

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5923063
Aanvraagnaam	Verbouwing Bekendijk 2, Terwolde
Uw referentiecode	W2001
Ingediend op	18-03-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	verbouw boerderij tot woonboerderij waarbij de huidige deel bij het woongedeelte betrokken gaat worden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5923687
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Installaties: zijn nog in ontwerpfase, gegevens kunnen nog aangereikt worden. Kwaliteitsverklaringen kunnen aangeleverd worden als alle keuzes definitief gemaakt zijn.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ontwerptekening inrit, nieuwe inrit staat op de situatietekening. Slooptekening: aannemer is bekend met wat er gesloopt gaat worden.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

 Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7396PB
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bekendijk
Plaatsnaam	Terwolde

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

De huidige inrit in zuidelijke richting opschuiven.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Bekendijk, Terwolde

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

minimaal 4,5 meter, exacte afmeting kan in overleg met de gemeente bepaald worden

Welk materiaal wordt gebruikt?

voorkeur voor toepassen grind op eigen terrein en deel wat aansluit vanaf het openbaar gebied in overleg met de gemeente bepalen.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Hoe breed moet de gewenste inrit worden?

minimaal 4,5

Foto's hoeven niet bijgevoegd te worden!

-

Tot welke diepte vanaf het maaiveld gemeten, vindt verstoring van de bodem plaats?

max. 50cm



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting bestaande boerderij ombouwen tot woonboerderij waarbij de deel bij de woning getrokken wordt.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 203

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 145

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood
- Plint gebouw	stuc	donkergrijs
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	voegspecie	lichtgrijs
Kozijnen	hout	wit/gebroken wit
- Ramen	hout	wit/gebroken wit
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken	hout	donkergroen
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	wit/gebroken wit
Dakbedekking	riet / keramisch	riet /donkergrijs

Vul hier overige onderdelen en dakramen: metaal, zwart
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
W2011_A00_Situatie_17-03--2021_.pdf	W2011_A00_Situatie_17-03--2021-.pdf	Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-03-2021	In behandeling
gronden_nieuw_en_bestaand_17-03-2021_.pdf	W2011_A01_plattegronden nieuw en bestaand_17-03--2021-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-03-2021	In behandeling
Gevens_nieuw_en_bestaand_17-03-2021_.pdf	W2011_A02_Gevens_nieuw en bestaand_17-03--2021-.pdf	Welstand	18-03-2021	In behandeling
orsnede_nieuw_en_bestaand_17-03-2021_.pdf	W2011_A03_door-snede nieuw en bestaand_17-03--2021-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-03-2021	In behandeling
W2011_A04_Details_1-7-03-2021_.pdf	W2011_A04_Details_17-03-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-03-2021	In behandeling
W2011_A90_BVO_17-03--2021_.pdf	W2011_A90_BVO_17-03--2021-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	18-03-2021	In behandeling
W2011_A91_GO_17-03--2021_.pdf	W2011_A91_GO_1-7-03-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	18-03-2021	In behandeling
uimte_en_verblijfsgebied_17-03-2021_.pdf	W2011_A92_verblijfsruimte en verblijfsgebied_17-03-2021.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	18-03-2021	In behandeling
-176_BA_BER_Woonboerderij_2021-03--10_.pdf	21-176_BA_BER_Woonboerderij_2-021-03-10.pdf	Constructieve veiligheid	18-03-2021	In behandeling