

ONTWERPBESCHIKKING

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Betreft: het uitbreiden van de bedrijfsactiviteiten op de locatie Weteringstraat 5 en 9 in Twello. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer SXO-2020-0562.

Indieningsdatum: 3 september 2020.

Kadastrale aanduiding: Gemeente Voorst, sectie Q, nummer 933.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Voorst hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. Handelen in strijd met regels ro
2. Het oprichten, veranderen of in werking hebben van een vergunningsplichtige milieu-inrichting of mijnbouwwerk

Uitstel gebruikmaken van vergunning

U kunt nog niet direct gebruik maken van de vergunning. Deze treedt pas in werking nadat de beroepstermijn, die zes weken duurt, verstreken is of wanneer de bestuursrechter beslist op een binnen de beroepstermijn ingediend verzoek om een voorlopige voorziening. Vóór die tijd kunt u dus nog geen gebruik maken van de vergunning.

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is door ons beoordeeld voor de activiteit handelen in strijd met regels RO aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast hebben we de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Beroep

Artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht biedt belanghebbenden die een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om naar aanleiding van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren te brengen, de mogelijkheid beroep tegen dit besluit in te stellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift dient gericht te worden aan de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. *Het beroepschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht.* Met het oog op schorsing kan de indiener van een beroepschrift de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Deze mogelijkheid is opgenomen in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

Twello, 29 maart 2021

namens burgemeester en wethouders



Teunis Overeem
senior bouwen en vergunningen

OVERWEGINGEN

Overwegingen afwijken van een bestemmingsplan

1. Het bouwplan is na binnenplanse afwijking in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan Bedrijventerrein Engelenburg, Twello. Wij hebben besloten hieraan medewerking te verlenen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 1 van de Wabo voor het uitbreiden van de bedrijfsbestemming tot meer dan categorie 2 bedrijfsactiviteiten (In bijlage 8 van de aanvraag is onderbouwd dat de bedrijfsactiviteiten vergelijkbaar zijn met een 3.1 categorie.).
2. Door TAUW is op 2 september 2020 een onderbouwing geschreven, waaruit blijkt dat de voorgenomen ontwikkeling geen onevenredige invloed heeft op één van de 5 punten zoals genoemd in het bestemmingsplan. Het is, op basis van diverse onderzoeken, vast te stellen dat het gebruiken van het pand aan Weteringstraat 9 in Twello als productielocatie door Riëd geen negatieve invloed heeft op de omgeving.
3. Na belangenafweging is gebleken dat het belang van de aanvrager van doorslaggevende betekenis is, dit blijkt uit het volgende:
 - de belangen van derden worden in redelijkheid niet onevenredig geschaad.
 - de afwijking heeft in redelijkheid geen nadelige invloed op het woongenot van derden.
 - de afwijking heeft in redelijkheid geen nadelige invloed op de verkeersveiligheid.

Overwegingen oprichten of veranderen van een inrichting (milieu)

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het in werking hebben van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 aanhef en onder e en artikel 2.6 Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden. Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

- Beknopte omschrijving bedrijf
- De aanleiding voor het aanvragen van de vergunning is het uitbreiden van de activiteiten binnen de inrichting met het produceren van lijm waardoor een inrichting type C ontstaat.
- De inrichting ligt in het bedrijventerrein Engelenburg. De directe omgeving wordt gekenmerkt door bedrijven met een industrie functie.
- De inrichting bevindt zich niet in een gebied waarin de kwaliteit van het milieu of van één of meer onderdelen daarvan bijzondere bescherming nodig heeft op grond van de Provinciale milieuverordening.
- Vergunde en aangevraagde situatie
- Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

– Wettelijke basis	– Soort	– Datum	– Kenmerk/bevoegde gezag
– Wet milieubeheer	– Melding Ab (start)	– 6 augustus 2012	– Z-MELD840-2012-000265
– Wet milieubeheer	– Melding Ab (veranderen)	– 9 februari 2015	– Z-MELD840-2015-000086

Aangevraagd zijn nu de volgende milieurelevante activiteiten:

- opslag gevaarlijke stoffen;
- mengen van grondstoffen tot lijmcomponenten;
- (her)verpakken van lijmcomponenten;

- Overslag en transport van goederen;
- emissies naar de buitenlucht.

