



Bouwbesluittoets

Behoort bij besluit van  
Omgevingsdienst  
De Vallei   
Kenmerk: 2020W2469  
25-03-2021

## Projectgegevens

Projectnaam	: Wesselseweg 86 te Barneveld	
Projectnummer	: PR16190	
Datum	: 29 oktober 2020	
Tekening	: 3319-BP01	d.d. 10 oktober 2020
Versie	: 1.0	
Opdrachtgever	: Landborg	
Gemaakt door	: P.K.E. Hulshorst	

## Inhoudsopgave

<b>Bruikbaarheid</b>	
oppervlaktestaat gbo / vg / vr	NEN 2580
aantal personen	
toiletruimte	
badruimte	
toegankelijkheidssector	
<b>Daglicht</b>	
daglichtberekening	NEN 2057
<b>Spuivoorziening</b>	
berekening doorspuikbaarheid	NEN 1087
<b>Luchtverversing</b>	
ventilatieberekening	NEN 1087
ventilatiecomponenten	
<b>Aanvullende Eisen</b>	
afscheiding van vloer, trap en hellingbaan	
wering van vocht	
bescherming tegen ratten en muizen	
Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen	

PR16190 Wesselseweg 86 te Barneveld

## Oppervlaktestaat conform NEN 2580

nr	benoeming	functie	bouwbesluit-terminologie	GBO (m <sup>2</sup> )	VR	krijt-streep	VR (m <sup>2</sup> )	VG	VG (m <sup>2</sup> )
0.01	Timmerwerkplaats	5b	Verblijfsruimte	500,00	VR1		500,00	VG1	500,00
0.02	Opslag	5b	Functieruimte	223,35					
0.03	Toilet miva	5b	Toiletruimte	3,65					
1.01	Opslag	5b	Functieruimte	53,30					
<b>Totaal GBO =</b>				<b>780,30</b>			<b>VR = 500,00</b>		<b>VG = 500,00</b>

## Overzicht Verblijfsruimten

VR	nr	functie	benoeming	aantal personen	opp VR m <sup>2</sup>
VR1	0.01	5b	Timmerwerkplaats	15	500,00
<b>Totaal vloeroppervlakte VR</b>					<b>500,00</b>

## Overzicht Verblijfsgebieden

VG	functie	aantal personen	opp VG m <sup>2</sup>
VG1	5b Industriefunctie	15	500,00
<b>Totaal vloeroppervlakte VG</b>			<b>500,00</b>

## Artikel 1.2 Controle min. aantal personen per m<sup>2</sup> verblijfsgebied

VG	functie	minimum aantal pers. per m <sup>2</sup>	aanwezig aantal pers. per m <sup>2</sup>	
VG1	5b	Geen eis	0,030	n.v.t.

## Afdeling 4.1 Verblijfsgebied en Verblijfsruimten

### 5 Industriefunctie

Geen eisen.

GBO =	780,30 m <sup>2</sup>	VG =	500,00 m <sup>2</sup>	<b>Voldoet</b>
-------	-----------------------	------	-----------------------	----------------

## Afdeling 4.2 Toiletruimte

gebruiksfunctie	vereist	opp / l x b x h	toegewezen	
5 Industriefunctie	1 en minimaal	1,2 m x 0,9 m x 2,3 m	1	<b>Voldoet</b>

Integraal toegankelijke toiletten hebben de minimale afmetingen van 1,65 m x 2,2 m x 2,3 m.

## Afdeling 4.3 Badruimte

gebruiksfunctie	vereist	
5 Industriefunctie	Geen eisen	<b>Voldoet</b>

## Artikel 4.24 Aanwezigheid toegankelijkheidssector

Voor onderstaande functies gelden de volgende eisen met betrekking tot de toegankelijkheidssector:

- Indien de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie, tezamen met de gebruiksoppervlakte van andere in hetzelfde gebouw gelegen gebruiksfuncties waarvoor dit voorschrift geldt, groter is dan 400m<sup>2</sup>, ligt 40% van de vloeroppervlakte aan verblijfsgebied van de gebruiksfunctie in een toegankelijkheidssector.

