

WATERVERGUNNING

2021-004826/D2021-03-002839



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 22 maart 2021
Datum aanvraag: 3 maart 2021
OLO nummer: 5865951
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Aanvullende gegevens: ja, 11 maart 2021
Procedure verlengd: nee
Aanvrager: Wilgenrijk B.V., Weverskade 110, 3147PA Maassluis
Gemachtigde: Gebiedsmanagers B.V. , Weverskade 110, 3147PA Maassluis
Locatie activiteit: Spiegeling, Verreweg, Maassluis
Betreft: Wilgenrijk: Aanpassingen aan het watersysteem Spiegeling en Verreweg

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Voor het woningbouwproject wordt de weginrichting voor de Spiegeling en Verreweg verder definitief gemaakt, behoudens de tijdelijke dammen waar nog intensief wordt gebouwd. Dit betekent dat er opnieuw secundair polderwater wordt gegraven en gedempt. De oevers krijgen een groene inrichting. Daarnaast worden zes tijdelijke en twee definitieve dammen aangelegd met duikerverbindingen of een inlaat tussen de peilgebieden NAP-1,80 m (wp2) en NAP -2,40 m (wp1). Voor de afwatering van de Spiegeling en Verreweg worden negen uitstroomvoorzieningen aangelegd, richting secundair polderwater.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit, dat:

- de waterberging toeneemt door meer secundair polderwater te graven dan te dempen;
- de duikerverbindingen voldoende groot zijn gedimensioneerd voor de doorstroming;

- twee duikerverbindingen bij Buitengoed voldoende groot zijn om met een onderhoudsboot doorheen te varen.
- de inlaten in doorspoeling voorzien tussen het peilgebied wp 2 (NAP -1,80 m) en wp 1 (NAP -2,40 m);
- de uitstroombakken dragen bij aan de verversing door hemelwater van het secundaire polderwater.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren**4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening "WR Spiegelning - Dam, watergang en beschoeiing", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1/7 van 08-02-2021 en principe van tekening "WR Spiegelning - Profielen en detail tbv vergunning", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1 van 2 van 23-02-2020;
Lengte	
Leggerdiepte	1,10 m is NAP -2,90 m (wp 2) en NAP -3,50 m (wp 1)
Taluds	1 : 1 of flauwer en beschoeiing
Schouwpeil	NAP -1,80 m (wp2) NAP -2,40 m (wp1)

3. Er wordt ongeveer 1835 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 114 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Het surplus mag op basis van de gehanteerde waterbalans binnen dit woningbouwproject worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied.
5. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Dammen (met duiker of inlaat)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Tijdelijke dammen 3,5 en 6

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 9 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1,0 m
hoogte binnenonderkant	NAP -2,50 m (= 0,70 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	1,0 m

Tijdelijke dam 10

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 9 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1,0 m
hoogte binnenonderkant	NAP -3,10 m (= 0,70 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	1,0 m

Definitieve dammen 7 en 8

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	Doorvaarbaar, rechthoekig
lengte	maximaal 27,6 m
inwendige doorsnede	minimaal 3,0 m x 1,9 m
hoogte binnenonderkant	NAP -3,20 m (= 0,80 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	2,0 m

3. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.4 Inlaten

1. De werken moeten zodanig uitgevoerd worden, dat geen lekkage langs de inlaatleiding kan ontstaan.
2. De inlaatleiding moet aan de hoogwaterzijde worden voorzien van een tegen beschadigingen beschermde afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
3. De afsluiter mag uitsluitend worden geopend door of namens Delfland voor het inlaten van water ten behoeve van een goede doorstroming, berging of de waterkwaliteit waarbij het inlaten van water tot het noodzakelijke wordt beperkt.

4. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
5. De inlaten in de dammen moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Tijdelijke dammen 4 en 9

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	Inlaat, rond, conform tekening "WR Spiegelings - Profielen en detail tbv vergunning", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1 van 2 van 23-02-2020
lengte	maximaal 9 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,16 m
Peilgebieden	Tussen NAP -1,80 m (wp2) en NAP -2,40 m (wp1)
uitsteeklengte buiten dam	1,0 m

4.3 Werken

4.3.1 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De oeverbescherming moet grondlicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
8. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

4.3.2 Uitstroomvoorzieningen

1. Ter plaatse van het uitstroompunten mag geen erosie of uitspoeling optreden, zo nodig wordt oever- of bodembescherming toegepast.
2. De uitstroombakken zijn opgenomen in het talud en mogen maximaal 0,20 m in het secundaire polderwater uitsteken.
3. Voor de aanleg van de uitstroombakken mogen tijdelijk bouwkuipen worden toegepast in het polderwater tot 1,5 m vanaf de oeverlijn en met een oppervlakte van maximaal 5 m².
4. De tijdelijke bouwkuipen zijn toegestaan voor een maximale periode van twee weken binnen de uitvoeringstermijn van deze watervergunning.
5. De tijdelijke bouwkuipen worden gefaseerd toegepast met een maximum van twee tegelijkertijd op enig moment binnen de uitvoeringstermijn van deze watervergunning.
6. De oevers rondom de uitstroombak worden na uitvoering van de werken volledig hersteld.

4.3.3 Groenzone

De groene inrichting moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Wilgenrijk B.V., Weverskade 110, 3147PA Maassluis, voor het:
 - graven en dempen van secundair polderwater;
 - aanleggen en tijdelijk hebben van vier dammen met duiker in secundair polderwater
 - aanleggen en tijdelijk hebben van twee dammen met een inlaat in secundair polderwater
 - aanleggen en hebben van twee dammen met ieder een doorvaarbare duikerverbinding;
 - plaatsen en hebben van negental uitstroombakken in aansluiting op secundair polderwater.

- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening "WR Spiegeling - Dam, watergang en beschoeiing", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1/7 van 11-03-2021;
 - tekening "WR Spiegeling – Profielen en detail tbv vergunning", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1 van 2 van 23-02-2020;
 - tekening "WR Spiegeling– Uitstroombakken en Duiker B6", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1/7 van 11-03-2021;
 - tekening "Spiegeling en Verreweg – Uitstroombakken en doorvaarbare duiker B7", tekeningnr. 1308-VA-1, blad 1/7 van 11-03-2021;
 - tekening "Hangduiker B6 Uitvoerings Ontwerp" tekeningnummer UO-1301, wijz. 4.0 van 27-01-2021;
 - tekening "Hangduiker B7 Uitvoerings Ontwerp" tekeningnummer UO-2301, wijz. 4.0 van 27-01-2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond