



VERZENDDATUM:

datum
uw brief/kenmerk
registratienummer 21.01188
behandeld door Aartje Mourits
betreft Nummeraanduiding woning en premantelzorgwoning
bijlage(n) 1

Beste ,

Op 30 december 2020 vroeg u een vergunning aan voor het nieuw bouwen van een woning en een premantelzorgwoning op het perceel Westkanaalweg 18 in Ter Aar. Deze panden hebben een nummeraanduiding nodig. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

Aan de woning aan de Westkanaalweg in Ter Aar, kadastraal bekend als AAR00A8955, is de nummeraanduiding 18 toegekend.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer W-2020-0469 in werking treedt.

Besluit

Aan de premantelzorgwoning aan de Westkanaalweg in Ter Aar, kadastraal bekend als AAR00A8955, is de nummeraanduiding 18A toegekend.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer W-2020-0469 in werking treedt.

Uitleg

Op grond van artikel 6 van de 'Wet basisregistraties adressen en gebouwen' (BAG) en artikel 3 van de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Nieuwkoop' kent de gemeente nummeraanduidingen toe aan (gedeelten van) gebouwen met een zelfstandig gebruik en een eigen afsluitbare toegang.

De premantelzorgwoning voldoet aan deze eisen en moet op grond van de BAG een eigen nummeraanduiding krijgen.

In de BAG is een nummeraanduiding gekoppeld aan een pand. Uit uw aanvraag blijkt dat u de oude woning sloopt en hier een nieuwe woning bouwt. Hierdoor krijgt de nieuwe woning ook een nieuwe nummeraanduiding.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overuwbuurtoverheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

info@nieuwkoop.nl

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Aan dit besluit kunt u geen andere rechten ontleen. Deze zijn vastgesteld in het bestemmingsplan.

Postcode

PostNL kent een postcode toe aan dit adres. U kunt deze na ongeveer twee weken inzien via de website www.postnl.nl. De instanties, genoemd onderaan deze brief, krijgen een kopie van deze brief.

Verhuisaangifte

Wanneer u of andere personen op het toegekende adres (gaan) wonen doet u een verhuisaangifte. Op onze website www.nieuwkoop.nl kunt u een formulier verhuisaangifte downloaden of aangifte doen via DigiD. U kunt ingeschreven worden op het nieuwe adres, wanneer de nieuwe woning gereed gemeld is bij de gemeente.

Vragen

Als u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met Aartje Mourits. U kunt haar bereiken op het algemeen telefoonnummer 14 0172 (geen netnummer nodig). In het algemeen blijkt dat na het beantwoorden van vragen en/of het toezenden van aanvullende informatie, bezwaren kunnen worden weggenomen. Een juridische procedure is dan wellicht niet nodig.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,



Tom Vianen
teamleider Fysieke Leefomgeving

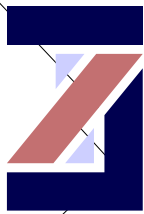
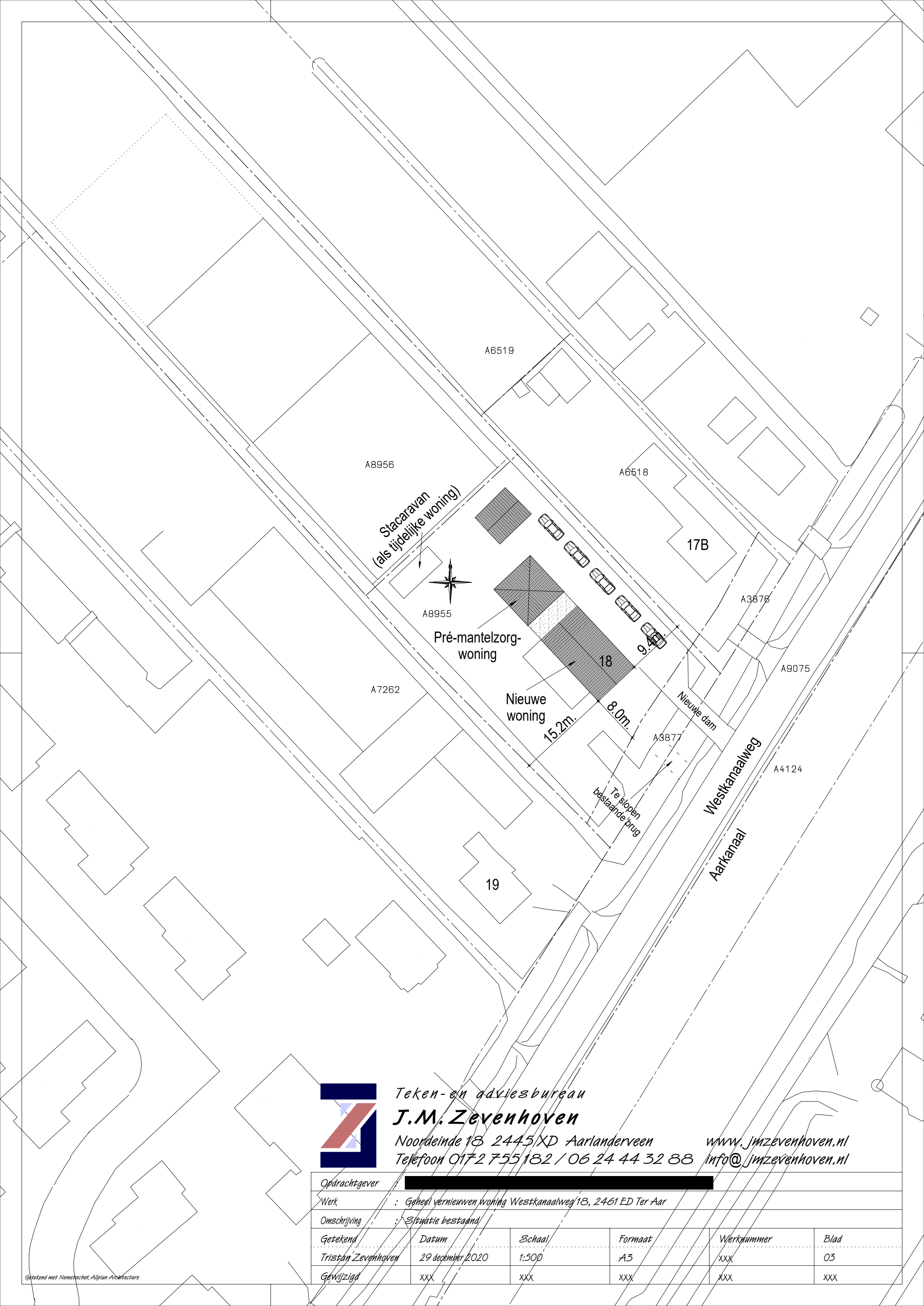
Rechtsmiddelen

Niet eens met de beslissing – bezwaar indienen

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit doen. Het bezwaarschrift wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, postbus 1, 2460 AA Ter Aar. In het bezwaarschrift staan uw naam, adres, telefoonnummer, datum bezwaarschrift, datum van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. U ondertekent het bezwaar. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Uitvoeringsvoorschriften nummeraanduiding

1. U brengt het nummer binnen 4 weken na ontvangst van deze brief aan op het object waaraan het is toegekend.
2. Als het object nog niet is voltooid, brengt u het nummer binnen 4 weken na voltooiing aan.
3. Nummeraanduidingen worden zo dicht mogelijk bij de toegang(en) van het gebouw aangebracht.
4. Nummeraanduidingen zijn zichtbaar vanaf de weg.
5. De afstand tussen de onderkant van de nummeraanduiding en het bij de toegang van het gebouw aansluitende niveau, is niet minder dan 1,75 m en niet meer dan 2,25 m.
6. In situaties die op onoverzichtelijke wijze op de weg aansluiten, worden verzamel- en/of verwijsborden geplaatst. De aanduidingen zijn duidelijk zichtbaar.
7. Verzamelborden worden aangebracht bij 1 of meer van de volgende plaatsen:
 - De (openbare) weg;
 - De toegang van een (openbare) bij een gebouw behorende parkeergelegenheid of parkeergarage;
 - De toegang van een afzonderlijk voetpad;
 - De hoofdtoegang van het gebouw;
 - De toegang van een galerij, gang, e.d.;
 - De trap of lifthal;
 - Een lift.
8. Op verzamelborden kan worden volstaan met de vermelding van het laagste en het hoogste nummer.



Teken- en adviesbureau
J.M. Zevenhoven

Noordeinde 18 2445 XD Aarlanderveen
Telefoon 0172 755 182 / 06 24 44 32 88

www.jmzevenhoven.nl
info@jmzevenhoven.nl

Opdrachtgever : [REDACTED]					
Werk : G geheel vernieuwen woning Westkanaalweg 18, 2461 ED Ter Aar					
Omschrijving : Situatie bestaand					
Getekend	Datum	Schaal	Formaat	Werknummer	Blad
Tristan Zevenhoven	29 december 2020	1:500	A3	XXX	03
Gewijzigd	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX