

Vergunning van GS van Utrecht

Datum	11 januari 2021	Contactpersoon	De heer R. S. Sukul
Zaaknummer	Z-WABO-2020-3809	Telefoonnummer	030-7023174
Briefnummer	Z/20/686770-839551	E-mailadres	r.sukul@rudutrecht.nl
Uw nummer	5470421 (Olo)	Bijlage(n)	-
Onderwerp	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo); vergunning	Pagina	1 van 133

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 7 oktober 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van Eneco Heat Production & Industrials B.V. zijnde de deeldrijver van de rioolwaterzuiveringsinstallatie (verder: rwzi) op het terrein van de rwzi. De aanvraag betreft een bouw- en milieudeel voor het aanpassen van de warmtepompinstallatie. Deze installatie dient voor het onttrekken van warmte uit het effluentwater van de RWZI om deze op te waarderen en in het stadswarmtenet van Utrecht te voegen. Het systeem waarvoor vergunning is verleend op 27 maart 2019 met kenmerk 2019/Z/19/642253 wordt gewijzigd. In plaats van twee kleinere buffertanks komt er één grotere buffertank. De aanvraag gaat over de Brailledreef 2 te Utrecht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-WABO-2020-3809.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wabo, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Eneco Heat Production & Industrials B.V. een (omgevings)vergunning:

- te verlenen voor het bouwen van een buffertank als onderdeel van een warmtepompinstallatie (artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo);
- te verlenen voor een warmtepompinstallatie op het terrein van RWZI (artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo). Het betreft een veranderingsvergunning.

En tevens:

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden ten behoeve van de bouw die zijn opgenomen in het hoofdstuk 'Voorschriften bouwen';
- dat de voorschriften van de op 14 april 2017 voor de rwzi verleende revisievergunning, met kenmerk 2526431, de voorschriften uit de vergunning verleend op 27 maart 2019 met kenmerk 723969 en de op 20 juli 2018 verleende veranderingsvergunning met kenmerk 677897, van toepassing zijn op dit besluit;
- dat de aanvraag onderdeel uitmaakt van deze vergunning;
- er geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B.B.' with a stylized flourish.

mr. B.B. (Boris) van de Water
Strategisch manager/teamleider
RUD Utrecht

Rechtsbescherming en in werkingtreding

Bezwaar

Deze brief is een "beschikking" in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) waartegen door een belanghebbende bezwaar kan worden gemaakt bij:

het college van gedeputeerde staten van Utrecht;

- ***Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket/klacht, bezwaar of melding doorgeven/bezwaar tegen beslissing provincie;***
- ***Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.***

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn begint te lopen op de dag na die waarop de beschikking is verzonden of uitgereikt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening/schorsing

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Een dergelijk verzoek kan ook digitaal ingediend worden bij 'het digitale loket rechtspraak'. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn afzonderlijke kosten verbonden.

Inhoudsopgave

PROCEDURELE OVERWEGINGEN	4
1 PROCEDURELE ASPECTEN	4
1.1 Gegevens aanvrager	4
1.2 Projectbeschrijving	4
1.3 Omschrijving van de aanvraag	5
1.4 Huidige vergunnings situatie	5
1.5 Vergunningplicht en Bevoegd gezag	6
1.6 Coördinatie met de Waterwet	6
1.7 Wet natuurbescherming	6
1.8 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure.....	6
1.9 Procedure (regulier)	6
1.10 Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen.....	6
2 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE	7
2.1 M.e.r.-beoordeling	7
VOORSCHRIFTEN BOUW.....	8
3 Bouwen	8
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN Bouw en MILIEU	10
1 BOUWEN.....	10
2 TOETSINGSKADER MILIEU	11
2.1 Inleiding	11
2.2 Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie	11
BIJLAGE: BEGRIPPEN	13

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1 PROCEDURELE ASPECTEN

1.1 Gegevens aanvrager

Op 7 oktober 2020 is een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouw- en milieudeel zoals bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van: Eneco Heat Production & Industrials B.V. te Utrecht voor het bouwen van een buffertank als onderdeel van de warmtepompinstallatie voor het onttrekken van warmte uit het effluentwater van de rwzi om deze op te waarden en in het stadswarmtenet van Utrecht te voegen. Het systeem waarvoor vergunning is verleend op 27 maart 2019 met kenmerk 2019/Z/19/642253 wordt gewijzigd. In plaats van twee buffertanks komt er één buffertank.

Eneco Heat Production & Industrials B.V. heeft een contract met HDSR om als zelfstandige exploitant van de warmtepompinstallatie op het terrein van de rwzi, waarvan HDSR de exploitant en vergunninghouder is, te bouwen en in werking te hebben.

1.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: De rwzi aan de Brilledreef in Utrecht zuivert afvalwater afkomstig uit de gemeente Utrecht. Het afvalwater is afkomstig van huishoudens en bedrijven, maar ook van hemelwater dat via straatputten in het riool belandt. Al dit afvalwater komt via het riool binnen op de zuiveringsinstallatie. Het gezuiverde water wordt geloosd op de Vecht.

Eneco heeft een warmtepompinstallatie op het rwzi-terrein van het HDSR geplaatst. Met deze installatie wordt restwarmte uit het effluent water onttrokken en opgewaardeerd. Hierna wordt het via ondergrondse leidingen naar de Hulpwarmte Centrale Overvecht getransporteerd en aan het stadswarmtenet van Overvecht toegevoegd. Eneco Heat Production & Industrials B.V. verzoekt om een omgevingsvergunning voor het veranderen van de installatie door in plaats van twee kleine buffertanks één grotere buffertank te bouwen. Het systeem waarvoor door ons een vergunning is verleend op 27 maart 2019, met kenmerk 2019/Z/19/642253, voor de realisatie van twee buffertanks, wordt hiermee gewijzigd.

De aanpassing van de buffertank op het rwzi-terrein is onderdeel van een warmtepompinstallatie en de positie van de buffertank wordt met onderstaande onderdelen verduidelijkt:

- het realiseren en in gebruik nemen van het bedrijfsgebouw met installaties;
- machinekamer;
- transformatorkamer;
- schakelkamer;
- VSD kamer;
- controle kamer;
- batterijen kamer;
- TES pompen kamer;
- het realiseren en in gebruik nemen van een uitpandige waterbuffer (TES).

De veranderingen gerelateerd aan de warmtepompinstallatie hebben geen gevolgen voor de werking van het afvalwaterzuiveringsproces van de rwzi en heeft ook geen effect op de effluent kwaliteit of kwantiteit van het te lozen water op de Vecht.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: artikel 2.1, lid 1, onder a en onder e, 2^e en 3^e van de Wabo.

Voor het rwzi terrein beschikt vergunninghouder over een vergunning op grond van artikel 2.7 in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).

Met betrekking tot de Wnb merken wij op dat voor de locatie Brilledreef 2 reeds een ontheffing van het ministerie van Economische zaken is verkregen met de titel en het kenmerk: Toekenning ontheffing Ruimtelijke ingrepen van RVO d.d. 8 juli 2016 kenmerk FF/75c/2016/0179.toek.er.

