



gemeente
Het Hogeland

VERZONDEN 14 DEC 2020

Datum: 9 december 2020
Kenmerk: WABO-2020-1236
Onderwerp: VVGB adviesverzoek Crisis- en Herstelwet

Aan het college van Gedeputeerde Staten
van de provincie Groningen,
t.a.v. loket VTH
Postbus 610
9700 AP Groningen

Geachte college,

Op 29 juli 2020 hebben wij uw verzoek ontvangen voor een verklaring van geen bedenkingen op grond van artikel 2.3 van de Crisis- en Herstelwet voor een aanvraag omgevingsvergunning. Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer WABO-2020-1078.

Aanvraag

Het project waarvoor de vergunning door Eco Fuels Netherlands BV wordt aangevraagd is het veranderen van de inrichting, aan de Westlob 6 te Eemshaven, met het verhogen van de productiecapaciteit naar 162.000 ton biodiesel per jaar, OLO-nummer 5354605.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende wettelijke activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk" (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo).
- inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (artikel 2.1, lid 1, sub e Wabo)

Bij deze brief ontvangt u de gevraagde verklaring van geen bedenkingen.

Tot slot

Vragen over deze brief kunt u stellen via telefoonnummer (0596) 63 97 00 of per e-mail info@werkorganisatiedeal.nl. Om uw vragen vlot te kunnen beantwoorden, verzoeken wij u het zaaknummer bij de hand te houden of in de e-mail te vermelden.

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Het Hogeland,
namens deze,

H.A.M. Vlessert,
teamcoach Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Verzenddatum:

Verklaring van geen bedenkingen gemeente Het Hogeland

1. Verzoek en aanvraag

Op 29 juli 2020 (aangevuld 2 september 2020) heeft de Provincie Groningen, op grond van artikel 2.3, derde lid van de Crisis en herstelwet, verzocht om een verklaring van geen bedenkingen voor een aanvraag omgevingsvergunning. Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer WABO-2020-1236 (OLO nummer 5354605).

2. Gegevens aanvraag omgevingsvergunning

Gegevens aanvrager

Naam aanvrager : Eco Fuels Netherlands B.V.
Adres aanvrager : Westlob 6, 9979 XJ Eemshaven

Omschrijving : het verhogen van de productiecapaciteit naar 162.000 ton biodiesel per jaar

Wettelijke activiteit

- Het veranderen (revisie) van een inrichting of mijnbouwinrichting (artikel 2.1 lid 1 sub e Wabo)
- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo)
- Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1. lid 1 sub c Wabo)

Locatie

plaatselijk bekend : Westlob 6, 9979 XJ Eemshaven

3. Waar heeft het adviesverzoek betrekking op

De aangevraagde verklaring van geen bedenkingen kan op grond van de Crisis- en herstelwet (artikel 2.3, derde lid, onder b, sub 1) alleen worden geweigerd in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied. Het verzoek kan daardoor alleen betrekking hebben op de wettelijke activiteit: Het oprichten, veranderen of milieuneutraal veranderen van een inrichting of mijnbouwinrichting (artikel 2.1 lid 1 sub e Wabo).

Sinds 29 mei 2019 bestaat voor burgemeester en wethouders de mogelijkheid om op grond van artikel 2.3 derde lid sub c van de Crisis- en herstelwet om categorieën van gevallen aan te wijzen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in onderdeel b, onder 1^o van de Crisis- en herstelwet, is vereist.

Op 17 september 2019 hebben wij van deze mogelijkheid gebruikt gemaakt door het milieuneutraal veranderen (artikel 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3 Wabo) als geval aan te wijzen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen meer nodig is.

4. Overwegingen voorafgaand aan de besluitvorming

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland heeft, bij het nemen van het hierna genoemde besluit, het volgende overwogen.

De locatie waar bovengenoemde aanvraag betrekking op heeft ligt binnen het ontwikkelingsgebied Zeehaven- en industriegebied Eemshaven.

De aanvraag heeft betrekking op het verhogen van de productiecapaciteit van 66.000 ton biodiesel naar 162.000 biodiesel per jaar.

Wij hebben deze aanvraag aan de volgende aspecten uit de milieugebruiksruimte van het ontwikkelingsgebied Eemshaven getoetst:

Geur

Op basis van het staande, voor het industrieterrein Eemshaven geldende, milieubeleid (Structuurvisie Eemsmoond-Delfzijl, Omgevingsvisie, Omgevingsverordening en VTH-beleid) en RO-beleid (Beheersverordening Eemshaven) en het hierin vastgelegde geurbeleid, moeten geurgevoelige objecten op het industrieterrein op dezelfde wijze worden beschermd als geurgevoelige objecten buiten het industrieterrein.

Dit heeft tot gevolg dat alle op het industrieterrein gelegen geurgevoelige objecten, ongeacht of dit woningen of andere verblijfsgebouwen betreffen, aan voornoemde toetsing aan $0,25 \text{ ou}_{\text{E}}/\text{m}^3$ als 98-percentiel moeten worden onderworpen.

In geval van Eco Fuels zijn enkele kantoorgebouwen van buurbedrijven, het kantoor van GSP alsook AG EMS bootterminal binnen de $0,25 \text{ ou}_{\text{E}}/\text{m}^3$ als 98-percentiel geurcontour gelegen.

In het voorontwerp bestemmingsplan Eemshaven is hieromtrent het volgende opgenomen: Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in ieder geval gerekend het vergroten van de geuremissie door nieuwe bedrijven of uitbreiding van bestaande bedrijven zodanig dat de geurbelasting van het bedrijf groter wordt dan $0,25 \text{ ou}_{\text{E}}/\text{m}^3$ als 98-percentiel ter plaatse van geurgevoelige objecten, met uitzondering van geurgevoelige objecten op kavels met een bestemming Bedrijventerrein - Industrie.

Wij zijn van mening dat bij de toetsing van het aspect geur aan de milieugebruiksruimte uit de Structuurvisie Eemsmoond – Delfzijl, overeenkomstig het voorontwerp bestemmingsplan Eemshaven en anticiperend op het aanstaande bestemmingsplan Eemshaven, er geen beschermingsniveau ten aanzien van geurgevoelige objecten op het bedrijventerrein Eemshaven behoeft te worden gesteld.

Externe veiligheid

Uit de kwantitatieve risico analyse (QRA) blijkt dat de risicocontour voor het plaatsgebonden risico niet buiten de inrichtingsgrens komt waardoor voldaan wordt aan de grens- en richtwaarde voor het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

Geluid

De aangevraagde geluidruimte is lager dan de geluidruimte uit de bestaande vergunning doordat een de geluidsbelasting van de koeltorens lager is geworden en de havenkraan op de loskade is verwijderd.

Uit bovenstaande toetsing blijkt dat er geen nadelige gevolgen zijn voor het milieu waardoor geen strijdigheid volstaat met de voorgestane ontwikkelingen zoals opgenomen in de Structuurvisie Eemsmoond – Delfzijl van 19 april 2017.

5. Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland heeft besloten dat er gelet op de belangen genoemd in artikel 2.3, derde lid, onder b, sub 1, onder aa van de Crisis en herstelwet er in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied Eemshaven geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning.

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Het Hogeland,
namens deze,



VERZONDEN 14 DEC 2020

H.A.M. Vlessert,
teamcoach Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Verzenddatum:

6. Voorwaarden en voorschriften

Wij verbinden geen voorschriften op grond van artikel 2.27 lid 4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan de omgevingsvergunning.