

RENVOOI

- Constructie volgens opgave constructeur
- Installatie conform opgave installateur

[Drink] water voorzien volgens NEN 1006

Elektriciteit volgen NEN 1010

T.b.v. de parkeerplaatsen in de parkeergarage, leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ieder parkeervak opnemen vlg's BB 5.15.1

Inbraakwerendheid:
Dauren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uiterwijdige scheidingsconstructie moeten volgens NEN 5096 een weerstandsklasse 2 tegen inbraak bezitten.

Scheidingsconstructie natte ruimtes:
De scheidingsconstructie van een toilet en van een badruimte, hebben maximaal aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2m meter hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
Voor een badruimte geldt tevens dat ter plaatse van de douche tot een hoogte van 2,1 meter boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).

De trap(pen) in de woning heeft de volgende afmetingen:

- min. breedte van de trap : 800mm
- min. vrije hoogte boven de trap : 2300mm
- max. hoogte van de trap : 4000mm
- min. aantrede t.p.v. de klimlijn : 220mm
- max. hoogte van de optrede : 188mm
- min. breedte van het tredevak : 500mm
- min. breedte van het tredevak t.p.v. de klimlijn : 230mm
- min. afstand klimlijn tot zijkanalen trap : 300mm

Toegang tot de woning:

Eenmaal de toegang tot de woning (voordeuren) uitvoeren met een maximaal hoogte verschil van 20mm.
Deurkozijnen uitvoeren met een vrije doorgangsbreedte van 850mm, en een vrije doorgangshoogte van 2300mm.

Toe te passen materialen mogen geen (H) CFK's bevatten.

Verduurzamen stalen producten alleen wanneer dit noodzakelijk is.

Gebruik voor beton waar technisch mogelijk klinknare cementsoorten en gebruik eventueel beton met grindvervangers.

Vloerafscheiding:

Een vloer moet ter voorkoming van het van de vloer kunnen vallen bij de randen zijn voorzien van een afscheiding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer tenminste 1000mm hoog, tussen een vloer en de afscheiding mag, horizontaal gemeten, geen opening aanwezig zijn, dit breder is dan 50mm. Openingen in de afscheiding tot een hoogte van 700mm boven de vloer mogen niet breder zijn dan 100mm, hierboven mogen de openingen maximaal een breedte van 500mm hebben. In die afscheidingen mogen zich ter voorkoming van het overklauteren geen opstapmogelijkheden bevinden tussen 20 en 70cm boven de vloer.

BRANDWEER RENVOOI

Brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 minuten.

Knopcilinder (draaicilinder) alle deuren in vluchtroutes zijn te openen zonder losse hulpmiddelen, deze voldoen aan artikel 2.107, 6.25, 7.12 en 7.16 van het bouwbesluit.

Deur en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 minuten; de deur is zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van minimaal 25 mm.

In de parkeerkelder wordt vluchtwegaanduiding aangebracht.
De afmetingen van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm NEN 3011 en de kleuren van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm NEN-ISO 3864.
De projectering zal voldoen aan artikel 6.24 van het Bouwbesluit 2012.

Er is geen verplichting tot het aanbrengen van brandslanghaspels.

Draagbaar blustoestel met 6 kg/liter inhoud poeder/schuim.
Het / De draagbaar / draagbare blustoestel(len) voldoet / voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland en aan art. 6.31 van het bouwbesluit.

Optische rookmelder conform NEN 2555
Optische rookmelders in de centrale hal koppelen aan de rookmelders van de woningen. ← wijz. a.

Voor het bouwplan geldt geen verplichting tot het aanbrengen van een brandmeldinstallatie en een ontruimingsalarminstallatie.

De hellingbaan voldoet aan artikel 2.43 t/m 2.45 van het bouwbesluit.