1.3 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- ingevuld aanvraagformulier met OLO nummer 5470421;
- bijlage Renvooi met nummer OV-0.01, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020, kenmerk 2981B ENECO warmtepompinstallatie.pln, SVP Architectuur en stedenbouw;
- OV Documentenlijst 24 juni 2020 projectnummer 2981B van SVP architectuur en stedenbouw;
- Rapport: uitgangspuntendocument 'Pompgebouw Eneco Utrecht te Utrecht' dossier nr. 18-152-010, B01 versie A, 1 september 2020 van bureau Swinn;
- Tekeningen: Principedetails, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-06-2020 van SVP architectuur en stedenbouw, tekeningnummer OV 0.71, kenmerk 2981B details.pln;
- Tekening onderdeel Buffertank, d.d. 1-12-2020 nummer OV-0.34 van SVP architectuur en stedenbouw.
- Tekening: Doorsnede A-A en B-B, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020 van SVP architectuur en stedenbouw, tekeningnummer OV 0.33;
- Tekening: Noordwestgevel (as 1) Noordoostgevel (as 10), d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020 van SVP architectuur en stedenbouw, tekeningnummer OV 0.32, kenmerk 2981B Eneco warmtepompinstallatie.pln;
- Tekening: Zuidwestgevel (as A) Zuidoostgevel (as G), d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020 van SVP architectuur en stedenbouw, tekeningnummer OV 0.31, kenmerk 2981B Eneco warmtepompinstallatie.pln;
- bijlage plattegrondtekening Dakniveau 1 met nummer OV-0.23, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020, kenmerk 298 1B ENECO warmtepompinstallatie.pln, SVP Architectuur en stedenbouw;
- Tekening: Dakniveau 2, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020 van SVP architectuur en stedenbouw, tekeningnummer OV 0.24, kenmerk 2981B Eneco warmtepompinstallatie.pln.
- bijlage plattegrondtekening Begane grond met nummer OV-0.22, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020, kenmerk 298 1B ENECO warmtepompinstallatie.pln, SVP Architectuur en stedenbouw;
- bijlage plattegrondtekening Leidingput met nummer OV-0.21, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020, kenmerk 298 1B ENECO warmtepompinstallatie.pln, SVP Architectuur en stedenbouw;
- bijlage plattegrondtekening Situatie met nummer OV-0.11, d.d. 9-11-2018 gewijzigd op 24-6-2020, kenmerk 298 1B ENECO warmtepompinstallatie.pln, SVP Architectuur en stedenbouw;
- Akoestisch onderzoek Warmtepompinstallatie Eneco, kenmerk D10014860:10, d.d. 28 augustus 2020 van bureau Arcadis.
- Toelichting aanvulling aanvraag d.d. 11-11-2020 e-mail van dhr. RJM Duking van Eneco.
- Memo onderbouwing milieugevolgen, d.d. 10-11-2020 van Eneco.
- 3Dview situatie 001, d.d. 1-9-2020, kenmerk D.90.01.V.
- Tekening A doorsneden, d.d. 1-9-2020, fase/blad D.70.01.V van SWINN;
- Plattegrond Pompgebouw Eneco Utrecht, dossiernummer 18-152, tekeningnummer D.00.01.V d.d. 1-9-2020 van SWINN.

1.4 Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	BEVOEGD GEZAG
Revisie Wabo Fase I (Milieu)	14 april 2017	2526431	GS
Revisie Wabo Fase II (Bouw)	18 april 2017	Z03A1E024D8	GS
Veranderingsvergunning Fase I (Milieu en gebruik gronden in strijd met het bestemmingsplan)	20 juli 2018	677897	GS
Veranderingsvergunning bouwen en het aanleggen van een in- en uitrit	20 juli 2018	677284	GS
Veranderingsvergunning	27 maart 2019	723969	GS
Veranderingsvergunning voor het bouwen van een overstortput	9 december 2020	833776	GS

1.5 Vergunningplicht en Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (verder: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C categorieën 27.3, 28.4, aanhef en onder a, sub 2° en 28.4, aanhef en onder c, sub 1° van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort op grond van Bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies (verder: RIE), genoemd onder categorie 5.3 a, onder i en ii.

De hoofdactiviteit van de inrichting betreft het zuiveren van rioolwater, met een biologische capaciteit van 480.000 i.e. uitgedrukt in 150 g TZV. Daarmee valt de inrichting onder categorie 27.3 van Bijlage I, onderdeel C van het Bor.

Daarnaast wordt afval van derden geaccepteerd en verwerkt binnen de inrichting. Daardoor is eveneens categorie 28.4, aanhef en onder c, sub 1o (verwerken van bedrijfsafval, meer dan 15.000 ton per jaar) van bijlage I, onderdeel C van het Bor van toepassing.

Verder valt de inrichting onder de werkingssfeer van de Richtlijn Industriële emissies (RIE), voorheen de IPPC richtlijn, en wel op grond van bijlage 1 categorie 5.3 a, onder i en ii (i. biologische behandeling); ii. fysisch-chemische behandeling van ongevaarlijk afval). De capaciteit van de inrichting voor verwijdering van ongevaarlijk afval bedraagt namelijk meer dan 50 ton per dag.

1.6 Coördinatie met de Waterwet

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort, waarbij sprake is van een handeling waarvoor een watervergunning voor het lozen van stoffen als bedoeld in artikel 6.27, eerste lid van de Waterwet vereist is. Voor de nu aangevraagde verandering, zijnde de aanpassing van de buffertank als onderdeel van een warmtepompinstallatie, is echter geen (aanpassing van de) watervergunning noodzakelijk. Daarom is er geen sprake van coördinatie met de Waterwet.

1.7 Wet natuurbescherming

Voor de veranderingen is geen vergunning op basis van de Wnb nodig. De gevolgen van de verandering van de inrichting is eerder beoordeeld in de vergunningen die hiervoor zijn verleend. De voorliggende aanvraag is een beperking van de milieuemissies. Een omgevingsvergunning natuur en daarmee het vragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is niet van toepassing.