Beste beschikbare technieken

Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van beste beschikbare technieken (BBT) rekening worden gehouden met de relevante BBT-conclusies en de in de bijlage van de Mor aangewezen Nederlandse informatiedocumenten over BBT.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Afval

In het Landelijk Afvalbeheerplan (LAP) staat het beleid voor het beheer van alle afvalstoffen waarop de Wet milieubeheer van toepassing is. Het Landelijk Afvalbeheerplan 2002-2017-2029 (LAP) is het toetsingskader voor de verwijdering van zowel bedrijfsafvalstoffen als gevaarlijke afvalstoffen.

Overeenkomstig artikel 10.14 van de Wet milieubeheer zijn wij verplicht om rekening te houden met het (LAP) bij het beschikken op deze aanvraag.

In hoofdstuk 14 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf 14.4 specifiek ingaat op de afvalscheiding door bedrijven. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Hierbij geldt dat ongeacht de bedrijfssituatie de afvalcomponenten gevaarlijk afval en papier en karton altijd gescheiden dienen te worden.

In de inrichting komt papier en karton, klein chemisch afval, restafval, oud ijzer, pallets en schoonmaakvloeistof vrij.

Op grond van het bovenstaande dienen deze afvalstoffen gescheiden te worden gehouden en gescheiden te worden afgevoerd:

Dit is aangegeven in voorschrift 2.1.1.

Energieverbruik

Om vast te stellen of het energieverbruik van de inrichting relevant is, is aangesloten bij de Circulaire "Energie in de milieuvergunning" (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en het Ministerie van Economische Zaken, Den Haag, oktober 1999) en de daarin gehanteerde ondergrens. Deze ondergrens is 25.000 m3 aardgas of 50.000 kWh elektriciteit per jaar. Bedrijven met een jaarlijks energieverbruik dat lager ligt dan deze waarden, worden als "niet energie relevant" bestempeld.

In de vergunningaanvraag, behorende bij deze vergunning, is aangegeven dat het verbruik aan elektriciteit 72.500 kWh (Weteringstraat 5) en 60.000 kWh (Weteringstraat 9) bedraagt en het verbruik aan gas 9.000 m3 (Weteringstraat 5) en 7.000 m3 (Weteringstraat 9).

Gezien het verbruik is de inrichting als energierelevant aan te merken. Om te komen tot een eenduidige benadering van bedrijven is aangesloten bij de systematiek van het Activiteitenbesluit. Op grond van het Activiteitenbesluit geldt een wettelijke verplichting om alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van 5 jaar of minder uit te voeren bij een energieverbruik dat groter is dan 50.000 kilowatt uur aan elektriciteit en/of 25.000 kubieke meter aardgasequivalenten.

Deze verplichting is opgenomen in voorschrift 3.1.1.

Indien alle geldende erkende maatregelen genomen worden, wordt voldaan aan voorschrift 3.1.1. Dit is aangegeven in voorschrift 3.1.2.

Externe veiligheid

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Binnen de inrichting worden verpakte gevaarlijke stoffen opgeslagen (<10.000 kg). Op grond van artikel 2.1 lid 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen valt deze opslag van gevaarlijke stoffen niet onder de werkingssfeer van dit besluit.

Registratiebesluit externe veiligheid

Omdat de inrichting niet valt onder de werkingssfeer van het Bevi, is ook de bijbehorende Regeling externe veiligheid inrichtingen niet van toepassing.

Besluit Risico's Zware Ongevallen 2015

Het Besluit Risico's Zware Ongevallen 2015 (BRZO) stelt eisen aan het veiligheidsbeleid van bedrijven die op grote schaal werken met gevaarlijke stoffen. Doelstelling is het voorkomen en beperken van ongevallen met gevaarlijke stoffen. Daartoe moeten bedrijven onder meer over een veiligheidsbeleid en een veiligheidsbeheersysteem beschikken. Sommige bedrijven moeten daarnaast ook nog een veiligheidsrapport opstellen en indienen bij de overheid.

Op de activiteiten die in het bedrijf plaatsvinden is de BRZO niet van toepassing.

Opslag verpakte gevaarlijke stoffen

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor. Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting zijn de volgende PGS richtlijnen relevant:

Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB);
Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15.

