Opbouw Koppeestokstraat 74 12.pdf	Constructieve veiligheid	27-03-2021	In behandeling
GenH-aannemersbedrijf.pdf	GenH-aannemersbedrijf.pdf	Gezondheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	27-03-2021	In behandeling
elektra_en_hemelwaterplan.pdf	elektra en hemelwaterplan-.pdf	Installaties	27-03-2021	In behandeling