



Bezoekadres: : Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 5769511 /
OMV.21.01.00436SB
Aantal bijlagen:
Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 8 maart 2021

Gemeente Rotterdam

T.a.v. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Geachte [REDACTED]

Op 25 januari 2021 heeft u, namens gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij Kievitslaan 25 (Het Park) te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- [REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

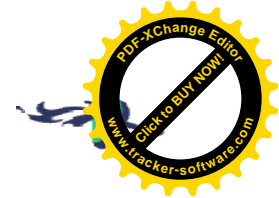
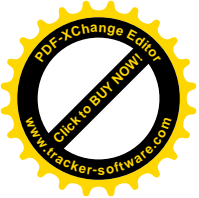
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[REDACTED]
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

*Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Blad: 2/5

Kenmerk: 5769511 / OMV.21.01.00436

Activiteit kappen

Bij dit besluit komen achtereenvolgens aan de orde:

- Werkzaamheden
- Overwegingen
- Voorschriften
- Besluit
- Opmerkingen
- Juridische bijsluiter

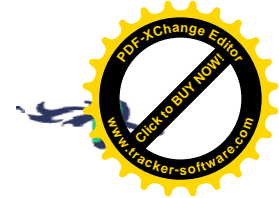
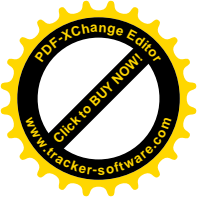
Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 7 bomen en het verplanten van 5 bomen vanwege herinrichting en restauratie van Het Park gebied 10.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 7 verschillende soorten bomen en het verplanten van 4 koningslinden en 1 krimlinde zoals op onderstaand overzicht staat weergegeven;
- de te kappen en de te verplanten bomen staan in Het Park, gebied 10 volgens de rooi-verplant tekening Voorlopig IP Het Park, update gebied 10, paden en plantvakken, Het nieuwe werk, Rooi en verplanttekening d.d. 20-1-2-21;
- om het renovatieplan c.q. masterplan voor Het Park voort te zetten en af te ronden is het noodzakelijk om genoemde bomen in gebied 10 te rooien en te verplanten om open ruimtes en zichtlijnen te creëren en bijzondere solitairen en boomgroepen meer ruimte te geven;
- de aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebiedsbescherming en soortenbescherming), de gemeentelijke lijst van bomen met uniciteitscode, de lijst met Rijks- / gemeentelijke monumenten en de gemeentelijke bestemmings-, groen-, bomen- of landschapsplannen. Hieruit is gebleken dat er een kleine kans is op een conflict met de Wet natuurbescherming. Het masterplan is zorgvuldig tot stand gekomen waardoor er sprake is van laag risico op bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstanden, artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorpschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid);
- het belang van de aanvrager om Het Park te restaureren en de herinrichting te realiseren is groter dan het behoud van genoemde houtopstanden.



Blad: 3/5

Kenmerk: 5769511 / OMV.21.01.00436

Boom-id	Boomsort	Stamomtrek	Reden kap/verplanten	Kap	Verplant
65051.bm124	hemelboom	135	rooien om verwildering van dit soort in het park te voorkomen	ja	
65051.bm131	zomereik	120	rooien, wordt overgroeid door een grote eik en een beuk	ja	
65051.bm147	zomereik	135	rooien, wordt overgroeid door een grote eik en een beuk	ja	
65051.bm140	zachte berk	105	rooien om het historische padenverloop te herstellen	ja	
65051.bm19	gewone es	270	rooien, slechte kwaliteit.	ja	
65051.bm31	beuk	135	rooien, onderstandig in een groep oude eiken	ja	
65051.bm54	venijnboom	120	rooien, slechte kwaliteit. Einde levensduur	ja	
65051.bm1	koningslinde	90	verplanten, vanwege realisatie groot plantvak bloeiende heesters		ja
65051.bm2	koningslinde	90	verplanten, vanwege realisatie groot plantvak bloeiende heesters		ja
65051.bm109	koningslinde	90	verplanten, vanwege realisatie groot plantvak bloeiende heesters		ja
65051.bm108	koningslinde	90	verplanten, kan op de huidige standplaats niet volledig tot ontwikkeling komen		ja
65051.bm124	krimlinde	195	verplanten, kan op de huidige standplaats niet volledig tot ontwikkeling komen		ja

Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 2 met een minimaal te bereiken kroon diameter van 8 - 12 meter (1e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 30/35cm. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na realisatie van het project;
5. er wordt u voor 5 bomen geen herplantplicht opgelegd. Dit omdat het niet passend is in het Masterplan Het Park en het belangrijk is om de oude structuur van Het Park te herstellen (Algemene Plaatselijke Verordening toelichting bij Artikel 4:11f.



Blad: 4/5

Kenmerk: 5769511 / OMV.21.01.00436

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van 7 bomen en het verplanten van 5 bomen uit uw plan (Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).

Opmerkingen

Wij kunnen uw vergunning intrekken als er binnen één jaar na afgifte geen gebruik van is gemaakt.



Blad: 5/5

Kenmerk: 5769511 / OMV.21.01.00436

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a)

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.