Uit de aanvraag blijkt dat de opslag voldoet aan de PGS 15 en daarmee voldoet aan BBT. De relevante onderdelen van deze richtlijn zijn bij voorschrift 4.1.1 aan dit besluit verbonden.

Lucht en geur

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Zo bevat Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit regels voor stoffen met een minimalisatieverplichting, emissiegrenswaarden, geur en monitoring. Voorts bevat het Activiteitenbesluit in Afdeling 2.11 en de hoofdstukken 3 en 5 (lucht)regels voor specifieke activiteiten, zoals stookinstallaties. Deze eisen zijn rechtstreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

Het Nederlandse geurbeleid is opgenomen in artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit en in de Handleiding geur: bepalen van het aanvaardbaar hinderniveau van industrie en bedrijven (niet veehouderijen). Als algemene doelstelling geldt het zoveel mogelijk beperken van bestaande hinder en het voorkomen van nieuwe hinder. Daarbij staat het afwegingsproces voor het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau centraal. Het aanvaardbaar hinderniveau wordt per situatie vastgesteld en op grond van het Activiteitenbesluit als maatwerkvoorschrift aan de vergunning verbonden. Alleen als de emissies van de inrichting in het Activiteitenbesluit uitgezonderd zijn, worden de geuremissies in de vergunning beoordeeld.

Het bevoegd gezag bepaalt welke mate van hinder als aanvaardbaar wordt beschouwd. Als leidraad voor het afwegingsproces dat daarbij doorlopen wordt, geldt de hindersystematiek Geur. Deze hindersystematiek, die is vastgelegd in hoofdstuk 3 van de Handleiding geur, benoemt de verschillende aspecten die in het afwegingsproces moeten worden meegenomen om te komen tot een zorgvuldige bepaling van het aanvaardbaar hinderniveau. De aspecten die bij het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau worden meegewogen zijn eveneens opgenomen in het derde lid van artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit.

Maatregelen ter bestrijding van geurhinder moeten worden bepaald in overeenstemming met het BBT-principe (de beste beschikbare technieken moeten worden toegepast). Voor een aantal branches zijn in het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen.

Voor de aangevraagde activiteiten gelden de regels uit het Activiteitenbesluit.

Geluid

Toetsingskader geluid

Handleiding meten en rekenen industrielawaai, 2004

De Handleiding meten en rekenen industrielawaai (hierna HRMI) geeft richtlijnen en aanwijzingen voor het meten en berekenen van geluid afkomstig van inrichtingen waarop de Wet milieubeheer of een gemeentelijke verordening van toepassing is. Het ten behoeve van de aanvraag uitgevoerde akoestisch onderzoek moet conform de HRMI worden uitgevoerd.

Handreiking industrielawaai en vergunningverlening 1998

De Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (hierna HILV) geeft aan hoe beoordeling van de berekende geluidniveaus zoals bepaald in een akoestisch onderzoek behorende bij de aanvraag moet plaatsvinden. Voor equivalente geluidniveaus (langtijd-gemiddelde beoordelingsniveaus bepaald conform de Handleiding meten en rekenen in industrielawaai (hierna HRMI) en piekgeluidniveaus (maximale geluidniveaus bepaald conform HRMI) bij geluidgevoelige bestemmingen geeft de HILV streef- en grenswaarden aan waarmee bij vergunningverlening rekening moet worden gehouden of die bij vergunningverlening in acht moeten worden genomen.

Ten behoeve van de aanvraag is door Tauw BV een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidniveaus van Riëd te Twello. Hiervoor is een geluidrapport opgesteld met het kenmerk R001-1277132MJO-V02-aa0-NL d.d. 21 augustus 2020.

Uit het onderzoek blijkt dat overal wordt voldaan aan de richtwaarden voor het L_{Ar,LT} van een woonwijk zoals in de HILV is aangehouden.

De voorkeurgrenswaarde van 70 dB(A) voor het L_{Amax} wordt in de dagperiode op één punt overschreden, te weten bij de woning Weteringstraat 3 met 4 dB, gelegen op het bedrijventerrein.

De L_{max} wordt overschreden op het bouwvlak van de Leigraaf 14-12 met 1 dB.

De maatgevende bron is het sluiten van de portieren van de personenwagens en vindt enkele keren in de dagperiode plaats.

Het bedrijf viel voor de uitbreiding onder het Activiteitenbesluit. Art 2.17, lid 3, sub f van het Activiteitenbesluit geeft aan dat een L_{Amax} ter plaatse van een woning op een bedrijventerrein max 75 dB(A) mag bedragen. Op grond hiervan achten wij een L_{Amax} van 74 dB(A) ter plaatse van Weteringstraat 3 aanvaardbaar.

Voor het bouwvlak Leigraaf 14-12 is een L_{max} waarde berekend van 61 dB(A). Dit wijkt af van de waarde die is genoemd in de tekst (58) van voornoemd geluidrapport op blz. 14.

Aanbevolen grenswaarde voor L_{max} voor woonwijken/bouwvlakken is volgens de Handreiking 60 dB(A) en wordt niet of nauwelijks overschreden.

Voor het L_{Ar,LT} in de avond en nacht periode worden waarden berekend onder de 20 dB(A). Er is gekozen om geen lagere waarden dan 20 dB(A) op te nemen in de vergunning. Daarom zijn op deze punten een waarde van 20 dB(A) toegekend. Ook voor het L_{Amax} zijn geen waarden berekend voor de avond en nacht periode. Er is gekozen om bij waarden van een L_{Ar,LT} minder dan 21 dB(A) een L_{max} toe te kennen van de L_{Ar,LT} + 10 dB, conform de HILV.

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen voor L_{Amax} en L_{Ar,LT} op diverse beoordelingspunten.

Bodem

Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van voorzieningen en maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet. Tankputten en calamiteiten vijvers voor de opslag van verontreinigd bluswater worden in de NRB niet behandeld.

Activiteitenbesluit

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf gedeeltelijk onder het Activiteitenbesluit. Het betreft de activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. In het kader van deze vergunning gaat het om volgende activiteiten: Opslaan van gevaarlijke stoffen.

Deze activiteiten hoeven daarom in deze vergunning niet te worden beoordeeld.

Zoals blijkt uit de aanvraag vinden binnen de inrichting de volgende, bodembedreigende activiteiten plaats waarop het Activiteitenbesluit niet van toepassing is:

- Mengen van grondstoffen tot lijmcomponenten;
- Verpakken lijmcomponenten.

Om het verwaarloosbaar bodemrisico te borgen zijn in de vergunning voorschriften opgenomen die voorzien in de inspectie en het onderhoud van de bodembeschermde voorzieningen.

Nulsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en). Na het beëindigen van de betreffende activiteit(en) dient een vergelijkbaar eindonderzoek te worden uitgevoerd.

Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
 - de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
 - de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
 - de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.
- De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Voor de inrichting is een nulsituatieonderzoek uitgevoerd met kenmerk R004-1277132MXR-V01-srb-NL, d.d. 10 februari 2021 conform het boorplan van 30 november 2020.

- Uit de resultaten van het uitgevoerde onderzoek blijkt het volgende:
- De grond is onderzocht tot 1 meter beneden maaiveld. In deze bodemlaag zijn 6 boringen gezet. Hiervan zijn 3 mengmonsters samengesteld.
- 1 mengmonster is schoon, 1 mengmonster bevat een licht verhoogd gehalte PAK en PCB en 1 monster alleen een licht verhoogd gehalte PCB.
- Daarnaast is in alle monsters dimethylamine gemeten (0,69, 0,92 en 1,4 mg/kg d.s..
- In het monster van het grondwater zijn licht verhoogde concentraties barium en molybdeen gemeten.

Met het uitgevoerde onderzoek is de nulsituatie van de bodem voldoende vastgelegd.

Na beëindiging van de activiteiten of een deel daarvan moet een eindsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem worden verricht. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden. Hiertoe zijn voorschriften in de vergunning opgenomen.

Wij hebben het bij de aanvraag gevoegde bodemrisicodocument beoordeeld en stemmen in met de opzet, de uitgangspunten en de resultaten. Uit het document blijkt dat voor alle bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

Om het verwaarloosbaar bodemrisico te borgen zijn in de vergunning voorschriften opgenomen die voorzien in de inspectie en het onderhoud van de bodembeschermende voorzieningen.

