

DATUM 19 maart 2021
UW BRIEF VAN 27 januari 2021
UW KENMERK
ONS KENMERK PB2021-064443
INGEKOMEN NR. PB2021-057029
ONDERWERP Watervedgunning

CONTACTPERSOON J. den Heijer
DOORKIESNUMMER 088- 974 34 00
E-MAILADRES vergunningen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5717805
DOSSIERNUMMER VTH2021-0636



waterschap
**Hollandse
Delta**

Mevrouw R. Vermeij
Molendijk 1
3212 LH SIMONSHAVEN

Geachte mevrouw Vermeij,

Op 27 januari 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het verplaatsen en realiseren van bebouwing ten behoeve van een mantelzorgwoning nabij Molendijk 1 te Simonshaven.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2021-0636 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

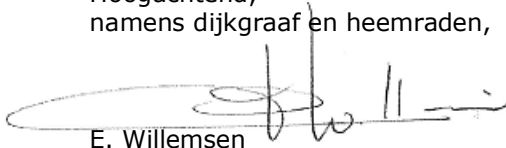
1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. Voordat u met de werkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
4. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard,
gemeente@nissewaard.nl.





Watervergunning nummer VTH2021-0636

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 27 januari 2021 een aanvraag ontvangen van R. Vermeij om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan R. Vermeij, Molendijk 1, 3212 LH Simonshaven of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het verplaatsen en realiseren van bebouwing ten behoeve van een mantelzorgwoning nabij Molendijk 1 te Simonshaven;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. het verwijderen van objecten af te handelen als melding in het kader van algemene regel WW 1. Verwijderen objecten en de hiervoor geldende voorwaarden als bijlage 2 bij deze vergunning te voegen;
5. de volgende tekening(en) deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 - overzichtstekening, ongenummerd en ongedateerd;
 - bouwtekening chalet tekeningnr. 0203/DO-01, d.d. 14-01-2021;
 - tekening nieuwe situatie (verplaatst);
6. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 19 maart 2021

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van het waterstaatswerk (waterkering) te ontgraven.
12. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moeten door de vergunninghouder worden afgevoerd.
13. Bij ongeschiktheid van de vrijgekomen materialen, omdat de vereiste verdichtingsgraad niet meer kan worden bereikt, moet(en) de ontgraving(en) worden aangevuld met materiaal dat een gelijkwaardige funderingsopbouw geeft als de aanliggende ondergrond.
14. De verschillende grondsoorten moeten in oorspronkelijke volgorde worden teruggebracht, deze grond moet mechanisch worden verdicht in lagen van 0,20 m tot het oorspronkelijke maaiveld.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van bereikbaarheid

15. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs de waterstaatswerken bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van het bouwen in een waterkering

16. Er mag geen kelder, kruipruimte of andere open ruimte aangebracht worden.
17. Bij het egaliseren en aanvullen van het oppervlak moet klei categorie 1 of 2 worden toegepast.
18. Hoogte verschillen ontstaan door bouwwerkzaamheden moeten worden voorzien van een grondkerende constructie zodanig dat deze voldoende sterk en standvastig is in relatie tot optredende krachten.
19. De onderste funderingsbalk mag maximaal 1,00 m onder het fysiek aanwezige maaiveld worden aangebracht.
20. Er mag geen gebruik gemaakt worden van (funderings)palen met een verzwaarde en/of verbrede voet.
21. Ter voorkoming van kwel langs de palen dient er gebruik te worden gemaakt van gladde palen.
22. Palen moeten met een heiblok(trillingsarm) worden aangebracht of worden geperst.
23. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.
24. Indien er zettingen van de waterkering, als gevolg van de werkzaamheden, worden verwacht danwel ontstaan moeten hiervoor passende maatregelen worden genomen.

Ten aanzien van afwerking

25. Het oppervlak moet geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en eventuele verharding moet in de oorspronkelijke staat hersteld worden.
26. Het afstromende hemelwater moet mag geen uitspoeling van de waterkering ten gevolge hebben.
27. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.

Ten aanzien van stormseizoen

28. De activiteiten mogen niet worden gestart en/of voortgezet bij verwachting van hevige neerslag, wind, hoge waterstanden of een beschadigde dijk-bekleding, en/of op eerste aanzegging van het waterschap.
29. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het inwinnen van weer- en waterstandverwachtingen gedurende de uitvoering van de activiteiten.
30. De vergunninghouder moet ter bescherming van de waterkering en het achterliggende land tijdig passende maatregelen nemen als weer- en waterstandverwachtingen hiervoor aanleiding geven.
31. Er mag niet meer worden ontgraven dan gedurende één dagproductie gegraven, gelegd/geplaatst en weer aangevuld, verdicht en afgewerkt kan worden.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil een mantelzorgchalet realiseren en een bestaande schuur met overkapping herplaatsen nabij de locatie Molendijk 1 te Simonshaven.

