

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

| | |
|-------------------|---|
| Aanvraagnummer | 5906507 |
| Aanvraagnaam | Aanvraag dakterras Amsterdamsestraatweg 661 |
| Uw referentiecode | - |

| | |
|-----------------|------------|
| Ingediend op | 15-03-2021 |
| Soort procedure | Onbekend |

| | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| Projectomschrijving | Aanvraag dakterras |
| Opmerking | We begrijpen al deze vragen niet. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | In overleg met de heer Subai. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | In overleg met de heer Subai. |

Bevoegd gezag

| | |
|-------------------|--|
| Naam: | Gemeente Utrecht |
| Bezoekadres: | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres: | Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht |
| Telefoonnummer: | 030-286 0000 |
| Contactformulier: | www.utrecht.nl/baliebwo |
| Website: | www.utrecht.nl/baliebwo |
| Contactpersoon: | VTH Vergunningen |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 3555HB |
| Huisnummer | 661 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Amsterdamestraatweg |
| Plaatsnaam | Utrecht |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting We willen een dakterras realiseren. Graag onder behandeling bij de heer Ali Subai.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Het is een dak. We gebruiken dat nu verder niet.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Dakterras.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst | | | |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | | | |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | | | |
| Overige gebruiksfuncties | | | |

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Balkonhekken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

We willen een dakterras.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

We willen een dakterras met een hek.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

We willen een dakterras met een hek eromheen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

We willen een dakterras met een hek eromheen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|--|--|-----------------|-----------------|
| ening_tekenbureau_B-lank_-_def_versie_pdf | Amsterdamsestraatweg 661 - tekening tekenbureau Blank - def versie.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 15-03-2021 | In behandeling |
| dak_Amsterdamsestraatweg_661_Utrecht_jpg | Foto3 dak Amsterdamsestraatweg 661 Utrecht.jpg | Anders | 15-03-2021 | In behandeling |
| foto_ASW_dak_jpg | foto ASW dak.jpg | Anders | 15-03-2021 | In behandeling |
| foto_ASW_dak2_jpg | foto ASW dak2.jpg | Anders | 15-03-2021 | In behandeling |