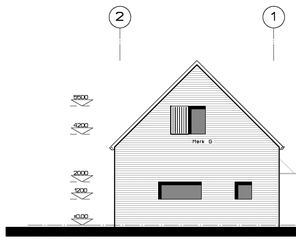
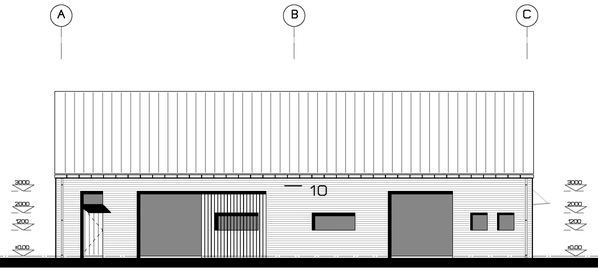


Merk B Merk E

Alle kozijnen en beglazing in de zijgevel
uitvoeren als geluidwerend minimaal 30 dBA

LINKER ZIJGEVEL



Merk A Merk F Merk B Eiken houten deien Merk B Merk F Merk E Merk E

Voordeur dubbele kierdichting en
geluidwerend min. 30 dBA

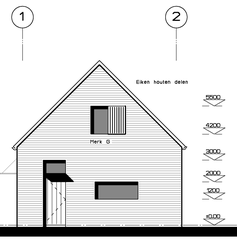
brievenbus volgens NEN 1770

Alle kozijnen en beglazing in de voorgevel
uitvoeren als geluidwerend minimaal 30 dBA

Onder alle buitenkozijnen tot op peil
natuursteen dorpels toepassen

Vendopbouw, RC = 4.5m2K/w.
Baksteen volgens kleurenscheme
4 mm verdeept voegwerk licht / donker grijs
Spouwisolatie PIR wandisolatie Utherm Wall TG
Rc = 5.02 dk 102
Kalkzandsteen lijm elementen 100 / 120 / 150

VOORGEVEL



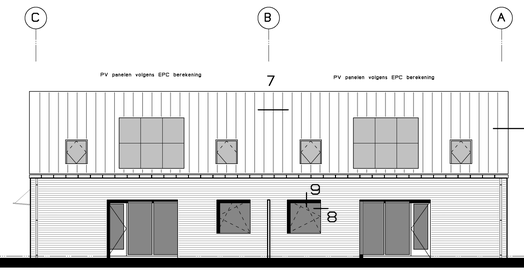
Merk A Merk B

Voordeur dubbele kierdichting en
geluidwerend min. 30 dBA

brievenbus volgens NEN 1770

Alle kozijnen en beglazing in de zijgevel
uitvoeren als geluidwerend minimaal 30 dBA

RECHTER ZIJGEVEL



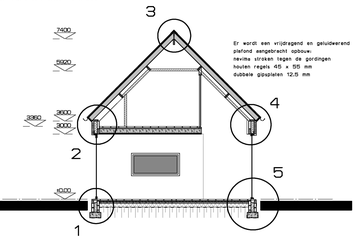
Merk C Merk D Merk D Merk C

Onder alle buitenkozijnen tot op peil
natuursteen dorpels toepassen

Vendopbouw, RC = 4.5m2K/w.
Baksteen volgens kleurenscheme
4 mm verdeept voegwerk licht / donker grijs
Spouwisolatie PIR wandisolatie Utherm Wall TG
Rc = 5.02 dk 102
Kalkzandsteen lijm elementen 100 / 120 / 150

ACHTERGEVEL

Dakopbouw:
stalen felsdak
structuurhout met kunststof kruiten
bovenlaag een harde OSB plaat dik 18 mm
penplaten 25 x 100 / 150 mm h.h.o.h. ca. 200 / 300 mm
geisoleerde sandwich dakelementen
Isobouw SlimFix-Xt 6,5 8/8
gescheefd kaphout volgens constructeur 75 x 250 mm



Er wordt een vrijdragend en geluidwerend
plafond aangebracht opbouw:
nevima stroken tegen de gordingen
houten regels 45 x 55 mm
dubbele gipsplaten 12,5 mm

Vloer opbouw gehele begane grond woning
vloerverwarming volgens opdrachtgever
specie afwerkvloer waarin
vloerverwarming vlgs. opgave installateur
gestorte betonvloer dikte 100 mm wap. #8-150
EPS 150 vloerisolatie dk 90 en 100 mm
PE-folie
verbeterd zandpakket
RC = 5.29

