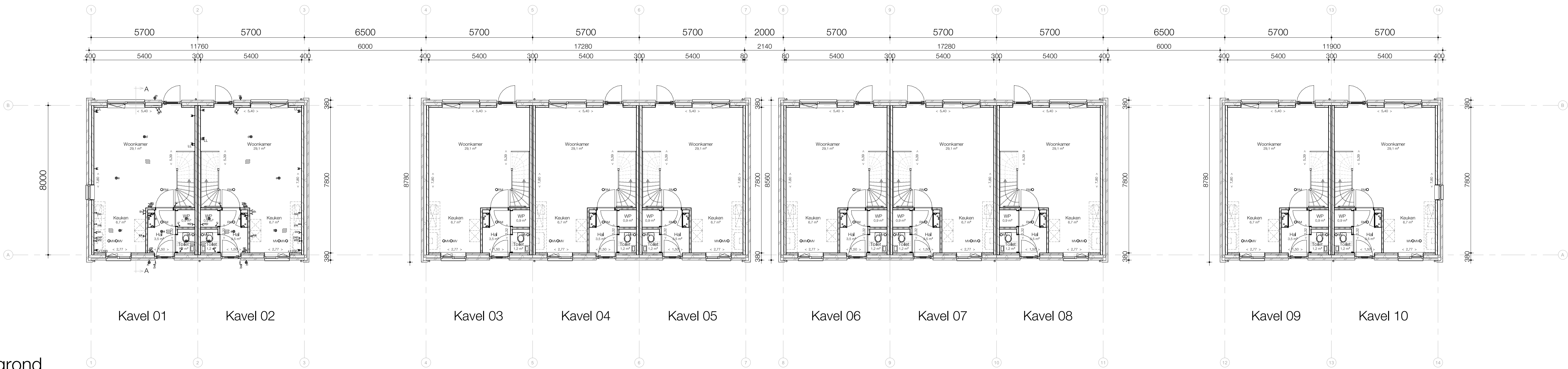
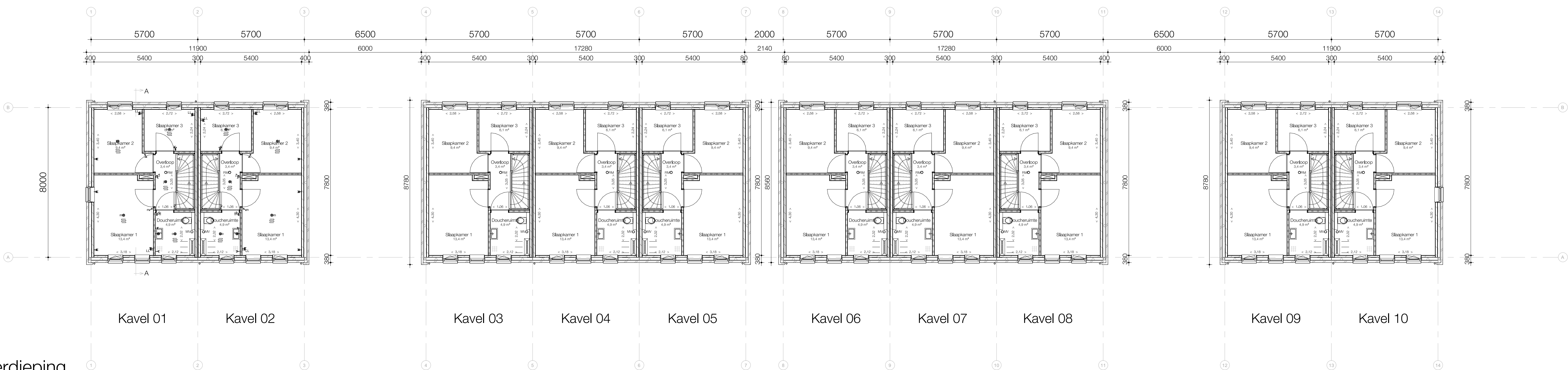