Conform artikel 2.56 tot en met 2.60 in het bouwbesluit zullen er enkel materialen (schachten/kokers/kanalen en afvoerleidingen) worden toegepast die ten minste voldoen aan de brandvoortplantingsklasse als gesteld in de voorgenoemde artikelen van het bouwbesluit.

Conform artikel 2.66 tot en met 2.72 in het bouwbesluit zullen er enkel materialen worden toegepast die ten minste voldoen aan de rookproductie of brandklasse als gesteld in de voorgenoemde artikelen van het bouwbesluit. Dit geldt voor zowel constructieonderdelen grenzend aan het binnen- en buitenoppervlak en het beloopbare vlak.

Conform artikel 2.71 in het bouwbesluit en de NEN6063 is het dak niet brandgevaarlijk uitgevoerd.

De bereikbaarheid voor hulpdiensten voldoet aan het gestelde in artikel 6.37 van het bouwbesluit.

Weerstand m.b.t. bezwijken:
Vloeren, trappen en hellingbanen waarover gevlucht wordt, moeten ten minste 30 minuten bestand zijn tegen bezwijken, bij brand in een subbrandcompartiment waarin de vluchtroute niet ligt.
Hoofddraagconstructie van het gehele pand: 30 minuten

In de parkeerkelder wordt een nood- en transparantverlichtingsinstallatie aangebracht.
De gehele nood- en transparantverlichtingsinstallatie voldoet aan het gestelde in de normen NEN 1010 en NEN-EN 1838. Voor aanvullende eisen geldt het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

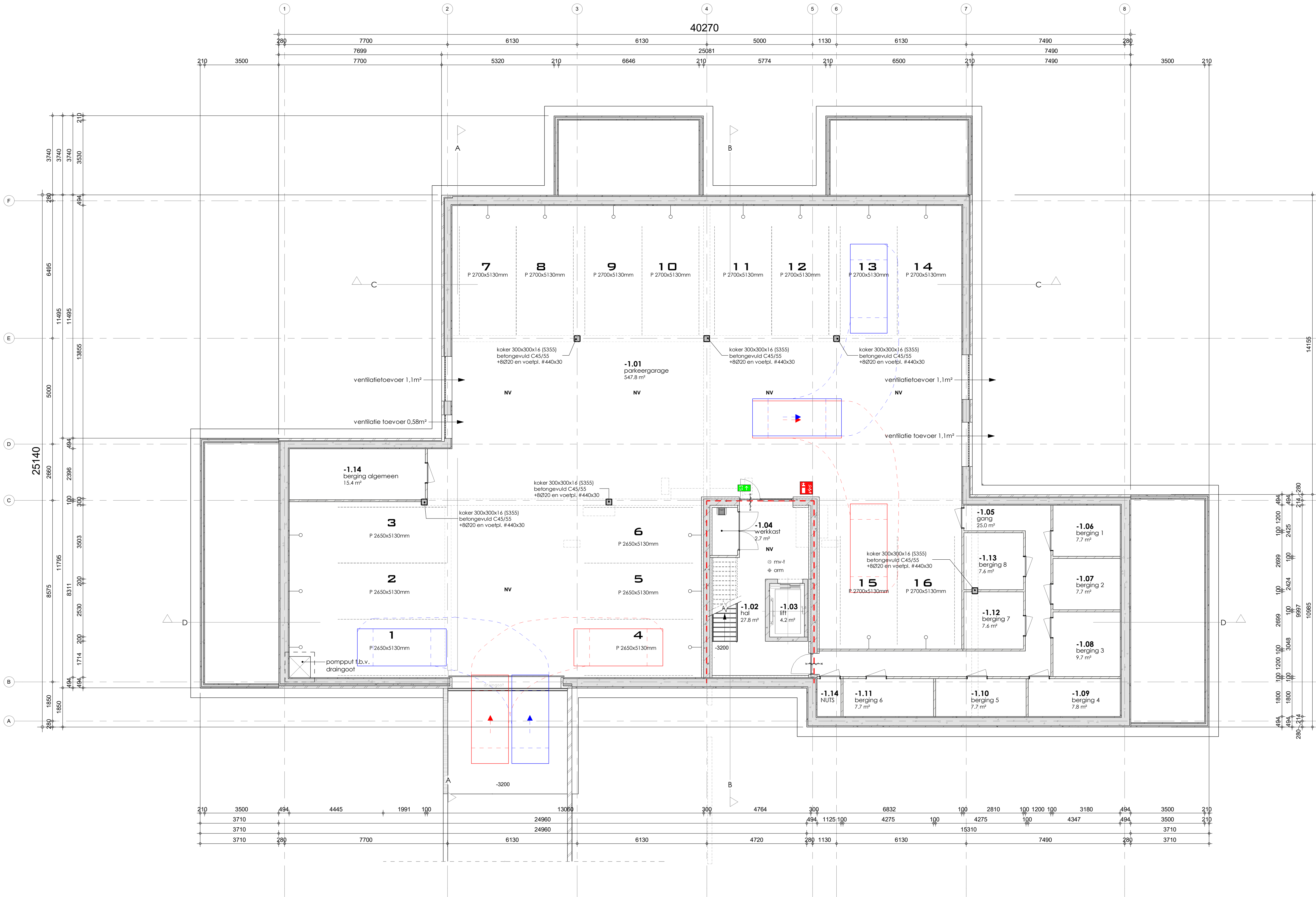
LEGENDA

- wm wasmachine
- wd wasdroger
- vw vaatwasmachine
- o optische rookmelder conform NEN 2555
- mv mechanische ventilatie
- mv+ mechanische ventilatie toevoer
- vr ventilatorooster
- wijz. a. →

RENVOOI BOUWKUNDIG

- = metselwerk
- = isolatie
- = kalkzandsteen
- = lichte scheidingwand
- = in het werk gestort beton
- = prefab beton
- = binnenblad van beglazing v.v. gelaagd veiligheidsglas
- ** = binnen- en buiten blad van beglazing v.v. gelaagd veiligheidsglas
- Te openen delen lager dan 850mm voorzien van kierstandbeveiliging

KELDER



bouwdeel	Nr	Ruimte	Opp
Kelder			
algemeen	-1.01	parkeergarage	547.8 m²
algemeen	-1.02	hal	27.8 m²
algemeen	-1.03	lift	4.2 m²
algemeen	-1.04	werkkast	2.7 m²
algemeen	-1.05	gang	25.0 m²
algemeen	-1.14	berging algemeen	15.4 m²
appartement 1	-1.06	berging 1	7.7 m²
appartement 2	-1.07	berging 2	7.7 m²
appartement 3	-1.08	berging 3	9.7 m²
appartement 4	-1.09	berging 4	7.8 m²
appartement 5	-1.10	berging 5	7.7 m²
appartement 6	-1.11	berging 6	7.7 m²
appartement 6	-1.14	NUTS	2.0 m²
appartement 7	-1.12	berging 7	7.6 m²
appartement 8	-1.13	berging 8	7.6 m²
			688.5 m²

PROJECTNAAM

Nieuwbouw appartement en 6 LB woningen "de Koepel" te Garderen

Opdrachtgever

Van de Kolk Ontwikkeling BV
Koningweg 29
3884 KC Garderen

FASE

Omgevingsvergunning

Omschrijving

Plattegrond kelder

Parmentierstraat 11
3772 MS BARNVELD
T 0342 444848
F 0342 444401
E architecten@boxxis.nl
I www.boxxis.nl

OUT OF THE BOXXS

PROJECT NR:

B17034

Get

: MB

Schaal

: 1:100

Blad

: A1+

Datum

: 02-10-2020

GEW

: 30-11-2020

GEW

: 02-10-2020

BEWEN bij besluit van

Omgevingsdienst

De Vallei

2020W02412

25-03-2021