DOORSNEDE WONING A-A

RENVOOI AFKORTINGEN

b	=	bad
g / vw	=	gootsteen / vaatwasser
wc	=	watercloset
hwa	=	hemelwaterafvoer
wt / f	=	wastafel / fontein
d	=	douche
(bel) stdl.	=	(beluchting) standleiding
wm / dr	=	wasmachine / droger
o.cv	=	overstort riolering
o.s.	=	ontstoppingstuk
st. / pbl	=	stalton latei /prefab betonlatei
v.o.c.	=	volgens opgave constructeur
A / B	=	kozijnmerk
bu. / bi	=	buiten / binnen
ht. / st.	=	hout / staal htk = houten kolom stk = stalen kolom
n.t.b.	=	neder te bepalen
v.v.	=	verdeler vloerverwarming volgs. installateur
drk /krl	=	draaikiepraam / kiepraam
rgs. / lt	=	rook-gasafvoer / luchttoevoer
ZTA	=	zonteetredingsfactor beglazing
dwtw	=	douche warmte terugwinning
v / vr	=	ventilatie / ventilatierooster
mk	=	meterkast
sp	=	schrobput
fo	=	fornuis
bst hst	=	betonstijl / houten stijl

RIOLERING

Binnenriolering conform NEN 3215 en NPR03216, schoonwaterriool (o.a. hwa) ondergrondse leidingen grijs
Vuilwaterriool leidingen roodbruin. Gescheiden riolering Riolering van gerecycelé pvc / met recycle garantie
Hemelwaterafvoeren bovengrond van zink, alle hemelwaterafvoeren voorzien van bladvanger
Riolering volgens rioleringsberekening installateur
(eventueel) drainage leidingen neder te bepalen drainage leidingen blijven buiten het bestek
Noodoverlopen volgens opgave constructeur, volgens NEN 6702

VENTILATIE / VERWARMING

Verwarming via luchtwarmte pomp / aardwarmte pomp volgens fabrikant / leverancier
Luchttoevoer d.m.v. WTW apparaat / zelfregelende ventilatieroosters Duco Top doorlaat per m1 rooisteringle 14,8 l/s
Definitieve plaats ventilatie ventilaties in nader overleg te bepalen, plaats afhankelijk van inrichting en volgens installateur
Luchttoevoer meterkast min. 1 dm3/s per m2 vloeroppervlakte met een minimum van 2 dm3/s
Beluchting verbrandingstoestellen volgens NEN 1087 rookafvoer verbrandingstoestellen volgens NEN 2527
Haarden volgens opgave fabrikant / leverancier, binnen haard is gesloten toestel

Leidingen en ventielen van de mechanische ventilatie in overleg met installateur en architect Afvoer minimaal:
verblijfruimte keuken 21,0 dm3/s
bakruimtes 14,0 dm3/s
toiletruimtes 7,0 dm3/s
luchttoevoer verblijfsgebieden minimaal 0,9 dm3/s/m2
Ontluchting / beluchting standleiding volgens NEN 2757 diameter 75 mm
Alle naden dak / gevel + nokken + dakdoorvoeren zorgvuldig afdichten met isolatie, lucht en dampdicht
Deuren en ramen in buitenkozijnen met tochtdichting bij aansluiting met het binnenblad
Binnenafwerking buitenkozijne met pe-band.

VOCHTWERING RUIMTEN

Volgens NEN 2778 alle bad en toiletruimten zijn voorzien van vloer en wandtegels
Wandtegels t.p.v. douches tot minimaal 2.1 m+ vloer over lengte van minimaal 3m.
Wandtegels overige wanden bad en toiletruimte tot minimaal 1,2 m+ vloer

INBRAAKWERENDHEID

Alle deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid
van tenminste klasse 2 volgens NEN 5096. Minimaal 3 minuten inbraakvertragend, getest en goedgekeurd.
Cilinders buitenkozijnen met kerntrekbeveiliging klasse 3. De woning moet voldoen en Politiekeurmerk Veilig Wonen

INSTALLATIE

Elektrische installaties volgens NEN 1010
Meterkast volgens NEN 2768.
dikwater / warmwater voorzieningen uitvoeren volgens NEN 1006
Definitieve plaats rookmelders neder te bepalen plaats afhankelijk van inrichting van de ruimtes
rookmelders onderling gekoppeld, niet lokiverend, rookmelders aangesloten op elektranet
en voorzien van een backup-batterij, e.a.a. conform NEN 2555
Volgens primaire inrichtingseisen (onderdeel 5 van NEN 2555). volgens primaire productieeisen (onderdeel 7 van NEN 2555)
Sanitair voorzien van waterbesparende kranen
Mechanische voorziening voor luchtverversing verontreiniging in een aangrenzende verblijfruimte
een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidniveau van teh hoogste 30 dB
Wanden ruimte waarin unit ventilatie minimaal 75 kg/m2 Rs min. 35 dB (A)
masse deur minimaal 25 kg/2 deur met kierdichting. Unit voorzien van geluidisolerende ophanging en aansluitingen.

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

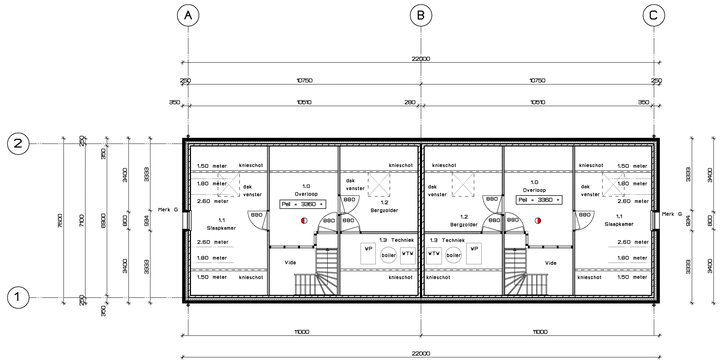
Buitenkozijnen bezetten met dubbelglas of tripel glas geheel volgens EPC berekening
glasdiktes volgens opgave leverancier, binnenbeglazingssysteem
Alle beweegbare delen in buitenkozijnen met tochtstrips / tochtprofielen, dubbele kierdichting
Binnenafwerking van buitenkozijnen voorzien van pe-band
Binnendeuren vrijhouden van vloer/dorpel volgens Bouwbesluit (geen drempels)
toegankelijkheid naar verblijfruimten, toilet en bad-ruimten met een minimale doorgang van 880 x 2300
Nieggemeal buitenkozijnen volgens detailblad
Buitenkozijnen van Meranitie / Kunststof / Aluminium
Toegangsdeuren begane grond met bovenkent onderdorpel + maximaal 20 +Pel
maximaal hoogteverschil buiten / binnen + 20 mm. Alle draaiskipramen + kiepramen met kierstandsuiting

VEILIGHEID

Bij randen van vloeren dienen vloerafscheidingen te worden aangebracht
(> 1.5 m aansluitende vloer). Hoogte balustrade minimaal 0.9m + vloer
Openingen in afscheiding maximaal 200 mm breed
balustrad zonder opstapmogelijkheid tussen 200 / 600 mm +vloer
Tpv. een al dan niet beweegbaar raam vaststaat een afscheiding van minimaal 0.6m + vloer
zonder opstapmogelijkheid tussen 200 / 600mm + vloer, een voor dit raam
geplaatste radiator mag ook niet overklaterbaar zijn.
Veiligheidsbeglasing (binnen + buiten) volgens NEN 3569
Veiligheidsbeglazingen in buitgevels en binnenwanden incl. deuren en ramen
waarvan de onderzijde van het glas < 0.85 +vloer. Beglazingen volgens NEN 2608
Trap hal/overloop moet voldoen aan tabel 2.33 Bouwbesluit, bestaande woning als met een minimaal 1 zijde een leuning
Bepaald volgens NEN 6063 mogen deken niet brandgevaarlijk zijn
Tpv. alle toegangsdeuren een buitenlichtpuit aanbrengen
Rookscanalen onbrandbaar conform art. 2.80 Bouwbesluit en NEN 6064, NEN 6061
afvoer rookkanaal volgens NEN 2757 + 8757 + 6062
Veilig gebruik erbrandingstoestellen conform art. 7.9 Bouwbesluit en NEN 3028
De gehele woning + 1 brandcompartiment (oppervlakte < 1000 m2)
Ventilatie / ratten en muiswering, dakvoeten pannendaken met kuststoit volgemuischroot,
dakvoet pannendaken met vogelmuischroten met max. 10 mm grote openingen

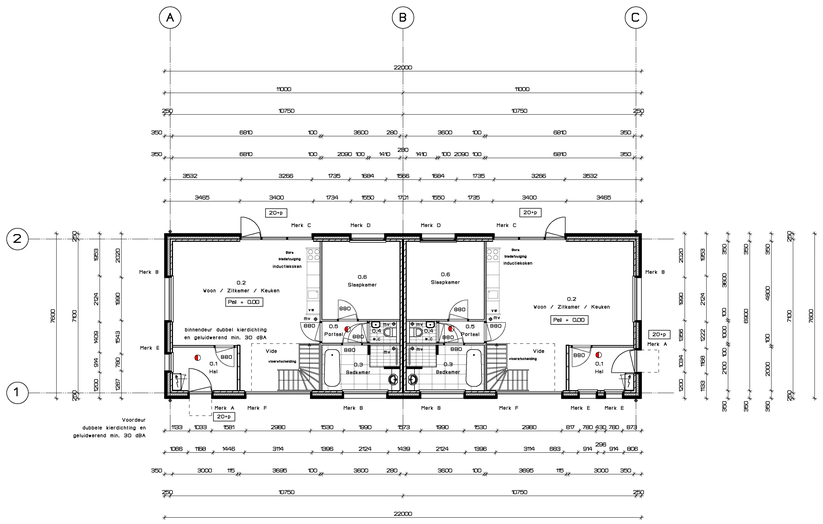
CONSTRUCTIE

Tekeningen + berekeningen fundering, gewapend beton- staalconstructies, anders, Murfor, dilatelies,
balklasse, balklaag, kaphout etc. volgens opgave constructeur
Aanbrengen / bevestigen isolatiematerialen, dakelementen, dakbedekking, dakpannen,
beglazingen, plastmaterieel afwerkingen, volgens voorschriften desbetreffende fabrikant
Systeemvloeren volgens tekening en berekening van de desbetreffende fabriek / leverancier
Dilatelievoegen volgens opgave constructeur / folgens opgave fabrikant stenen
Betongranulaat als grindvervanger ter goedkeuring constructeur
Geluidwering tussen verblijfruimtes karakteristieke lucht-geluidniveauverschil mag niet kleiner zijn dan 32 dB (-20 dB)
het gewogen contact-geluidniveau mag niet groter zijn dan 78 dB (-20dB), 100 mm Porisa / kalkzandsteen voldoet
Maximaal toegestane geluidsbelasting binnen in verblijfsgebieden 33 dB. in verblijfsruimtes 35 dB



Alle kozijnen en beglazing in de voorgevel en zijgevels
uitvoeren als geluidwerend minimaal 30 dBA

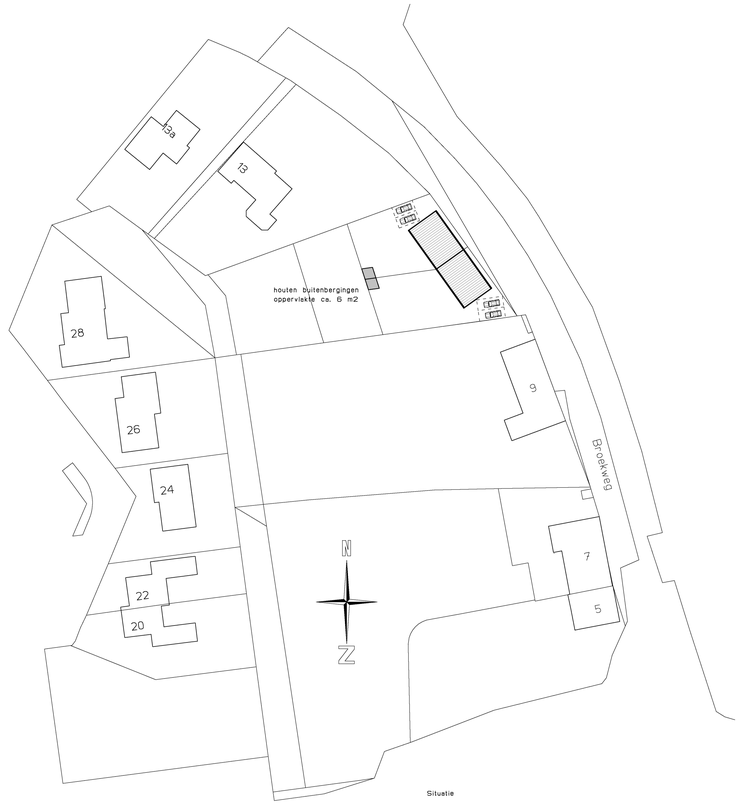
VERDIEPING



Alle kozijnen en beglazing in de voorgevel en zijgevels
uitvoeren als geluidwerend minimaal 30 dBA

BEGANE GROND

Alle ruimtes begane grond met vloerverwarming



Situatie

Gemeente	Horst aan de Maas
Sectie	R
No	1246
Schaal	1 : 500

Alle maten in mm. maten in het werk te kontroleren

Opdrachtgever:	DHR. W.A.J.M. MARTENS KREIJERSTRAAT 10 6101 CL ECHT	
Project:	Plan voor het bouwen van een schuurwoning aan de Broekweg te Horst	Project nr: 2020-014
Omschrijving :	BOUWVOORBEREIDING (PLATTE GRONDEN GEVELS DOORSNEDE)	Blad nr: BV-01

Schaal:	1:100	Getek:	H.M. Berben		Proj. arch:
Details:		Datum: 28-12-2020	Datum:	Datum:	
File:	Erik Perfectbouwtekening Weergeven\dec 2020\CHI Dhr Martens Horst		Datum:	Datum:	

PERFECT
BOUWTEKENINGEN

Perfect Bouwtekeningen
Eric Berben
Heuvel 34
5768 EH Meijel
Tel. 077-466-3065 / 06-21533205
E mail eric@perfectbouwexperts.nl