

DATUM 22 maart 2021
UW BRIEF VAN 4 december 2020
UW KENMERK 20098
ONS KENMERK PB2021-064739
INGEKOMEN NR. PB2020-049410
ONDERWERP Watervedunning

CONTACTPERSOON C. van Loenen
DOORKIESNUMMER 088 974 3400
E-MAILADRES vergunningen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5650541
DOSSIERNUMMER VTH2020-6950



waterschap
**Hollandse
Delta**

Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V.
T.a.v. De heer R. Kooiman
Lindtsedijk 84
3336 LE ZWIJNDRECHT

Geachte heer Kooiman,

Op 4 december 2020 hebben wij van BM&A namens u een aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het realiseren van een transportbaan aan de Lindtsedijk ter hoogte van nummer 78 te Zwijndrecht.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2020-6950 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
4. Op of nabij de locatie waarop u activiteiten wilt gaan uitvoeren, is beplanting in beheer en onderhoud van waterschap Hollandse Delta aanwezig. Omdat de activiteiten worden verricht nabij deze beplanting, heeft u voorafgaand aan de uitvoering van de activiteiten toestemming nodig van het waterschap. U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Beheer en Operatie van het waterschap, bereikbaar op telefoonnummer 088 9743000. Zonder toestemming van het waterschap mag u de activiteiten niet uitvoeren.
5. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.
6. Van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend geldt voor primaire waterkeringen een stormseizoen, waarbinnen geen activiteiten uitgevoerd mogen worden.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwijndrecht,
gemeente@zwijndrecht.nl;
- b. BM&A: E.J.Ridderinkhof@bouwmanagementenadvies.nl.





waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning nummer VTH2020-6950

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 4 december 2020 een aanvraag ontvangen van BM&A namens Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V. om een vergunning te verlenen.

Besluit

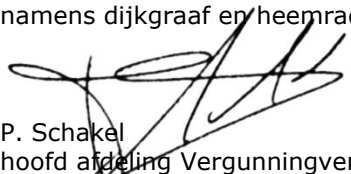
Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan Scheepswerf Gebroeders Kooiman B.V., Lindtsedijk 84, 3336 LE Zwijndrecht of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het realiseren van een transportbaan aan de Lindtsedijk ter hoogte van nummer 78 te Zwijndrecht;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. de volgende tekening(en) deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - Tekening Pand Lindtsedijk 76 – onderlinge transportweg naast spoorbaan, werknummer 20098, tekeningnummer 02, datum 04-11-2020;
 - Tekening pand Lindtsedijk 76 – Dwarsdoorsnede transportweg, tekening 20098 – 3, datum 04-11-2020;
5. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 22 maart 2021

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van de waterkering te ontgraven.
12. Grondroeringen moeten op een zodanige wijze worden uitgevoerd, dat de gemaakte taluds niet kunnen afschuiven.

Ten aanzien van bereikbaarheid

13. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs de waterstaatswerken bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.



Ten aanzien van aanbrengen verharding

14. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige afwatering van de verharde weg, zodanig dat het water niet afvloeit naar de weg of daarop blijft staan.
15. De erosiebestendige laag moet worden uitgevoerd met een asfaltlaag of een elementenverharding.
16. Ter plaatse van elementenverhardingen in het dijkbeloop van de waterkering moeten deze worden gefundeerd op een laag van minimaal 0,20 m zand-cementstabilisatie in een verhouding van 1 deel cement op 10 delen zand.

Ten aanzien van afwerking

17. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
18. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil een transportbaan realiseren aan de Lindtsedijk ter hoogte van nummer 78 in Zwijndrecht.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het aanbrengen van verharding in een waterkering.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Lindtsedijk. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 4 december 2020 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2020-049410.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier;
- Tekening Pand Lindtsedijk 76 – onderlinge transportweg naast spoorbaan, werknummer 20098, tekeningnummer 02, datum 04-11-2020;
- Tekening pand Lindtsedijk 76 – Dwarsdoorsnede transportweg, tekening 20098 – 3, datum 04-11-2020.

De aanvrager is bij brief PB2020-052041, op 21 december 2020 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 11 januari 2021 aan de aanvraag toe te voegen. Daarmee is de procedure opgeschort met maximaal drie weken.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 22 december 2020 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2020-052276:

- Toelichting objecten op tekening, ongenummerd, datum 21-12-2020.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.

Overwegingen watersysteembeheer

Waterkering

Constructie en uitvoering

De werkzaamheden betreffen het realiseren van een transportbaan aan de Lindtsedijk ter hoogte van nummer 78 te Zwijndrecht. De transportbaan wordt 4,0 meter breed en zal bestaan uit betonplaten van 140mm dik. De betonplaten worden aangelegd op een laag zand van minimaal 200 mm.

Waterkering

De kruin van primaire waterkering Lindtsedijk ligt op een hoogte van NAP +4,80 m. De werkzaamheden worden aan de buitenzijde van de kernzone van de waterkering uitgevoerd.



Profiel van vrije ruimte

Als gevolg van klimatologische wijzigingen en bodemdaling, maar ook vanwege veranderingen in hydraulische uitgangspunten, wordt bij waterkeringen een profiel van vrije ruimte gehanteerd. Op deze manier wordt de benodigde ruimte voor eventuele versterkingen van de waterkering reeds gereserveerd. Als gevolg van het gebruik van het profiel van vrije ruimte wordt de waterkering in de toekomst niet volledig volgebouwd, maar wordt rekening gehouden met uitbreidingen, zodat bouwwerken niet hoeven wijken voor versterkingen.

De transportbaan wordt gerealiseerd op een afstand van circa 14 meter vanaf de as van de waterkering in de kernzone van de waterkering. Gezien de aard en omvang van de werkzaamheden hebben deze geen negatieve invloed op het profiel van vrije ruimte.

Invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud kan tijdens de werkzaamheden enige hinder ondervinden. Na het voltooien van de werkzaamheden zal het beheer en onderhoud geen hinder meer ondervinden.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Aandachtspunten

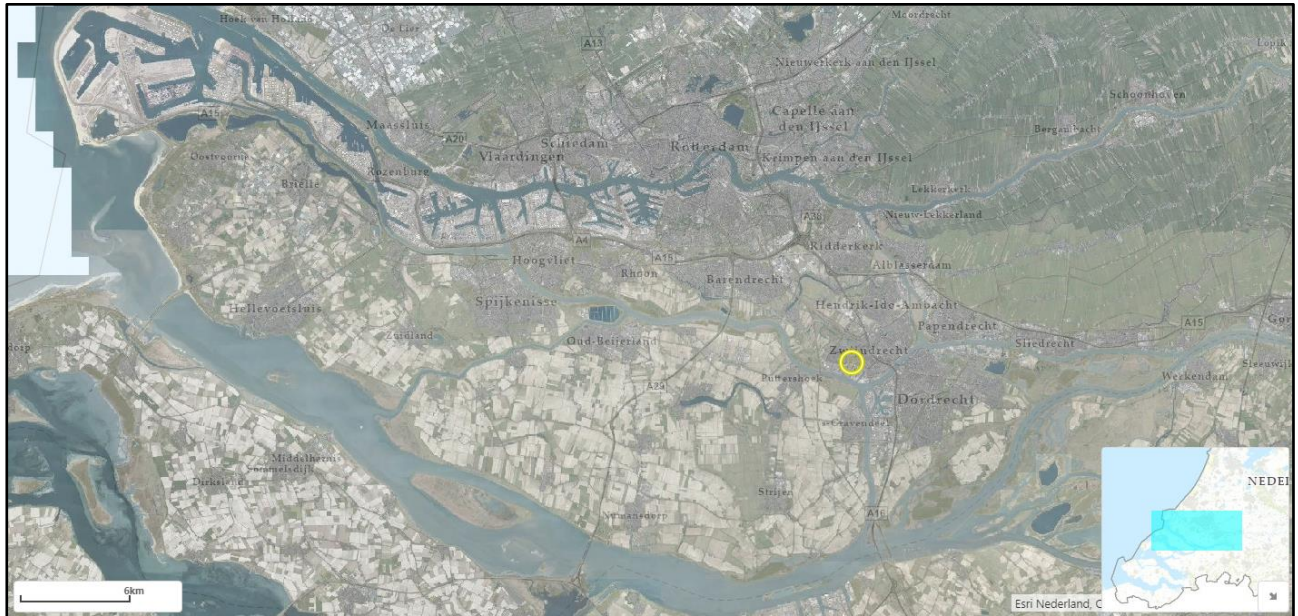
1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



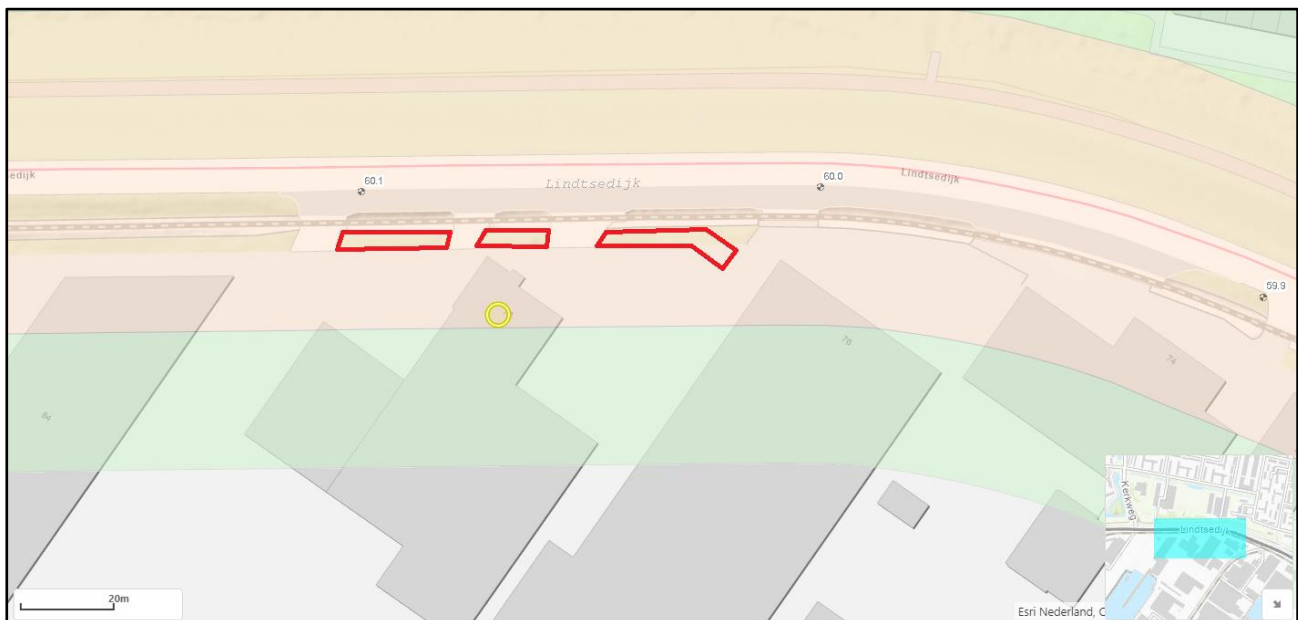
BIJLAGE 1 Locatie

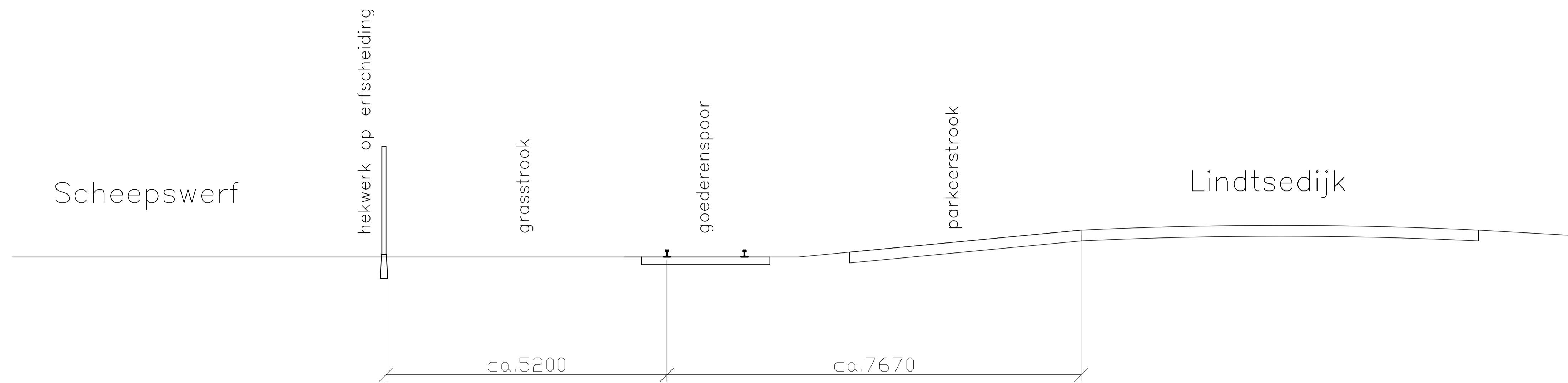


Overzichtsfoto locatie werkzaamheden:

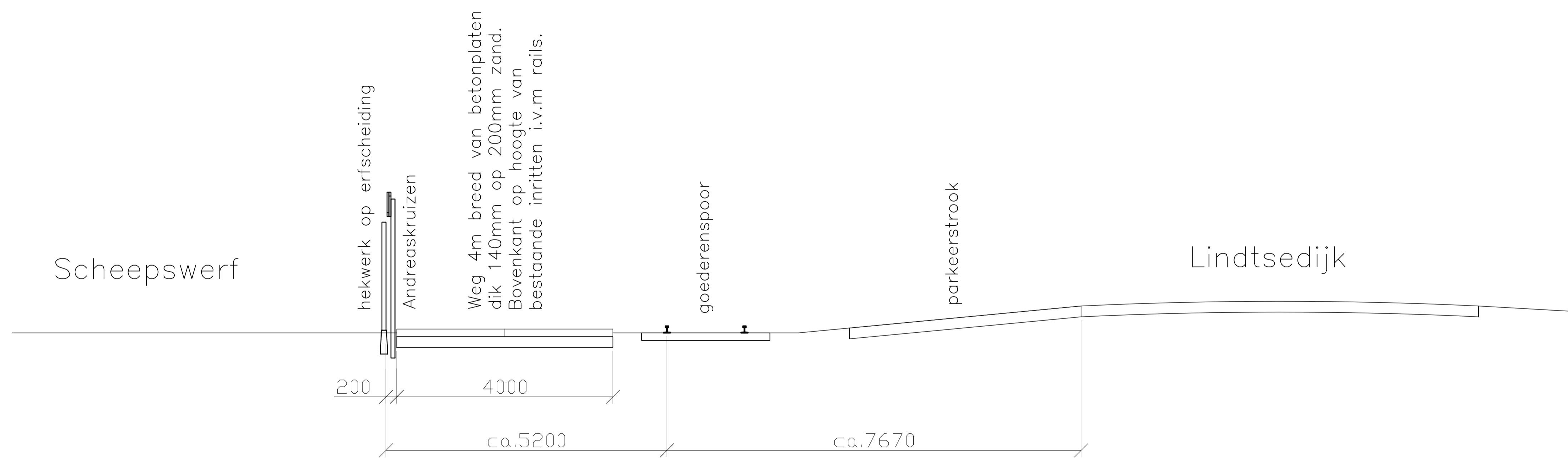


Detailafbeelding locatie werkzaamheden:





Dwarsdoorsnede bestaand



Dwarsdoorsnede te maken

Scheepswerf Kooiman
Dwarsdoorsnede transportweg

Pand Lindtsedijk 76
schaal 1:100

04.11.2020
tek. 20098-3

Bouwbuuro H.Schipper bv

Laan van Nederhoven 9
3334 BL Zwijndrecht
telefoon 078-619 13 43
fax 078-619 13 43