gebruiksfunctie	GBO (m <sup>2</sup> )	
5 Industriefunctie	780,30	<b>wel van toepassing</b>

|PR16190 Wesselseweg 86 te Barneveld

## |Daglichtberekening conform NEN 2057

|VG1

Industriefunctie

Eis bouwbesluit : Geen Eis

**Voldoet**

PR16190 Wesselseweg 86 te Barneveld

Berekening doorspuikbaarheid conform NEN 1087

VR1 Timmerwerkplaats

Industriefunctie

Eis doorspuikbaarheid : Geen Eis

**Voldoet**

PR16190 Wesselseweg 86 te Barneveld

## Ventilatieberekening conform NEN 1087

### Ventilatievoorziening

Toevoercomponenten : Natuurlijke toevoer  
Afvoercomponenten : Mechanische afvoer

### VR1 Timmerwerkplaats

Industriefunctie

Oppervlakte verblijfsruimte : 500,00 m<sup>2</sup>  
Aantal aanwezige personen : 15  
Eis bouwbesluit : 6,5 dm<sup>3</sup>/s per persoon  
Vereiste capaciteit : 97,50 dm<sup>3</sup>/s  
Minimale Eis Bouwbesluit : 7,00 dm<sup>3</sup>/s

#### toevoer

**Rechtstreeks**

97,50 dm<sup>3</sup>/s

**97,50 dm<sup>3</sup>/s**

**Uit overstroom**

0,00 dm<sup>3</sup>/s

**97,50 dm<sup>3</sup>/s totaal aan toevoer**

#### afvoer

**Rechtstreeks**

90,50 dm<sup>3</sup>/s

**90,50 dm<sup>3</sup>/s**

**Overstroom**

7,00 dm<sup>3</sup>/s

**7,00 dm<sup>3</sup>/s**

**97,50 dm<sup>3</sup>/s totaal aan afvoer**

*Overstroomcomponent:  
1,00 cm spleet onder deur*

### 0.03 Toilet miva

Vereiste capaciteit : 7,00 dm<sup>3</sup>/s

#### toevoer

**Rechtstreeks**

0,00 dm<sup>3</sup>/s

**Uit overstroom**

7,00 dm<sup>3</sup>/s

**7,00 dm<sup>3</sup>/s**

**7,00 dm<sup>3</sup>/s totaal aan toevoer**

*Overstroomcomponent:  
1,00 cm spleet onder deur*

#### afvoer

**Rechtstreeks**

7,00 dm<sup>3</sup>/s

**7,00 dm<sup>3</sup>/s**

**Overstroom**

0,00 dm<sup>3</sup>/s

**7,00 dm<sup>3</sup>/s totaal aan afvoer**

## Totaaloverzicht toe- en afvoerpunten

Toevoer	VR1	97,50 dm <sup>3</sup> /s	of	351,00 m <sup>3</sup> /h
	Toilet miva	0,00 dm <sup>3</sup> /s	of	0,00 m <sup>3</sup> /h
<b>Totaal toevoer</b>		<b>97,50 dm<sup>3</sup>/s</b>	<b>of</b>	<b>351,00 m<sup>3</sup>/h</b>
Afvoer	VR1	90,50 dm <sup>3</sup> /s	of	325,80 m <sup>3</sup> /h
	Toilet miva	7,00 dm <sup>3</sup> /s	of	25,20 m <sup>3</sup> /h
<b>Totaal afvoer</b>		<b>97,50 dm<sup>3</sup>/s</b>	<b>of</b>	<b>351,00 m<sup>3</sup>/h</b>

## Overstroomcomponent

$$A = qv / (v \times 1000)$$

Deurbreedte	930 mm	breedte spleet onder de deur	896 mm
-------------	--------	------------------------------	--------

