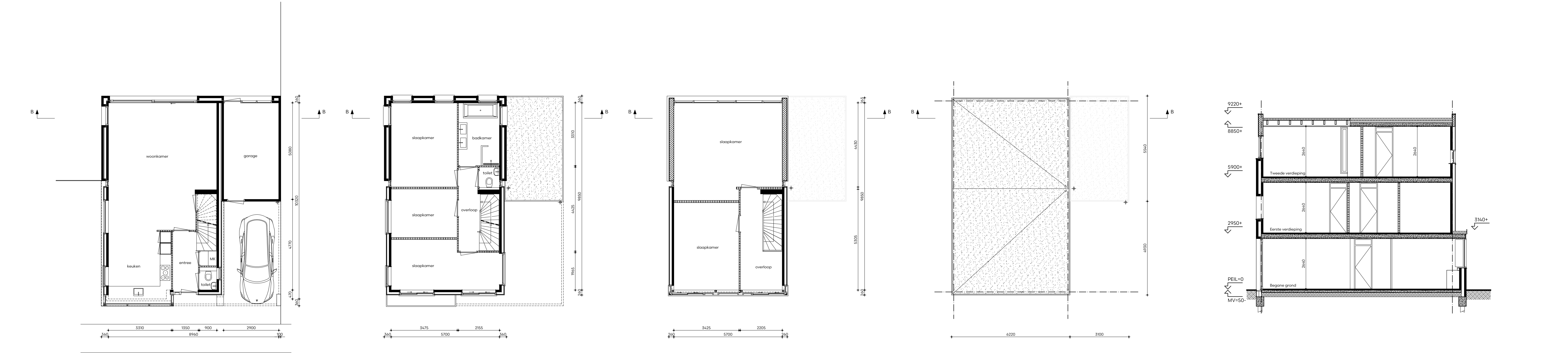




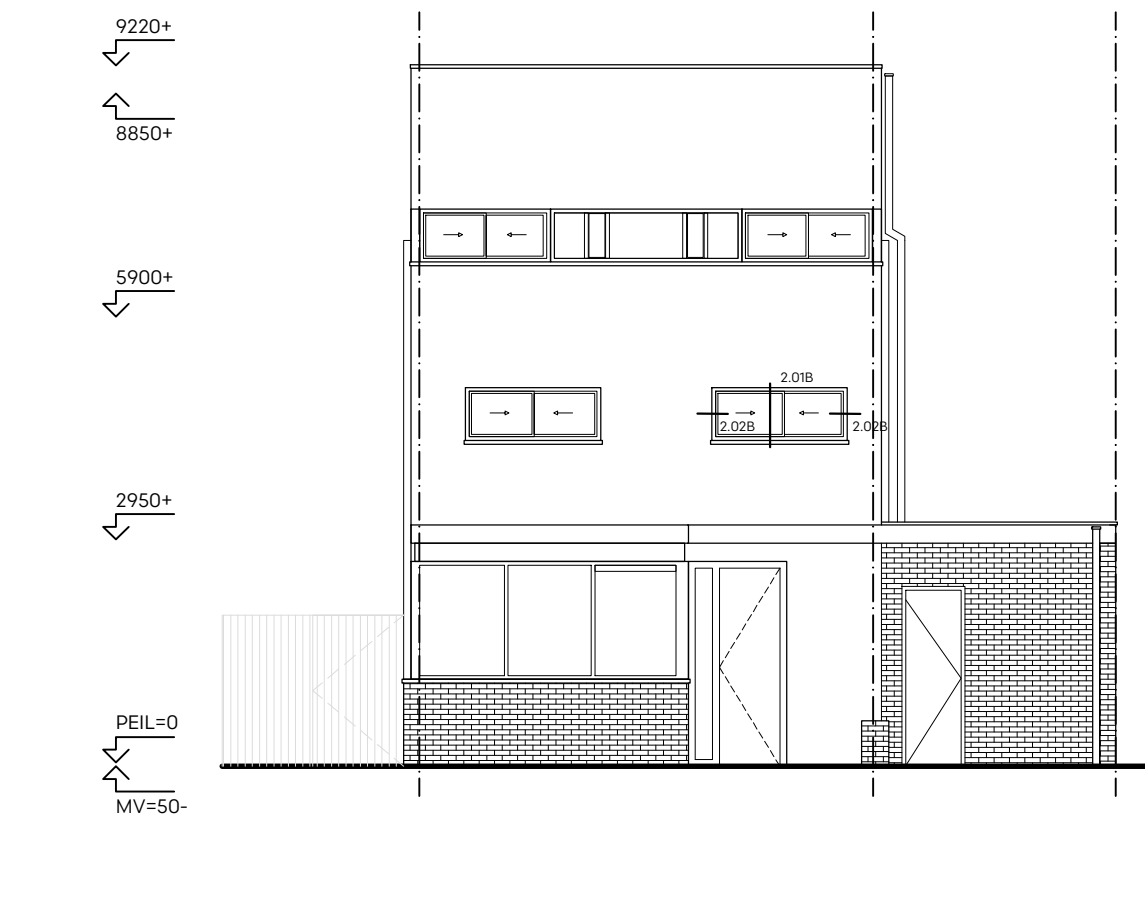
Begane grond
bestaande toestand

Eerste verdieping
bestaande toestand

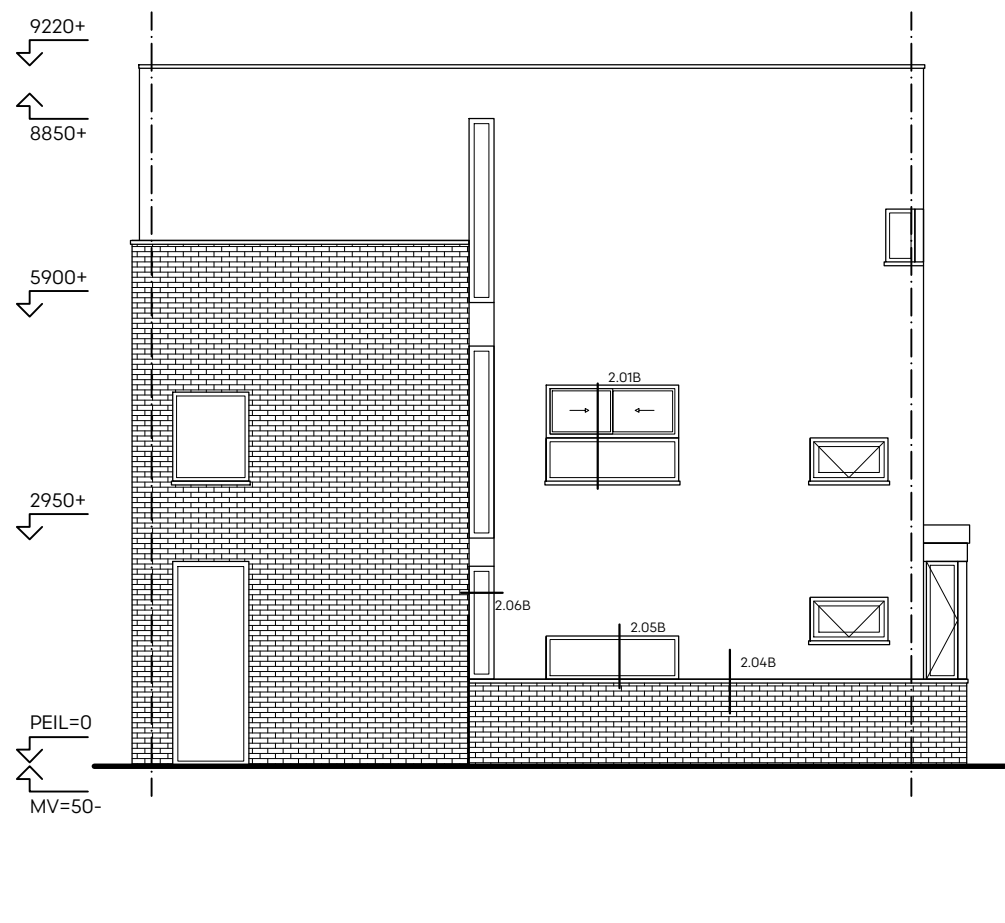
Tweede verdieping
bestaande toestand

Dak aanzicht
bestaande toestand

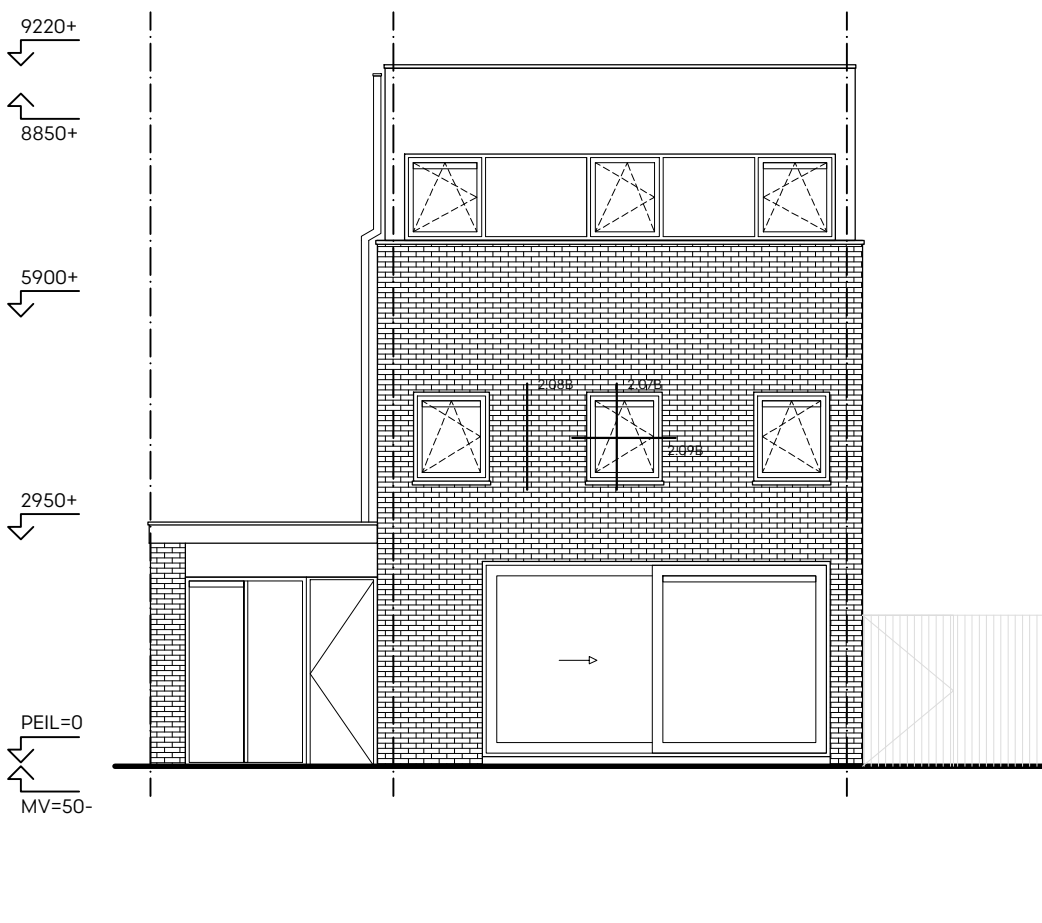
