

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5811253
Aanvraagnaam	wijz commerciële ruimten BUUR Leidsche Rijn
Uw referentiecode	WALU

Ingediend op	09-02-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het betreft een nieuwe aanvraag voor de wijziging van het aantal commerciële ruimten op de begane grond van het project BUUR te Leidsche Rijn.
Opmerking	Voor deze gewijzigde indeling van de commerciële ruimten op de begane grond zouden we graag een aangepast huisnummerbesluit ontvangen. eea is al voor besproken met mevrouw Lengkeek.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	3708
Bouwplannaam	BUUR, Leidsche Rijn Centrum
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	zie plattegrond

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie situatietekening en plattegronden.
----------------------------------	--



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het aantal commerciële ruimten op de begane grond van het project BUUR wordt veranderd. Er komen meer ruimten met een aangepast oppervlakte. Het totaal oppervlakte wordt niet aangepast. eea is voor besproken met mevrouw Lengkeek.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. commerciële ruimten

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. commerciële ruimten

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en als bestaand / vergund
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
WALU_BLK1-00_pdf	WALU_BLK1-00.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-02-2021	In behandeling
WALU_BLK1-00a_pdf	WALU_BLK1-00a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-02-2021	In behandeling
WALU_BLK2-00a_pdf	WALU_BLK2-00a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-02-2021	In behandeling