1.8 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 23 oktober 2020 in de gelegenheid gesteld om tot vier weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 3 december 2020. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is zes weken opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

1.9 Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo de aanvraag op 27 oktober 2020 digitaal gepubliceerd op internet: officielebekendmakingen.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging hebben wij aanvrager schriftelijk in kennis gesteld.

1.10 Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- burgemeester en wethouders van Utrecht;
- Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.

Waterschap Amstel, Gooi en Vecht heeft geen aanleiding gezien om n.a.v. de aanvraag advies uit te brengen. B&W van Utrecht hebben advies uitgebracht aangaande het bouwdeel. Het advies luidt als volgt:
De gemeente ziet geen aanleiding om de bouwvergunning te weigeren. De gemeente heeft ook een voorstel gedaan om bouwvoorschriften op te nemen. Wij hebben het advies van de gemeente integraal overgenomen.

2 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

2.1 M.e.r.-beoordeling

De voorgenomen nog niet eerder vergunde activiteit(en), namelijk de aanpassing van de buffertank als onderdeel van een warmtepompinstallatie, wordt niet genoemd in onderdeel C en D van de bijlage uit het Besluit milieueffectrapportage. In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Voor de voorgenomen activiteit(en) geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r.-beoordelingsplicht. Tevens is in een eerder stadium reeds een MER opgesteld voor de gehele rwzi.

VOORSCHRIFTEN BOUW

In onderstaande voorschriften wordt de gemeente Utrecht genoemd in verband met toezicht en handhaving. De provincie heeft op het punt van bouwen een samenwerkingsoverkomst met de gemeente.

3 BOUWEN

1. Aanvrager mag niet starten met de uitvoering van de bouwwerkzaamheden voordat hiervoor bij de gemeente een melding is gedaan. Aanvrager krijgt op korte termijn een e-mail van de afdeling Toezicht en Handhaving van de gemeente Utrecht met informatie over deze verplichte melding.
2. Uiterlijk op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet het werk worden gereed gemeld bij de genoemde inspecteur van de afdeling Toezicht & Handhaving. Voorafgaand aan deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen.
3. Alle gegevens die aanvrager nog moet indienen moet worden gestuurd via het e-mailadres omgevingsloket@utrecht.nl. Belangrijk hierbij is dat het kenmerk van deze vergunning wordt vermeld.
4. De bouwwerkzaamheden moeten overeenkomstig deze vergunning, het Bouwbesluit en de Bouwverordening worden uitgevoerd. Indien in afwijking hiervan wordt gebouwd zal handhavend worden opgetreden.
5. Van bouwproducten met verplichte prestatie/kwaliteitsverklaring moeten de attesten op de bouwplaats aanwezig zijn.
6. De uitwerking van de constructie moet ten minste drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden ter goedkeuring overgelegd worden. Er mag pas met bouwen begonnen worden nadat door of namens het bevoegd gezag schriftelijk akkoord op de uitwerking ontvangen is. In een bijlage van dit besluit treft u een overzicht aan van de nog in te dienen constructieve gegevens.
7. De vloerafscheiding op de buffertank moet een hoogte van ten minste 1,2 meter hebben.

Aandachtspunten

1. Indien bronbemaling noodzakelijk is moet u dit melden bij het HDSR. In sommige gevallen is een vergunning vereist. Op de webpagina www.hdsr.nl/vergunningen treft u informatie aan in welke gevallen een vergunning van het waterschap is vereist.
2. Deze vergunning wordt verleend behoudens rechten van derden. Dit betekent dat privaatrechtelijke zaken de uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk kunnen verhinderen.
3. De omgevingsvergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken indien:
 - a. blijkt dat de vergunning is verstrekt op grond van onjuiste gegevens bij de aanvraag;
 - b. de aan de vergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
 - c. van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 26 weken na bekendmaking;
 - d. de werkzaamheden met meer dan 26 weken zijn stilgelegd;
 - e. de vergunninghouder dit verzoekt.
4. Indien er bomen op of nabij de bouwplaats staan, moeten boombeschermende maatregelen worden getroffen op grond van artikel 4.11, sub 3 van de APV Utrecht. De richtlijnen van de Bomenposter gelden hierbij als adequaat beschermingsniveau. U kunt deze vinden op:
www.utrecht.nl/fileadmin/uploads/documenten/wonen-en-leven/parken-en-groen/bomen/WerkenRondBomen.pdf

