

DATUM 22 maart 2021
UW BRIEF VAN 3 februari 2021
UW KENMERK
ONS KENMERK PB2021-063676
INGEKOMEN NR. PB2021-057977
ONDERWERP Watervergunning

CONTACTPERSOON A. den Heijer
DOORKIESNUMMER 088-9743400
E-MAILADRES vergunningen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5796909
DOSSIERNUMMER VTH2021-0743



waterschap
**Hollandse
Delta**

De heer W.J. van der Brugge
Staakweg 75
3247 BV DIRKSLAND

Geachte heer Van der Brugge,

Op 3 februari 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het herbouwen van een historisch weeghuisje nabij de haven te Herkingen.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2021-0743 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

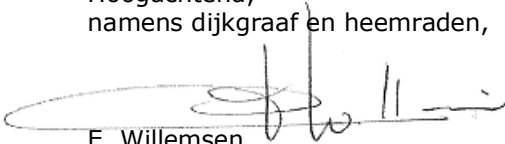
1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
4. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.
5. Van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend geldt voor primaire waterkeringen een stormseizoen, waarbinnen geen activiteiten uitgevoerd mogen worden.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goeree-Overflakkee, info@goeree-overflakkee.nl.





waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning nummer VTH2021-0743

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 3 februari 2021 een aanvraag ontvangen van W.J. van der Brugge om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, , de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan W.J. van der Brugge, Staakweg 75, 3247 BV Dirksland of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het herbouwen van het historisch weeghuisje in een waterkering nabij de haven op het perceel kadastraal bekend HKG00B252 te Herkingen;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. de volgende tekening(en) deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - bouwtekening Weeghuisje, ongenummerd, d.d. 26 maart 2018;
 - situatietekening ongenummerd en ongedateerd;
5. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 22 maart 2021

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.

Ten aanzien van grondroeringen

9. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
10. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van het waterstaatswerk (waterkering) te ontgraven.
11. De eventueel overblijvende grond moet ter plaatse worden verwerkt
12. Bij ongeschiktheid van de vrijgekomen materialen voor grondroering, omdat de vereiste verdichtingsgraad niet meer kan worden bereikt, moet(en) de ontgraving(en) worden aangevuld met materiaal dat een gelijkwaardige funderingsopbouw geeft als de aanliggende ondergrond.
13. De verschillende grondsoorten moeten in oorspronkelijke volgorde worden teruggebracht, deze grond moet mechanisch worden verdicht in lagen van 0,20 m tot het oorspronkelijke maaiveld.

Ten aanzien van de fundering

14. Onder de betonvloer/fundering mag geen kelder, kruipruimte of andere open ruimte aangebracht worden.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van bereikbaarheid

15. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs de waterstaatswerken bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van afwerking

16. Als gevolg van de activiteiten mag geen grond, bagger of vuil in het water geraken of achterblijven. Direct na gereedkomen van de activiteiten, moet ter plaatse het oppervlaktewaterlichaam worden opgeschoond.
17. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
18. Het afstromende hemelwater moet naar het oppervlaktewater worden afgevoerd, dit afstromende water mag geen uitspoeling van de waterkering ten gevolge hebben.
19. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil een cultuurhistorisch gebouwtje herplaatsen op de waterkering dat ooit dienst heeft gedaan als weeghuisje voor de landbouwhaven van Herkingen.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het bouwen op een primaire waterkering

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Oud Herkingen Zeedijk. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 3 februari 2021 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2021-057977.

De aanvraag heeft betrekking op activiteiten in beheersgebieden waarbij zowel het waterschap als Rijkswaterstaat het bevoegde bestuursorgaan is. Dit betreffende gebied is echter volgens het Waterbesluit vrijgesteld van vergunningplicht. Rijkswaterstaat is om die reden niet om advies gevraagd.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier
- bouwtekening Weeghuisje, ongenummerd, d.d. 26 maart 2018;
- situatietekening ongenummerd en ongedateerd.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.

Overwegingen watersysteembeheer

Waterkering

Constructie en uitvoering

Het weeghuisje wordt op het bestaande maaiveld gebouwd. Het bouwwerk wordt op staal gefundeerd. De fundering komt niet dieper van 0,35 m beneden maaiveld.

Effecten op relevante faalmechanismen, profiel van vrije ruimte

De bouwwerkzaamheden vindt plaats op een primaire waterkering met een dijktafelhoogte (DTH) van NAP +3,60 m. De werkelijk gemeten hoogte van de waterkering op de betreffende locatie is NAP +6,39 m. De afstand van het bouwwerk gemeten vanaf de middenkruin van de waterkering bedraagt 20 meter. Het bouwwerk doorsnijdt het profiel van vrije ruimte niet. Om deze reden kan het bouwwerk op de geplande locatie worden gerealiseerd.

Effecten op relevante faalmechanismen

De werkzaamheden hebben vanwege de solide constructie van de waterkering, de geringe ontgravingen en met inachtneming van de voorschriften geen negatief effect op het ingang zetten van faalmechanismen van de waterkering en door de afwerking (volledige bestrating) geen nadelige invloed op de erosiebestendigheid.

Invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

Gedurende de aanleg en daarna zal het beheer en onderhoud aan de kering geen nadelige invloed ondervinden.



Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.





Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

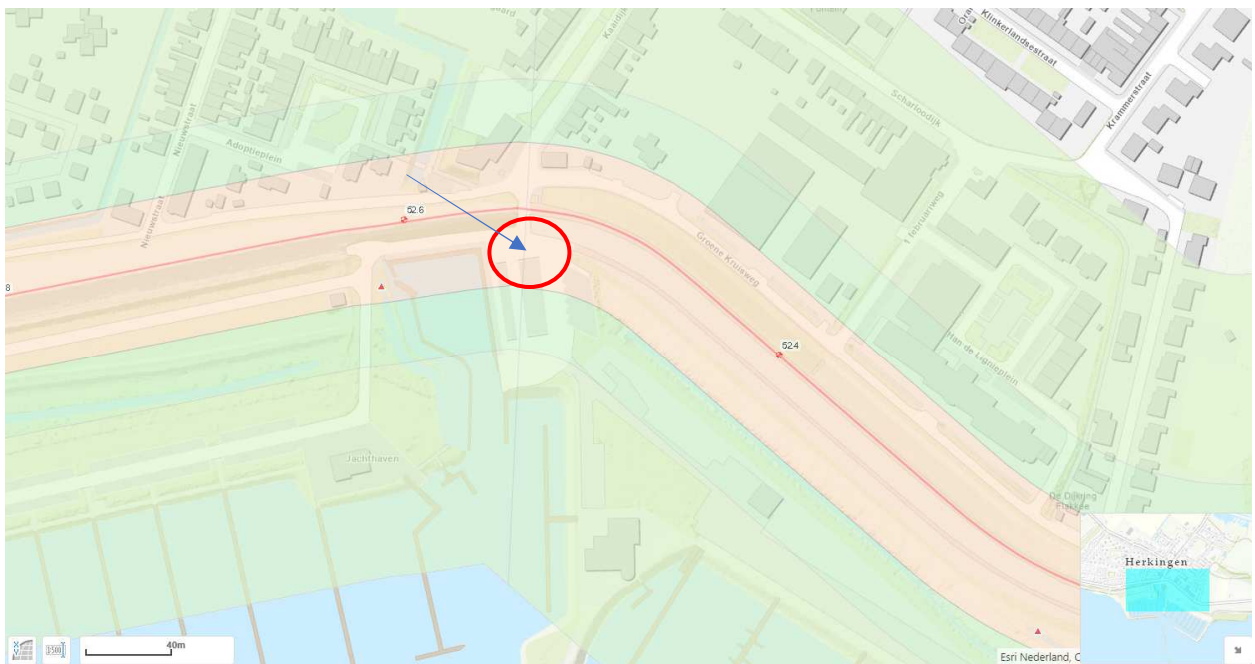


BIJLAGE 1 Locatie

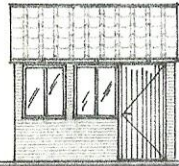
Overzichtsfoto locatie werkzaamheden:



Detailafbeelding locatie werkzaamheden:



ONDERDEEL	MATERIAAL	AFMETING	SPECIFICATIE
dakbedekking	dakpannen	Tuile du Nord	kleur oranje
Boeidelen	Red Cedar	22 x 250 mm.	kleur gebrok. wit
dakbeschof	Vuren vellingdelen		
gordingen	Vurenhout	65 x 165 mm.	
muurplaat	Vurenhout	50 x 150 mm.	
goten	Zink	breed 150 mm.	kleur grijs
hemelwaterafvoer	Zink	Ø 80 mm.	
gevels	gevelsteen	dikformaat	kleur rood
kozijnen	Vuren	67 x 114 mm.	kleur gebrok. wit
deur	geklampte vuren deur	900 x 1950 mm.	kleur standgroen
ramen	Vuren	45 x 67 mm.	kleur gebrok. wit
hang- en sluitwerk	gegalv. deurhangen	vlgs. leverancier	
vloer	Beton	dik 150 mm.	
Fundering	Vorstrand	250x500x 350mm.	



Voorgevel



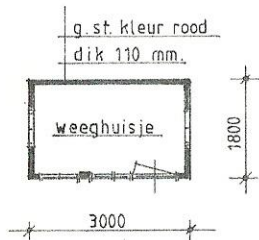
L. Zijgevel



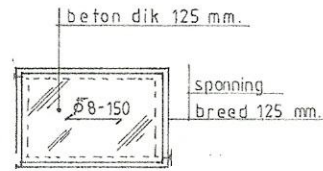
Achtergevel



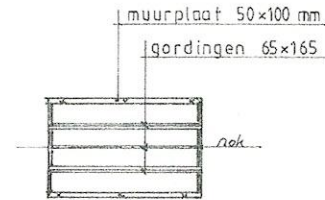
R. Zijgevel



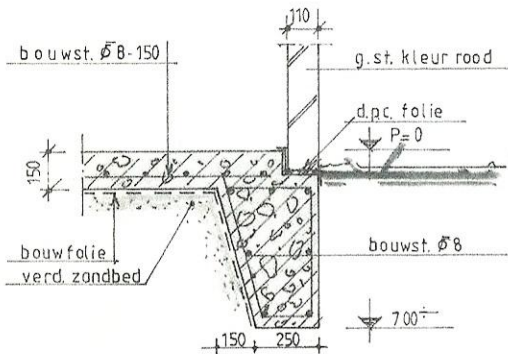
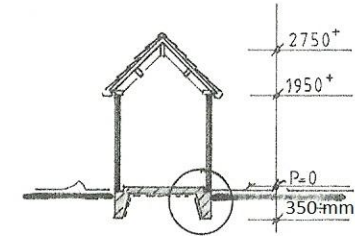
Plattegrond



Fund.



Kapplan



Fund detail 1:20

gemeente
Goeree-Overflakkee

BEHOORT BIJ BESLUIT
W2020-0138

datum besluit: 7-7-2020

medewerker: a.vanderham

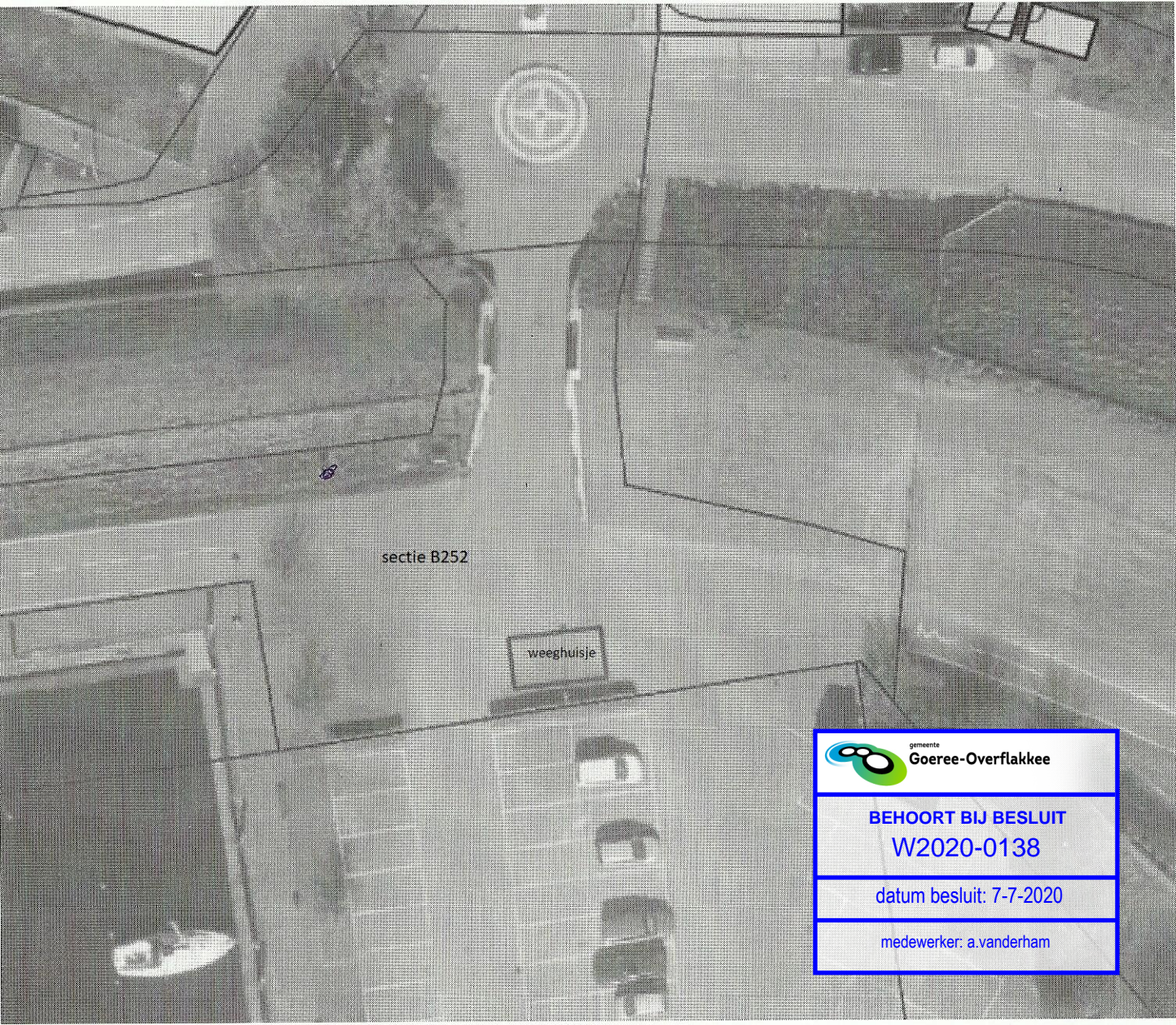
Situatie: zie blad 2

Betreft: Tekening behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een weeghuisje op het havenplateau, cadstr. sectie B 252 te Herkingen

Aanvrager: Comm. Herboinv Weeghuisje
P/A Molendijk 65^A
3249 AN Herkingen
Tel. 0187 - 669538

Schaal: 1:100;
Datum: 26 maart 2018;
Formaat: A3;
Blad: 1.

Onderdeel: Bouwtekening t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning.



sectie B252

weeghuisje



gemeente

Goeree-Overflakkee

BEHOORT BIJ BESLUIT

W2020-0138

datum besluit: 7-7-2020

medewerker: a.vanderham