

DATUM 25 maart 2021
UW BRIEF VAN 7 oktober 2020
UW KENMERK 17261-C012
ONS KENMERK PB2021-064110
INGEKOMEN NR. PB2020-041721
ONDERWERP Watervergunning

CONTACTPERSOON C. van Loenen
DOORKIESNUMMER 088 974 3400
E-MAILADRES vergunningen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5502063
DOSSIERNUMMER VTH2020-5768



waterschap
**Hollandse
Delta**

Heinenoord OG B.V.
T.a.v. De heer J.R.W.M. van der Lugt
Antwerpsestraat 127
4645 BD PUTTE

Geachte heer Van der Lugt,

Op 7 oktober 2020 hebben wij van Van Dun Advies B.V. namens u een aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het realiseren van keerwanden aan de Sluisendijk 8 te Heinenoord in de gemeente Hoeksche Waard.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2020-5768 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor van ons apart een aanslag legeskosten.

Opmerkingen

1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. De in de vergunning omschreven activiteiten vinden geheel of gedeeltelijk plaats op een perceel dat eigendom is van waterschap Hollandse Delta. Naast de vergunning heeft u voor het gebruik van ons eigendom mogelijk een privaatrechtelijke overeenstemming nodig. Wij wijzen u erop dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nadere voorwaarden kunnen worden gesteld. Zonder deze overeenstemming is de uitvoering van de vergunde activiteiten geheel voor eigen risico. U kunt hiervoor een aanvraag doen via aanvraagformulier grondzaken op onze website, www.wshd.nl/grond-kopen-huren-pachten.
4. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
5. Op of nabij de locatie waarop u activiteiten wilt gaan uitvoeren, is beplanting in beheer en onderhoud van waterschap Hollandse Delta aanwezig. Omdat de activiteiten worden verricht nabij deze beplanting, heeft u voorafgaand aan de uitvoering van de activiteiten toestemming nodig van het waterschap. U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Beheer en Operatie van het waterschap, bereikbaar op telefoonnummer 088 9743000. Zonder toestemming van het waterschap mag u de activiteiten niet uitvoeren.

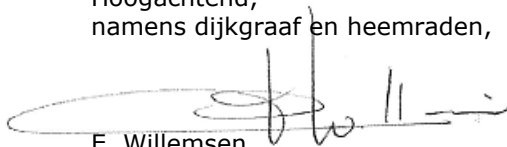
Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

6. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.
7. Van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend geldt voor primaire waterkeringen een stormseizoen, waarbinnen geen activiteiten uitgevoerd mogen worden.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoeksche Waard,
info@gemeentehw.nl;
- b. Van Dun Advies B.V.: wabo@vandunadvies.nl.





Watervergunning nummer VTH2020-5768

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 7 oktober 2020 een aanvraag ontvangen van Van Dun Advies B.V. namens Heinenoord OG B.V. om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan Heinenoord OG B.V., Antwerpsestraat 127, 4645 BD Putte of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het realiseren van keerwanden aan de Sluisendijk 8 te Heinenoord in de gemeente Hoeksche Waard;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. de volgende tekening(en) deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - Tekening Waterwetvergunning keerwanden-deklaag, Situatie aan de Sluisendijk 8 te Heinenoord, projectnummer 17261-C013, blad 1-01, datum 22-01-2021;
5. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 24 maart 2021

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van de waterkering te ontgraven.
12. Grondroeringen moeten op een zodanige wijze worden uitgevoerd, dat de gemaakte taluds niet kunnen afschuiven.

Ten aanzien van aanbrengen objecten

13. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.
14. Door de uitvoering van de activiteiten mag er geen instabiliteit van de waterkering ontstaan.



Ten aanzien van grondkerende constructie

15. De grondkerende constructie moet door de vergunninghouder zodanig geconstrueerd en onderhouden worden dat geen vervorming plaatsvindt.

Ten aanzien van afwerking

16. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
17. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil keerwanden realiseren om een hoogteverschil op het terrein te overbruggen. De werkzaamheden vinden plaats aan de Sluisendijk 4 – 8 te Heinenoord in de gemeente Hoeksche Waard.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het realiseren van verharding en keerwanden in een waterkering.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Zomerlandsedijk. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Sluisendijk. Deze waterkering is een compartimenteringskering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 7 oktober 2020 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2020-041721.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier;
- Tekening Waterwetvergunning keerwanden-deklaag, Situatie aan de Sluisendijk 8 te Heinenoord, projectnummer 17261-C013, blad 1-01, datum 06-10-2020.

De aanvrager is bij brief PB2020-043577, op 21 oktober 2020 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 17 november 2020 aan de aanvraag toe te voegen. Daarmee is de procedure opgeschort met maximaal vier weken.

Op verzoek van de aanvrager is de termijn voor het aanleveren van de gevraagde gegevens opgeschort tot 23-01-2021. Daarmee is de procedure opgeschort met maximaal 13 weken.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 22 februari 2021 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2021-054544, PB2021-054545, PB2021-054546:

- Tekening Waterwetvergunning keerwanden-deklaag, Situatie aan de Sluisendijk 8 te Heinenoord, projectnummer 17261-C013, blad 1-01, datum 22-01-2021;
- Tekening Inmeten terrein – stabiliteitsberekening Heinenoord, Projectnummer 20302, tekeningnummer TEK-901-SO, versie 2, datum 04-01-2021;
Rapport stabiliteitsberekening Heinenoord, Sluisendijk 8-10 Heinenoord, projectnummer 20302, kenmerk BER-001, datum 21-01-2021.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Overwegingen watersysteembeheer

Constructie en uitvoering

De werkzaamheden betreffen het realiseren keerwanden aan de Sluisendijk 4-8 . De keerwanden hebben een hoogte van maximaal 1,25 m. De keerwanden hebben een lengte van respectievelijk 31 m en 106 m. Op de keerwanden wordt een vangrail geplaatst met een hoogte van circa 0,75 m.

Waterkering

De kruin van primaire waterkering Zomerlandsedijk ligt op een hoogte van NAP +4,86 m. De werkzaamheden worden aan de binnenzijde van de kernzone en beschermingszone van de waterkering uitgevoerd.

De kruin van de compartimenteringskering Sluisendijk ligt op een hoogte van NAP +4,06. De werkzaamheden worden aan de buitenzijde van de kernzone van de waterkering uitgevoerd

Effecten op relevante faalmechanismen

Onder de keerwanden mogen conform de voorschriften geen holle ruimtes ontstaan. Holle ruimtes zijn ongewenst vanwege de invloed op het ingang zetten van faalmechanismen. De aangeleverde stabiliteitsberekeningen zijn getoetst en daaruit blijkt dat de werken geen invloed hebben op het in gang zetten van faalmechanismen.

Profiel van vrije ruimte

Als gevolg van klimatologische wijzigingen en bodemdaling, maar ook vanwege veranderingen in hydraulische uitgangspunten, wordt bij waterkeringen een profiel van vrije ruimte gehanteerd. Op deze manier wordt de benodigde ruimte voor eventuele versterkingen van de waterkering reeds gereserveerd. Als gevolg van het gebruik van het profiel van vrije ruimte wordt de waterkering in de toekomst niet volledig volgebouwd, maar wordt rekening gehouden met uitbreidingen, zodat bouwwerken niet hoeven wijken voor versterkingen. Gezien de aard en omvang van de werken worden deze niet van invloed geacht op het profiel van vrije ruimte.

Invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud kan tijdens de werkzaamheden enige hinder ondervinden. Na het voltooien van de werkzaamheden zal het beheer en onderhoud geen hinder meer ondervinden.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

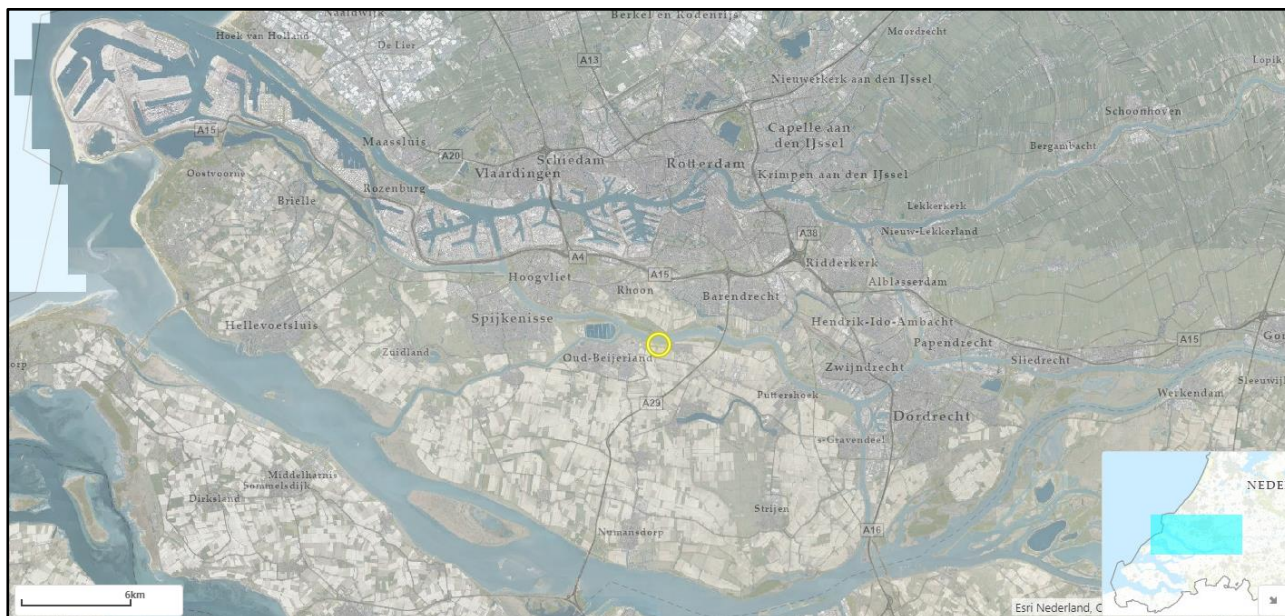


BIJLAGE 1 Locatie

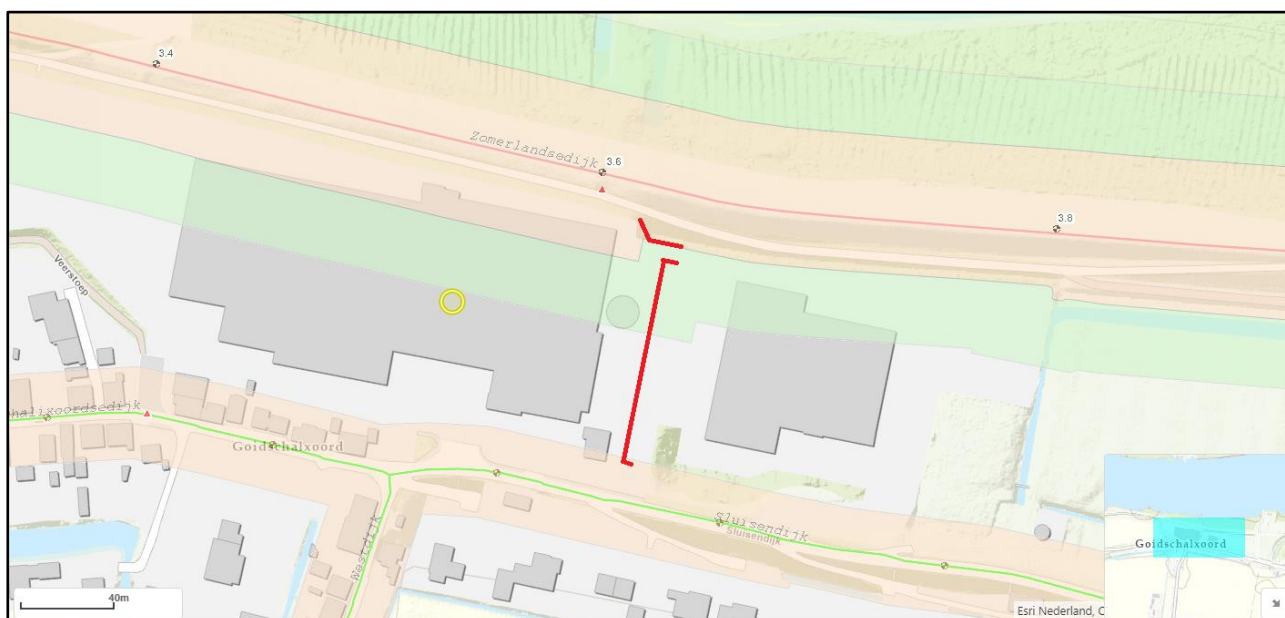


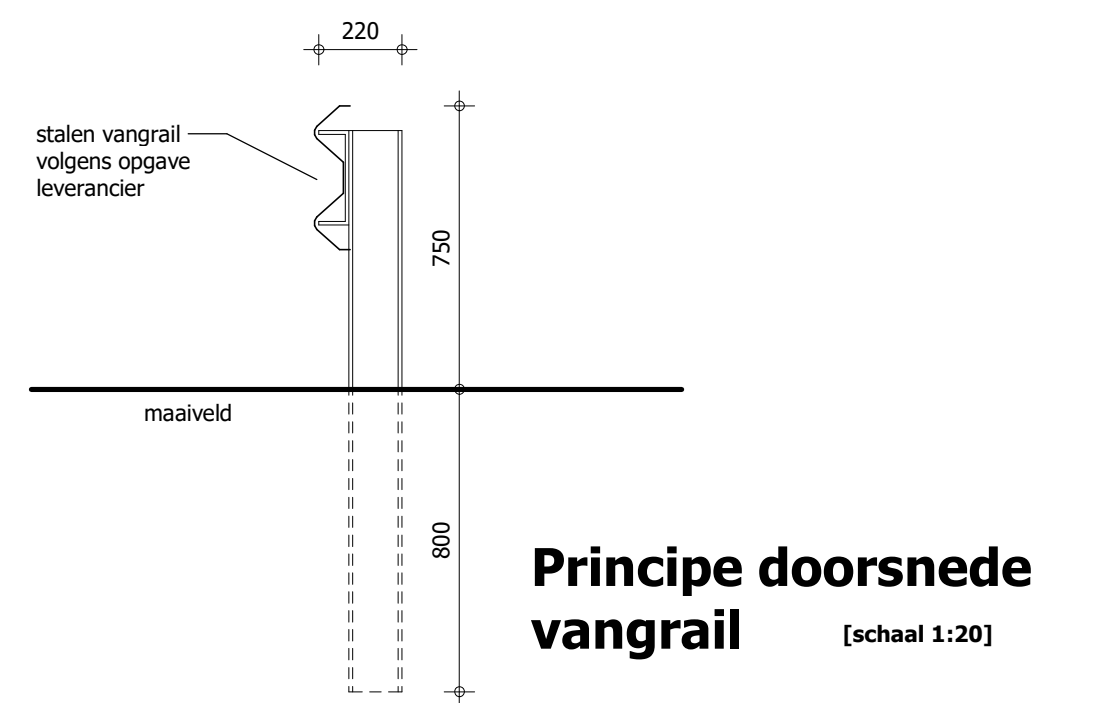
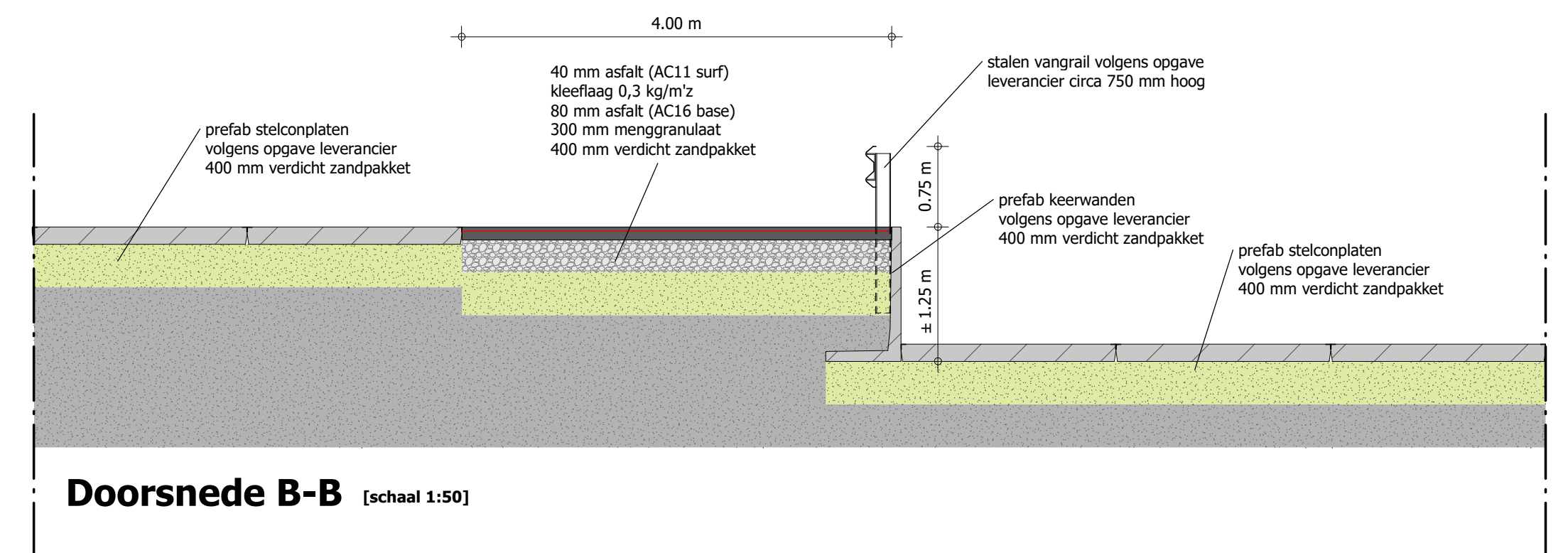
waterschap
Hollandse
Delta

Overzichtsfoto locatie werkzaamheden:



Detailafbeelding locatie werkzaamheden:





[legger waterschap]

- = bestaande bebouwing
- = weg
- = erfverharding: klinkers
- = erfverharding: stelconplaten
- = erfverharding: asfalt
- = groenvoorziening
- = bos
- = water
- = prefab keerwand
- = kadastrale percelen
- = vangrail
- = referentielijn
- = kernzone
- = beschermingszone binnenkant
- = beschermingszone buitenkant
- = buitenbeschermingszone buitenkant
- = secundaire waterkering
- = waterstaatswerk regionale waterkering