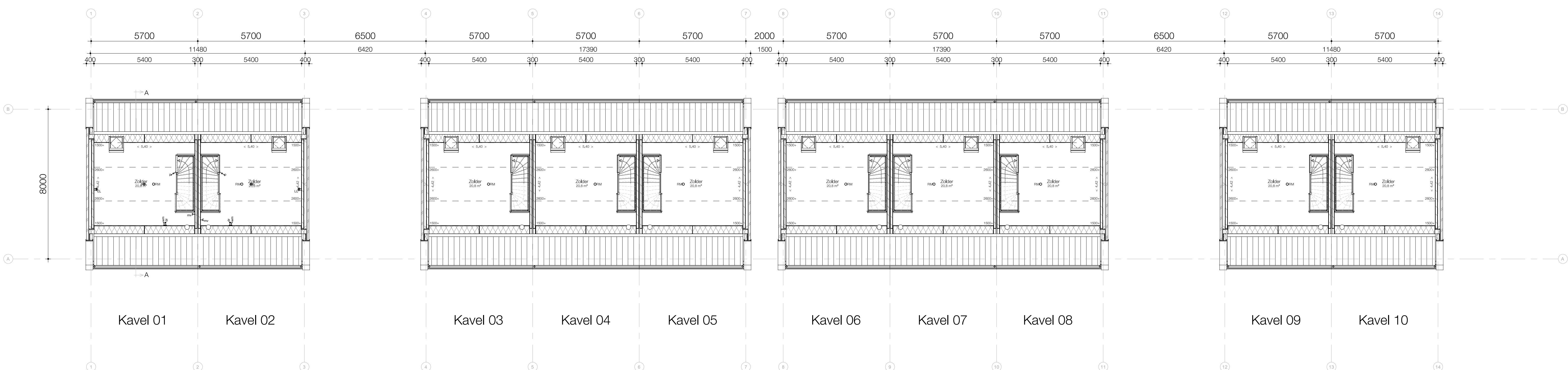
Begane grond



Eerste verdieping



Zolder



Renvooi bouwbesluit

- Constructie**
1. Voor constructie zie tekening en berekening constructeur.
 2. Maten in het werk innemen en controleren! Afwijkingen doorgeven aan architect.
 3. Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5006 bepaalde inbraakweerstand die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.
 4. Minimale vrije doorgang in verkeersruimten en binnendeurenkozijnen is minimaal 850x2300mm (bvt).
- Installatie**
1. Voor installatie zie tekening en berekening installateur.
 2. Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties.
 3. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 3.7 van het bouwbesluit voorschriften zijn aangegeven, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften.
 4. De elektriciteitsinstallatie voldoet aan de NEN 1010, NPR 5310.
 5. De drinkwaterinstallatie voldoet aan de NEN 1006.
- Voorafschiedingen**
1. Een vloerscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
 2. Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.
- Gezondheid**
1. Een scheidingsconstructie van een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte tot 1 m boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde waterpramie die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
 2. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:
A. een afvoervoorziening voor lichtverwarming
B. een afvoervoorziening voor rookgas, en
C. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.
- Brandveiligheid**
1. Voor brandveiligheid zie stukken adviseur brandveiligheid.
 2. Bij een te bouwen woonfunctie en bij functiewijziging naar een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingsassen als bedoeld in NEN 2555.
- Thermische isolatie**
1. Een te bouwen bouwwerk is energiezuinig. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 5.1 voorschriften zijn aangegeven, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften. Een gebruiksfunctie heeft een volgens NEN 7120 bepaalde energieprestatiecoëfficiënt van ten hoogste die in tabel 5.1 aangegeven waarde. De in de tabel aangegeven waarde voor een gebruiksfunctie wordt ten minste om de vijf jaar getoetst, en zo mogelijk aangepast aan de technische ontwikkelingen.
 2. Isolatiewaarden uitwendige scheidingsconstructie conform EP-berekening:
A. Muur: minimaal R_{si} 0,5 m²K/W
B. Wand: minimaal R_{si} 0,4 m²K/W
C. Dak: minimaal R_{si} 0,5 m²K/W
D. Kozijnen, ramen en deuren gemiddeld maximaal U=1,65 W/m²K, maximaal U=2,2 W/m²K.
- Meterkast**
- Meterunits uitvoeren conform NEN 2768, mantelbuizen conform voorschrift nuts-bedrijven.

Bouwmaterialen

- Metselwerk
- Kalkzandsteen
- Steenachtige lichte scheidingswand
- Steenachtige lichte scheidingswand, geluidswerend
- Isolatie
- Vloertegels

Blok overzicht