Bijlage constructieve gegevens

Later te verstrekken constructieve gegevens en bescheiden:

1. Een geotechnisch rapport met een beschouwing van de volgende onderdelen:
 - a. bodemonderzoek tenminste bestaande uit voldoende sonderingen (NEN 9997-1)
 - b. advies ter onderbouwing van het gekozen funderingstype
 - c. berekening van het draagvermogen van de ondergrond (stroken, druk- en trekpalen)
 - d. berekeningen van de horizontale gronddrukken op palen en/of funderingsconstructies
 - e. uitgangspunten voor de grond- en waterkerende constructies van het bouwwerk zelf
2. Een tekening betreffende het definitieve palenplan (schaal 1:100) voorzien van:
 - a. de maatvoering en de noordpijl;

- b. de aanduiding van het paaltype;
 - c. het inheinniveau in meters t.o.v. N.A.P.;
 - d. paalbelastingen (rekenwaarden);
 - e. detail af te hakken paalkop (steklengte);
 - f. de plaats van de sonderingen;
 - g. de belendende bouwwerken;
 - h. de palenstaat (met vermelding van afmetingen en wapening).
3. Berekeningen van de belasting (verticaal en horizontaal) op de palen.
 4. Tekeningen betreffende de detaillering van de constructies van de bovenbouw (vloeren, liggers, wanden, kolommen) uitgevoerd in beton, prefab, staal, aluminium, hout, glas, kunststof enz. voorzien van (voor zover van toepassing):
 - a. de afmetingen van de onderdelen;
 - b. de wapening van de (prefab) betonconstructies;
 - c. de verbindingdetails;
 - d. de gevelbekleding (elementen) met bevestiging;
 - e. de trappen, bordessen, balkons, galerijen, vloerafscheidingen e.d.;
 - f. de balklagen, lateien, geveldraggers e.d.;
 - g. de bescherming van de onderdelen tegen aantasting (t.b.v. duurzame veiligheid).
 5. Berekeningen waaruit blijkt dat alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, de constructieve samenhang van de delen alsmede de constructie van het bouwwerk als geheel voldoet aan de in het Bouwbesluit gestelde eisen op het gebied van constructieve veiligheid, brandveiligheid, aanrijding en overige bijzondere belastingen.
 6. Kwaliteitsverklaringen, CE-markeringen en gegevens en bescheiden mede ten behoeve van een beroep op de gelijkwaardigheid.
 7. Wijze van aanleveren van gegevens en bescheiden:
 - a. De tekeningen en berekeningen moeten voldoen aan hoofdstuk 1 en 2 van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde eisen.
 - b. Moeilijk inzichtelijke computerberekeningen moeten zijn voorzien van een handberekening.
 - c. Tekeningen en berekeningen van onderdelen die een functie hebben in de samenhang van de constructiedelen moeten zijn ondertekend door een door de aanvrager aangewezen coördinerend constructeur.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN BOUW EN MILIEU

1 BOUWEN

Het bouwdeel van deze omgevingsvergunning is gebaseerd op artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder a van de Wabo.

Constateringen

1. De vergunning betreft het bouwen van één buffertank, zoals uitgewerkt in de documenten van SVP architectuur en Stedenbouw, projectnummer 2981B, tekeningen OV-0.34 van 1-12-2020 en OV-0.32 van 1-12-2020.
2. Ter plaatse geldt bestemmingsplan Overvecht Noordelijke Stadsrand. De locatie heeft de bestemming bedrijf, met de aanduidingen maximum bouwhoogte 20 meter, bouwvlak, maximum bebouwingspercentage 40%, functieaanduiding waterzuiveringsinstallatie. En er geldt de dubbelbestemming Waarde archeologie. Het bouwplan is in overeenstemming met het bestemmingsplan.
3. Ook geldt paraplubestemmingsplan Chw Algemene regels over bouwen en gebruik. Dit bestemmingsplan kent geen relevante bepalingen voor dit bouwplan.
4. Het bureau van de Commissie Welstand en Monumenten heeft de aanvraag aan het welstandsbeleid getoetst. De aanvraag voldoet aan de betreffende criteria.
5. Bij de toetsing van het plan is uitgegaan van de Bouwbesluitfuncties overige gebruiksfunctie en het niveau voor nieuwbouw. Er is aannemelijk gemaakt dat aan het Bouwbesluit voldaan wordt.