Doorsnede AA
bestaande toestand



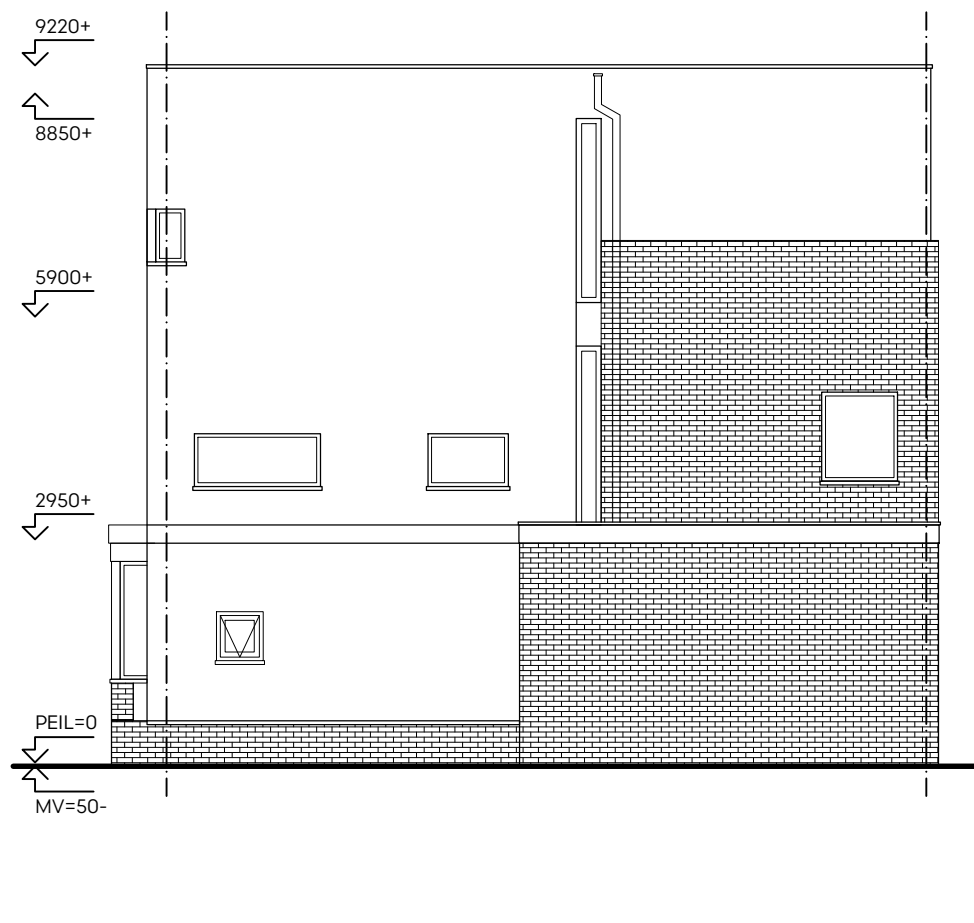
Voorgevel (noord)
bestaande toestand



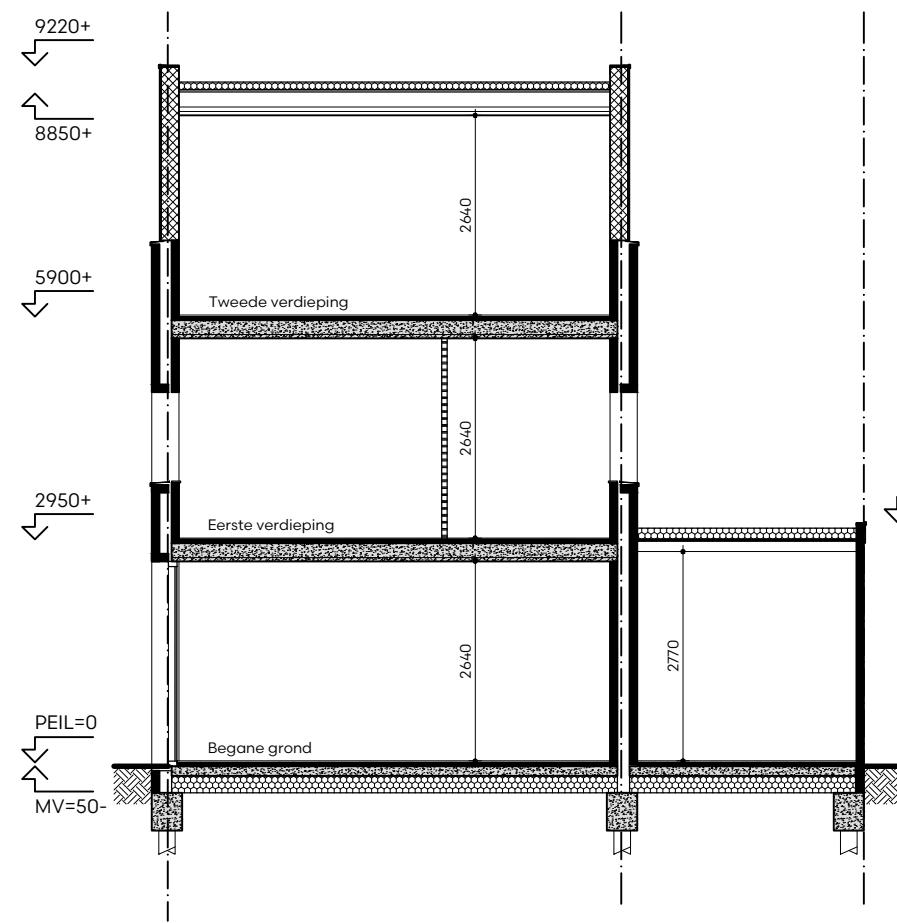
Zijgevel (oost)
bestaande toestand



Achtergevel (zuid)
bestaande toestand



Zijgevel (west)
bestaande toestand