VOORSCHRIFTEN

Voorschriften oprichten of veranderen van een inrichting (milieu)

1. Algemeen

1.1 Gedragsvoorschriften

- 1.1.1 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.2 De inrichting mag niet toegankelijk zijn voor onbevoegden. Binnen de openingstijden mogen anderen dan het personeel van de inrichting uitsluitend onder toezicht in de inrichting aanwezig zijn.
- 1.1.3 De inrichting mag uitsluitend in werking zijn op werkdagen van 07:00 tot 19:00 uur.
- 1.1.4 Op zaterdagen en zondagen en algemeen erkende, landelijke feestdagen (alsmede op de overige dagen tussen 07:00 uur en 19:00 uur) mogen op het buitenterrein van de inrichting geen werkzaamheden plaatsvinden.
- 1.1.5 Alle binnen de inrichting aanwezige machines, installaties en voorzieningen moeten overzichtelijk zijn opgesteld en altijd goed bereikbaar zijn.
- 1.1.6 Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ongedierte moet worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden.
- 1.1.7 Tijdens het in bedrijf zijn van de inrichting moet personeel aanwezig zijn dat voor controle- en registratiewerkzaamheden is geïnstrueerd.
- 1.1.8 Het vorige voorschrift heeft eveneens betrekking op personeel van derden dat binnen de inrichting werkzaamheden verricht.
- 1.1.9 Installaties of onderdelen van installaties welke buiten bedrijf zijn gesteld, moeten zijn verwijderd tenzij deze in een goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.10 In geval van een langdurige onderbreking van de werkzaamheden (langer dan 6 maanden), bij bedrijfsbeëindiging of bij een faillissement moeten alle in de inrichting aanwezige afvalstoffen c.q. gevaarlijke (afval)stoffen volgens de hierop van toepassing zijnde wet- en regelgeving worden afgevoerd.
- 1.1.11 De vergunninghouder dient zes maanden voor het einde van de vergunningstermijn danwel voor het beëindigen van het gebruik van de inrichting, een door het bevoegd gezag goedgekeurd plan te hebben, waarin beschreven staat of, op welke wijze en binnen welke termijn, de binnen de inrichting aanwezige (afval)stoffen, materialen en installaties zullen worden verwijderd, aan wie ze zullen worden afgegeven en hoe een eventuele verdere ontmanteling van de inrichting zal plaatsvinden. Alle afvalstoffen moeten voor het verstrijken van de vergunningstermijn uit de inrichting worden afgevoerd.
- 1.1.12 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste 5 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

2. Afvalstoffen

2.1 Afvalscheiding

2.1.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- papier en karton;
- klein chemisch afval;
- restafval;
- oud ijzer;
- pallets;
- lijmresten;
- schoonmaakvloeistof.

2.2 Opslag van afvalstoffen

2.2.1 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

2.2.2 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn, dat:

- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
- het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
- deze tegen normale behandeling bestand is;
- deze is voorzien van een etiket waarop de gevaaraspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.

2.2.3 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.

3. Energiebesparing

3.1 Energiebesparende maatregelen

3.1.1 Inrichtinghouder neemt bij een energieverbruik van meer dan 50.000 kWh elektriciteit en/of meer dan 25.000 m³ aardgasequivalenten per jaar, alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder.

3.1.2 Aan voorschrift 3.1.1 wordt in ieder geval voldaan indien alle maatregelen per aangewezen type en per aangewezen activiteit, genoemd in bijlage 10 van de Activiteitenregeling milieubeheer, zijn getroffen voor de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort.

4. Externe veiligheid

4.1 Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen en CMR-stoffen

4.1.1 De opslag van verpakte gevaarlijke stoffen en CMR-stoffen in verpakking (ADR-klassen 2, 3, 6.1, 8 en 9) worden opgeslagen in een opslagvoorziening die is uitgevoerd en gebruikt overeenkomstig de volgende onderdelen van de richtlijn PGS-15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016)):

- a. paragraaf 3.1;
- b. paragraaf 3.2, met uitzondering van voorschriften 3.2.3, 3.2.6, 3.2.11 en 3.2.12;
- c. paragraaf 3.3;

- d. voorschrift 3.4.8 tot en met 3.4.11;
- e. paragraaf 3.5;
- f. de paragrafen 3.6, 3.7, 3.11 en 3.12;
- g. de voorschriften 3.13.1 tot en met 3.13.2;
- h. de paragrafen 3.14 tot en met 3.18.