Overwegingen

Uit artikel 2.10 van de Wabo en de vermelde constateringen volgt dat uw aanvraag voor een omgevingsvergunning verleend moet worden aangezien geen grond aanwezig is om de vergunning te weigeren. In deze situatie kunnen wij privaatrechtelijke belangen niet in de besluitvorming betrekken.

Conclusie

De omgevingsvergunning bouwdeel kan worden verleend onder voorwaarden zoals vermeld in de voorschriften.

2 TOETSINGSKADER MILIEU

2.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

2.2 Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

2.3 Toetsing milieuneutrale verandering

Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering milieuneutraal is, zoals uit de beschrijving van de gevolgen van de plaatsing van de buffertank voor de fysieke leefomgeving blijkt:

• Bodem

Door de veranderingen komen er geen nieuwe bodembedreigende activiteiten bij. De overwegingen en de voorschriften in de voorgaande besluiten voor de inrichting wijzigen niet als gevolg van de aangevraagde verandering.

• Geluid en trillingen

Voor deze wijziging is een akoestisch rapport 'Akoestisch onderzoek warmtepomp installatie Eneco' d.d. 28 augustus 2020, referentie D10014860:01, auteur Madelon Smink, opgesteld door bureau Arcadis om de nieuwe geluidssituatie te beschrijven en te toetsen aan de regelgeving. De toetsing heeft uitgewezen dat aanvullende maatregelen niet nodig zijn. Eventuele geluidseffecten blijven binnen de grenzen van inrichting. De aanpassing heeft geen invloed op het eindresultaat. De geldende geluidvoorschriften zijn dekkend.

De aanwezigheid en de werking van de buffertank veroorzaken geen trillingen.

• Lucht

Er vinden geen emissies naar de lucht plaats ten gevolge van de buffertank. De bijbehorende pompinstallatie wordt elektrisch aangedreven. Evenmin leidt de plaatsing van de buffertank tot extra verkeersbewegingen. De aangevraagde verandering van de installatie heeft geen nieuwe of extra emissie naar de lucht tot gevolg.

- **Geur**

De installatie is een gesloten systeem. Er ontstaan vanwege de aangevraagde verandering geen nieuwe of extra geuremissies. Het aspect geur is irrelevant voor deze wijziging.

- **Stof**

De buffertank is onderdeel van een installatie in een proces waarbij water wordt verpompt en afgekoeld voor de terugwinning van warmte. Bij dit proces komt er geen stof vrij.

- **Afvalwater**

Er ontstaan vanwege de nu aangevraagde verandering geen andere of meer afvalwaterstromen. De waterbuffer genereert geen afvalwater. Afvalwater is irrelevant voor deze wijziging.

- **Energie**

Het energieverbruik zal vanwege de nu aangevraagde verandering niet toenemen. Zeer waarschijnlijk zal het energieverbruik ten opzichte van de vergunde situatie afnemen, omdat het pompvermogen voor één buffertank in plaats van twee buffertanks iets zal afnemen.

- **Afvalstoffen**

Ten opzichte van de bestaande situatie wijzigt er niets aangaande de afvalstromen binnen de rwzi. De waterbuffer genereert geen afvalstoffen. Het aspect afvalstoffen is niet relevant voor de aangevraagde wijziging.

- **Externe veiligheid**

De wijziging van twee naar één buffertank heeft geen gevolgen voor de externe veiligheid. De situatie in de eerder verleende vergunningen wijzigt in dit opzicht niet.

- **Overige aspecten**

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de hiervoor genoemde milieuaspecten. Deze aspecten zijn voldoende ondervangen door de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften van de op 14 april 2017 voor de rwzi verleende revisievergunning met kenmerk 2526431, de op 27 maart 2019 verleende vergunning met kenmerk 723969 en de op 20 juli 2018 verleende veranderingsvergunning met kenmerk 677897.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder vergunningen zijn verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3 EINDCONCLUSIE

3.1 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de verandering van de rwzi door het realiseren van een buffertank zijn er geen redenen om de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor de bouwactiviteiten relevante voorschriften opgenomen.

BIJLAGE: BEGRIPPEN

AFVALSTOFFEN:

Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:

Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.

BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEIT:

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit.

EMISSIE:

Uitworp van één of meer verontreinigende stoffen naar de lucht (vracht per tijdeenheid).