

# WATERVERGUNNING

## 2021-002696/D2021-03-004300



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 19 maart 2021  
Datum aanvraag: 5 februari 2021  
OLO nummer: 5803685  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvrager en  
Gemachtigde:  
Locatie activiteit: Wintercyclaam 21, 2631 DZ Nootdorp  
Betreft: Het aanpassen van de tuin en het gedeeltelijk ophogen van de regionale waterkering.

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

De vergunninghouder wil de achtertuin ontwikkelen daarbij wordt er een verhoogde oeververdediging aangebracht en wordt de kruin van de regionale waterkering opgehoogd tot NAP -1,45 m dat is 0,55 m boven de minimale kruinhoogte NAP -2,00 m. Het aangevraagde tuinhuis voldoet niet aan Delflandsbeleid, voornamelijk de beleidsregel Medegebruik Waterkeringen, het tuinhuis wordt dan ook niet meegenomen in deze watervergunning. Dit wordt bevestigd in de mail van 18 maart 2021.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen van januari 2021.

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit de aangeleverde tekeningen en het dwarsprofiel van de regionale waterkering. De werkzaamheden vinden plaats in het waterstaatswerk van de regionale waterkering. De grondkerende functie van de oeverbescherming wordt verhoogd en blijven door de werkzaamheden in stand en verbeterd. De regionale waterkering wordt opgehoogd hierdoor blijft de stabiliteit van de regionale waterkering voldoende gewaarborgd met een eindhoogte van minimaal NAP -1,45 m. Andere faalmechanismen vormen geen risico. Delfland voorziet daarom geen problemen met het waterkerend vermogen van de regionale waterkering. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning, voorschriften opgenomen.

**Onderhoud**

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

**Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

## **4.2 Waterkeringen**

### **4.2.1 Waterkeringen algemeen**

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
5. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

### **4.2.2 Ophogen waterkering**

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 5,00 m gemeten vanuit de oeverlijn.
2. De grond onder de waterkering moet vooraf tot een diepte van 0,25 m beneden het maaiveld worden ontdaan van puin, hout, stronken en vuil.
3. De waterkering wordt opgehoogd tot de hoogte van ten minste van NAP -1,45 m, met een buitentalud van 1:1.
4. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
5. De kruin van de waterkering dient bij voorkeur te worden opgehoogd met erosiebestendige kleisoort.
6. Overige gedeeltes van de waterkering mogen worden opgehoogd met een goede grondsoort.
7. De waterkering mag worden bekleed met gras en lage beplanting.
8. De waterkering dient te worden beschermd tegen erosie.
9. De klei / grond moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.

**5 Besluit**

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen voor het aanpassen van de tuin en het gedeeltelijk ophogen van de regionale waterkering.
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening aanvraag watervergunning Wintercyclaam 21, 2631 DZ Nootdorp, d.d. 4 februari 2021, zonder het tuinhuis;
  - tekening Indicatieve Beplanting en Ontwikkeling, zonder het tuinhuis, d.d. 4 februari 2021.

**6 Ondertekening**

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', written over a horizontal line.

B.M. van Egmond