5. Geluid

5.1 Normering geluid

- a. Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, verrichte werkzaamheden of activiteiten mag ter plaatse van de in de onderstaande tabel opgenomen punten niet meer bedragen dan:

Puntnr.	Adres	L _{Ar} ,L _T [dB(A)]		
		07:00- 19:00 uur	19:00- 23:00 uur	23:00- 07:00 uur
001	Weteringstraat 3	48	28	25
003	Leigraaf 14-12	40	20	20
005	Leigraaf 22-20	35	23	20
007	Leigraaf 10	30	20	20
009	Leigraaf 8	30	20	20
010	Leigraaf 24	38	20	20
011	Leigraaf 28	36	20	20
021	Leigraaf 13	36	20	20

- b. Het maximale geluidsniveau (L_{Amax}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, verrichte werkzaamheden of activiteiten mag ter plaatse van de in de onderstaande tabel opgenomen punten niet meer bedragen dan:

Puntnr.	Adres	L _{Amax} [dB(A)]		
		07:00- 19:00 uur	19:00- 23:00 uur	23:00- 07:00 uur
001	Weteringstraat 3*	74	38	35
003	Leigraaf 14-12	61**	30	30
005	Leigraaf 22-20	53	33	30
007	Leigraaf 10	49	30	30
009	Leigraaf 8	52	30	30
010	Leigraaf 24	61	30	30
011	Leigraaf 28	57	30	30
021	Leigraaf 13	55	30	30

* woning op een bedrijventerrein

**Toetspunt op de grens van het bouwvlak

- 5.2 Het laden en lossen en de aan- en afvoer van goederen is alleen toegestaan in de dagperiode, tussen 07:00 en 19:00 uur.

6. Bodem

6.1 Doelvoorschriften

- 6.1.1 Het bodemrisico van de beschreven bodembedreigende activiteiten, moet door het treffen van een combinatie van maatregelen en voorzieningen voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gedefinieerd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.
- 6.2 Vloeistofdichte vloeren
- 6.2.1 Ontwerp en aanleg van een nieuw aan te leggen vloeistofdichte vloer of voorziening moet plaatsvinden overeenkomstig de BRL SIKB 7700.
- 6.2.2 Een binnen de inrichting als bodembeschermende voorziening toegepaste vloeistofdichte vloer of voorziening moet overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument zijn beoordeeld en goedgekeurd door een instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.
- 6.2.3 Een vloeistofdichte vloer of voorziening moet ten minste eens per zes jaar zijn beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig voorschrift 6.2.2.
- 6.2.4 De voorschriften 6.2.2 en 6.2.3 zijn niet van toepassing op een vloeistofdichte vloer of voorziening die niet inspecteerbaar is als bedoeld in AS SIKB 6700. Een dergelijke voorziening wordt eens per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig een door het bevoegd gezag goedgekeurde wijze.
- 6.2.5 Vergunninghouder draagt zorg voor reparatie en regelmatig onderhoud van de vloeistofdichte vloer of voorziening.
- 6.2.6 Vergunninghouder draagt zorg voor een jaarlijkse controle van de vloeistofdichte vloer overeenkomstig AS SIKB 6700.
- 6.2.7 Een vloeistofdichte vloer of voorziening wordt opnieuw beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig voorschrift 6.2.2 indien de reparatie, het regelmatig onderhoud of de controle, als bedoeld in de voorschriften 6.2.5 en 6.2.6, niet of niet overeenkomstig deze voorschriften is uitgevoerd of indien een tijdens een controle geconstateerd gebrek niet is gerepareerd.
- 6.3 Bodemonderzoek
- 6.3.1 Binnen drie maanden na beëindiging van een bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd. De resultaten moeten uiterlijk 1 maand nadat dit onderzoek is uitgevoerd aan het bevoegd gezag zijn overgelegd. Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek onderzochte locaties moet het eindonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek, mits dat onderzoek correct is uitgevoerd. Als het nulsituatie onderzoek niet correct is uitgevoerd dan moet het eindonderzoek betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.
- 6.3.2 Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.