## Berekening lengte toe te passen ventilatiecomponent (o.g.)

Ruimte	dm <sup>3</sup> /s	DucoLine 10 ZR m <sup>1</sup>	DucoLine 17 ZR m <sup>1</sup>	DucoLine 23 ZR m <sup>1</sup>	DucoTop 50 ZR m <sup>1</sup>	DucoFit 50 ZR m <sup>1</sup>	Buva Fitstream 11 m <sup>1</sup>	Buva Fitstream 14 m <sup>1</sup>	Buva Fitstream 16 m <sup>1</sup>	Buva Fitstream 21 m <sup>1</sup>	Buva Topstream 14 m <sup>1</sup>
VR1	97,50	9,11	5,60	4,31	6,59	5,33	8,55	7,01	5,91	4,67	6,82

Voorbeeld: De minimale ventilatietoevoer in VR1 is: 97,50 dm<sup>3</sup>/s.  
 Indien roostertype DucoLine 23 ZR wordt toegepast dan moet hier minimaal 4,31 m<sup>1</sup> van aanwezig zijn in VR1.

PR16190 Wesselseweg 86 te Barneveld

## Afdeling 2.3 Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een voor personen bestemde vloer heeft bij een rand een niet beweegbare afscheiding als die rand meer dan 1 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water.

Een trap als heeft, voor zover een zijkant van een tredevlak meer dan 1 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, aan die zijkant een niet beweegbare afscheiding.

Een hellingbaan heeft, voor zover een zijkant van de vloer meer dan 1 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, aan die zijkant een niet beweegbare afscheiding.

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.

Bij een vloer die hoger ligt dan 1,3 m boven een aangrenzende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, heeft een vloerafscheiding een hoogte van ten minste 1,2 m, gemeten vanaf de vloer.

Een afscheiding ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.

Een trap of hellingbaan heeft afscheiding met een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.

Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,5 m.

Een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,7 m boven een vloer, een tredevlak of een vloer van een hellingbaan geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,1 m.  
- Niet van toepassing voor een industriefunctie.

De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.

De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.

Een afscheiding of een constructieonderdeel dat, installatie die of onderdeel van een installatie dat aan of naast een dergelijke afscheiding is geplaatst, heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven een vloer, een tredevlak of een vloer van een hellingbaan.  
- Niet van toepassing voor een industriefunctie.

## Afdeling 3.5 Wering van vocht

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan  $0.01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$  en op geen enkele plaats groter dan  $0,2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$ .

Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

**Badkamers en toiletten worden betegeld op de vloeren en de wanden tot minimaal 1,2m boven de vloer en ter plaatse van een bad of douche tot minimaal 2,1m over een lengte van 3m. Derhalve wordt aan de voorschriften voldaan.**

## Afdeling 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen

Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:

- a. een afvoervoorziening voor luchtverversing;
- b. een afvoervoorziening voor rook, en
- c. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afval.

Een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidings-constructie, een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m. Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

## Afdeling 5.4 Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen

Een te bouwen gebouw, anders dan een woongebouw, met een parkeergelegenheid met meer dan tien parkeervakken in het gebouw of buiten het gebouw op hetzelfde perceel heeft ten minste een oplaadpunt en leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ten minste een op de vijf parkeervakken.

Een bestaand gebouw, anders dan een woongebouw, met een parkeergelegenheid met meer dan 20 parkeervakken in het gebouw of buiten het gebouw op hetzelfde perceel heeft met ingang van 1 januari 2025 tenminste een oplaadpunt.



Bouwbesluittoets



EPC-EPG / BENG berekening



MPG berekening



GPR gebouw berekening



Energielabel



Warmteverliesberekening



BREEAM credits

[www.timax.nl](http://www.timax.nl)

TiMaX Bouwplantoetsing B.V.  
Van der Heijdenstraat 24  
7591 VK Denekamp  
0541 294 827  
[info@timax.nl](mailto:info@timax.nl)

KVK nr. 70150729  
BTW nr. NL 858163901 B01  
IBAN NL 52 INGB 0007 0348 82

### TiMaX bouwplantoetsing & energieprestatie

Wij bieden u deskundige ondersteuning bij uw bouwproject. Ons ambitieuze en ervaren team voorziet u van praktisch en economisch het beste advies. Een goede ondersteuning op bovenstaande gebieden, met garantie voor een betaalbare kwaliteit en korte levertermijnen.

Behoort bij besluit van  
Omgevingsdienst  
De Vallei  
Kenmerk: 2020W2469  
25-03-2021