Doorsnede BB
bestaande toestand

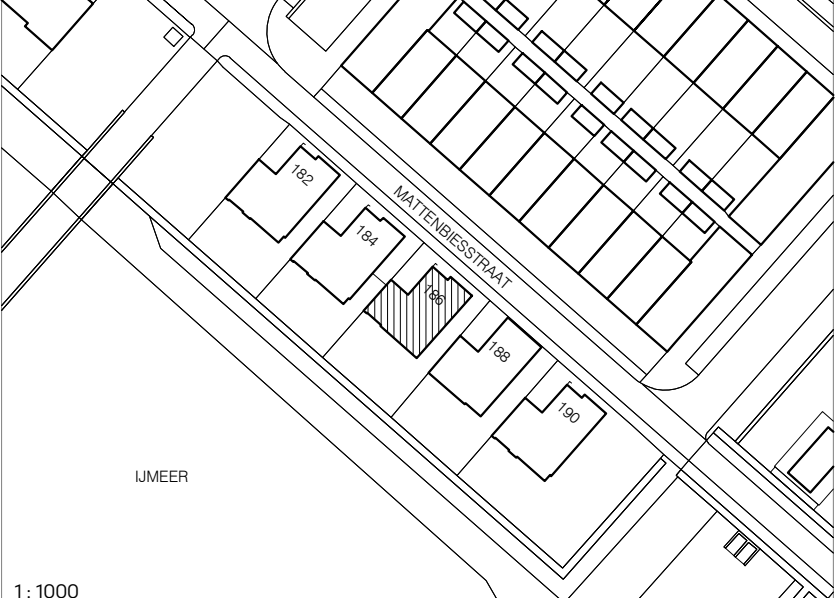
RENOVOOI

	Dragmuur, bestaand		Riolering
	Lichte scheidingwand		Vluchtroute
	Gewapend beton		Meterkast conform NEN 2768 met groepenkast, elektrometer, watermeter, kabel en telefonie
	Baksteen		Centrale verwarming, gesloten systeem met rookgasafvoer en luchttoevoer
	Kalkzandsteen		Mechanische ventilatie conform NEN 1087/ 2443
	Cellenbeton/ gips		Zelfsluitend middels dranger
	HSB-constructie, geïsoleerd		Toevoer verbrandingslucht en afvoer verbrandingsgas
	Isolatie, harde persing		Hemelwaterafvoer, afmeting volgens berekening installateur
	Isolatie, zachte persing		Natuurlijke/ mechanische luchttoevoer (in dm³/s)
	Naastgelegen bebouwing		Mechanische luchtvoer (in dm³/s)
	Niet van toepassing voor deze bouwvoorvraag		Optische rookmelder conform NEN 2555 (gekoppeld en uitsluiten op lichtnet)

AANDACHTSPUNTEN BOUWBESLUIT 2012, WOONFUNCTIE

Meatvoering Alle moten in het werk controleren en eventueel in overleg aanpassen aan de bestaande bebouwing.	Constructie Hoofddraagconstructie 60 min. brandwerend bekleden met Promatect o.i.d., tot verblifgebied op 7m hoogte, daarboven 90 min.	Vloerbescherming (art. 2.10-2.11 BB) Vloer- en traphekken uitvoeren conform artikel 2.10-2.11 van het Bouwbesluit. - Verplicht bij nieuwaansicht van 10m of meer - Min. hoogte hakwerk: 10 m b.k. afgevoerde vloer (15 m -> 12 m) - Horizontale openingen niet groter dan 100mm (tot 150mm + d) - Geen opening waar Ø 200 mm. doorheen kan. - Geen overlooptoelaten tussen 200 en 700mm + d - Geloopt glas toepassen bij kozijn lager dan 850mm boven vloerpeil Bij verbouw: rechtens verkregen niveau	Vloerbescherming (art. 2.10-2.11 BB) Vloer- en traphekken uitvoeren conform artikel 2.10-2.11 van het Bouwbesluit. - Verplicht bij nieuwaansicht van 10m of meer - Min. hoogte hakwerk: 10 m b.k. afgevoerde vloer (15 m -> 12 m) - Horizontale openingen niet groter dan 100mm (tot 150mm + d) - Geen opening waar Ø 200 mm. doorheen kan. - Geen overlooptoelaten tussen 200 en 700mm + d - Geloopt glas toepassen bij kozijn lager dan 850mm boven vloerpeil Bij verbouw: rechtens verkregen niveau	Trappen (art. 2.12 - 2.17 BB) - Max. om. hoog - Min. vrije hoogte boven de trap > 2100mm - Min. ophoefte > 220mm - Max. ophoefte > 180mm - Min. breedte > 800mm excl. leuning - Trapleuning, hoogte 800mm-1000mm + b.k. traprede voorzijde - Bordes min 0,8 x 0,8 m Bij verbouw: rechtens verkregen niveau	Bepaling van uitbreiding van brand (art. 2.81 - 2.100 BB) - Een bekloten ruimte ligt in een brandcompartiment met een extra beschermde vluchtroute - Brandcompartiment < 100 m²	Wateropname (art. 3.27 BB) De scheidingconstructie van een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan de
--	--	---	---	---	--	---

Verbrandingslucht (art. 3.46 - 3.41 BB) De woning heeft een opstelplaats voor een verbrandingstoestel heeft zodanige voorzieningen voor de toevoer van verbrandingslucht en de afvoer van rookgas, dat een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht wordt voorkomen. Op het gebiedelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 3.51 tot en met 3.53 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.	Weging van ratten en muizen (art. 3.68 - 3.71 BB) Uitwendige scheidingconstructie geen openingen groter dan 0,01 m, muv ramen, deuren en roosters.	Verblifgebied (art. 4.1 - 4.7 BB) - Minimaal 16 m² in een woning, per stuk minimaal 5 m² - Terminate 55% van GO is verblifgebied - In terminate 1 gebied een opp. van 1m² van 3 m breed
---	--	---



AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

PLATTEGRONDEN, DOORSNEDES, GEVELS BESTAAND	D10B
- wijzigen materialisatie gevel - realiseren aanbouw zijkant - realiseren constructieve doorbraken - interne verbouwing (vergunningvrij) - realiseren buitenberging en luifel (vergunningvrij)	
projectnummer 871	omgevingsaanvraag 1087 KE Amsterdam
fase adres	02.03.21
datum/ gewijzigd	1 o 100 - A1
school	
020 636 39 81 info@bnla.nl www.bnla.nl	