Voor het bouwen van de mantelzorgchalet is door het waterschap eerder vergunning verleend middels besluit VTH2020-5777. Door onvoorziene omstandigheden kan het mantelzorgchalet niet op de vergunde locatie worden geplaatst. Met het verplaatsen van een schuur wordt ruimte gemaakt voor de mantelzorgchalet.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het realiseren van een nieuwe mantelzorgwoning en het herplaatsen van een schuur met overkapping in de beschermingszone van een regionale waterkering.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Molendijk. Deze waterkering is een compartimenteringskering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 27 januari 2021 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2021-057029.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier 27-01-2021;
- overzichtstekening, ongenummerd en ongedateerd;
- bouwtekening chalet tekeningnr. 0203/DO-01, d.d. 14-01-2021;
- tekening nieuwe situatie (verplaatst).

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.

Overwegingen algemeen

Het verwijderen van objecten voldoet aan de criteria van de algemene regel WW 1. Verwijderen objecten en is verder in deze vergunning buiten beschouwing gelaten. De bijbehorende voorwaarden zijn als bijlage 2 bijgevoegd.



Overwegingen watersysteembeheer

Op een regionale waterkering wordt bebouwing aangebracht.

Constructie en uitvoering

De afmeting van het mantelzorgchalet is 8,20 m x 5,20 m en de hoogte is 3,31 m. De afmeting van de schuur is 6,30 m x 6,10 en de hoogte is 2,40 m. Beide bebouwingen worden in de beschermingszone van de regionale waterkering geplaatst maar op een afstand groter dan 2 m vanaf de teenlijn van de regionale waterkering. Op de mogelijke effecten van de werkzaamheden op de faalmechanismen van de regionale waterkering wordt verder ingegaan in de volgende paragrafen.

Stabiliteit

De (graaf)werkzaamheden bevinden zich binnen de beschermingszone van de regionale waterkering. Gezien de afstand en de geringe omvang van de bebouwing ten aanzien van de regionale waterkering is de kans op een instabiele situatie en/of zettingen verwaarloosbaar klein. Na het realiseren van bebouwing worden eventueel ontstane oneffenheden hersteld naar de oorspronkelijke situatie. Met de genomen maatregelen blijft de regionale waterkering voldoen aan de minimaal gestelde dimensies. De stabiliteit en het kerende vermogen van de waterkerende constructie blijven geborgd.

Erosiebestendigheid

Het oppervlak wordt na de werkzaamheden hersteld door het geheel in overeenstemming met de omgeving af te werken en te bekleden. Hierdoor zal de erosiebestendigheid minimaal worden aangetast. Alles overwogen zijn de (lange termijn) effecten op de relevante faalmechanismen te verwaarlozen.

Stormseizoen

Tijdens het stormseizoen worden voor regionale waterkeringen verzwaarde eisen gesteld aan de werken, vanwege de grotere kans op falen van primaire waterkeringen. Met de genomen maatregelen is het risico van de werken, ten aanzien van de stabiliteit en veiligheid van de regionale waterkering, geminimaliseerd.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



BIJLAGE 1 Locatie

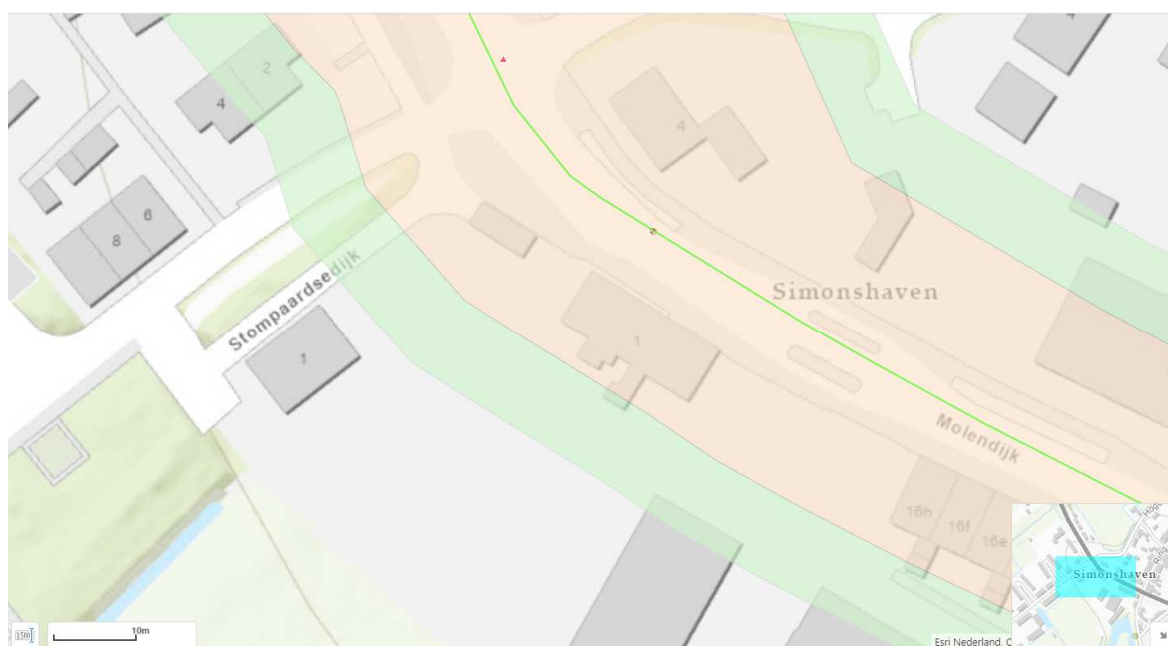


waterschap
Hollandse
Delta

Overzichtsfoto locatie werkzaamheden:



Detailafbeelding locatie werkzaamheden:





BIJLAGE 2

Voorwaarden WW 1. Verwijderen objecten

Degene die activiteiten uitvoert als bedoeld in artikel 1 van deze algemene regel:

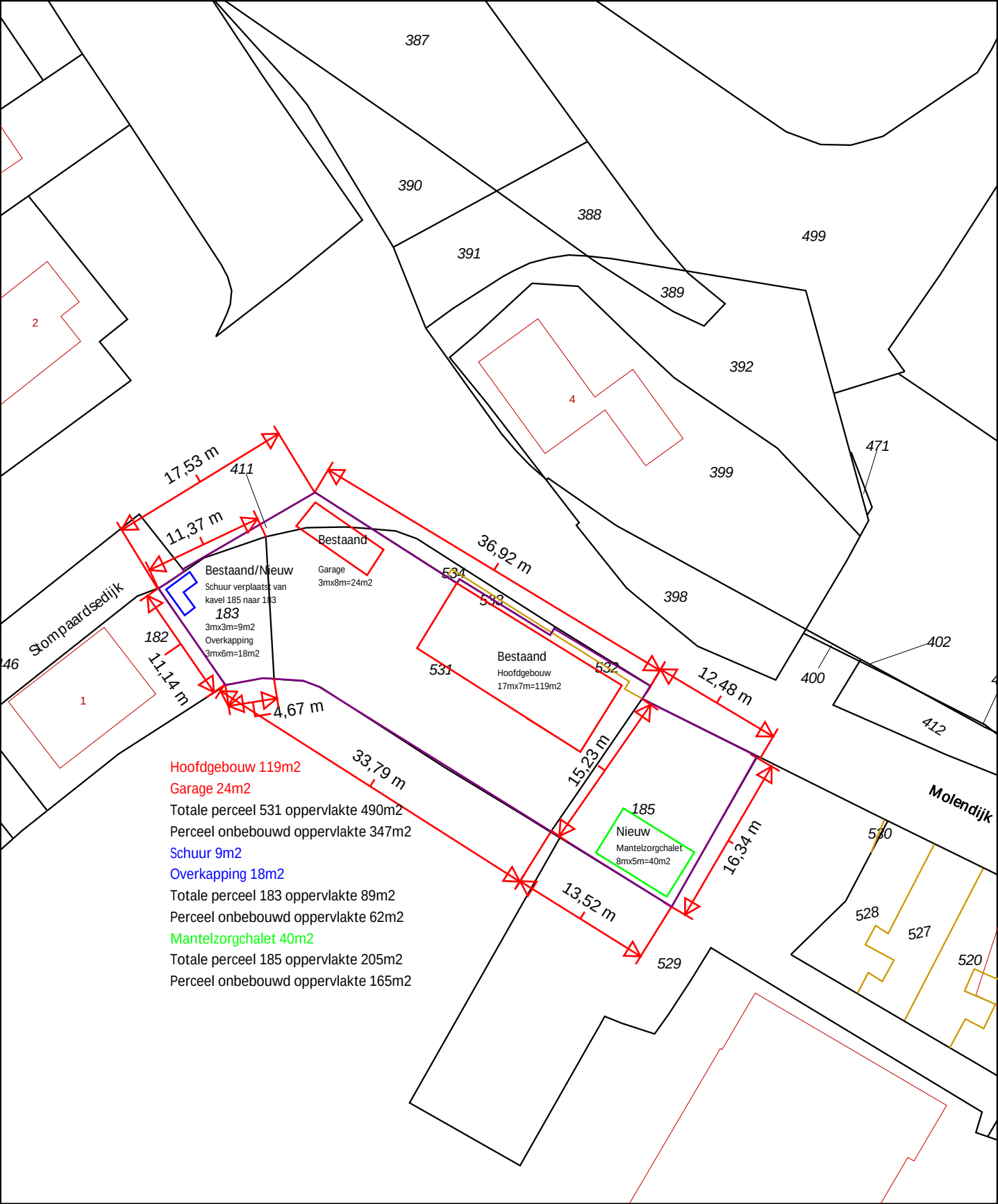
voor zover het een waterkering betreft:

1. verwijdt het object in open ontgraving;
2. voert de activiteiten aaneengesloten uit en houdt de uitvoeringsduur zo kort mogelijk;
3. hindert bij het verwijderen van het object de afwatering van de waterkering en het omliggende terrein niet;
4. verwijdt het object volledig uit de waterkering en/of beschermingszone, inclusief bijbehorende werken;
5. verwijdt funderingspalen van bouwwerken tot 1,00 m onder maaiveld;
6. vergraaft niet meer grond dan nodig is;
7. verwijdt bij het rooien van beplanting de boomstronken en wortels uit de bodem tot een maximale diepte van 1,00 m onder maaiveld;
8. sluit het te herstellen talud aan overeenkomend aan de aangrenzende taluds;
9. zaait de bodem, direct nadat deze is aangevuld, als volgt in:

	type graszaadmengsel	inzaai (kg/ha)	doorzaai (kg/ha)
beweid	D1	100-150	50-75
niet beweid	D2	100-150	50-75

Geldigheid

De uitvoering van de gemelde werken moeten starten binnen een jaar na dagtekening van de reactie van het waterschap op de melding. Als dit niet het geval is, moeten de werken opnieuw gemeld worden.



0 m 5 m 25 m

12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 11 april 2018

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

GEERVLIEET

F

533

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Kleuren hout en shingles in overleg met Welstand

Vooraanzicht



Kleuren hout en shingles in overleg met Welstand

Achteraanzicht



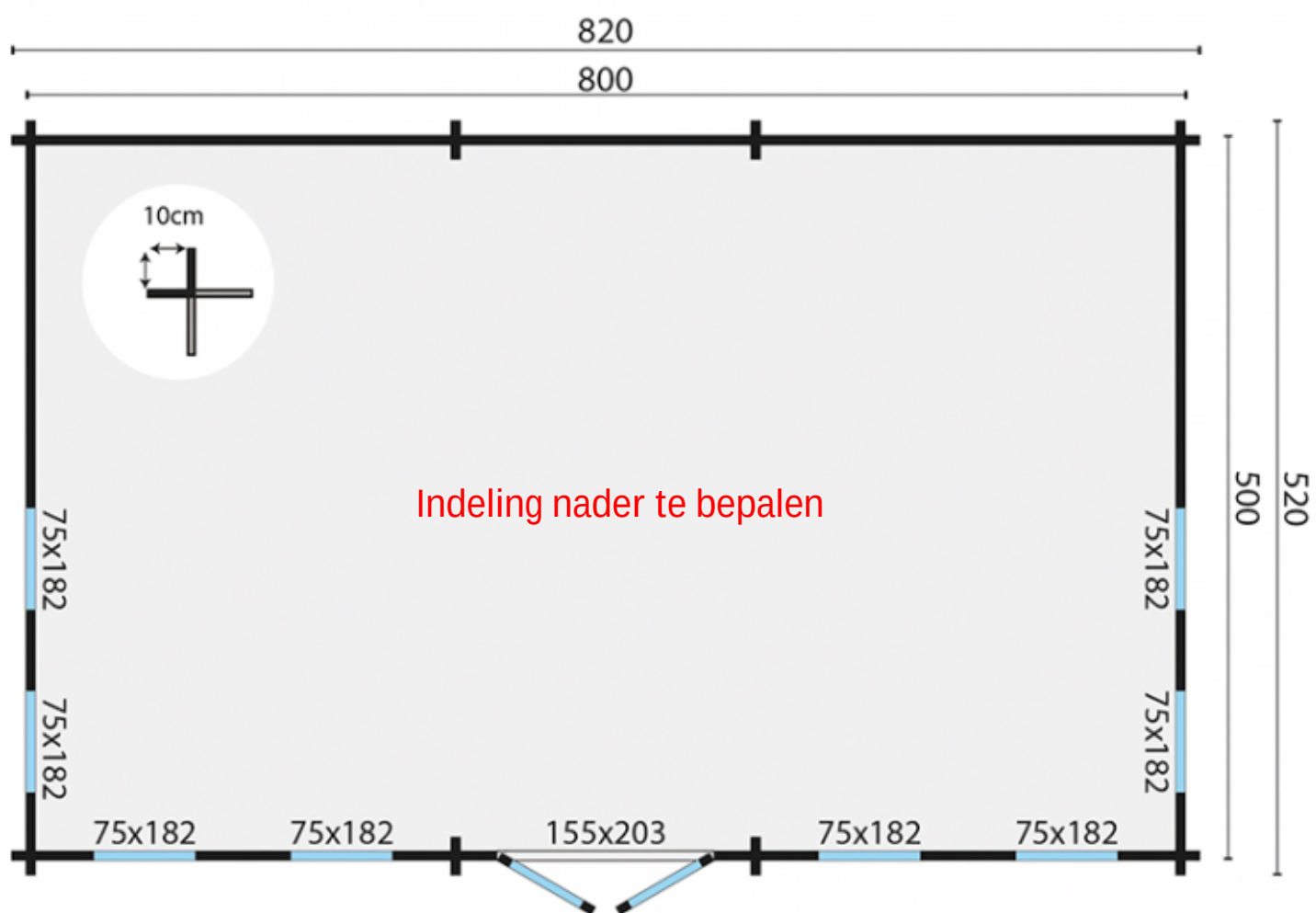
Kleuren hout en shingles in overleg met Welstand

Rechteraanzicht



Kleuren hout en shingles in overleg met Welstand

Linkeraanzicht



Plattegrond

Fundering

Deze houten blokhut / houten tuinkantoor Dunmore is eenvoudig en snel te monteren. Zorg voor een 100% waterpas ondervloer (van [betontegels](#) of bij voorkeur een gestorte betonvloer). Blokhut Dunmore wordt standaard geleverd inclusief houten vloer (28mm) en funderingsbalken / onderbalken voor de houten vloer. Omdat de blokhut wordt opgebouwd op de meegeleverde houten vloer hoeft u geen gebruik te maken van funderingsbalken.

Dakbedekking

Blokhut Dunmore wordt standaard geleverd inclusief Dakshingles Recht Zwart (63m2). U vindt bij de extra opties o.a. de mogelijk voor het meebestellen van Dakshingles in diverse andere kleuren en patronen (kleine meerprijs). Kies uit bijvoorbeeld Dakshingles Recht Blauw, Beverstaart Rood of Hexagonaal in de kleur Groen.

Let op! De dakshingles worden geleverd zonder montagekit. Kijk bij de extra opties voor het meebestellen van kit voor dakbedekking / dakshingles. Asfalt nagels en dakplankspijkers worden niet standaard meegeleverd, u dient hiervoor de starterset mee te bestellen via de extra opties.

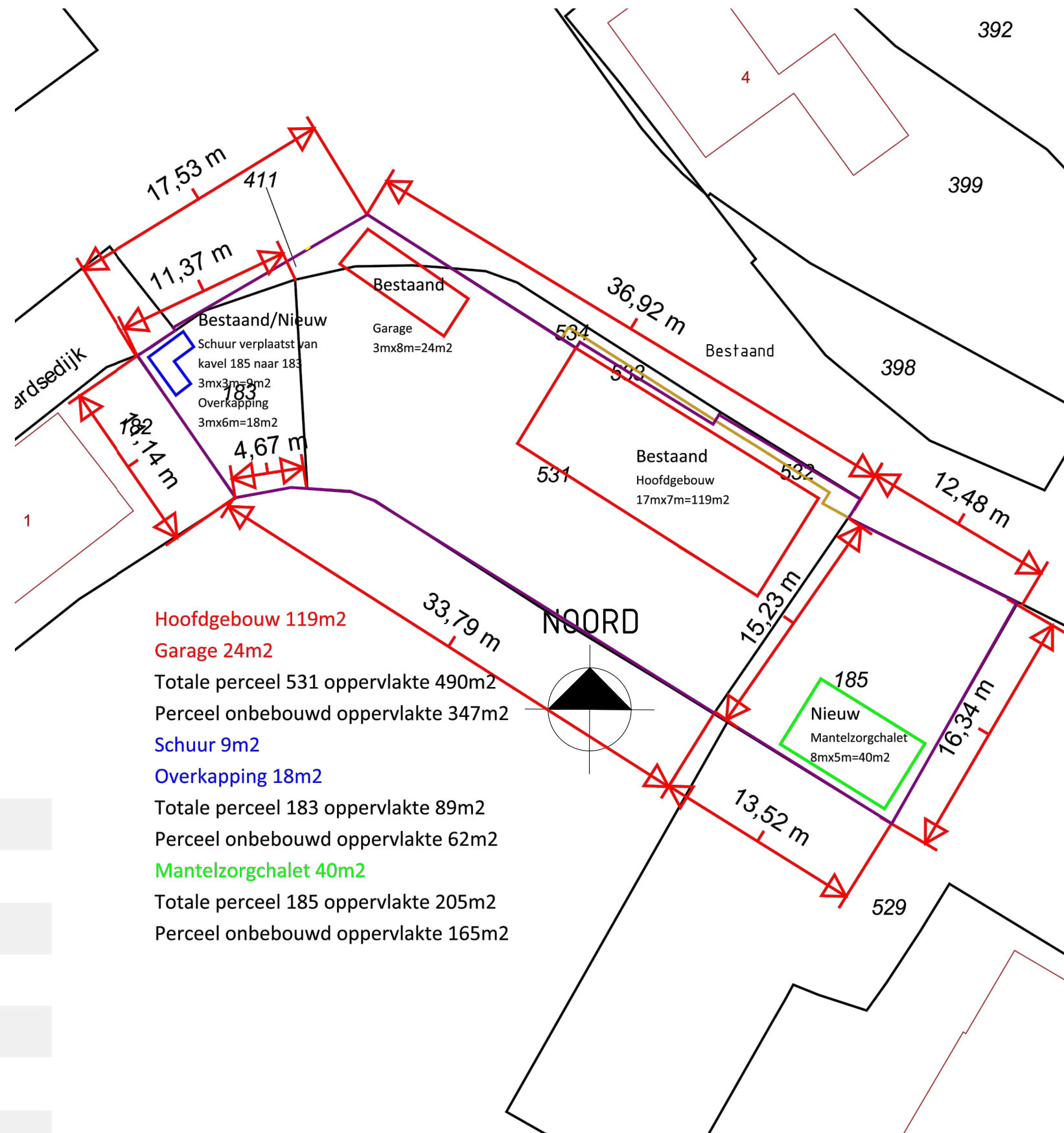
Afmetingen

Blokhut Dunmore is 820 cm breed, 520 cm diep en heeft een nokhoogte van ca. 331 cm en een hoogte van ca. 230 cm aan zijkant van het dak. De dubbele deur aan de voorkant die toegang biedt tot Blokhut Dunmore is 155 x 203 cm (inclusief kozijn). Zowel links als rechts van de dubbele deur aan de voorkant bevinden zich twee te openen grote ramen van 75 x 182 cm (inclusief). Zowel links als rechts van deze houten woning bevinden zich eveneens twee te openen grote ramen van 75 x 182 cm (inclusief). De funderingsmaat van het tuinhuis Dunmore bedraagt 800 x 500 cm. De hoekverbindingen zijn wind en waterdicht. De wanddikte is 70 mm.

Specificaties van dit product

Materiaal:	Scandinavisch Vuren
Breedte:	820 cm
Diepte:	520 cm
Hoogte:	331 cm
Wanddikte:	70
Merk:	Gadaro
Productnr.:	DE11483
Afmetingen:	820 x 520 x 331 cm
Extra:	Inclusief Houten Vloer (27mm) & Fundering
Behandeling:	Onbehandeld
Nokhoogte:	331 cm
Deurhoogte:	203 cm (inclusief kozijn)
Ramen:	8 stuk te openen
Dakbedekking:	Inclusief Dakshingles Recht (63m2)

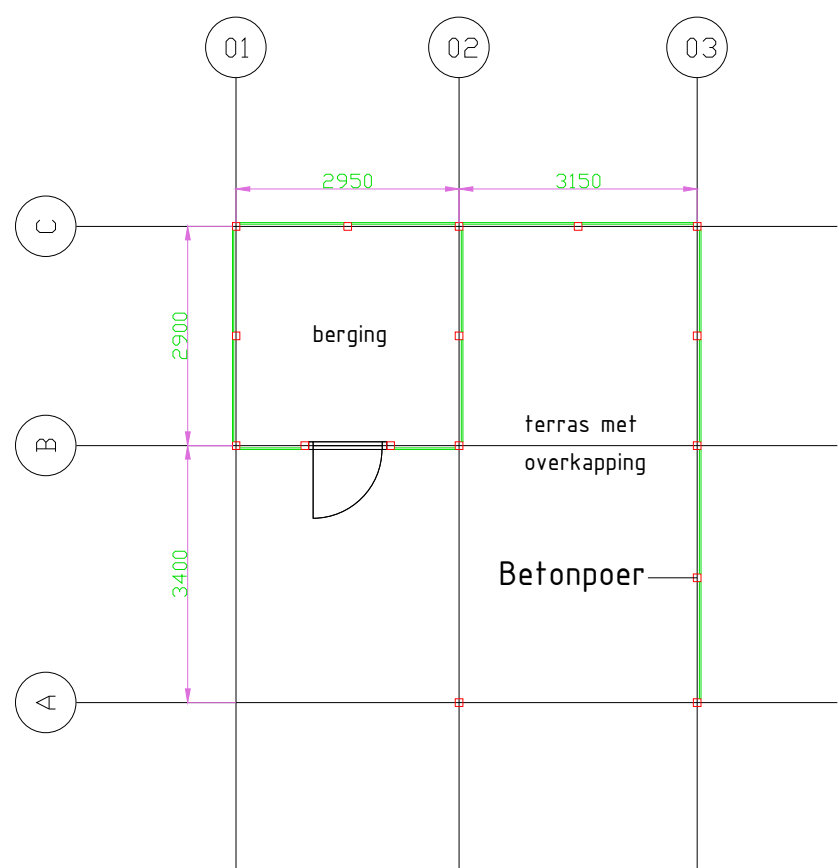
Situatietekening



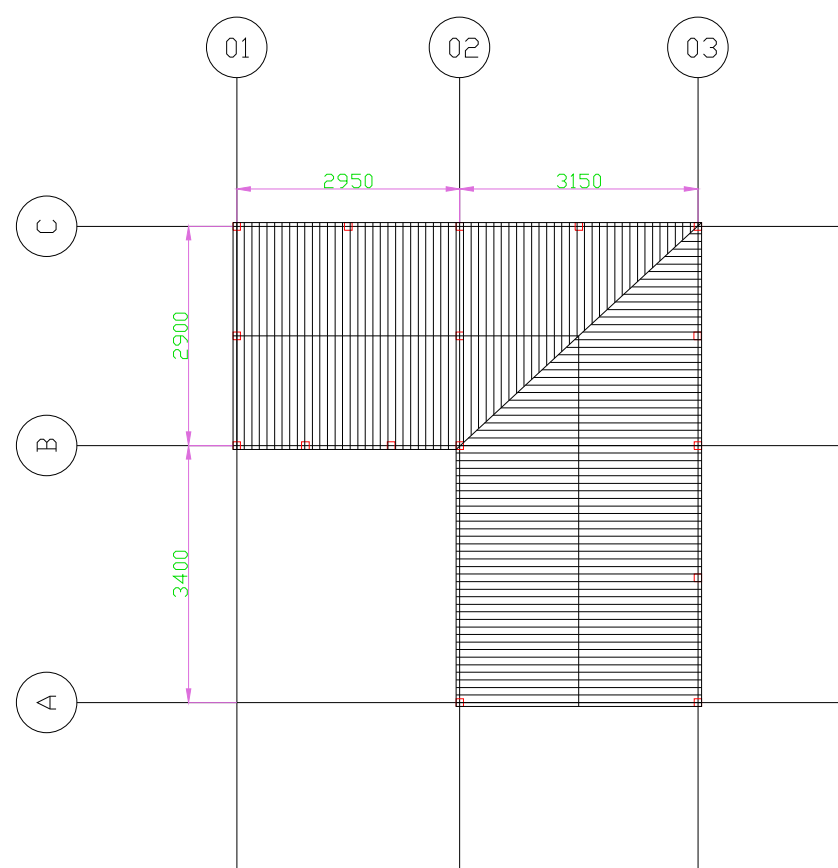
RS

Project:	Mantelzorgchalet Molendijk 1 te Simonshaven	Datum:	30-09-2020
Opdrachtgever:	Rianne Vermeij Molendijk 1 Simonshaven	Wijst:	Omschrijving
Ontwerper:	Definitief Ontwerp	A	30-09-2020 Ter indeling
Mantelzorgchalet		B	14-01-2021 Definitief
		C	
		D	
		E	
		F	
		G	
		H	
		Schaal:	1:50
		Formaat:	A1
		Gefabriceerd:	R.S. Ghirrao
		Projectnr.:	0203
		Tek. nr.:	DO-01

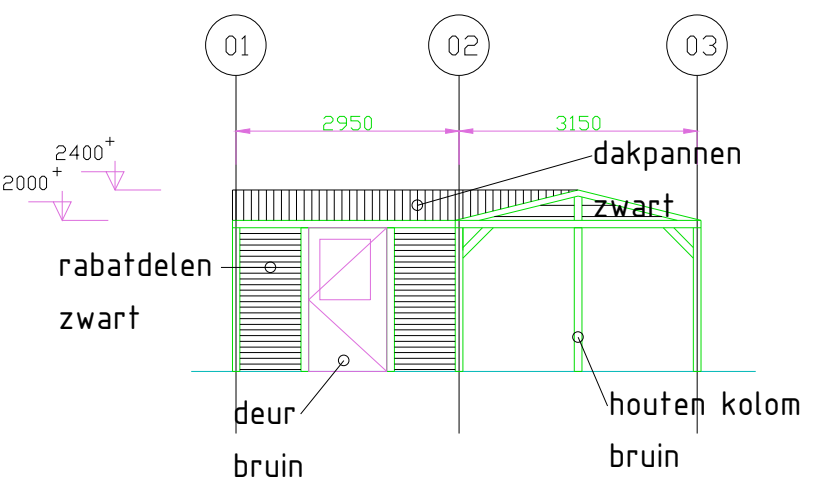
Bestaande schuur wordt verplaatst. Zie tekening D02.



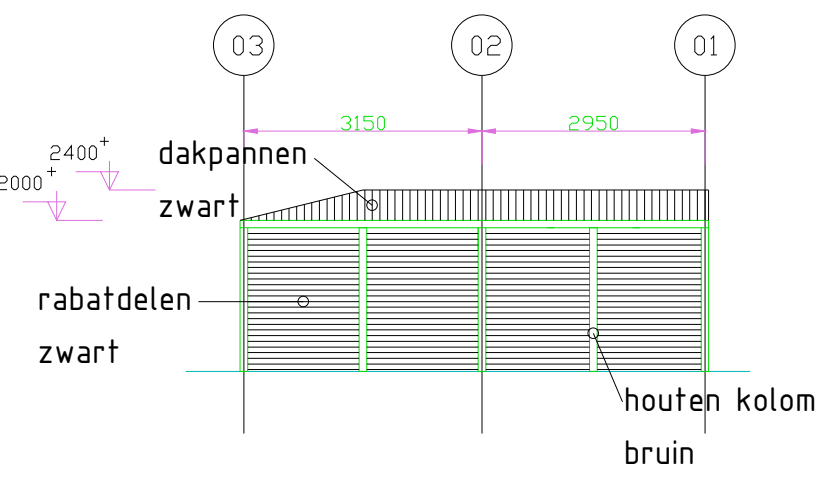
Plattegrond



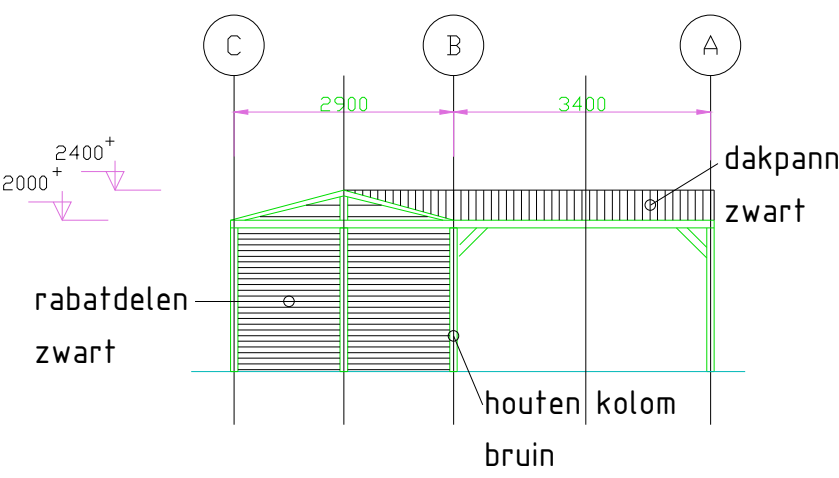
Kap



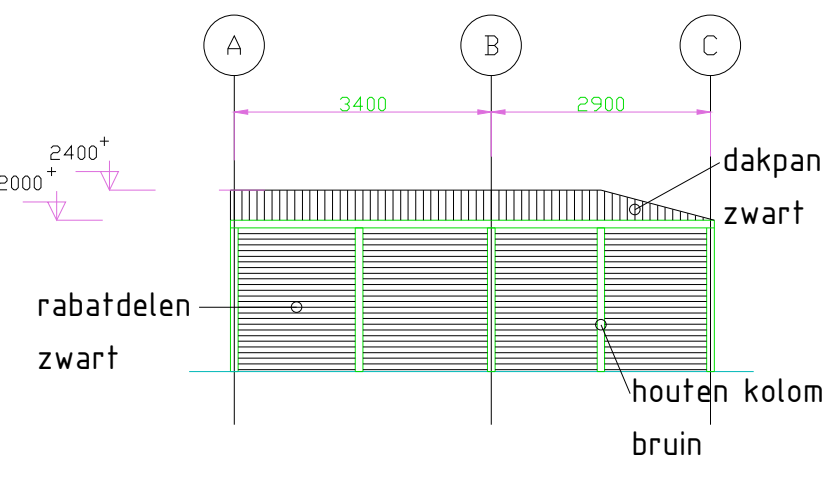
Vooraanzicht



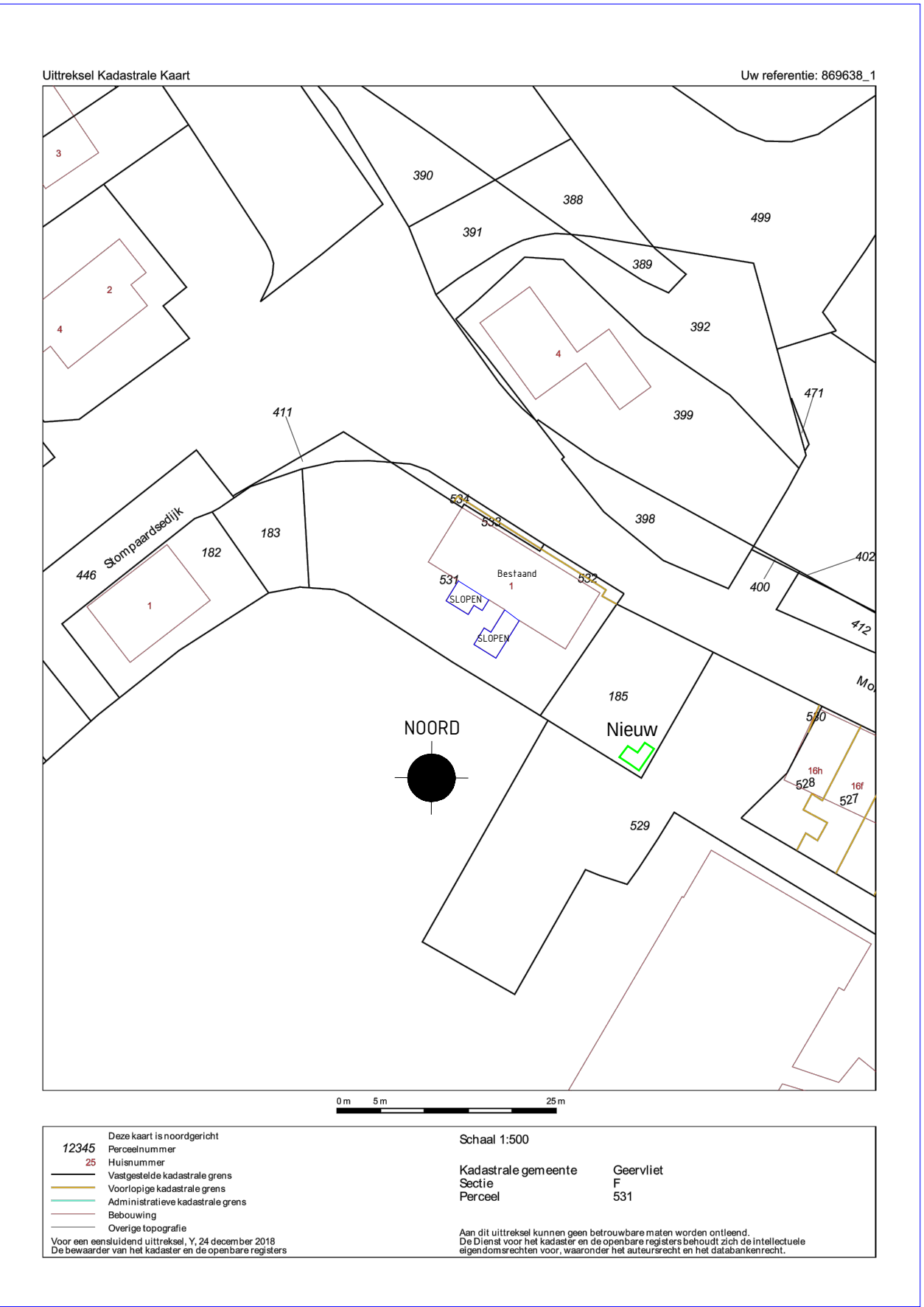
Rechteraanzicht



Linkeraanzicht



Achteraanzicht



ALGEMEEN

ALLE MATEN IN HET WERK METEN !

RS

Project:	Verbouwingsplan Molendijk 1 te Simonshaven	Datum:	07-01-2019
Opdrachtgever:	Rianne Vermeij Molendijk 1 Simonshaven	Wijziging:	Omzetting
Ontwerper:	Definitief Ontwerp	A	07-01-19
Schuur met overkapping nieuw		B	
		C	
		D	
		E	
		F	
		G	
		H	
		Schaal:	1:100
		Formaat:	A1
		Gefabriceerd:	R.S. Ghirso
		Projectnr.:	0118
		Tek. nr.:	D0-03